



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 890 763  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WINDPO PROPERTY AS  
Forretningsadresse: Lasteinveien 82  
4374 EGRSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Norvald Skjølingstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		79 736	104 936
Sum kostnader		79 736	104 936
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 736</b>	<b>-104 936</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		165 015	116 610
Sum finanskostnader		165 015	116 610
<b>Netto finans</b>		<b>-165 015</b>	<b>-116 610</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-244 751</b>	<b>-221 546</b>
Skattekostnad	1, 2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-244 751</b>	<b>-221 546</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-244 751	-221 546
Sum overføringer og disponeringer		-244 751	-221 546



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	2 154 698	0
Sum varige driftsmidler		2 154 698	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 154 698	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	1 815 131
Sum varer		0	1 815 131
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	9 326	7 227
Sum fordringer		9 326	7 227
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 595	328 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 595	328 553
Sum omløpsmidler		101 921	2 150 911
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 256 619</b>	<b>2 150 911</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7, 8	529 161	284 410
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-529 161</b>	<b>-284 410</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-499 161</b>	<b>-254 410</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 913 329	1 993 333
Langsiktig konserngjeld		786 347	316 644
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 699 676</b>	<b>2 309 977</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 699 676</b>	<b>2 309 977</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 147	76 816
Annen kortsiktig gjeld		20 957	18 528
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 104</b>	<b>95 344</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 755 780</b>	<b>2 405 321</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 256 619</b>	<b>2 150 911</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 603902

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 890 763  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WINDPO PROPERTY AS  
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 2  
4353 KLEPP STASJON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Norvald Skjølingstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 890 763  
WINDPO PROPERTY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		79 736	104 936
Sum kostnader		79 736	104 936
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 736</b>	<b>-104 936</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		165 015	116 610
Sum finanskostnader		165 015	116 610
<b>Netto finans</b>		<b>-165 015</b>	<b>-116 610</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-244 751</b>	<b>-221 546</b>
Skattekostnad	1, 2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-244 751</b>	<b>-221 546</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-244 751	-221 546
Sum overføringer og disponeringer		-244 751	-221 546



Organisasjonsnr: 927 890 763  
WINDPO PROPERTY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	2 154 698	0
Sum varige driftsmidler		2 154 698	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 154 698	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	1 815 131
Sum varer		0	1 815 131
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	9 326	7 227
Sum fordringer		9 326	7 227
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 595	328 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 595	328 553
Sum omløpsmidler		101 921	2 150 911
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 256 619</b>	<b>2 150 911</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7, 8	529 161	284 410
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-529 161</b>	<b>-284 410</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-499 161</b>	<b>-254 410</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 913 329	1 993 333
Langsiktig konserngjeld		786 347	316 644
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 699 676</b>	<b>2 309 977</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 699 676</b>	<b>2 309 977</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 147	76 816
Annen kortsiktig gjeld		20 957	18 528
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 104</b>	<b>95 344</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 755 780</b>	<b>2 405 321</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 256 619</b>	<b>2 150 911</b>



Organisasjonsnr: 927 890 763  
WINDPO PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget om ikke unntaksregelen for å la være å balanseføre utsatt skattefordel er kommet til anvendelse. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2154698.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



2154698.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2154698.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1513000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



1913329.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
2154698.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**  
5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** **Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av O M Regnskap AS

## Årsregnskap 2023 WINDPO PROPERTY AS Pdf

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Årsregnskap for  
**WINDPO PROPERTY AS**  
927890763  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



WINDPO PROPERTY AS  
927 890 763

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		79 736	104 936
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>79 736</b>	<b>104 936</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-79 736</b>	<b>-104 936</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		165 015	116 610
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>165 015</b>	<b>116 610</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-165 015</b>	<b>-116 610</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-244 751</b>	<b>-221 546</b>
Skattekostnad	1, 2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-244 751</b>	<b>-221 546</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-244 751	-221 546
<b>Sum overføringer</b>		<b>-244 751</b>	<b>-221 546</b>



WINDPO PROPERTY AS  
927 890 763

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	2 154 698	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 154 698</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 154 698</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	1 815 131
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>1 815 131</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	9 326	7 227
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 326</b>	<b>7 227</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 595	328 553
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>92 595</b>	<b>328 553</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>101 921</b>	<b>2 150 911</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 256 619</b>	<b>2 150 911</b>



WINDPO PROPERTY AS  
927 890 763

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7, 8	529 161	284 410
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-529 161</b>	<b>-284 410</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-499 161</b>	<b>-254 410</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 913 329	1 993 333
Langsiktig konserngjeld		786 347	316 644
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 699 676</b>	<b>2 309 977</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 147	76 816
Annen kortsiktig gjeld		20 957	18 528
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 104</b>	<b>95 344</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 755 780</b>	<b>2 405 321</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 256 619</b>	<b>2 150 911</b>

Klepp, 24.04.2024

Kjell Norvald Skjølingstad  
styrets leder

Alf Tormod Njærheim  
styremedlem

Laurense Margrethe  
Skjølingstad  
styremedlem



WINDPO PROPERTY AS  
927 890 763

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget og ikke unntaksregelen for å la være å balanseføre utsatt skattefordel er kommet til anvendelse.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



WINDPO PROPERTY AS  
927 890 763

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-244 751	-221 546
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-244 751</b>	<b>-221 546</b>

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Utsatt skattefordel utgjør kr 116 415 og er ikke balanseført iht unntaksregler for små foretak.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-284 410	-529 161	244 751
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-284 410</b>	<b>-529 161</b>	<b>244 751</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	284 410	529 161	-244 751
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	2 154 698
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 154 698</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 154 698</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 513 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 913 329
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 154 698
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



WINDPO PROPERTY AS  
927 890 763

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
WINDPO AS	21 000	70,00	Ordinære
LAURENSE MARGRETHE SKJØLINGSTAD	4 500	15,00	Ordinære
ALF TORMOD NJÆRHEIM	4 500	15,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-284 410	-254 410
Årsresultat	0	-244 751	-244 751
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-529 161</b>	<b>-499 161</b>

## Note 8 - Fortsatt drift

Egenkapitalen i selskapet er tapt og styret er klar over handlingsregelen.

Av selskapets gjeld på kr 2 755 780 er kr 2 699 676 langsiktig gjeld. Av dette er pantelån kr 1 913 329, og gjeld til konsernselskap kr 786 347 uten fast forfall. Selskapet har likviditet til å betjene kortsiktig gjeld. Styret mener derfor det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet, og bekrefter at årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetning.

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.