



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 987 034
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GJENDIN AS
Forretningsadresse:	Tyssevikvegen 14 5730 ULVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Revisjon Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 890 000
Sum inntekter			2 890 000
Kostnader			
Varekostnad			1 675 500
Lønnskostnad	2		179 350
Annen driftskostnad		46 189	396 487
Sum kostnader		46 189	2 251 337
Driftsresultat		-46 189	638 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			154
Sum finansinntekter			154
Netto finans			154
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 189	638 817
Skattekostnad på ordinært resultat	3		453 916
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 189	184 901
Årsresultat		-46 189	184 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 189	184 901
Totalresultat		-46 189	184 901
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			184 901
Overført fra annen egenkapital		-46 189	
Sum overføringer og disponeringar		-46 189	184 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap		1	1
Investeringer i aksjer og andeler		12 354	12 354
Andre langsiktige fordringer	4	688 482	688 482
Sum finansielle anleggsmiddel		700 837	700 837
Sum anleggsmiddel		700 837	700 837
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	94 714	74 714
Sum krav		94 714	74 714
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 174 444	2 260 573
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		2 174 444	2 260 573
Sum omløpsmiddel		2 269 159	2 335 288
SUM EIGEDELAR		2 969 996	3 036 125
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		250 978	250 978
Sum innskoten eigenkapital		250 978	250 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 639 259	2 685 448
Sum opptent egenkapital		2 639 259	2 685 448
Sum egenkapital		2 890 237	2 936 426
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		77 000	77 000
Sum anna langsiktig gjeld		77 000	77 000
Sum langsiktig gjeld		77 000	77 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 759	2 500
Skyldig offentlige avgifter			1 936
Annen kortsiktig gjeld			18 263
Sum kortsiktig gjeld		2 759	22 699
Sum gjeld		79 759	99 699
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 969 996	3 036 125



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 478655

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 987 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJENDIN AS
Forretningsadresse: Tyssevikvegen 14
5730 ULVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjon Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 988 987 034
GJENDIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 890 000
Sum inntekter			2 890 000
Kostnader			
Varekostnad			1 675 500
Lønnskostnad	2		179 350
Annen driftskostnad		46 189	396 487
Sum kostnader		46 189	2 251 337
Driftsresultat		-46 189	638 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			154
Sum finansinntekter			154
Netto finans			154
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-46 189	638 817
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 189	184 901
Årsresultat		-46 189	184 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 189	184 901
Totalresultat		-46 189	184 901
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			184 901
Overført fra annen egenkapital		-46 189	
Sum overføringer og disponeringar		-46 189	184 901



Organisasjonsnr: 988 987 034
GJENDIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 3

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i

dotterselskap 1 1

Investeringer i aksjer og
andeler 12 354 12 354

Andre langsiktige
fordringer 4 688 482 688 482

**Sum finansielle
anleggsmiddel 700 837 700 837**

Sum anleggsmiddel 700 837 700 837

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

Andre kortsiktige
fordringer 4 94 714 74 714

Sum krav 94 714 74 714

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 2 174 444 2 260 573

**Sum bankinnskott,
kontantar og liknande 2 174 444 2 260 573**

Sum omløpsmiddel 2 269 159 2 335 288

SUM EIGEDELAR 2 969 996 3 036 125

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 250 978 250 978

Sum innskoten eigenkapital 250 978 250 978

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital 5 2 639 259 2 685 448

Sum opptent eigenkapital 2 639 259 2 685 448



Sum egenkapital	2 890 237	2 936 426
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	77 000	77 000
Sum anna langsiktig gjeld	77 000	77 000
Sum langsiktig gjeld	77 000	77 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 759	2 500
Skyldig offentlige avgifter		1 936
Annen kortsiktig gjeld		18 263
Sum kortsiktig gjeld	2 759	22 699
Sum gjeld	79 759	99 699
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 969 996	3 036 125



Organisasjonsnr: 988 987 034
GJENDIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
Gjendin AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	2 890 000
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>2 890 000</u>
Varekostnad		0	1 675 500
Lønnskostnad	2	0	179 350
Annen driftskostnad		46 189	396 487
Sum driftskostnader		<u>46 189</u>	<u>2 251 337</u>
Driftsresultat		<u>-46 189</u>	<u>638 663</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	154
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>154</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 189	638 817
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	453 916
Årsresultat		<u>-46 189</u>	<u>184 901</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	184 901
Overført fra annen egenkapital		-46 189	0
Sum overføringer		<u>-46 189</u>	<u>184 901</u>



Balanse			
Gjendin AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		1	1
Investeringer i aksjer og andeler		12 354	12 354
Andre langsiktige fordringer	4	<u>688 482</u>	<u>688 482</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>700 837</u>	<u>700 837</u>
Sum anleggsmidler		<u>700 837</u>	<u>700 837</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>94 714</u>	<u>74 714</u>
Sum fordringer		<u>94 714</u>	<u>74 714</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 174 444	2 260 573
Sum omløpsmidler		<u>2 269 159</u>	<u>2 335 288</u>
Sum eiendeler		<u>2 969 996</u>	<u>3 036 125</u>
Gjendin AS			Side 2



Balanse			
Gjendin AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 978	250 978
Sum innskutt egenkapital		<u>250 978</u>	<u>250 978</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 639 259	2 685 448
Sum opptjent egenkapital		<u>2 639 259</u>	<u>2 685 448</u>
Sum egenkapital		<u>2 890 237</u>	<u>2 936 426</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		77 000	77 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>77 000</u>	<u>77 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 759	2 500
Skyldig offentlige avgifter		0	1 936
Annen kortsiktig gjeld		0	18 263
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 759</u>	<u>22 699</u>
Sum gjeld		<u>79 759</u>	<u>99 699</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 969 996</u>	<u>3 036 125</u>
Ulvik, 22.03.2022			
Jarle Røst Styreleder			
Gjendin AS		Side 3	



Gjendin AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Regnskapsprinsipp

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med bestemmelsene i regnskapsloven og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, og fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller seinere enn ett år etter regnskapsperioden er ført opp som langsiktig gjeld. Alle fordringer og all gjeld knyttet til varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige poster uavhengig av forfallstid.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Aksjer er balanseført til kostpris. I tilfelle virkelig verdi er lavere enn kostpris – og dette ikke er av forbigående karakter, er det foretatt nedskrivning.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnader er knyttet til regnskapsmessig resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt blir postert som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel er større en utsatt skatteforpliktelse blir utsatt skattefordel postert som langsiktig fordring i balansen.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader blir medtatt etter sammenstillingsprinsippet, dvs. i samme periode som tilhørende inntekt.

Det har ikke vært endringer i bruk av regnskapsprinsipper i regnskapsåret.

Note 1 Formål og drift

Selskapets formål er utvikling og drift av fast eiendom. Forretningskommune er Ulvik.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lønninger	0	164 363
Arbeidsgiveravgift	0	14 987
Andre ytelser	0	0
Sum	0	179 350

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Gjendin AS



Gjendin AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	453 916
Skattekostnad ordinært resultat	0	453 916
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-46 189	638 817
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-336 359	-381 449
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-257 369
Skattepliktig inntekt	-382 548	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-35 992	-44 990	-8 998
Gevinst – og tapskonto	-1 309 453	-1 636 814	-327 361
Sum	-1 345 445	-1 681 804	-336 359
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 787 159	-9 404 611	382 548
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 132 605	9 404 611	-1 727 994
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1 681 805	-1 681 805
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-369 997	-369 997

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Fordringer på konsernselskap og nærstående selskap

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Bjotveit AS - nærstående	484 872	409 872
Hardanger Fjordutleie AS - datterselskap	19 714	9 714

Bjotveit AS har samme eier som Gjendin AS
Fordringene er ikke renteberegnet.

Gjendin AS



Gjendin AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	250 978	2 685 448	2 936 426
Årets resultat		-46 189	-46 189
Avsatt til utbytte			0
Pr 31.12.2021	250 978	2 639 259	2 890 237

Gjendin AS



**REVISJON
VOSS AS**

REGIMENTSVEGEN 225. 5705 VOSS

TELEFON: 47-56 52 14 60
E-POST: post@revisjonvoss.no
REVISOR/ORG. NR: NO 982 067 324

GODKJENT REVISJONSSELSKAP
AUTORISERT REKNEKAPSFØRARSELSKAP

Til generalforsamlinga i Gjendin AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert Gjendin AS sin årsrekneskap som viser eit årsresultat på kr – 46 189. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2021, resultatrekneskap, noter til årsrekneskapen og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvissande bilete av selskapet si finansielle stilling pr. 31. desember 2021, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og føremålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvissande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.



REVISJON
VOSS AS

Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggende sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av feil eller misleg framferd, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggende sikkerheit er ein høg grad av sikkerhet, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For ytterlegare omtale av revisor sine oppgaver og plikter viser ein til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Voss , 31. mars 2022

Revisjon Voss AS

Arild Petersen

Arild Petersen

Statsautorisert revisor