



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 533 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSIL ALPINHYTTER AS
Forretningsadresse: c/o Sondre Løvenskiold Kveseth
Nordlysvegen 21
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Løvenskiold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			4 350 000
Sum inntekter			4 350 000
Kostnader			
Varekostnad			4 078 707
Lønnskostnad	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 324 475	
Annen driftskostnad	1	37 702	14 550
Sum kostnader		1 362 177	4 093 257
Driftsresultat		-1 362 177	256 743
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		742	562
Sum finansinntekter		742	562
Annen rentekostnad		288 195	181 225
Annen finanskostnad		12 429	
Sum finanskostnader		300 624	181 225
Netto finans		-299 882	-180 663
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 662 059	76 080
Skattekostnad på ordinært resultat			15 512
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 662 059	60 568
Årsresultat		-1 662 059	60 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 600 000	4 500 272
Sum varer		5 600 000	4 500 272
Fordringer			
Andre fordringer			399 100
Sum fordringer			399 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 009	100 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 009	100 607
Sum omløpsmidler		5 712 009	4 999 979
SUM EIENDELER		5 712 009	4 999 979
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1000 à 50		50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer			-5 570
Sum innskutt egenkapital		50 000	44 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 998	60 568
Udekket tap		1 662 059	
Sum opptjent egenkapital		-1 607 061	60 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-1 557 061	104 998
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 257 500	2 867 900
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 257 500	4 867 900
Sum langsiktig gjeld		7 257 500	4 867 900
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			15 512
Annen kortsiktig gjeld		11 570	
Sum kortsiktig gjeld		11 570	15 512
Sum gjeld		7 269 070	4 883 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 712 009	4 988 410



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 711144

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 533 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSIL ALPINHYTTER AS
Forretningsadresse: c/o Sondre Løvenskiold Kveseth
Nordlysvegen 21
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Løvenskiold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Organisasjonsnr: 926 533 711
TRYSIL ALPINHYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			4 350 000
Sum inntekter			4 350 000
Kostnader			
Varekostnad			4 078 707
Lønnskostnad	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 324 475	
Annen driftskostnad	1	37 702	14 550
Sum kostnader		1 362 177	4 093 257
Driftsresultat		-1 362 177	256 743
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		742	562
Sum finansinntekter		742	562
Annen rentekostnad		288 195	181 225
Annen finanskostnad		12 429	
Sum finanskostnader		300 624	181 225
Netto finans		-299 882	-180 663
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 662 059	76 080
Skattekostnad på ordinært resultat			15 512
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 662 059	60 568
Årsresultat		-1 662 059	60 568



Organisasjonsnr: 926 533 711
TRYSIL ALPINHYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 5 600 000 4 500 272

Sum varer 5 600 000 4 500 272

Fordringer

Andre fordringer 399 100

Sum fordringer 399 100

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 112 009 100 607

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 112 009 100 607

Sum omløpsmidler 5 712 009 4 999 979

SUM EIENDELER 5 712 009 4 999 979

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1000 à 50 50 000 50 000

Beholdning av egne aksjer -5 570

Sum innskutt egenkapital 50 000 44 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 54 998 60 568

Udekket tap 1 662 059

Sum opptjent egenkapital -1 607 061 60 568

Sum egenkapital -1 557 061 104 998

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 5 257 500 2 867 900

Øvrig langsiktig gjeld 4 2 000 000 2 000 000



Sum annen langsiktig gjeld	7 257 500	4 867 900
Sum langsiktig gjeld	7 257 500	4 867 900
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		15 512
Annen kortsiktig gjeld	11 570	
Sum kortsiktig gjeld	11 570	15 512
Sum gjeld	7 269 070	4 883 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 712 009	4 988 410



Organisasjonsnr: 926 533 711
TRYSIL ALPINHYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1324475.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets



TRYSIL ALPINHYTTER AS

Årsregnskap 2022



Trysil Alpinhytter AS

Resultat

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Inntekter			
Salgsinntekt		0	4 350 000
Sum inntekter		0	4 350 000
Kostnader			
Varekostnad		0	4 078 707
Nedskrivning av hytte		1 324 475	
Andre driftskostnader	1	37 702	14 550
Sum kostnader		1 362 177	4 093 257
Driftsresultat		-1 362 177	256 743
Finans			
Renteinntekter		742	562
Rentekostnader		288 195	181 225
Andre finanskostnader		12 429	
Sum finansposter		-299 882	-180 663
Oridinært resultat før skatt		-1 662 059	76 080
Skattekostnad		0	-15 512
Årets resultat	2	-1 662 059	60 568
Disponeringer og overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap			
Overført fra annen egenkapital/overført til udekket tap		-1 662 059	60 568



Trysil Alpinhytter AS

Balanse

EIENDELER	Note	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning			
Tomt		1 913 085	1 913 085
Hytte under oppføring		5 011 390	2 587 187
Nedskrivning hytte		-1 324 475	
Andre kortsiktige fordringer			399 100
Kontanter og bank		112 009	100 607
Sum omløpsmidler		5 712 008	4 999 980
SUM EIENDELER		5 712 009	4 999 980
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Aksjekapital 1000 à 50	2,3	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Opptjent egenkapital	2		60 568
Udekket tap	2	-1 601 491	
Sum egenkapital		-1 557 061	104 998
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 257 500	2 867 900
Annen langsiktig gjeld	4	2 000 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		7 257 500	4 867 900
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	15 512
Annen kortsiktig gjeld		11 570	11 570
Sum kortsiktig gjeld		11 570	27 082
Sum gjeld		7 269 070	4 894 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 712 009	4 999 980

Ottestad, 31. desember 2022 /xx.mars 2023
I styret for Trysil Alpinhytter AS


Sondre Løvenskiold
styreleder/daglig leder


Remi Nyegaard
styremedlem



Trysil Alpinhytter AS - Noter til regnskapet 2022

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Unntaksregelen for små foretak er benyttet og utsatt skatt/skattefordel er ikke balanseført.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetninger til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønn til ansatte, ytelser til styret, revisor

Trysil Alpinhytter AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Godtgjørelse til revisor

Revisor, lovpålagt revisjon 19 375 inkl. mva

Det er 0 ansatte i selskapet.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital	50 000	54 998		104 998
Årets resultat			-1 662 059	-1 662 059
Totalt	50 000	54 998	-1 662 059	-1 557 061

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	50	50 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer pr 31.12.22	Aksjer	Eierandel
Ast-holding AS	200	20 %
Hc Portfolio AS	200	20 %
Kristen Olafsen AS	200	20 %
Nyegaard Holding AS	200	20 %
Slk: Investment Group AS	200	20 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer

Sum 0

Gjeld

Lån fra Ast-holding AS 400 000

Lån fra Hans Christian Aanmoen 400 000

Lån fra Kristen Olafsen AS 400 000

Lån fra Nyegaard Holding AS 400 000

Lån fra Sik: Investment Group AS 400 000

Sum 2 000 000



Til generalforsamlingen i Trysil Alpinhytter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trysil Alpinhytter AS som viser et underskudd på kr 1 662 059. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

MEMBER OF
REVISORFORBENNINGEN
SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 16.08.2023

Fram Revisjon AS

Erlend Øverby Sund (elektronisk signert)

Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2022 for Trysil Alpinhytter AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Sund, Erlend

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

16.08.2023 11.18.17

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.