



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 328 302  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDBY INVEST AS  
Forretningsadresse: Fjeldheimvegen 14  
2053 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Lundby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 765	180
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 765</b>	<b>180</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 765</b>	<b>-180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		544	33
Annen finansinntekt		288 750	0
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 3		14 323	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>303 617</b>	<b>33</b>
<b>Netto finans</b>		<b>303 617</b>	<b>33</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>297 852</b>	<b>-147</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>297 852</b>	<b>-147</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-147
Overføringer til/fra annen egenkapital		297 852	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>297 852</b>	<b>-147</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 102	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 102</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 102</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 181	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 181</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	314 323	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>314 323</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 916	29 853
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 916</b>	<b>29 853</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>328 420</b>	<b>29 853</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>332 522</b>	<b>29 853</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		292 135	0
Udekket tap		0	147
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>292 135</b>	<b>-147</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>322 135</b>	<b>24 283</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 570	5 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>5 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		4 818	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 818</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 388</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>332 523</b>	<b>29 853</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 475381

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 328 302  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDBY INVEST AS  
Forretningsadresse: Fjeldheimvegen 14  
2053 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Lundby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 929 328 302  
LUNDBY INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 765	180
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 765</b>	<b>180</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 765</b>	<b>-180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		544	33
Annen finansinntekt		288 750	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 3		14 323	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>303 617</b>	<b>33</b>
<b>Netto finans</b>		<b>303 617</b>	<b>33</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>297 852</b>	<b>-147</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>297 852</b>	<b>-147</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-147
Overføringer til/fra annen egenkapital		297 852	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>297 852</b>	<b>-147</b>



Organisasjonsnr: 929 328 302  
LUNDBY INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

4 102 0

Sum finansielle  
anleggsmidler

4 102 0

Sum anleggsmidler

4 102 0

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

1 181 0

Sum fordringer

1 181 0

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3

314 323 0

Sum investeringer

314 323 0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

12 916 29 853

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

12 916 29 853

Sum omløpsmidler

328 420 29 853

SUM EIENDELER

332 522 29 853

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital  
(selskapskapital)

30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital

0 -5 570

Sum innskutt egenkapital

30 000 24 430

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

292 135 0

Udekket tap

0 147



Sum opptjent egenkapital	292 135	-147
Sum egenkapital	322 135	24 283
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5 570	5 570
Sum annen langsiktig gjeld	5 570	5 570
Sum langsiktig gjeld	5 570	5 570
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	4 818	0
Sum kortsiktig gjeld	4 818	0
Sum gjeld	10 388	5 570
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>332 523</b>	<b>29 853</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 929 328 302  
LUNDBY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

3

## Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Handelsbanken Global Index Criteria	314323.00	14323.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	314323.00	14323.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

Verdipapirfond

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------