



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 458 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KERO INVEST AS
Forretningsadresse: Ole Nordgaards veg 38D
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Kämpe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	6 940	6 508
Sum kostnader		6 940	6 508
Driftsresultat		-6 940	-6 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen finanskostnad			231
Sum finanskostnader			231
Netto finans			-228
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 940	-6 736
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 527	-1 453
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 414	-5 283
Årsresultat		-5 414	-5 283
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-5 414	-5 283
Sum overføringer og disponeringer		-5 414	-5 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 527	
Sum immaterielle eiendeler		1 527	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	45 000	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	45 000
Sum anleggsmidler		46 527	45 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		42 474	71 439
Sum fordringer		42 474	71 439
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 574	5 971
Sum omløpsmidler		72 048	77 410
SUM EIENDELER		118 576	122 410
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	58 450	63 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		58 450	63 863
Sum egenkapital		88 450	93 863
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126	
Betalbar skatt	5		-1 453
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld		30 126	28 547
Sum gjeld		30 126	28 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 576	122 410



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 500427

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 458 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KERO INVEST AS
Forretningsadresse: Ole Nordgaards veg 38D
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Kämpe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 458 693
KERO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	6 940	6 508
Sum kostnader		6 940	6 508
Driftsresultat		-6 940	-6 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen finanskostnad			231
Sum finanskostnader			231
Netto finans			-228
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 940	-6 736
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 527	-1 453
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 414	-5 283
Årsresultat		-5 414	-5 283
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-5 414	-5 283
Sum overføringer og disponeringer		-5 414	-5 283



Organisasjonsnr: 917 458 693
KERO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 527	
Sum immaterielle eiendeler		1 527	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	45 000	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	45 000
Sum anleggsmidler		46 527	45 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		42 474	71 439
Sum fordringer		42 474	71 439
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 574	5 971
Sum omløpsmidler		72 048	77 410
SUM EIENDELER		118 576	122 410
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	58 450	63 863
Sum opptjent egenkapital		58 450	63 863
Sum egenkapital		88 450	93 863
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126	
Betalbar skatt	5		-1 453



Annen kortsiktig gjeld	30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld	30 126	28 547
Sum gjeld	30 126	28 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	118 576	122 410



Organisasjonsnr: 917 458 693
KERO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Roy Kämpe	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen tilsette eller lønnsutbetalinger i året.

Ingen styremedlemmer har fått godtgjørelser i året.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
4



Kero Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Roy Kämpe, Styreleiar	30	100 %	100 %



Kero Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen tilsette eller lønnsutbetalinger i året.

Ytelser til ledende personer

Ingen styremedlemmer har fått godtgjørelser i året.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap

Forretningskontor

Stubbanvegen 9 7037 TRONDHEIM 1601

Trondheim

Kero Invest AS

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Midt-Norge Eiendomsforvaltning as	Trondheim	100 %	529 049	1 725 050	30 000
Eltre Eiendom AS	Trondheim	50 %	-198 149	-85 766	15 000
Sum			330 900	1 639 284	45 000

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	-1 453
Endring utsatt skatt	-1 527	0
Årets totale skattekostnad	-1 527	-1 453
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-6 940	-6 736
Permanente forskjeller	0	131
Årets skattegrunnlag	-6 940	-6 605
Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-6 940	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-6 940	0



Kero Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -1 527 0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

2021

22% skatt av resultat før skatt

-1 527

Beregnet skattekostnad

-1 527

Effektiv skattesats *)

22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	63 863	93 863
Årsresultat	0	-5 413	-5 413
Egenkapital 31.12.2021	30 000	58 450	88 450