



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 675 288  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEEK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Evjetun 8  
3470 SLEMMESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapshuset AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			45 000
Annen driftsinntekt		562 500	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>562 500</b>	<b>525 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	108 914	108 914
Annen driftskostnad		47 879	50 132
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 793</b>	<b>159 046</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>405 707</b>	<b>365 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	61
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	<b>61</b>
Annen rentekostnad		200 435	215 506
Annen finanskostnad		960	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>201 395</b>	<b>215 506</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-201 367</b>	<b>-215 445</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>204 340</b>	<b>150 509</b>
Skattekostnad		44 954	33 112
<b>Årsresultat</b>		<b>159 386</b>	<b>117 397</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>159 386</b>	<b>117 397</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		159 386	117 397
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>159 386</b>	<b>117 397</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 074 809	6 183 723
Sum varige driftsmidler		6 074 809	6 183 723
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	60 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	25 000
Sum anleggsmidler		6 134 809	6 208 723
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 062	
Andre fordringer			45 000
Sum fordringer		59 062	45 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		103 990	73 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 990	73 440
Sum omløpsmidler		163 053	118 440
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 297 862</b>	<b>6 327 163</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		311 343	151 958
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>311 343</b>	<b>151 958</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>335 773</b>	<b>176 388</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		72 430	42 859
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>72 430</b>	<b>42 859</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 744 000	2 940 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 100 000	3 150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 844 000</b>	<b>6 090 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 450	2 416
Betalbar skatt		15 383	
Skyldige offentlige avgifter		22 244	9 182
Annen kortsiktig gjeld		5 582	6 318
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 659</b>	<b>17 916</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 962 089</b>	<b>6 150 775</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 297 862</b>	<b>6 327 163</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 355073

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 675 288  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEEK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Evjetun 8  
3470 SLEMMESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Regnskapshuset AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 675 288  
MEEK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			45 000
Annen driftsinntekt		562 500	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>562 500</b>	<b>525 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	108 914	108 914
Annen driftskostnad		47 879	50 132
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 793</b>	<b>159 046</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>405 707</b>	<b>365 954</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	61
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	<b>61</b>
Annen rentekostnad		200 435	215 506
Annen finanskostnad		960	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>201 395</b>	<b>215 506</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-201 367</b>	<b>-215 445</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>204 340</b>	<b>150 509</b>
Skattekostnad		44 954	33 112
<b>Årsresultat</b>		<b>159 386</b>	<b>117 397</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>159 386</b>	<b>117 397</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		159 386	117 397
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>159 386</b>	<b>117 397</b>



Organisasjonsnr: 930 675 288  
MEEK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 074 809	6 183 723
Sum varige driftsmidler		6 074 809	6 183 723
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	60 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	25 000
Sum anleggsmidler		6 134 809	6 208 723
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		59 062	
Andre fordringer			45 000
Sum fordringer		59 062	45 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		103 990	73 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 990	73 440
Sum omløpsmidler		163 053	118 440
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 297 862</b>	<b>6 327 163</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	311 343	151 958
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>311 343</b>	<b>151 958</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>335 773</b>	<b>176 388</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	72 430	42 859
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>72 430</b>	<b>42 859</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 2 744 000	2 940 000
Øvrig langsiktig gjeld	6 3 100 000	3 150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 844 000</b>	<b>6 090 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 450	2 416
Betalbar skatt	15 383	
Skyldige offentlige avgifter	22 244	9 182
Annen kortsiktig gjeld	5 582	6 318
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>45 659</b>	<b>17 916</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 962 089</b>	<b>6 150 775</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 297 862</b>	<b>6 327 163</b>



Organisasjonsnr: 930 675 288  
MEEK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note****Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader****Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6356170.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
		0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6356170.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	281361.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6074809.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	108914.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

**Note**



4

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
60000.00

**Mer om fordringer**  
Lån til Meek Holding AS

**Note**  
6

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
5844000.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
2744000.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**  
Gjeld til eiere utgjør kr 3 100 000

**Note**  
5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om: Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**  
7

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Opplysninger om virksomheten:  
Selskapet fokuserer på drift og utleie av fast eiendom for kommersielle leietakere. Selskapet har kontorer i Slemmestad, Asker kommune.