



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 816 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATA 15 AS
Forretningsadresse: Torggata 15
3211 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helle Baltzersen Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 204 000 | 17 000 |
| Sum inntekter | | 204 000 | 17 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 59 200 | 14 258 |
| Sum kostnader | | 59 200 | 14 258 |
| Driftsresultat | | 144 800 | 2 742 |
| Annen rentekostnad | | 45 267 | |
| Sum finanskostnader | | 45 267 | |
| Netto finans | | -45 267 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 99 533 | 2 742 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 21 275 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 78 258 | 2 742 |
| Årsresultat | 5 | 78 258 | 2 742 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 78 258 | 2 742 |
| Totalresultat | | 78 258 | 2 742 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 78 258 | 2 742 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 78 258 | 2 742 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 1 487 669 | 1 487 669 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 1 487 669 | 1 487 669 |
| Sum anleggsmidler | | 1 487 669 | 1 487 669 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 2 305 | 4 945 |
| Sum fordringer | | 2 305 | 4 945 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 3 543 | 19 373 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 543 | 19 373 |
| Sum omløpsmidler | | 5 848 | 24 318 |
| SUM EIENDELER | | 1 493 517 | 1 511 987 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | | -5 570 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 50 000 | 44 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 75 430 | 2 742 |
| Sum opptjent egenkapital | | 75 430 | 2 742 |
| Sum egenkapital | 5 | 125 430 | 47 172 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 12 961 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 12 961 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 044 776 | 1 100 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 044 776 | 1 100 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 057 737 | 1 100 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 180 | |
| Betalbar skatt | 4 | 8 314 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 11 067 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 287 789 | 364 815 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 310 350 | 364 815 |
| Sum gjeld | | 1 368 087 | 1 464 815 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 493 517 | 1 511 987 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 301767

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 816 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AABB INVEST AS
Forretningsadresse: Torggata 15
3211 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helle Baltzersen Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.01.2023



Organisasjonsnr: 927 816 172
AABB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 204 000 | 17 000 |
| Sum inntekter | | 204 000 | 17 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 59 200 | 14 258 |
| Sum kostnader | | 59 200 | 14 258 |
| Driftsresultat | | 144 800 | 2 742 |
| Annen rentekostnad | | 45 267 | |
| Sum finanskostnader | | 45 267 | |
| Netto finans | | -45 267 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 99 533 | 2 742 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 21 275 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 78 258 | 2 742 |
| Årsresultat | 5 | 78 258 | 2 742 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 78 258 | 2 742 |
| Totalresultat | | 78 258 | 2 742 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 78 258 | 2 742 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 78 258 | 2 742 |



Organisasjonsnr: 927 816 172
AABB INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 1 487 669

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 1 487 669 1 487 669

Sum anleggsmidler 1 487 669 1 487 669

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 6 2 305 4 945

Sum fordringer 2 305 4 945

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3 543 19 373

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 3 543 19 373

Sum omløpsmidler 5 848 24 318

SUM EIENDELER 1 493 517 1 511 987

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 50 000 50 000

Annen innskutt egenkapital -5 570

Sum innskutt egenkapital 50 000 44 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 75 430 2 742

Sum opptjent egenkapital 75 430 2 742



| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 5 | 125 430 | 47 172 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 12 961 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 12 961 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 044 776 | 1 100 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 044 776 | 1 100 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 057 737 | 1 100 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 180 | |
| Betalbar skatt | 4 | 8 314 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 11 067 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 287 789 | 364 815 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 310 350 | 364 815 |
| Sum gjeld | | 1 368 087 | 1 464 815 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 493 517 | 1 511 987 |



Organisasjonsnr: 927 816 172
AABB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2022

Aabb Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 816 172



RESULTATREGNSKAP

AABB INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|---------------|
| Annen driftsinntekt | 1 | 204 000 | 17 000 |
| Sum driftsinntekter | | 204 000 | 17 000 |
| Annen driftskostnad | | 59 200 | 14 258 |
| Sum driftskostnader | | 59 200 | 14 258 |
| Driftsresultat | | 144 800 | 2 742 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 45 267 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -45 267 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 99 533 | 2 742 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 21 275 | 0 |
| Ordinært resultat | | 78 258 | 2 742 |
| Årsresultat | 5 | 78 258 | 2 742 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 78 258 | 2 742 |
| Sum overføringer | | 78 258 | 2 742 |



BALANSE

AABB INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 1 487 669 | 1 487 669 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 487 669 | 1 487 669 |
| Sum anleggsmidler | | 1 487 669 | 1 487 669 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 2 305 | 4 945 |
| Sum fordringer | | 2 305 | 4 945 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 3 543 | 19 373 |
| Sum omløpsmidler | | 5 848 | 24 318 |
| Sum eiendeler | | 1 493 517 | 1 511 987 |



BALANSE

AABB INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|--|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 50 000 | 44 430 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 75 430 | 2 742 |
| Sum opptjent egenkapital | | 75 430 | 2 742 |
| Sum egenkapital | 5 | 125 430 | 47 172 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 12 961 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 12 961 | 0 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 044 776 | 1 100 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 044 776 | 1 100 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 180 | 0 |
| Betalbar skatt | 4 | 8 314 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 11 067 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 287 789 | 364 815 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 310 350 | 364 815 |
| Sum gjeld | | 1 368 087 | 1 464 815 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 493 517 | 1 511 987 |

Sandefjord, 16.01.2023
Styret i Aabb Invest AS

Helle Baltzersen Berg
styreleder

Christine Aartun
styremedlem

Else Thoresen Snedstrup
styremedlem



AABB INVEST AS

927 816 172

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Aabb Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|-------------------------------|------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 1 487 669 | 1 487 669 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 1 487 669 | 1 487 669 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 1 487 669 | 1 487 669 |



AABB INVEST AS

927 816 172

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|---------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 8 314 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 12 961 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 21 275 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 99 533 | 2 742 |
| Permanente forskjeller | 0 | -5 570 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -29 158 | -29 753 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -32 582 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 37 793 | -32 582 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 8 314 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 8 314 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|---------------|---------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 58 912 | 29 753 | -29 158 |
| Sum | 58 912 | 29 753 | -29 158 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -32 582 | -32 582 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0 | 2 828 | 2 828 |
| Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel | 58 912 | 0 | -58 912 |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | 12 961 | 0 | -12 961 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 50 000 | 0 | -5 570 | 2 742 | 47 172 |
| Stiftelseskostnader | 0 | 0 | 5 570 | -5 570 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 0 | 78 258 | 78 258 |
| Pr 31.12.2022 | 50 000 | 0 | 0 | 75 430 | 125 430 |



AABB INVEST AS

927 816 172

Note 6 Fordringer og gjeld

2022

Gjeld til tilknyttet selskap

287 789

Selskapet har ingen fordringer med forfall > 1 år.

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjon på kr 1 044 776 som er sikret ved pant.
Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 1 487 669.