



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 614 636
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROF BIRKELANDSVEI 31 AS
Forretningsadresse: c/o Eminentia Regnskap AS
Grundingen 6
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tale Skjølvvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 918 344	2 898 057
Sum inntekter		2 918 344	2 898 057
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	172 850	211 413
Annen driftskostnad		350 432	239 209
Sum kostnader		523 282	450 622
Driftsresultat		2 395 062	2 447 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			896
Annen finansinntekt		11 569	11 522
Sum finansinntekter		11 569	12 418
Annen rentekostnad		333 070	395 007
Annen finanskostnad		900	
Sum finanskostnader		333 970	395 007
Netto finans		-322 401	-382 589
Ordinært resultat før skattekostnad		2 072 662	2 064 847
Skattekostnad på ordinært resultat	6	426 808	481 542
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 645 854	1 583 305
Årsresultat	5	1 645 854	1 583 305
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 645 854	1 583 305
Totalresultat		1 645 854	1 583 305
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 691 540	1 707 283
Avsatt til annen egenkapital		-45 686	-123 978



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		1 645 854	1 583 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	50 293	
Sum immaterielle eiendeler		50 293	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 486 110	3 646 110
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	74 096	86 946
Sum varige driftsmidler		3 560 206	3 733 056
Sum anleggsmidler		3 610 499	3 733 056
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			950 742
Andre kortsiktige fordringer		75 444	
Konsernfordringer	4	3 866 160	6 054 985
Sum fordringer		3 941 603	7 005 727
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 942 342	3 464 813
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 942 342	3 464 813
Sum omløpsmidler		8 883 945	10 470 540
SUM EIENDELER		12 494 445	14 203 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 583 667	2 629 353
Sum opptjent egenkapital		2 583 667	2 629 353
Sum egenkapital	5	2 683 667	2 729 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 639 789	8 378 450
Sum annen langsiktig gjeld		7 639 789	8 378 450
Sum langsiktig gjeld		7 639 789	8 378 450
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 348	177 382
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	4	2 168 641	2 188 825
Annen kortsiktig gjeld			729 586
Sum kortsiktig gjeld		2 170 989	3 095 793
Sum gjeld		9 810 778	11 474 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 494 445	14 203 596



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 332948

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 614 636
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROF BIRKELANDSVEI 31 AS
Forretningsadresse: c/o Eminentia Regnskap AS
Grundingen 6
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tale Skjølsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Organisasjonsnr: 917 614 636
PROF BIRKELANDSVEI 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 918 344	2 898 057
Sum inntekter		2 918 344	2 898 057
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	172 850	211 413
Annen driftskostnad		350 432	239 209
Sum kostnader		523 282	450 622
Driftsresultat		2 395 062	2 447 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			896
Annen finansinntekt		11 569	11 522
Sum finansinntekter		11 569	12 418
Annen rentekostnad		333 070	395 007
Annen finanskostnad		900	
Sum finanskostnader		333 970	395 007
Netto finans		-322 401	-382 589
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	426 808	481 542
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 645 854	1 583 305
Årsresultat	5	1 645 854	1 583 305
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 645 854	1 583 305
Totalresultat		1 645 854	1 583 305
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 691 540	1 707 283
Avsatt til annen egenkapital		-45 686	-123 978
Sum overføringer og disponeringer		1 645 854	1 583 305



Organisasjonsnr: 917 614 636
PROF BIRKELANDSVEI 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	50 293	
Sum immaterielle eiendeler		50 293	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 486 110	3 646 110
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	74 096	86 946
Sum varige driftsmidler		3 560 206	3 733 056

Sum anleggsmidler

3 610 499 **3 733 056**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			950 742
Andre kortsiktige fordringer		75 444	
Konsernfordringer	4	3 866 160	6 054 985
Sum fordringer		3 941 603	7 005 727

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 942 342	3 464 813
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 942 342	3 464 813

Sum omløpsmidler

8 883 945 **10 470 540**

SUM EIENDELER

12 494 445 **14 203 596**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 583 667	2 629 353
Sum opptjent egenkapital		2 583 667	2 629 353



Sum egenkapital	5	2 683 667	2 729 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 639 789	8 378 450
Sum annen langsiktig gjeld		7 639 789	8 378 450
Sum langsiktig gjeld		7 639 789	8 378 450
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 348	177 382
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	4	2 168 641	2 188 825
Annen kortsiktig gjeld			729 586
Sum kortsiktig gjeld		2 170 989	3 095 793
Sum gjeld		9 810 778	11 474 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 494 445	14 203 596



Organisasjonsnr: 917 614 636
PROF BIRKELANDSVEI 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Prof. Birkelandsvei 31 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 614 636

Pennco Dokumentnøkkel: YB4CZ-DUDJI-16PAK-7YBSE-QN80Z-81EQ6



RESULTATREGNSKAP

PROF. BIRKELANDSVÆI 31 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 918 344	2 898 057
Sum driftsinntekter		2 918 344	2 898 057
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	172 850	211 413
Annen driftskostnad		350 432	239 209
Sum driftskostnader		523 282	450 622
Driftsresultat		2 395 062	2 447 436
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	896
Annen finansinntekt		11 569	11 522
Annen rentekostnad		333 070	395 007
Annen finanskostnad		900	0
Resultat av finansposter		-322 401	-382 589
Ordinært resultat før skattekostnad		2 072 662	2 064 847
Skattekostnad på ordinært resultat	6	426 808	481 542
Ordinært resultat		1 645 854	1 583 305
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	1 645 854	1 583 305
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		1 691 540	1 707 283
Avsatt til annen egenkapital		-45 686	-123 978
Sum overføringer		1 645 854	1 583 305

Penneo Dokumentnøkkel: YB4CZ-DUDJf-16PAK-7YBSE-QN80Z-81EQ6



BALANSE

PROF. BIRKELANDSVEI 31 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	6	50 293	0
Sum immaterielle eiendeler		50 293	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 486 110	3 646 110
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	74 096	86 946
Sum varige driftsmidler		3 560 206	3 733 056
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 610 499	3 733 056
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	950 742
Andre kortsiktige fordringer		75 444	0
Konsernfordringer	4	3 866 160	6 054 985
Sum fordringer		3 941 603	7 005 727
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 942 342	3 464 813
Sum omløpsmidler		8 883 945	10 470 540
Sum eiendeler		12 494 445	14 203 596

Penneo Dokumentnøkkel: YB4CZ-DUDJf-16PAK-7YBSE-QN80Z-81EQ6



BALANSE

PROF. BIRKELANDSVEI 31 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 583 667	2 629 353
Sum opptjent egenkapital		2 583 667	2 629 353
Sum egenkapital	5	2 683 667	2 729 353
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 639 789	8 378 450
Sum annen langsiktig gjeld		7 639 789	8 378 450
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 348	177 382
Konserngjeld	4	2 168 641	2 188 825
Annen kortsiktig gjeld		0	729 586
Sum kortsiktig gjeld		2 170 989	3 095 793
Sum gjeld		9 810 778	11 474 243
Sum egenkapital og gjeld		12 494 445	14 203 596

Oslo, 13.05.2022

Styret i Prof. Birkelandsvei 31 AS

Kari Skjølvik
styreleder

Ståle Skjølvik
styremedlem

Tale Skjølvik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PROF. BIRKELANDSVEI 31 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
INDUSTRIBEHOV HOLDING AS	100	100,0	100,0

Note 2 Anleggsmidler

	Bygning	Teknisk installasjon bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 591 844	421 282	3 166 110	11 179 236
Anskaffelseskost 31.12.21	7 591 844	421 282	3 166 110	11 179 236
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	7 271 844	347 186		7 619 030
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	7 271 844	347 186	0	7 619 030
Bokført verdi 31.12.21	320 000	74 096	3 166 110	3 560 206
Årets ordinære avskrivninger	160 000	12 850		172 850

Note 3 Pantstillelser og garantier

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 639 789	8 378 450
Sum	7 639 789	8 378 450

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	3 560 206	3 845 717
Sum	3 560 206	3 845 717

Penneo Dokumentnøkkel: YB4CZ-DUDJf-16PAK-7YBSE-QM80Z-81EQ6



Note 4 Konsernmellomværende

	Andre fordringer 2021	Andre fordringer 2020
Industribehov Holding AS	3 866 160	6 054 985
Sum	3 866 160	6 054 985

	Konsernbidrag 2021	Konsernbidrag 2020
Industribehov Holding AS	2 168 641	2 188 825
Sum	2 168 641	2 188 825

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	2 629 353	2 729 353
Årets resultat				1 645 854	1 645 854
Konsernbidrag avgitt				-1 691 540	-1 691 540
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	2 583 667	2 683 667

Note 6 Skatt

Årets skattegrunnlag	2021	2020	
Betalbar skatt	477 101	481 542	
Endring i utsatt skatt	-50 293	0	
Sum skattekostnad	426 808	481 542	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020	
Ordinært resultat før skattekostnad	2 072 662	2 064 847	
Permanente forskjeller	0	-102	
Endring i midlertidige forskjeller	95 979	124 080	
Avgitt konsernbidrag	-2 168 641	-2 188 825	
Årets skattegrunnlag	0	0	
Betalbar skatt i balansen:	2021	2020	
Betalbar skatt på årets resultat	477 101	481 542	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-477 101	-481 542	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-228 602	-132 623	95 979
Sum	-228 602	-132 623	95 979
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	132 623	132 623
Sum	-228 602	0	228 602

Penneo Dokumentnøkkel: YB4CZ-DUDJf-16PAK-7YBSE-QM80Z-81EQ6



Utsatt skattefordel (22 %)	-50 293	0	50 293
-----------------------------------	----------------	----------	---------------

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2021	2020
---	-------------	-------------

Resultat før skatt	2 072 662	2 064 847
--------------------	-----------	-----------

22 % skatt av resultat før skatt	455 986	454 266
----------------------------------	---------	---------

Permanente forskjeller 22 %	0	-22
-----------------------------	---	-----

Beregnet skattekostnad	455 986	454 244
-------------------------------	----------------	----------------

Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %
---------------------	--------	--------



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tale Skjølsvik

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1160130

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-05-18 02:44:00 UTC



Kari Skjølsvik

Styreleder

På vegne av: Styrets leder

Serienummer: 9578-5999-4-2302083

IP: 84.210.xxx.xxx

2022-05-18 14:38:42 UTC



Ståle Skjølsvik

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3833602

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-19 09:33:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YB4CZ-DUDJf-16PAK-7YB5E-QM80Z-81EQ6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>