



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 881 559 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UHRE MOKSNES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Moksnesvegen 112  
7633 FROSTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kolbein Uhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	50 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		97 630	
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>97 630</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 630</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	20 588	
Annen finansinntekt		1 589	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 177</b>	
Annen rentekostnad		22	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>22 155</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>	1	<b>-25 475</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		19 527	
<b>Årsresultat</b>		<b>-45 002</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		-163 886	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		3 087	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>-160 799</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>-160 799</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	4 838 050	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 838 050</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 838 050</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 677 251</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 498 001	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 498 001</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 528 001</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		29 852	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>29 852</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>29 852</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		64 397	
Annen kortsiktig gjeld		55 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>119 397</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>149 249</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 677 250</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 708758

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 881 559 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UHRE MOKSNES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Moksnesvegen 112  
7633 FROSTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kolbein Uhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 881 559 722  
UHRE MOKSNES EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	50 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		97 630	
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>97 630</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 630</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	20 588	
Annen finansinntekt		1 589	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 177</b>	
Annen rentekostnad		22	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>22 155</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>	1	<b>-25 475</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		19 527	
<b>Årsresultat</b>		<b>-45 002</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 881 559 722  
UHRE MOKSNES EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende  
Sum varige driftsmidler

-163 886

3 087

-160 799

Sum anleggsmidler

-160 799

0

#### Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1

4 838 050

4 838 050

Sum omløpsmidler

4 838 050

0

SUM EIENDELER

4 677 251

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

4 498 001

4 498 001

Sum egenkapital

4 528 001

0

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt  
Sum avsetninger for  
forpliktelser  
Annen langsiktig gjeld

29 852

29 852



Sum langsiktig gjeld	29 852	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	64 397	
Annen kortsiktig gjeld	55 000	
Sum kortsiktig gjeld	119 397	
Sum gjeld	149 249	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 677 250</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 881 559 722  
UHRE MOKSNES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassi sering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassi sert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassi sert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anska elseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Generalforsamlingen har vedtatt å avvikle selskapet i 2025

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnkostnader



Sum Beløp

**Mer om ekstraordinære inntekter og kostnader**

Da selskapet er besluttet avviklet, ble eiendommen som selskapet eide solgt høsten 2024

Balansført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

1

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.  
0.00

**Erverv**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

**Avhendelse**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

Antall aksjer avhendet Egne aksjer I morselskap  
12.00



<u>Vederlag</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	1933550.00	

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	40.00%	

**Samvirkeforetak**

**Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti**

**Mer om aksjer**

**Note**

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

1

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Selskapet har reversert kjøpet av egne aksjer i sin helhet. Selskapet vil lagt ned i 2025. Avviklingsprosessen har allerede startet høsten 2024.