



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 599 789  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RFM INVEST AS  
Forretningsadresse: Solveien 9  
9411 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	45 162	35 862
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 162</b>	<b>35 862</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 162</b>	<b>-35 862</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 140	53 068
Annen finansinntekt	2	46 295 487	8 140 298
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		10 788 088	184 949
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 129 715</b>	<b>8 378 315</b>
Annen finanskostnad		72 736	73 860
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 736</b>	<b>73 860</b>
<b>Netto finans</b>		<b>57 056 979</b>	<b>8 304 455</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>57 011 817</b>	<b>8 268 593</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	289 763	41 184
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>56 722 054</b>	<b>8 227 409</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>56 722 054</b>	<b>8 227 409</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>56 722 054</b>	<b>8 227 409</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 564 314	
Avsatt til ekstraordinært utbytte	3	41 576 087	
Ordinært utbytte	3		6 000 000
Overføringer annen egenkapital		12 581 653	2 227 409
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>56 722 054</b>	<b>8 227 409</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	20 400	20 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 400</b>	<b>20 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 400</b>	<b>20 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	31 629 054	21 844 969
<b>Sum investeringer</b>		<b>31 629 054</b>	<b>21 844 969</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 670 146	6 223 220
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 670 146</b>	<b>6 223 220</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 299 199</b>	<b>28 068 189</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 319 599</b>	<b>28 088 589</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 990 000	2 990 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 990 000</b>	<b>2 990 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		31 039 057	18 457 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 039 057</b>	<b>18 457 405</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 029 057</b>	<b>21 447 405</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		779	
Betalbar skatt		289 763	41 184
Utbytte			6 000 000
Annen kortsiktig gjeld			600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>290 542</b>	<b>6 641 184</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>290 542</b>	<b>6 641 184</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 319 599</b>	<b>28 088 589</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 233818

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 599 789  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RFM INVEST AS  
Forretningsadresse: Solveien 9  
9411 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 599 789  
RFM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	45 162	35 862
Sum kostnader		45 162	35 862
<b>Driftsresultat</b>		-45 162	-35 862
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 140	53 068
Annen finansinntekt	2	46 295 487	8 140 298
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		10 788 088	184 949
Sum finansinntekter		57 129 715	8 378 315
Annen finanskostnad		72 736	73 860
Sum finanskostnader		72 736	73 860
<b>Netto finans</b>		57 056 979	8 304 455
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		57 011 817	8 268 593
Skattekostnad på ordinært resultat	3	289 763	41 184
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		56 722 054	8 227 409
<b>Årsresultat</b>		56 722 054	8 227 409
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		56 722 054	8 227 409
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 564 314	
Avsatt til ekstraordinært utbytte	3	41 576 087	
Ordinært utbytte	3		6 000 000
Overføringer annen egenkapital		12 581 653	2 227 409
Sum overføringer og disponeringer		56 722 054	8 227 409



Organisasjonsnr: 991 599 789  
RFM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	20 400	20 400
Sum finansielle anleggsmidler		20 400	20 400
Sum anleggsmidler		20 400	20 400

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Andre finansielle instrumenter	2	31 629 054	21 844 969
Sum investeringer		31 629 054	21 844 969

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 670 146	6 223 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 670 146	6 223 220

Sum omløpsmidler 34 299 199 28 068 189

SUM EIENDELER 34 319 599 28 088 589

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	2 990 000	2 990 000
Sum innskutt egenkapital		2 990 000	2 990 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		31 039 057	18 457 405
Sum opptjent egenkapital		31 039 057	18 457 405

Sum egenkapital 34 029 057 21 447 405

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	779	
Betalbar skatt	289 763	41 184
Utbytte		6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>290 542</b>	<b>6 641 184</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>290 542</b>	<b>6 641 184</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>34 319 599</b>	<b>28 088 589</b>



Organisasjonsnr: 991 599 789  
RFM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021  
for**

**RFM Invest AS**

**Foretaksnr. 991599789**



RFM Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2121	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	45 162	35 862
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>45 162</b>	<b>35 862</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-45 162</b>	<b>-35 862</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		10 788 088	184 949
Annen renteinntekt		46 140	53 068
Annen finansinntekt	2	46 295 487	8 140 298
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 129 715</b>	<b>8 378 315</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		72 736	73 860
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 736</b>	<b>73 860</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>57 056 979</b>	<b>8 304 455</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>57 011 817</b>	<b>8 268 593</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	289 763	41 184
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>56 722 054</b>	<b>8 227 409</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>56 722 054</b>	<b>8 227 409</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	3	0	6 000 000
Tilleggsutbytte		2 564 314	0
Avsatt til ekstraordinært utbytte	3	41 576 087	0
Overføringer annen egenkapital		12 581 653	2 227 409
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>56 722 054</b>	<b>8 227 409</b>



## RFM Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	20 400	20 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 400</b>	<b>20 400</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>20 400</b>	<b>20 400</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	31 629 054	21 844 969
<b>Sum investeringer</b>		<b>31 629 054</b>	<b>21 844 969</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 670 146	6 223 220
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>34 299 199</b>	<b>28 068 189</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 319 599</b>	<b>28 088 589</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 990 000	2 990 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 990 000</b>	<b>2 990 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		31 039 057	18 457 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 039 057</b>	<b>18 457 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>34 029 057</b>	<b>21 447 405</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		779	0
Betalbar skatt		289 763	41 184
Utbytte		0	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	600 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>290 542</b>	<b>6 641 184</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>290 542</b>	<b>6 641 184</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 319 599</b>	<b>28 088 589</b>

Harstad, 21. mars 2022

---

Kjetil Strand  
styreleder/daglig leder



RFM Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Anleggsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. (Laveste verdis prinsipp)

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Noter for RFM Invest AS

Organisasjonsnr. 991599789



RFM Invest AS

## Noter 2021

	Lønn og andre godtgjørelser
Daglig leder	0
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar	8 438
Annen godtgjørelse til revisor	12 969

Selskapet har ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende ansatte.

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har ikke etablert slik ordning.

### Note 2 - Aksjer

Aksjer i andre tilknyttede aksjeselskaper bokføres til anskaffelseskost. Ved årsavslutningen verdivurderes aksjene mot virkelig verdi og bokføres deretter til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Selskapet har mottatt utbytte fra tilknyttet selskap PRS Holding.

Selskapet har aksjer i tilknyttet selskap PRS Holding AS og PHS Invest AS, der PHS Invest er gitt til selskapet som gave fra selskapets eier, og selskapenes foretningskontor er i Harstad.

Tilknyttet selskap	Type aksjer	Antall aksjer	Eierandel	Bokført verdi	Egenkapital foregående år	Resultat foregående år
PRS Holding AS	a-aksjer	255	28%	20 400	1 604 700 000	206 781 000
PHS Invest AS	b-aksjer	30 000	30%	0	57 260 000	10 457 000

Selskapet har mottatt aksjer i PHS Investeringer i 2021.

Selskapets markedsbaserte investeringer som er investert gjennom Nordea Bank bokføres til virkelig verdi. Virkelig verdi per 31.12.2021 er kr 31 629 054, hvorav andel akser er kr 3 124 033, andel aksjefond er kr 25 471 760, kombinasjonsfond er kr 1 644 322 og rentefond kr 1 388 939. og periodens resultatførte verdiendring er samlet kr 10 682 233.

### Note 3 - Disponeringer

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	57 011 817
Skattekostnad	289 763
<b>Årets resultat</b>	<b>56 722 054</b>

#### Disponeringer

Tilleggsutbytte	2 564 314
-----------------	-----------

Noter for RFM Invest AS

Organisasjonsnr. 991599789



RFM Invest AS

## Noter 2021

Ekstraordinært utbytte	41 576 087
Avsatt til annen opptjent egenkapital	12 581 653
<b>Sum disponert</b>	<b>56 722 054</b>

### Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere, mv.

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 2 990, samlet aksjekapital utgjør kr 2 990 000. Selskapet har kun en aksjeklasse og aksjene eies i sin helhet av daglig leder og styreleder Kjetil Strand.

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	2 990 000	18 457 405	21 447 405
Tilført fra årsresultat		12 581 653	12 581 653
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 990 000</b>	<b>31 039 057</b>	<b>34 029 057</b>



Til generalforsamlingen i  
RFM Invest AS

**HrH Revisjon AS**  
Postboks 509, 9485 Harstad  
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad  
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA  
Telefon: 90 40 41 40  
E-post: [harstad@hrh.no](mailto:harstad@hrh.no)

Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

### *Konklusjon*

Vi har revidert RFM Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 56 722 054. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av Årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller

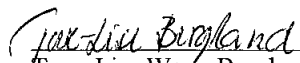


## **HrH** Revisjon

Samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 21. mars 2022  
*HrH Revisjon AS*

  
Tove-Lise Wang Bergland  
statsautorisert revisor



RFM Invest AS

Resultatregnskap

	Note.	2121	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	45 162	35 862
Sum driftskostnader		45 162	35 862
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-45 162</b>	<b>-35 862</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		10 788 088	184 949
Annen renteinntekt		46 140	53 068
Annen finansinntekt	2	46 295 487	8 140 298
Sum finansinntekter		57 129 715	8 378 315
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		72 736	73 860
Sum finanskostnader		72 736	73 860
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>57 056 979</b>	<b>8 304 455</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>57 011 817</b>	<b>8 268 593</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	289 763	41 184
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>56 722 054</b>	<b>8 227 409</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>56 722 054</b>	<b>8 227 409</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	3	0	6 000 000
Tilleggsutbytte		2 564 314	0
Avsatt til ekstraordinært utbytte	3	41 576 087	0
Overføringer annen egenkapital		12 581 653	2 227 409
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>56 722 054</b>	<b>8 227 409</b>



RFM Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	20 400	20 400
Sum finansielle anleggsmidler		20 400	20 400
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>20 400</b>	<b>20 400</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	31 629 054	21 844 969
Sum investeringer		31 629 054	21 844 969
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 670 146	6 223 220
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>34 299 199</b>	<b>28 068 189</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 319 599</b>	<b>28 088 589</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 990 000	2 990 000
Sum innskutt egenkapital		2 990 000	2 990 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 039 057	18 457 405
Sum opptjent egenkapital		31 039 057	18 457 405
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>34 029 057</b>	<b>21 447 405</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		779	0
Betalbar skatt		289 763	41 184
Utbytte		0	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	600 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>290 542</b>	<b>6 641 184</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>290 542</b>	<b>6 641 184</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 319 599</b>	<b>28 088 589</b>

Harstad, 21. mars 2022

  
Kjetil Strand  
styreleder/daglig leder



RFM Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	Lønn og andre godtgjørelser
Daglig leder	0
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar	8 438
Annen godtgjørelse til revisor	12 969

Selskapet har ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende ansatte.

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har ikke etablert slik ordning.

### Note 2 - Aksjer

Aksjer i andre tilknyttede aksjeselskaper bokføres til anskaffelseskost. Ved årsavslutningen verdivurderes aksjene mot virkelig verdi og bokføres deretter til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Selskapet har mottatt utbytte fra tilknyttet selskap PRS Holding.

Selskapet har aksjer i tilknyttet selskap PRS Holding AS og PHS Invest AS, der PHS Invest er gitt til selskapet som gave fra selskapets eier, og selskapenes foretningskontor er i Harstad.

Tilknyttet selskap	Type aksjer	Antall aksjer	Eierandel	Bokført verdi	Egenkapital foregående år	Resultat foregående år
PRS Holding AS	a-aksjer	255	28%	20 400	1 604 700 000	206 781 000
PHS Invest AS	b-aksjer	30 000	30%	0	57 260 000	10 457 000

Selskapet har mottatt aksjer i PHS Investeringer i 2021.

Selskapets markedsbaserte investeringer som er investert gjennom Nordea Bank bokføres til virkelig verdi. Virkelig verdi per 31.12.2021 er kr 31 629 054, hvorav andel akser er kr 3 124 033, andel aksjefond er kr 25 471 760, kombinasjonsfond er kr 1 644 322 og rentefond kr 1 388 939. og periodens resultatførte verdiendring er samlet kr 10 682 233.



RFM Invest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Disponeringer

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	57 011 817
Skattekostnad	289 763
<b>Årets resultat</b>	<b>56 722 054</b>

#### Disponeringer

Tilleggsutbytte	2 564 314
Ekstraordinært utbytte	41 576 087
Avsatt til annen opptjent egenkapital	12 581 653
<b>Sum disponert</b>	<b>56 722 054</b>

### Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere, mv.

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 2 990, samlet aksjekapital utgjør kr 2 990 000.  
Selskapet har kun en aksjeklasse og aksjene eies i sin helhet av daglig leder og styreleder Kjetil Strand.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 990 000	18 457 405	21 447 405
Tilført fra årsresultat		12 581 653	12 581 653
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 990 000</b>	<b>31 039 057</b>	<b>34 029 057</b>