



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 086 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKELAND NÆRINGSBYGG 1 AS
Forretningsadresse: Lundevegen 50
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Nystøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			165 172
Annen driftsinntekt		236 592	1 481 017
Sum inntekter		236 592	1 646 189
Kostnader			
Varekostnad			165 172
Avskrivning	2	30 996	33 102
Annen driftskostnad	3	78 163	137 961
Sum kostnader		109 159	336 235
Driftsresultat		127 433	1 309 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		181	1 469
Sum finansinntekter		181	1 469
Annen finanskostnad		998	20 714
Sum finanskostnader		998	20 714
Netto finans		-816	-19 245
Ordinært resultat før skattekostnad		126 616	1 290 708
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 968	283 956
Ordinært resultat etter skattekostnad		98 648	1 006 752
Årsresultat		98 648	1 006 752
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	97 500	156 000
Overføringer annen egenkapital	5	1 148	850 752
Sum overføringer og disponeringer		98 648	1 006 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 069 424	1 100 420
Sum varige driftsmidler		1 069 424	1 100 420
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		460 861	376 172
Sum finansielle anleggsmidler		460 861	376 172
Sum anleggsmidler		1 530 285	1 476 592
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		138 131	
Sum fordringer		138 131	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 179	662 937
Sum omløpsmidler		287 310	662 937
SUM EIENDELER		1 817 595	2 139 529
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 498 710	1 497 561
Sum opptjent egenkapital		1 498 710	1 497 561
Sum egenkapital		1 598 710	1 597 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	25 265	28 475
Sum avsetninger for forpliktelser		25 265	28 475
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		25 265	28 475
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 128	32 767
Betalbar skatt	4	3 678	268 352
Skyldige offentlige avgifter		11 831	4 320
Annen kortsiktig gjeld		128 983	208 054
Sum kortsiktig gjeld		193 620	513 493
Sum gjeld		218 885	541 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 817 595	2 139 529



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643644

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 086 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKELAND NÆRINGSBYGG 1 AS
Forretningsadresse: Lundevegen 50
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Nystøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 086 009
VIKELAND NÆRINGSBYGG 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			165 172
Annen driftsinntekt		236 592	1 481 017
Sum inntekter		236 592	1 646 189
Kostnader			
Varekostnad			165 172
Avskrivning	2	30 996	33 102
Annen driftskostnad	3	78 163	137 961
Sum kostnader		109 159	336 235
Driftsresultat		127 433	1 309 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		181	1 469
Sum finansinntekter		181	1 469
Annen finanskostnad		998	20 714
Sum finanskostnader		998	20 714
Netto finans		-816	-19 245
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 968	283 956
Ordinært resultat etter skattekostnad		98 648	1 006 752
Årsresultat		98 648	1 006 752
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	97 500	156 000
Overføringer annen egenkapital	5	1 148	850 752
Sum overføringer og disponeringer		98 648	1 006 752



Organisasjonsnr: 992 086 009
VIKELAND NÆRINGSBYGG 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 069 424	1 100 420
Sum varige driftsmidler		1 069 424	1 100 420

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		460 861	376 172
Sum finansielle anleggsmidler		460 861	376 172

Sum anleggsmidler		1 530 285	1 476 592
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		138 131	
Sum fordringer		138 131	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 179	662 937
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		287 310	662 937
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 817 595	2 139 529
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 498 710	1 497 561
Sum opptjent egenkapital		1 498 710	1 497 561

Sum egenkapital		1 598 710	1 597 561
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	25 265	28 475
Sum avsetninger for forpliktelser		25 265	28 475
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		25 265	28 475
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 128	32 767
Betalbar skatt	4	3 678	268 352
Skyldige offentlige avgifter		11 831	4 320
Annen kortsiktig gjeld		128 983	208 054
Sum kortsiktig gjeld		193 620	513 493
Sum gjeld		218 885	541 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 817 595	2 139 529



Organisasjonsnr: 992 086 009
VIKELAND NÆRINGSBYGG 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer eller styret i 2022.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Selskapet har ikke ytt lån til eller stillet sikkerhet ovenfor daglig leder eller medlemmer av styret.

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Vikeland Næringsbygg 1 AS
Org.nr: 992 086 009

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Vikeland Næringsbygg 1 AS

Org.nr: 992 086 009

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	165 172
Annen driftsinntekt		236 592	1 481 017
Sum driftsinntekter		<u>236 592</u>	<u>1 646 189</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		0	165 172
Avskrivning	2	30 996	33 102
Annen driftskostnad	3	<u>78 163</u>	<u>137 961</u>
Sum driftskostnader		<u>109 159</u>	<u>336 235</u>
Driftsresultat		<u>127 433</u>	<u>1 309 954</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		181	1 469
Annen finanskostnad		<u>998</u>	<u>20 714</u>
Netto finansposter		<u>-816</u>	<u>-19 245</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>126 616</u>	<u>1 290 708</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>27 968</u>	<u>283 956</u>
Årsresultat		<u>98 648</u>	<u>1 006 752</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	97 500	156 000
Overføringer annen egenkapital	5	<u>1 148</u>	<u>850 752</u>
Sum disponert		<u>98 648</u>	<u>1 006 752</u>



Vikeland Næringsbygg 1 AS

Org.nr: 992 086 009

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 069 424	1 100 420
Sum varige driftsmidler		<u>1 069 424</u>	<u>1 100 420</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		460 861	376 172
Sum finansielle anleggsmidler		<u>460 861</u>	<u>376 172</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 530 285</u>	<u>1 476 592</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		138 131	0
Sum fordringer		<u>138 131</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		149 179	662 937
Sum omløpsmidler		<u>287 310</u>	<u>662 937</u>
Sum eiendeler		<u>1 817 595</u>	<u>2 139 529</u>



Vikeland Næringsbygg 1 AS

Org.nr: 992 086 009

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 498 710	1 497 561
Sum opptjent egenkapital		1 498 710	1 497 561
Sum egenkapital		1 598 710	1 597 561
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	25 265	28 475
Sum avsetning for forpliktelser		25 265	28 475
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		49 128	32 767
Betalbar skatt	4	3 678	268 352
Skyldige offentlige avgifter		11 831	4 320
Annen kortsiktig gjeld		128 983	208 054
Sum kortsiktig gjeld		193 620	513 493
Sum gjeld		218 885	541 968
Sum egenkapital og gjeld		1 817 595	2 139 529

Vennesla, 30. mai 2023

Per Nystøl
Styrets leder/daglig leder

Gaute Jakob Nystøl
Styremedlem



Vikeland Næringsbygg 1 AS

Org.nr: 992 086 009

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og NRS 8 -God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Konsern

Lundeveien 40 AS, med forretningskontor i Vennesla, eier 100% av selskapets aksjer. Det utarbeides ikke konsernregnskap for konsernet etter unntaksreglene for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	143 367	1 371 329	1 514 696
Anskaffelseskost 31.12.	143 367	1 371 329	1 514 696
Akk.avskrivning 31.12.	0	-445 272	-445 272
Balanseført pr. 31.12.	143 367	926 057	1 069 424
Årets avskrivninger	0	-30 996	-30 996
Avskrivningsplan		Saldo	



Vikeland Næringsbygg 1 AS

Org.nr: 992 086 009

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer eller styret i 2022.

Selskapet har ikke ytt lån til eller stillet sikkerhet ovenfor daglig leder eller medlemmer av styret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	31 178	287 257
Endring utsatt skatt	-3 210	-3 301
Årets totale skattekostnad	<u>27 968</u>	<u>283 956</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	126 616	1 290 708
Permanente forskjeller	510	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>14 592</u>	<u>15 005</u>
Alminnelig inntekt	141 718	1 305 713
Ytet konsernbidrag	<u>-125 000</u>	<u>-200 000</u>
Årets skattegrunnlag	<u>16 718</u>	<u>1 105 713</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	3 678	243 257

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	56 473	56 473
Gevinst- og tapskonto	<u>58 366</u>	<u>72 958</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>114 839</u>	<u>129 431</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	25 265	28 475
--	--------	--------



Vikeland Næringsbygg 1 AS

Org.nr: 992 086 009

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	1 497 561	1 597 561
Årsresultat	0	98 648	98 648
Avgitt konsernbidrag	0	-97 500	-97 500
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 498 709	1 598 709

Aksjene er eiet 100% av Lundeveien 40 AS som eies 50% av Malermester Nystøl AS og 50% av Byggfirma Per Nystøl AS. Aksjonærselskapene eies av daglig leder/styreleder og styremedlem.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

<i>Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier)</i>	2022	2021
Tomt og bygning	1 069 424	1 100 420
<i>Samlet forpliktelse til fordel for selskap i samme konsern</i>	2022	2021
Sikkerhetsansvar ifm gjeld til kredittinstitusjon	4 563 759	4 626 282

Note 7 - Fordringer og gjeld til morselskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	460 861	376 172
<i>Kortsiktig gjeld</i>	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	-125 000	-200 000

Note 8 - Fortsatt drift / Hendelser etter balansedagen

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.
Det er ikke oppstått hendelser etter balansedagen som påvirker selskapets resultat.



Vikeland Næringsbygg 1 AS

Org.nr: 992 086 009

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og NRS 8 -God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Konsern

Lundeveien 40 AS, med forretningskontor i Vennesla, eier 100% av selskapets aksjer. Det utarbeides ikke konsernregnskap for konsernet etter unntaksreglene for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	143 367	1 371 329	1 514 696
Anskaffelseskost 31.12.	143 367	1 371 329	1 514 696
Akk.avskrivning 31.12.	0	-445 272	-445 272
Balanseført pr. 31.12.	143 367	926 057	1 069 424
Årets avskrivninger	0	-30 996	-30 996
Avskrivningsplan		Saldo	



Vikeland Næringsbygg 1 AS

Org.nr: 992 086 009

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer eller styret i 2022.

Selskapet har ikke ytt lån til eller stillet sikkerhet ovenfor daglig leder eller medlemmer av styret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	31 178	287 257
Endring utsatt skatt	-3 210	-3 301
Årets totale skattekostnad	<u>27 968</u>	<u>283 956</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	126 616	1 290 708
Permanente forskjeller	510	0
Endring i midlertidige forskjeller	14 592	15 005
Alminnelig inntekt	141 718	1 305 713
Ytet konsernbidrag	-125 000	-200 000
Årets skattegrunnlag	<u>16 718</u>	<u>1 105 713</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	3 678	243 257

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	56 473	56 473
Gevinst- og tapskonto	58 366	72 958
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>114 839</u>	<u>129 431</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	25 265	28 475
--	--------	--------



Vikeland Næringsbygg 1 AS

Org.nr: 992 086 009

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	1 497 561	1 597 561
Årsresultat	0	98 648	98 648
Avgitt konsernbidrag	0	-97 500	-97 500
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 498 709	1 598 709

Aksjene er eiet 100% av Lundeveien 40 AS som eies 50% av Malermester Nystøl AS og 50% av Byggfirma Per Nystøl AS. Aksjonærselskapene eies av daglig leder/styreleder og styremedlem.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

<i>Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier)</i>	2022	2021
Tomt og bygning	1 069 424	1 100 420
<i>Samlet forpliktelse til fordel for selskap i samme konsern</i>	2022	2021
Sikkerhetsansvar ifm gjeld til kredittinstitusjon	4 563 759	4 626 282

Note 7 - Fordringer og gjeld til morselskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	460 861	376 172
<i>Kortsiktig gjeld</i> <th>2022</th> <th>2021</th>	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	-125 000	-200 000

Note 8 - Fortsatt drift / Hendelser etter balansedagen

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Det er ikke oppstått hendelser etter balansedagen som påvirker selskapets resultat.