



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 336 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORE LØKKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stokksundveien 1010
7177 REVSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Løkke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 362 142	977 590
Annen driftsinntekt			1 056
Sum inntekter		1 362 142	978 646
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	358 700	358 103
Annen driftskostnad		1 360 988	752 644
Sum kostnader		1 719 688	1 110 748
Driftsresultat		-357 546	-132 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 181	146 027
Annen finansinntekt		7 332 999	353 598
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		2 570 354	1 917 130
Sum finansinntekter		9 918 534	2 416 755
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		2 007 504	
Annen rentekostnad		232	2 341
Annen finanskostnad		28	
Sum finanskostnader		2 007 764	2 341
Netto finans		7 910 770	2 414 413
Ordinært resultat før skattekostnad		7 553 224	2 282 312
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-69 412	4 862
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 622 636	2 277 450
Årsresultat		7 622 636	2 277 450
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 622 636	2 277 450
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	7 622 636	2 277 450



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		7 622 636	2 277 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 058 900	9 366 300
Maskiner og anlegg	2	171 900	218 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	43 300	47 800
Sum varige driftsmidler		9 274 100	9 632 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	6	1 472 273	1 472 273
Sum finansielle anleggsmidler		1 472 273	1 472 273
Sum anleggsmidler		10 746 373	11 105 073
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		936 124	
Sum varer		936 124	
Fordringer			
Kundefordringer		116 599	
Andre fordringer		700 000	724 144
Konsernfordringer	5	4 325 076	3 265 465
Sum fordringer		5 141 675	3 989 609
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	22 048 247	14 203 549
Markedsbaserte obligasjoner			1 702 987
Sum investeringer		22 048 247	15 906 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 463 016	2 627 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 463 016	2 627 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		30 589 062	22 523 781
SUM EIENDELER		41 335 435	33 628 854
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	2 211 900	2 211 900
Sum innskutt egenkapital		2 211 900	2 211 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	38 635 751	31 013 116
Sum opptjent egenkapital		38 635 751	31 013 116
Sum egenkapital		40 847 651	33 225 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	282 104	351 516
Sum avsetninger for forpliktelser		282 104	351 516
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		282 104	351 516
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		197 936	21 257
Skyldig offentlige avgifter		-32 834	
Annen kortsiktig gjeld		40 578	31 065
Sum kortsiktig gjeld		205 680	52 323
Sum gjeld		487 784	403 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 335 435	33 628 854



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 690950

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 336 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORE LØKKE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stokksundveien 1010
7177 REVSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Løkke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 336 179
TORE LØKKE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 362 142	977 590
Annen driftsinntekt			1 056
Sum inntekter		1 362 142	978 646
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	358 700	358 103
Annen driftskostnad		1 360 988	752 644
Sum kostnader		1 719 688	1 110 748
Driftsresultat		-357 546	-132 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 181	146 027
Annen finansinntekt		7 332 999	353 598
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		2 570 354	1 917 130
Sum finansinntekter		9 918 534	2 416 755
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		2 007 504	
Annen rentekostnad		232	2 341
Annen finanskostnad		28	
Sum finanskostnader		2 007 764	2 341
Netto finans		7 910 770	2 414 413
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	-69 412	4 862
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 622 636	2 277 450
Årsresultat		7 622 636	2 277 450
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 622 636	2 277 450
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	7 622 636	2 277 450
Sum overføringer og disponeringer		7 622 636	2 277 450



Organisasjonsnr: 916 336 179
TORE LØKKE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 058 900	9 366 300
Maskiner og anlegg	2	171 900	218 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	43 300	47 800
Sum varige driftsmidler		9 274 100	9 632 800

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer	6	1 472 273	1 472 273
Sum finansielle anleggsmidler		1 472 273	1 472 273

Sum anleggsmidler		10 746 373	11 105 073
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		936 124	
Sum varer		936 124	

Fordringer

Kundefordringer		116 599	
Andre fordringer		700 000	724 144
Konsernfordringer	5	4 325 076	3 265 465
Sum fordringer		5 141 675	3 989 609

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	22 048 247	14 203 549
Markedsbaserte obligasjoner			1 702 987
Sum investeringer		22 048 247	15 906 536

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 463 016	2 627 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 463 016	2 627 636

Sum omløpsmidler		30 589 062	22 523 781
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		41 335 435	33 628 854
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 8	2 211 900	2 211 900
Sum innskutt egenkapital		2 211 900	2 211 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	38 635 751	31 013 116
Sum opptjent egenkapital		38 635 751	31 013 116
Sum egenkapital		40 847 651	33 225 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	282 104	351 516
Sum avsetninger for forpliktelser		282 104	351 516
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		282 104	351 516
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		197 936	21 257
Skyldig offentlige avgifter		-32 834	
Annen kortsiktig gjeld		40 578	31 065
Sum kortsiktig gjeld		205 680	52 323
Sum gjeld		487 784	403 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 335 435	33 628 854



Organisasjonsnr: 916 336 179
TORE LØKKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Tore Løkke Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 916336179

Utarbeidet av:

Åfjord Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øvre Årnes 6
7170 ÅFJORD
Organisasjonsnr. 975855635



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord
Øvre Årnes 2A
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

Rissa
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

Ørland
Yrjars gt. 24
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Tore Løkke Eiendomt AS

Uavhengig revisors beretning 2021

Konklusjon

Vi har revidert Tore Løkke Eiendomt AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 7.622.636. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Org. NO 980 545 717

Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åfjord, 29. juni 2022
Systemrevisjon Fosen AS

Ragnar Hoås
statsautorisert revisor



Tore Løkke Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Varer

Varelager består av kostnader i forbindelse med boligfelt. Beholdning er vurdert til kostpris.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



Tore Løkke Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Opplysninger om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Note 2 - Varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	12 445 808	267 600	51 400	12 764 808
Anskaffelseskost pr. 31/12	12 445 808	267 600	51 400	12 764 808
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 079 508	48 900	3 600	3 132 008
+ Ordinære avskrivninger	307 400	46 800	4 500	358 700
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 386 908	95 700	8 100	3 490 708
Balanseført verdi pr 31/12	9 058 900	171 900	43 300	9 274 100
Prosentstans for ord. avskr.	2-7	17-20	20-20	



Tore Løkke Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Skattegrunnlag/skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	7 553 224
+ Permanente og andre forskjeller	-7 868 731
+ Endring i midlertidige forskjeller	2 000
= Inntekt	-313 507

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-69 412
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-69 412
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 595 800	1 597 800
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	313 507	0
= Grunnlag utsatt skatt	1 282 293	1 597 800
Utsatt skatt	282 104	351 516



Tore Løkke Eiendom AS

Noter 2021

Note 5 - Egenkapitalendring

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 211 900	31 013 116	33 225 016
Tilført fra årsresultat	0	7 622 636	7 622 636
Pr 31.12.	2 211 900	38 635 751	40 847 651

Note 6 - Investeringer i anleggsaksjer

Investering i anleggsaksjer er regnskapsført til kostpris

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi
Vassneset Eiendom AS	11,88 %	1 322 296
Fosen Verkstedsenter AS	14,75 %	149 977
Samlet balanseført verdi		1 472 273

Note 7 - Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner er vurdert til markedsverdi.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 1 010 aksjer pålydende kr 2 190 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 211 900.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Tore Løkke Holding AS	988 852 368	1 010 100,00 %



Tore Løkke Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 362 143	977 590
Annen driftsinntekt		0	1 056
Sum driftsinntekter		1 362 143	978 646
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	358 700	358 103
Annen driftskostnad		1 360 988	752 644
Sum driftskostnader		1 719 688	1 110 748
DRIFTSRESULTAT		(357 546)	(132 102)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		2 570 354	1 917 130
Annen renteinntekt		15 181	146 027
Annen finansinntekt		7 332 999	353 598
Sum finansinntekter		9 918 534	2 416 755
Finanskostnader			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		2 007 504	0
Annen rentekostnad		232	2 341
Annen finanskostnad		28	0
Sum finanskostnader		2 007 764	2 341
NETTO FINANSPOSTER		7 910 770	2 414 413
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		7 553 224	2 282 312
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(69 412)	4 862
ORDINÆRT RESULTAT		7 622 636	2 277 450
ARSRESULTAT		7 622 636	2 277 450
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	7 622 636	2 277 450
SUM OVERFØRINGER		7 622 636	2 277 450



Tore Løkke Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 058 900	9 366 300
Maskiner og anlegg	2	171 900	218 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	43 300	47 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	6	1 472 273	1 472 273
Sum anleggsmidler		10 746 373	11 105 073
Omløpsmidler			
Varer		936 124	0
Kundefordringer		116 599	0
Fordringer på konsernselskap	5	4 325 076	3 265 465
Andre fordringer		700 000	724 144
Markedsbaserte aksjer	7	22 048 247	14 203 549
Markedsbaserte obligasjoner		0	1 702 987
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 463 016	2 627 636
Sum omløpsmidler		30 589 062	22 523 781
SUM EIENDELER		41 335 435	33 628 854
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	2 211 900	2 211 900
Sum innskutt egenkapital		2 211 900	2 211 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	38 635 751	31 013 116
Sum opptjent egenkapital		38 635 751	31 013 116
Sum egenkapital		40 847 651	33 225 016
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	282 104	351 516
Sum avsetning for forpliktelser		282 104	351 516
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		197 936	21 257
Skyldig offentlige avgifter		(32 834)	0
Annen kortsiktig gjeld		40 578	31 065
Sum kortsiktig gjeld		205 680	52 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 335 435	33 628 855

Årsregnskap for Tore Løkke Eiendom AS

Organisasjonsnr. 916336179



Tore Løkke Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Revsnes, den 29. juni 2022

Kristian Tore Løkke
Styreleder