



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 579 750  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAJA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Gulfam Raja  
Holmlia Senter vei 29  
1255 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raja M Gulfam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		177 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>177 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	133 090	0
Annen driftskostnad		79 432	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>212 522</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 522</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		392	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>392</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		25 755	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 755</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 363</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-60 885</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-60 885</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-60 885	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-60 885</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	2 528 675	0
Sum varige driftsmidler		2 528 675	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 528 675	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	104 642	0
Sum fordringer		104 642	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		102 018	175 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 018	175 053
Sum omløpsmidler		206 660	175 053
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 735 335</b>	<b>175 053</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		45 818	106 703
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>45 818</b>	<b>106 703</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>75 818</b>	<b>136 703</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 611 170	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 611 170</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 611 170</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 070	0
Betalbar skatt		0	3 710
Skyldige offentlige avgifter		14 277	34 640
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 347</b>	<b>38 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 659 517</b>	<b>38 350</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 735 335</b>	<b>175 053</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 600223

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 579 750  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAJA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Gulfam Raja  
Holmlia Senter vei 29  
1255 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raja M Gulfam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 579 750  
RAJA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		177 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>177 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	133 090	0
Annen driftskostnad		79 432	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>212 522</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 522</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		392	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>392</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		25 755	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 755</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 363</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-60 885</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-60 885</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-60 885	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-60 885</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 579 750  
RAJA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	2 528 675	0
Sum varige driftsmidler		2 528 675	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			
	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 528 675	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
	3	104 642	0
Sum fordringer		104 642	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		102 018	175 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 018	175 053
Sum omløpsmidler		206 660	175 053
SUM EIENDELER		2 735 335	175 053
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	45 818	106 703
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>45 818</b>	<b>106 703</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>75 818</b>	<b>136 703</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 2 611 170	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 611 170</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 611 170</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	34 070	0
Betalbar skatt	0	3 710
Skyldige offentlige avgifter	14 277	34 640
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>48 347</b>	<b>38 350</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 659 517</b>	<b>38 350</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 735 335</b>	<b>175 053</b>



Organisasjonsnr: 925 579 750  
RAJA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	2661765.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>





**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
2611170.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
2611170.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
2528675.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**  
3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Raja Invest AS  
925 579 750

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		177 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>177 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-133 090	0
Annen driftskostnad		-79 432	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-212 522</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 522</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		392	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>392</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-25 755	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-25 755</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 363</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-60 885</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-60 885	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-60 885</b>	<b>0</b>



Raja Invest AS  
925 579 750

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	2 528 675	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 528 675</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 528 675</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	104 642	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>104 642</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		102 018	175 053
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 018</b>	<b>175 053</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>206 660</b>	<b>175 053</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 735 335</b>	<b>175 053</b>



Raja Invest AS  
925 579 750

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		45 818	106 703
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>45 818</b>	<b>106 703</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>75 818</b>	<b>136 703</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 611 170	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 611 170</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 070	0
Betalbar skatt		0	3 710
Skyldige offentlige avgifter		14 277	34 640
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 347</b>	<b>38 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 659 517</b>	<b>38 350</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 735 335</b>	<b>175 053</b>

OSLO, 27.06.2025

Gulfam Mohammad Raja  
styrets leder / daglig leder

Zaib-Un Nisa  
styremedlem



Raja Invest AS  
925 579 750

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	2 661 765
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 661 765</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-133 088
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 528 677</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	133 088

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Raja Invest AS  
925 579 750

**Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser**

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 611 170
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 611 170
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 528 675
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0