



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 307 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNEVATN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Sydvaranger AS
Sydvaranger Industriområde
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Steiness Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-87 646
Annen driftsinntekt		2 917	25 062
Sum inntekter		2 917	-62 584
Kostnader			
Lønnskostnad			100 000
Avskrivning		132 562	132 563
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			-131 250
Annen driftskostnad		324 237	717 851
Sum kostnader		456 799	819 164
Driftsresultat		-453 882	-881 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-42 100	
Annen renteinntekt		20	7
Sum finansinntekter		-42 080	7
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 065 943
Rentekostnad til foretak i samme konsern		28 674	
Annen rentekostnad		99 418	212 160
Annen finanskostnad		1 783	
Sum finanskostnader		129 875	1 278 103
Netto finans		-171 955	-1 278 096
Ordinært resultat før skattekostnad		-625 837	-2 159 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		-625 837	-2 159 844
Årsresultat		-625 837	-2 159 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 584 117	1 677 680
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		18 000	57 000
Sum varige driftsmidler		1 602 117	1 734 680
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			1 000
Andre fordringer			12 159
Sum finansielle anleggsmidler			13 159
Sum anleggsmidler		1 602 117	1 747 839
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 028 082	29 924
Sum fordringer		2 028 082	29 924
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8	47 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8	47 176
Sum omløpsmidler		2 028 090	77 100
SUM EIENDELER		3 630 207	1 824 939

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		611 333	2 885 497
Sum opptjent egenkapital		-611 333	-2 885 497
Sum egenkapital		-411 333	-2 785 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 525 000	1 700 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 013 505	2 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 538 505	4 150 000
Sum langsiktig gjeld		2 538 505	4 150 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 483 060	350 000
Leverandørgjeld		12 124	55 599
Kortsiktig konserngjeld			27 672
Annen kortsiktig gjeld		7 851	27 165
Sum kortsiktig gjeld		1 503 035	460 436
Sum gjeld		4 041 540	4 610 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 630 207	1 824 939



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 843758

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 307 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNEVATN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Sydvaranger AS
Sydvaranger Industriområde
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Steiness Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 986 307 338
BJØRNEVATN NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-87 646
Annen driftsinntekt		2 917	25 062
Sum inntekter		2 917	-62 584
Kostnader			
Lønnskostnad			100 000
Avskrivning		132 562	132 563
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			-131 250
Annen driftskostnad		324 237	717 851
Sum kostnader		456 799	819 164
Driftsresultat		-453 882	-881 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-42 100	
Annen renteinntekt		20	7
Sum finansinntekter		-42 080	7
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 065 943
Rentekostnad til foretak i samme konsern		28 674	
Annen rentekostnad		99 418	212 160
Annen finanskostnad		1 783	
Sum finanskostnader		129 875	1 278 103
Netto finans		-171 955	-1 278 096
Ordinært resultat før skattekostnad		-625 837	-2 159 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		-625 837	-2 159 844
Årsresultat		-625 837	-2 159 844



Organisasjonsnr: 986 307 338
BJØRNEVATN NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 584 117	1 677 680
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		18 000	57 000
Sum varige driftsmidler		1 602 117	1 734 680
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			1 000
Andre fordringer			12 159
Sum finansielle anleggsmidler			13 159
Sum anleggsmidler		1 602 117	1 747 839
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 028 082	29 924
Sum fordringer		2 028 082	29 924
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8	47 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8	47 176
Sum omløpsmidler		2 028 090	77 100
SUM EIENDELER		3 630 207	1 824 939

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		611 333	2 885 497



Sum opptjent egenkapital	-611 333	-2 885 497
Sum egenkapital	-411 333	-2 785 497
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 525 000	1 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	1 013 505	2 450 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 538 505	4 150 000
Sum langsiktig gjeld	2 538 505	4 150 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 483 060	350 000
Leverandørgjeld	12 124	55 599
Kortsiktig konserngjeld		27 672
Annen kortsiktig gjeld	7 851	27 165
Sum kortsiktig gjeld	1 503 035	460 436
Sum gjeld	4 041 540	4 610 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 630 207	1 824 939



Organisasjonsnr: 986 307 338
BJØRNEVATN NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	200.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sydvaranger Mining AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		100000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		100000.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Systembygg Kirkenes AS	100.00%	100.00%	-2909767.00	-41100.00



Skatteetaten

Vår dato
10.06.2020

Din/Deres dato
22.05.2020

Saksbehandler
Vibeke Horne

800 80 000
Skatteetaten.no

Din/Deres referanse
AR374812883

Telefon
32212250

Org.nr
974761076

Vår referanse
2020/5503516

Postadresse
Postboks 9200 Grønland
0134 OSLO

BJØRNEVATN NÆRINGSPARK AS
c/o Sydvaranger AS
9900 KIRKENES

Att. Peter Steiness Larsen

Tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk

Vi viser til deres brev av 22. mai 2020 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk for følgende selskaper:

SystemBygg AS

org.nr. 985 785 317

Bjørnevåtn Næringspark AS

org.nr. 986 307 338

Søknaden ble sendt til Skattedirektoratet. Skattedirektoratets myndighet til å treffe enkeltvedtak etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd ble delegert til skattekontoret med virkning fra 1. juni 2019.

Skattekontoret gir på bakgrunn av en konkret helhetsvurdering de overnevnte selskaper dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen gjelder så lenge opplysningene som danner grunnlaget for vedtaket ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes til Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Den regnskapspliktige må selv dokumentere ved dette brev at tillatelse er gitt.

Bakgrunn

SystemBygg AS og Bjørnevåtn Næringspark AS inngår i et norskeid konsern hvor øvrige selskaper har tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk. Konsernets virksomhetsområde er innen fast eiendom, verdipapirer og porteføljeinvestering, deltakelse i annen næringsvirksomhet samt avgj. garantier eller tilsvarende. Konsernets kunder og leverandører er hovedsakelig utenlandske eller involvert i internasjonal virksomhet. Øvrige brukere av regnskapene er hovedsakelig internasjonale samarbeidsparter. Arbeidsspråket er både norsk og engelsk.

Skattekontorets vurdering

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal "årsregnskapet og årsberetningen [...] være på norsk. Departementet kan ved [...] enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk."

I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap mv., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:



"Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon."

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til "informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere". Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter skattekontorets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har skattekontoret lagt særlig vekt på at selskapene inngår i et konsern hvor øvrige selskap har tillatelse til å benytte engelsk. Videre er det vektlagt at alle sentrale aktører og samarbeidspartnere i bransjen behersker og benytter engelsk.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelse i saken.

Med hilsen

Vibeke Horne
rådgiver
Brukerdialog, brukerkontakt
Skatteetaten

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer.



DocuSign Envelope ID: 9268FCD6-90BD-4344-9C5A-7445962C0B49

BJØRNEVATN NÆRINGS-PARK AS

(reg.no 986 307 338)

ANNUAL REPORT 2020



DocuSign Envelope ID: 9268FCD6-90BD-4344-9C5A-7445962C0B49

Annual report 2020

Bjørnevatn Næringspark AS

FINANCIAL STATEMENTS

BALANCE SHEET

(in NOK as of 31 December)

	Notes	2020	2019
Property, plant and equipment	2	1,602,118	1,734,680
Investments into subsidiary's shares	3	-	1,000
Loan receivables from group companies	3	-	12,159
NON-CURRENT ASSETS		1,602,118	1,747,839
Prepaid expenses		18,282	15,987
Short-term receivable from group companies	4	2,002,917	-
VAT refundable		6,883	13,937
Cash and cash equivalents	5	7	47,176
CURRENT ASSETS		2,028,089	77,100
TOTAL ASSETS		3,630,207	1,824,939
Share capital		200,000	100,000
Other equity		-611,333	-2,885,497
TOTAL EQUITY	6	-411,333	-2,785,497
Loan payable to a financial institution	7	1,525,000	1,700,000
Long-term payable to group companies	7	6,177	2,450,000
Provision for subsidiaries	3	1,007,328	
Non-current liabilities		2,538,505	4,150,000
Loan payable to a financial institution	7	1,483,060	350,000
Trade accounts payable		12,124	55,599
Payables to group companies		169	27,672
Other payable		7,682	27,165
Current liabilities		1,503,035	460,436
TOTAL LIABILITIES		4,041,540	4,610,436
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		3,630,207	1,824,939



DocuSign Envelope ID: 9268FCD6-90BD-4344-9C5A-7445962C0B49

Annual report 2020

Bjørnevatn Næringspark AS

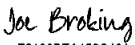
INCOME STATEMENT


(in NOK for the years ended 31 December)

	Notes	2020	2019
Revenue	8	2,917	-87,646
Other operating income		-	25,062
OPERATING INCOME		2,917	-62,584
Real estate related expenses		-324,512	-547,740
Personnel expenses		-	-100,000
Depreciation charge	2	-132,562	-132,563
Administrative expenses		275	-170,111
Reversal of allowance for doubtful receivables		-	131,250
OPERATING EXPENSES	9	-456,799	-819,164
OPERATING PROFIT / (LOSS)		-453,882	-881,748
Interest income		20	7
Interest expenses payable to group companies		-28,674	-27,671
Interest expenses and similar fees payable to bank		-101,201	-184,489
Losses from subsidiaries	3	-42,099	-1,065,943
Total financial items		-171,954	-1,278,096
PROFIT / (LOSS) BEFORE TAXES		-625,836	-2,159,844
Tax expense	10	-	-
NET PROFIT / (LOSS) FOR THE YEAR		-625,836	-2,159,844

* * * * *

Kirkenes, 30 August 2021

DocuSigned by:

F91988BEA452C40A
Joseph Andrew Broking
Chairman of the Board


Thomas Bækø
Member of the Board



DocuSign Envelope ID: 9268FCD6-90BD-4344-9C5A-7445962C0B49

Annual report 2020

Bjørnevatn Næringspark AS

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

Note 1 General information and accounting policies

Bjørnevatn Næringspark AS (hereinafter also referred to as the “Company”) is a real estate company (owning a workshop next to the mine site). The Company is registered in Kirkenes, Norway.

Basis for the preparation

The financial statements of the Company have been prepared in accordance with the Norwegian Accounting Act and Norwegian generally accepted accounting principles for small enterprises. According to the permission received from the Directorate of Taxes, the current financial statements have been prepared in English only. The financial statements of the Company have been prepared under going concern assumption and on a historical cost basis. The financial statements are presented in Norwegian krone (NOK) and all values are rounded to the nearest krone, except when otherwise indicated.

The main accounting principles applied in the preparation of these financial statements are set below.

Foreign currency

The functional and presentation currency of the Company is NOK. Items included in the financial statements are measured using that functional currency. Transactions in currencies other than the functional currency (i.e., in foreign currencies) are initially recorded at the functional currency rate at the date of the transaction. Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated at the functional currency rate of exchange at the balance sheet date, and all changes are taken into profit or loss. Non-monetary items that are measured in the terms of historical costs in a foreign currency are translated using the exchange rate at the date of the initial transactions.

Property, plant and equipment

Property, plant and equipment (PPE) are initially recognized at cost, containing the purchase price, including non-refundable duties / taxes and direct acquisition costs related to making the non-current asset ready for use. After recognition, an item of PPE is carried at its cost less any accumulated depreciation and any accumulated impairment losses. The useful lives, residual values and methods of depreciation of assets are reviewed at each financial year-end and adjustments, where applicable, are made on a prospective basis.

Taxes

The income tax expense is comprised of both tax payable for the period, and changes in deferred tax. Deferred tax is determined on the basis of existing temporary differences between accounting net income and tax net income, including year-end loss carry-forward, calculated at 22%. Temporary differences, both positive and negative, which will or are likely to reverse in the same period, are recorded as a net amount. Deferred income tax asset is recognized to the extent that it is probable that unused tax credits and unused tax losses can be utilized against future taxable profit.



DocuSign Envelope ID: 9268FCD6-90BD-4344-9C5A-7445962C0B49

Annual report 2020

Bjørnevatn Næringspark AS

Revenue

Revenue is recognized to the extent that it is probable that the economic benefits will flow to the Company and the revenue can be reliably measured. Revenue is measured at the fair value of the consideration received or receivable, net of value added tax, commission fees and discounts. Rental income arising from operating leases is accounted for on a straight line basis over the lease terms.

Receivables

Loans and receivables are financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market. Such assets are carried at amortized cost using the effective interest rate method, less impairment. Gains and losses are recognized in income when the loans and receivables are derecognized or impaired, as well as through the amortization process.

Classification of receivables and payables

Current assets and liabilities are comprised of items receivable / due within one year, except for loans receivable and payable from / to other group companies, if the original maturity is longer than 12 months.

Note 2 Property, plant and equipment (in NOK)

	Real estate	Machinery	Property, plant and equipment
Cost			
As of 31 December 2019	2,366,243	193,774	2,560,017
As of 31 December 2020	2,366,243	193,774	2,560,017
Accumulated depreciation			
As of 31 December 2019	-688,563	-136,774	-825,337
Depreciation charge for 2020	-93,562	-39,000	-132,562
As of 31 December 2020	-782,125	-175,774	-957,899
Book value as of 31 December 2019	1,677,680	57,000	1,734,680
Book value as of 31 December 2020	1,584,118	18,000	1,602,118

Real estate consists of a workshop and barracks next to the mine site owned by the Sydvaranger Group. Depreciation period is 10-20 years for real estate and 5 years for machinery.



DocuSign Envelope ID: 9268FCD6-90BD-4344-9C5A-7445962C0B49

Annual report 2020

Bjørnevatn Næringspark AS

Note 3 Investments into subsidiaries

The Company has 100% ownership of SystemBygg Kirkenes AS.

Equity of the subsidiary at the end of 2020: NOK -2,909,767
Net result of the subsidiary for 2020: NOK -41,100

The cost of investment amounts to NOK 900,000. Due to negative equity of the subsidiary, the value of investment into shares was written down by NOK 899,000 at the end of 2019 and by NOK 1,000 of additional allowance in 2020.

The Company has also granted an unsecured interest-free loan to the subsidiary. At the end of 2019, the balance of the loan was NOK 2,880,826, which was written down by the amount equal to the negative equity of the subsidiaries, i.e. by NOK 2,868,667. In 2020, the loan was decreased to NOK 1,902,438 and the allowance for the loan was decreased by the same amount. As it has been decided to merge the subsidiary with the Company (with effective date 01.01.2021; the merger has not completed at the date of signing current financial statements), then a provision for subsidiary's negative equity exceeded the loan amount was recognized (NOK 1,007,328). As the result of the allowance for loan and provision, there will be no additional effect on financial result or equity of the Company from the merger.

Note 4 Short-term receivables from group companies (in NOK)

	31.12.2020	31.12.2019
Loan receivable from a sister company	2,000,000	-
Trade accounts receivables from a sister company	2,917	-
Short-term receivables from group companies	2,002,917	-

At the end of 2020, the Company granted a short-term loan to its sister company which has been fully repaid in 2021.

Note 5 Cash and cash equivalents

Cash, consisting of bank demand deposits, is at free disposal of the Company.



DocuSign Envelope ID: 9268FCD6-90BD-4344-9C5A-7445962C0B49

Annual report 2020

Bjørnevattn Næringspark AS

Note 6 Equity

(in NOK)

	Share capital	Share Premium	Other equity	Total equity
As of 31 December 2018	100,000	-	-725,653	-625,653
Net loss for 2019	-	-	<u>-2,159,844</u>	-2,159,844
As of 31 December 2019	100,000	-	-2,885,497	-2,785,497
Capital increase	100,000	2,900,000	-	3,000,000
Covering accumulated losses	-	-2,900,000	2,900,000	-
Net loss for 2020	-	-	<u>-625,836</u>	-625,836
As of 31 December 2020	200,000	-	-611,333	-411,333

The Company is fully owned by Sydvaranger Mining AS. At the end of 2020, paid-in capital consisted of 1,000 ordinary shares with nominal value of NOK 200 per share. During the year, share capital was increased from NOK 100 to NOK 200 per share with converting NOK 3,000,000 of the parent company's loan to the Company's equity (incl. NOK 2,900,000 to share premium). According to the Norwegian legislation, the share premium was used to cover accumulated losses from previous years.

In 2021, the owner of the Company has decided to merge the Company with its sister company Sydvaranger Drift AS with effective date 01 January 2021. The merger has not been complete at the date of signing the current financial statements.

Note 7 Borrowings

(in NOK)

	31.12.2020	31.12.2019
Long-term loan payable to the parent company	6,177	2,450,000
Long-term bank loan	1,875,000	2,050,000
Overdraft facility	1,133,060	-
Total borrowings	3,014,237	4,500,000
- presented under non-current liabilities	1,521,177	4,150,000
- presented under current liabilities	1,483,060	350,000



DocuSign Envelope ID: 9268FCD6-90BD-4344-9C5A-7445962C0B49

Annual report 2020

Bjørnevatn Næringspark AS

The Company has long-term loan payable to DNB with quarterly repayment at NOK 87,500. The loan is secured with the Company's real estate. In the first half-year 2020, there was a loan repayment holiday.

In addition, the Company has overdraft facility from DNB Bank (max NOK 1,500,000), NOK 1,133,060 of which was drawn at the end of 2020 (2019: zero).

In 2019, the parent company granted NOK 2,450,000 of new loan to the Company. In 2020, NOK 500,000 of additional loan was received and NOK 2,943,823 together with related interests at NOK 56,177 was converted to the Company's equity (Note 6). The loan payable to the parent company is unsecured, denominated in NOK and due in September 2024.

The average effective interest rate of the borrowings was 3.2% in 2020.

Note 8 Revenue (NOK)

	2020	2019
Lease income	2,917	47,860
Other income	-	-135,506
Total revenue	2,917	-87,646

Note 9 Operating expenses

In 2020 and 2019, the Company had no employees and personnel expenses consisted of NOK 100,000 of board fee in 2019.

There were no research and development expenses or audit expenses.



DocuSign Envelope ID: 9268FCD6-90BD-4344-9C5A-7445962C0B49

Annual report 2020

Bjørnevattn Næringspark AS

Note 10 Income tax expense

(in NOK)

Income tax expense amounted to zero in both 2020 and 2019. Deferred tax asset has not been recognized due to uncertainties regarding future taxable income.

	2020	2019
Loss before income tax	-625,836	-2,159,844
Permanent differences	42,099	2,967,668
Change in temporary differences	67,619	-1,993,891
Change in tax losses carried forward	516,118	1,186,067
Basis for calculating tax payable	-	-

As of 31 December, the Company has net deferred tax asset regarding the following temporary differences:

	2020	2019
Property, plant and equipment	-67,974	-79,822
Gains carried forward	-12,113	-15,142
Tax losses carried forward	599,497	485,951
Total deferred tax asset	519,410	390,987
Impairment loss for deferred tax asset	-519,410	-390,987
Deferred tax asset recorded	-	-

Reconciliation between tax expense and the product of accounting profit multiplied by Norway's domestic tax rate for the year ended 31 December is as follows:

	2020	2019
Loss before income tax	-625,836	-2,159,844
At Norway's statutory income tax rate of 22%	137,684	475,166
Non-deductible expenses	-9,261	-652,887
Change in unrecorded deferred tax asset	-128,423	177,721
Total tax expense with effective tax rate of 0%	-	-