



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 971 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYNSET HOTELL DRIFT AS
Forretningsadresse: Brugata 6A
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lindita Salihu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 645 886	21 945 856
Annen driftsinntekt		228 950	120 000
Sum inntekter		22 874 836	22 065 856
Kostnader			
Varekostnad		4 100 219	4 085 829
Lønnskostnad	1, 2	7 478 631	7 507 081
Avskrivning på varige driftsmidler	3	399 012	269 936
Annen driftskostnad		10 373 119	10 385 445
Sum kostnader		22 350 981	22 248 291
Driftsresultat		523 855	-182 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 267	5 214
Annen finansinntekt		16 633	25 728
Sum finansinntekter		24 900	30 942
Annen rentekostnad		6 444	4 159
Annen finanskostnad		0	1 134
Sum finanskostnader		6 444	5 293
Netto finans		18 456	25 649
Resultat før skattekostnad		542 311	-156 787
Skattekostnad	4, 5	139 179	-34 858
Årsresultat		403 132	-121 929
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	0
Annen egenkapital		3 132	-121 929
Sum overføringer og disponeringer		403 132	-121 929



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	91 796	111 077
Sum immaterielle eiendeler		91 796	111 077
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	45 213	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 706 925	2 200 459
Sum varige driftsmidler		1 752 138	2 200 459
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	515 000	515 000
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Andre langsiktige fordringer	7	375 000	225 000
Sum finansielle anleggsmidler		890 500	740 500
Sum anleggsmidler		2 734 435	3 052 036
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		202 229	408 663
Sum varer		202 229	408 663
Fordringer			
Kundefordringer		1 114 251	1 029 375
Andre kortsiktige fordringer		576 786	965 695
Sum fordringer		1 691 037	1 995 070
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 864 922	2 239 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864 922	2 239 039



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		4 758 188	4 642 772
SUM EIENDELER		7 492 623	7 694 809
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	-7 500	-7 500
Sum innskutt egenkapital		22 500	22 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 345 162	3 342 030
Sum opptjent egenkapital		3 345 162	3 342 030
Sum egenkapital		3 367 662	3 364 530
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 695 385	2 520 112
Betalbar skatt		119 898	0
Skyldige offentlige avgifter	8	399 873	405 936
Utbytte		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 509 805	1 404 231
Sum kortsiktig gjeld		4 124 961	4 330 279
Sum gjeld		4 124 961	4 330 279
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 492 623	7 694 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 754119

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 971 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYNSET HOTELL DRIFT AS
Forretningsadresse: Brugata 6A
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lindita Salihu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 971 012
TYNSET HOTELL DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 645 886	21 945 856
Annen driftsinntekt		228 950	120 000
Sum inntekter		22 874 836	22 065 856
Kostnader			
Varekostnad		4 100 219	4 085 829
Lønnskostnad	1, 2	7 478 631	7 507 081
Avskrivning på varige driftsmidler	3	399 012	269 936
Annen driftskostnad		10 373 119	10 385 445
Sum kostnader		22 350 981	22 248 291
Driftsresultat		523 855	-182 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 267	5 214
Annen finansinntekt		16 633	25 728
Sum finansinntekter		24 900	30 942
Annen rentekostnad		6 444	4 159
Annen finanskostnad		0	1 134
Sum finanskostnader		6 444	5 293
Netto finans		18 456	25 649
Resultat før skattekostnad		542 311	-156 787
Skattekostnad	4, 5	139 179	-34 858
Årsresultat		403 132	-121 929
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	0
Annen egenkapital		3 132	-121 929
Sum overføringer og disponeringer		403 132	-121 929



Organisasjonsnr: 816 971 012
TYNSET HOTELL DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	91 796	111 077
Sum immaterielle eiendeler		91 796	111 077
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	45 213	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 706 925	2 200 459
Sum varige driftsmidler		1 752 138	2 200 459
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	515 000	515 000
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Andre langsiktige fordringer	7	375 000	225 000
Sum finansielle anleggsmidler		890 500	740 500
Sum anleggsmidler		2 734 435	3 052 036
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		202 229	408 663
Sum varer		202 229	408 663
Fordringer			
Kundefordringer		1 114 251	1 029 375
Andre kortsiktige fordringer		576 786	965 695
Sum fordringer		1 691 037	1 995 070
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 864 922	2 239 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864 922	2 239 039
Sum omløpsmidler		4 758 188	4 642 772
SUM EIENDELER		7 492 623	7 694 809



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	-7 500	-7 500
Sum innskutt egenkapital		22 500	22 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	3 345 162	3 342 030
Sum opptjent egenkapital		3 345 162	3 342 030

Sum egenkapital		3 367 662	3 364 530
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
-----------------------------------	--	---	---

Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 695 385	2 520 112
Betalbar skatt		119 898	0
Skyldige offentlige avgifter	8	399 873	405 936
Utbytte		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 509 805	1 404 231
Sum kortsiktig gjeld		4 124 961	4 330 279

Sum gjeld		4 124 961	4 330 279
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 492 623	7 694 809
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 816 971 012
TYNSET HOTELL DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

15.00

Note

1



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6881592.00	6931787.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	455032.00	446442.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62698.00	66913.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	79308.00	61938.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7478631.00	7507081.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen Tynset Hotell Drift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Tynset Hotell Drift AS sitt årsregnskap som viser et positivt årsresultat på kr 403 132. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no

Penneo Dokumentnrøkke: M006J-NVYYZ-727BV-NH9AT-G3WRP-YPGLM



Tynset Hotell Drift AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Tynset, 28. august 2025
Revisorkonsult AS

Rune Negård
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: M006J-NVYZ-727BV-NH9AT-G3WRP-YPGLM

Hovedkontor
Tynset

- Parkveien 1, 2500 Tynset
- + 47 62 20 21 80
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo

- Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- + 47 911 80 082
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros

- Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- + 47 928 85 246
- post@revisorkonsult.no



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Negård, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisorkonsult AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1556373

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-08-28 13:46:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M006J-NVYZ-727BY-NH9AT-G3WRP-YPGLM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
TYNSET HOTELL DRIFT AS

816971012

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: K6SL5-RQCY2-TZCDG-9R5JK-GRWIP-ILTP3



TYNSET HOTELL DRIFT AS
816 971 012

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		22 645 886	21 945 856
Annen driftsinntekt		228 950	120 000
Sum driftsinntekter		22 874 836	22 065 856
Driftskostnader			
Varekostnad		-4 100 219	-4 085 829
Lønnskostnad	1, 2	-7 478 631	-7 507 081
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-399 012	-269 936
Annen driftskostnad		-10 373 119	-10 385 445
Sum driftskostnader		-22 350 981	-22 248 291
Driftsresultat		523 855	-182 435
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 267	5 214
Annen finansinntekt		16 633	25 728
Sum finansinntekter		24 900	30 942
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-6 444	-4 159
Annen finanskostnad		0	-1 134
Sum finanskostnader		-6 444	-5 293
Netto finans		18 456	25 649
Resultat før skattekostnad		542 311	-156 787
Skattekostnad	4, 5	-139 179	34 858
Årsresultat		403 132	-121 929
Overføringer			
Ordinært utbytte		400 000	0
Annen egenkapital		3 132	-121 929
Sum overføringer		403 132	-121 929

Pennéo Dokumentnøkkel: K6SL5-RQCY2-TZCDG-9R5JK-GRWVP-ILTP3



TYNSET HOTELL DRIFT AS
816 971 012

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	91 796	111 077
Sum immaterielle eiendeler		91 796	111 077
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	45 213	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 706 925	2 200 459
Sum varige driftsmidler		1 752 138	2 200 459
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	515 000	515 000
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Andre langsiktige fordringer	7	375 000	225 000
Sum finansielle anleggsmidler		890 500	740 500
Sum anleggsmidler		2 734 435	3 052 036
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		202 229	408 663
Sum varer		202 229	408 663
Fordringer			
Kundefordringer		1 114 251	1 029 375
Andre kortsiktige fordringer		576 786	965 695
Sum fordringer		1 691 037	1 995 070
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 864 922	2 239 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864 922	2 239 039
Sum omløpsmidler		4 758 188	4 642 772
SUM EIENDELER		7 492 623	7 694 809

Pennéo Dokumentnøkkel: K6SL5-RQCY2-TZCDG-9R5JK-GRWIP-ILTP3



TYNSET HOTELL DRIFT AS
816 971 012

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	-7 500	-7 500
Sum innskutt egenkapital		22 500	22 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 345 162	3 342 030
Sum opptjent egenkapital		3 345 162	3 342 030
Sum egenkapital		3 367 662	3 364 530
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 695 385	2 520 112
Betalbar skatt		119 898	0
Skyldige offentlige avgifter	8	399 873	405 936
Utbytte		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 509 805	1 404 231
Sum kortsiktig gjeld		4 124 961	4 330 279
Sum gjeld		4 124 961	4 330 279
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 492 623	7 694 809

Lindita Salihu
styrets leder

Valon Salihu
styremedlem / daglig leder

Pennéo Dokumentnøkkel: K6SL5-RQCY2-TZCDG-9R5JK-GRWIP-ILTP3



TYNSET HOTELL DRIFT AS
816 971 012

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TYNSET HOTELL DRIFT AS
816 971 012

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	6 881 592	6 931 787
Arbeidsgiveravgift	455 032	446 442
Pensjonskostnader	62 698	66 913
Andre relaterte ytelser	79 308	61 938
Sum	7 478 631	7 507 081

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 15

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	3 548 188	0	3 548 188
Tilgang i året	-100 493	51 184	-49 309
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	3 447 695	51 184	3 498 879
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 347 729	0	-1 347 729
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 740 770	-5 971	-1 746 741
Balansført verdi pr 31.12	1 706 925	45 213	1 752 138
Årets av- og nedskrivninger	393 041	5 971	399 012
Økonomisk levetid	3 - 10	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	119 898	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	19 281	-34 858
Skattekostnad	139 179	-34 858
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	542 311	-156 787
Permanente forskjeller	90 319	-1 660
+/- Endring i midlertidige forskjeller	139 524	14 149
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-227 164	0
Skattepliktig inntekt	544 991	-144 298
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	119 898	0
Betalbar skatt i balansen	119 898	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



TYNSET HOTELL DRIFT AS

816 971 012

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-189 537	-245 166	55 629
Omløpsmidler	-88 196	-88 091	-105
Fremførbart underskudd	-227 164	0	-227 164
Kortsiktig gjeld	0	-84 000	84 000
Netto forskjeller	-504 896	-417 257	-87 640
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-504 896	-417 257	-87 640
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-111 077	-91 796	-19 281

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK siste år
VATE Eiendom AS, Tynset	50%	50%	-118 227	1 386 424
Tynset Event AS, Tynset	50%	50%	140 640	521 689

Note 7 - Andre langsiktige fordringer

Selskapet har gitt lån til Tynset Hotell AS med kr 225 000. Lånet er rente og avdragsfritt og forfaller til betaling i sin helhet 1. februar 2025.

Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	380 713
Skyldig skattetrekk	-270 693

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-7 500	3 342 030	3 364 530
Årsresultat	0	0	403 132	403 132
Avsatt utbytte	0	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-7 500	3 345 162	3 367 662

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lindita Salihu	15 000	50,00	Ordinære
Valon Salihu	15 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Salihu, Valon

Daglig leder

På vegne av: Tynset Hotell Drift AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1107040

IP: 87.248.xxx.xxx

2025-08-15 12:11:44 UTC



Salihu, Valon

Styremedlem

På vegne av: Tynset Hotell Drift AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1107040

IP: 87.248.xxx.xxx

2025-08-15 12:11:44 UTC



Salihu, Lindita

Styreleder

På vegne av: Tynset Hotell Drift AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2344542

IP: 87.248.xxx.xxx

2025-08-17 13:32:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K6SL5-RQCY2-TZCDG-9R5JK-GRWIP-ILTP3

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
TYNSET HOTELL DRIFT AS

816971012

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TYNSET HOTELL DRIFT AS
816 971 012

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		22 645 886	21 945 856
Annen driftsinntekt		228 950	120 000
Sum driftsinntekter		22 874 836	22 065 856
Driftskostnader			
Varekostnad		-4 100 219	-4 085 829
Lønnskostnad	1, 2	-7 478 631	-7 507 081
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-399 012	-269 936
Annen driftskostnad		-10 373 119	-10 385 445
Sum driftskostnader		-22 350 981	-22 248 291
Driftsresultat		523 855	-182 435
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 267	5 214
Annen finansinntekt		16 633	25 728
Sum finansinntekter		24 900	30 942
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-6 444	-4 159
Annen finanskostnad		0	-1 134
Sum finanskostnader		-6 444	-5 293
Netto finans		18 456	25 649
Resultat før skattekostnad		542 311	-156 787
Skattekostnad	4, 5	-139 179	34 858
Årsresultat		403 132	-121 929
Overføringer			
Ordinært utbytte		400 000	0
Annen egenkapital		3 132	-121 929
Sum overføringer		403 132	-121 929



TYNSET HOTELL DRIFT AS
816 971 012

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	91 796	111 077
Sum immaterielle eiendeler		91 796	111 077
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	45 213	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 706 925	2 200 459
Sum varige driftsmidler		1 752 138	2 200 459
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	515 000	515 000
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Andre langsiktige fordringer	7	375 000	225 000
Sum finansielle anleggsmidler		890 500	740 500
Sum anleggsmidler		2 734 435	3 052 036
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		202 229	408 663
Sum varer		202 229	408 663
Fordringer			
Kundefordringer		1 114 251	1 029 375
Andre kortsiktige fordringer		576 786	965 695
Sum fordringer		1 691 037	1 995 070
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 864 922	2 239 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864 922	2 239 039
Sum omløpsmidler		4 758 188	4 642 772
SUM EIENDELER		7 492 623	7 694 809



TYNSET HOTELL DRIFT AS
816 971 012

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	-7 500	-7 500
Sum innskutt egenkapital		22 500	22 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 345 162	3 342 030
Sum opptjent egenkapital		3 345 162	3 342 030
Sum egenkapital		3 367 662	3 364 530
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 695 385	2 520 112
Betalbar skatt		119 898	0
Skyldige offentlige avgifter	8	399 873	405 936
Utbytte		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 509 805	1 404 231
Sum kortsiktig gjeld		4 124 961	4 330 279
Sum gjeld		4 124 961	4 330 279
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 492 623	7 694 809

TYNSET, 17.08.2025

Lindita Salihu
styrets leder

Valon Salihu
styremedlem / daglig leder



TYNSET HOTELL DRIFT AS
816 971 012

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TYNSET HOTELL DRIFT AS
816 971 012

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	6 881 592	6 931 787
Arbeidsgiveravgift	455 032	446 442
Pensjonskostnader	62 698	66 913
Andre relaterte ytelser	79 308	61 938
Sum	7 478 631	7 507 081

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 15

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	3 548 188	0	3 548 188
Tilgang i året	-100 493	51 184	-49 309
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	3 447 695	51 184	3 498 879
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 347 729	0	-1 347 729
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 740 770	-5 971	-1 746 741
Balansført verdi pr 31.12	1 706 925	45 213	1 752 138
Årets av- og nedskrivninger	393 041	5 971	399 012
Økonomisk levetid	3 - 10	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	119 898	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	19 281	-34 858
Skattekostnad	139 179	-34 858
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	542 311	-156 787
Permanente forskjeller	90 319	-1 660
+/- Endring i midlertidige forskjeller	139 524	14 149
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-227 164	0
Skattepliktig inntekt	544 991	-144 298
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	119 898	0
Betalbar skatt i balansen	119 898	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



TYNSET HOTELL DRIFT AS

816 971 012

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-189 537	-245 166	55 629
Omløpsmidler	-88 196	-88 091	-105
Fremførbart underskudd	-227 164	0	-227 164
Kortsiktig gjeld	0	-84 000	84 000
Netto forskjeller	-504 896	-417 257	-87 640
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-504 896	-417 257	-87 640
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-111 077	-91 796	-19 281

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK siste år
VATE Eiendom AS, Tynset	50%	50%	-118 227	1 386 424
Tynset Event AS, Tynset	50%	50%	140 640	521 689

Note 7 - Andre langsiktige fordringer

Selskapet har gitt lån til Tynset Hotell AS med kr 225 000. Lånet er rente og avdragsfritt og forfaller til betaling i sin helhet 1. februar 2025.

Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	380 713
Skyldig skattetrekk	-270 693

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-7 500	3 342 030	3 364 530
Årsresultat	0	0	403 132	403 132
Avsatt utbytte	0	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-7 500	3 345 162	3 367 662

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lindita Salihu	15 000	50,00	Ordinære
Valon Salihu	15 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	