



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 855 867  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAKKESTAD MOTORPARK AS  
Forretningsadresse: Rudskogen  
1890 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		13 857	
Leieinntekter	4, 5	3 150 000	3 150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 163 857</b>	<b>3 150 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 857	
Lønnskostnad	1, 2	731 436	334 172
Avskrivning på driftsmidler		264 331	258 613
Annen driftskostnad	4	1 540 123	1 319 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 549 747</b>	<b>1 911 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>614 110</b>	<b>1 238 196</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>33</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	710 689	698 558
Annen rentekostnad		53 498	84 376
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>764 187</b>	<b>782 934</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-764 182</b>	<b>-782 900</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-150 072</b>	<b>455 296</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-150 072</b>	<b>455 296</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-150 072</b>	<b>455 296</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-150 072	455 296
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-150 072</b>	<b>455 296</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomtekostnader	3, 5	38 767 081	37 162 033
Bygningsmessige anlegg	3, 5	3 556 213	2 756 311
Driftsløsøre, utstyr, anlegg	3	459 600	400 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 782 894</b>	<b>40 318 644</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 782 894</b>	<b>40 318 644</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 322	
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 322</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		474 805	1 558 833
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>474 805</b>	<b>1 558 833</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>492 127</b>	<b>1 558 833</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 275 022</b>	<b>41 877 477</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (425 000 aksjer à kr 1,00)		425 000	425 000
Overkurs		2 370 106	2 370 106
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 795 106</b>	<b>2 795 106</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		755 063	905 135
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>755 063</b>	<b>905 135</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 550 169</b>	<b>3 700 241</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 696 594	2 813 414
Langsiktig konserngjeld	4, 5	37 409 371	34 818 683
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 105 965</b>	<b>37 632 097</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 105 965</b>	<b>37 632 097</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		409 333	322 650
Skyldige offentlige avgifter		61 295	102 407
Annen kortsiktig gjeld		148 259	120 083
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>618 887</b>	<b>545 140</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 724 853</b>	<b>38 177 236</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 275 022</b>	<b>41 877 477</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 768510

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 855 867  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAKKESTAD MOTORPARK AS  
Forretningsadresse: Rudskogen  
1890 RAKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 855 867  
RAKKESTAD MOTORPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		13 857	
Leieinntekter	4, 5	3 150 000	3 150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 163 857</b>	<b>3 150 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 857	
Lønnskostnad	1, 2	731 436	334 172
Avskrivning på driftsmidler		264 331	258 613
Annen driftskostnad	4	1 540 123	1 319 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 549 747</b>	<b>1 911 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>614 110</b>	<b>1 238 196</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>33</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	710 689	698 558
Annen rentekostnad		53 498	84 376
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>764 187</b>	<b>782 934</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-764 182</b>	<b>-782 900</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-150 072</b>	<b>455 296</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-150 072</b>	<b>455 296</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-150 072</b>	<b>455 296</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-150 072	455 296
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-150 072</b>	<b>455 296</b>



Organisasjonsnr: 994 855 867  
RAKKESTAD MOTORPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomtekostnader	3, 5	38 767 081	37 162 033
Bygningmessige anlegg	3, 5	3 556 213	2 756 311
Driftsløsøre, utstyr, anlegg	3	459 600	400 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 782 894</b>	<b>40 318 644</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 782 894</b>	<b>40 318 644</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		17 322	
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 322</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		474 805	1 558 833
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>474 805</b>	<b>1 558 833</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>492 127</b>	<b>1 558 833</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 275 022</b>	<b>41 877 477</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (425 000 aksjer à kr 1,00)		425 000	425 000
Overkurs		2 370 106	2 370 106
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 795 106</b>	<b>2 795 106</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		755 063	905 135
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>755 063</b>	<b>905 135</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 550 169</b>	<b>3 700 241</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 696 594	2 813 414
Langsiktig konserngjeld	4, 5	37 409 371	34 818 683
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 105 965</b>	<b>37 632 097</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 105 965</b>	<b>37 632 097</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		409 333	322 650
Skyldige offentlige avgifter		61 295	102 407
Annen kortsiktig gjeld		148 259	120 083
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>618 887</b>	<b>545 140</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 724 853</b>	<b>38 177 236</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 275 022</b>	<b>41 877 477</b>



Organisasjonsnr: 994 855 867  
RAKKESTAD MOTORPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Investeringer i tomt / grunn avskrives ikke. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	641048.00	298564.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	90388.00	35608.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	731436.00	334172.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	
----------------------	--------------	--

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note



6

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i  
Rakkestad Motorpark AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Rakkestad Motorpark AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 150 072. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold DA  
Hundskinnveien 98  
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 879 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:  
Kristen Grivi  
Key Age Minge

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsulentsekskaper



Statsautoriserte  
revisorer



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 27. april 2022  
Revisorgruppen Østfold DA

Kristen Grivi

Statsautorisert revisor



**Årsregnskap for 2021**

**RAKKESTAD MOTORPARK AS  
1890 RAKKESTAD**

**Innhold**

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Noter**

**Revisjonsberetning**



## Resultatregnskap for 2021 RAKKESTAD MOTORPARK AS 994 855 867

	Note	2021	2020
Salgsinntekter		13 857	0
Leieinntekter	4, 5	3 150 000	3 150 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 163 857</b>	<b>3 150 000</b>
Varekostnad		(13 857)	0
Lønnskostnad	1, 2	(731 436)	(334 172)
Avskrivning på driftsmidler		(264 331)	(258 613)
Annen driftskostnad	4	(1 540 123)	(1 319 019)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(2 549 747)</b>	<b>(1 911 804)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>614 110</b>	<b>1 238 196</b>
Renteinntekt		5	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>33</b>
Rentekostnad til Rudskogen Motorsenter AS	4	(710 689)	(698 558)
Annen rentekostnad		(53 498)	(84 376)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(764 187)</b>	<b>(782 934)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(764 182)</b>	<b>(782 900)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>(150 072)</b>	<b>455 296</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(150 072)</b>	<b>455 296</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(150 072)</b>	<b>455 296</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		(150 072)	455 296
<b>Sum</b>		<b>(150 072)</b>	<b>455 296</b>

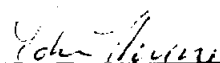
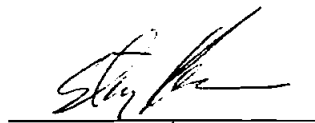



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**RAKKESTAD MOTORPARK AS 994 855 867**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomtekostnader	3, 5	38 767 081	37 162 033
Bygningsmessige anlegg	3, 5	3 556 213	2 756 311
Driftsløsøre, utstyr, anlegg	3	459 600	400 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 782 894</b>	<b>40 318 644</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 782 894</b>	<b>40 318 644</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 322	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 322</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd		474 805	1 558 833
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>474 805</b>	<b>1 558 833</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>492 127</b>	<b>1 558 833</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>43 275 022</b>	<b>41 877 477</b>

**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**RAKKESTAD MOTORPARK AS 994 855 867**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (425 000 aksjer à kr 1,00)		425 000	425 000
Overkurs		2 370 106	2 370 106
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 795 106</b>	<b>2 795 106</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		755 063	905 135
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>755 063</b>	<b>905 135</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 550 169</b>	<b>3 700 241</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 696 594	2 813 414
Gjeld til Rudskogen Motorsenter AS	4, 5	37 409 371	34 818 683
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 105 965</b>	<b>37 632 097</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 105 965</b>	<b>37 632 097</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		409 333	322 650
Skyldige offentlige avgifter		61 295	102 407
Annen kortsiktig gjeld		148 259	120 083
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>618 887</b>	<b>545 140</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 724 853</b>	<b>38 177 236</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>43 275 022</b>	<b>41 877 477</b>

Rakkestad,  
Rakkestad Motorpark AS  
John Thune  
Styrets leder  
Odd Dagfinn Sætorp  
Styremedlem  
Inger-Glenn Stig Hanssen  
Styremedlem  
Rita Webjørnsen  
Styremedlem  
Harald Huysman  
Styremedlem  
Håns Edvin Johansson  
Styremedlem  
Per Sunde  
Daglig leder



## Noter 2021

### RAKKESTAD MOTORPARK AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000.

Investeringer i tomt / grunn avskrives ikke.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	641 048	298 564
Arbeidsgiveravgift	90 388	35 608
<b>Sum</b>	<b>731 436</b>	<b>334 172</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	37 162 033	3 941 503	633 305	41 736 841
Tilgang i året	0	2 782 617	105 827	2 888 444
Avgang i året	0	(159 861)	0	(159 861)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>37 162 033</b>	<b>6 564 259</b>	<b>739 132</b>	<b>44 465 424</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(1 185 193)	(233 005)	(1 418 198)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(1 402 997)	(279 532)	(1 682 529)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>37 162 033</b>	<b>5 161 262</b>	<b>459 600</b>	<b>42 782 895</b>
Årets avskrivninger		(217 804)	(46 527)	(264 331)
Økonomisk levetid		0 - 25 år	10 - 25 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>0 - 14,99 %</b>	<b>4 - 10 %</b>	

Varige driftsmidler består av nasjonalt motorsportanlegg. Motorsportanlegget er bokført til kostpris, fratrukket mottatt investeringstilskudd.

Ved eventuelt opphør av virksomheten er det usikkerhet om virkelig verdi av aktiverte investeringer i motorsportanlegget.

Motorsportanlegget leies i sin helhet ut til Rudskogen Motorsenter AS. Inngåtte avtaler medfører at motorsportanlegget i sin helhet overføres Rudskogen Motorsenter AS ved utløpet av leieperioden.

## Note 4 - Mellomværende og avtaler med nærstående

Selskapet har pr. 31.12.2021 langsiktig gjeld til Rudskogen Motorsenter AS på kr 37.409.371,-.

For den langsiktige gjelden er det avtalt avdragsfrihet inntil annet avtales. Renter belastes løpende i henhold til låneavtale. For 2021 er renter belastet med kr 710.689.

Rudskogen Motorsenter AS har inngått avtaler med Rakkestad Motorpark AS som sikrer Rudskogen Motorsenter AS rett til bruk av motorsportanlegget på Rudskogen. Avtalene utløper 1. juli 2041, og medfører for Rakkestad Motorpark AS årlige leieinntekter og årlige leiekostnader for anlegget. For 2021 utgjør leieinntekten kr 3.150.000 og leiekostnaden kr 999.996.

## Note 5 - Pantstillelser nærstående

Rudskogen Motorsenter AS har tinglyst pant i festeretten og pant i bygg på festet grunn for pålydende lån kr 20 mill. Rudskogen Motorsenter AS har også tinglyst sin leieavtale på 40 år fram til 2041.

## Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



**Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.