



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 413 532
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: HAMMERSLIA VELFORENING
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maren Øyum Wiggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		468 096	463 093
Sum inntekter		468 096	463 093
Kostnader			
Lønnskostnad		0	-20 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-11 520	0
Annen driftskostnad	1,2,3	-373 296	-346 339
Sum kostnader		-384 817	-366 340
Driftsresultat		83 279	96 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		12 819	10 675
Sum finanskostnader		0	-72
Netto finans		12 819	10 604
Ordinært resultat før skattekostnad		96 098	107 357
Ordinært resultat etter skattekostnad		96 098	107 357
Årsresultat	4,8	96 098	107 357
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		96 098	107 357
Sum overføringer og disponeringer		96 098	107 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	218 888	350 616
Sum varige driftsmidler		218 888	350 616
Sum anleggsmidler		218 888	350 616
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	47 421	63 788
Andre fordringer	6	50 686	87 941
Sum fordringer		98 107	151 729
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	357 642	99 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		455 749	251 558
Sum omløpsmidler		455 749	251 558
SUM EIENDELER		674 637	602 174
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	689 477	593 379
Sum opptjent egenkapital		689 477	593 379



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		689 477	593 379
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-14 840	253
Annen kortsiktig gjeld		0	8 542
Sum kortsiktig gjeld		-14 840	8 795
Sum gjeld		-14 840	8 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		674 637	602 174



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 409599

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 413 532
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: HAMMERSLIA VELFORENING
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maren Øyum Wiggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Organisasjonsnr: 821 413 532
HAMMERSLIA VELFORENING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		468 096	463 093
Sum inntekter		468 096	463 093
Kostnader			
Lønnskostnad		0	-20 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-11 520	0
Annen driftskostnad	1, 2, 3	-373 296	-346 339
Sum kostnader		-384 817	-366 340
Driftsresultat		83 279	96 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		12 819	10 675
Sum finanskostnader		0	-72
Netto finans		12 819	10 604
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		96 098	107 357
Årsresultat	4, 8	96 098	107 357
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		96 098	107 357
Sum overføringer og disponeringer		96 098	107 357



Organisasjonsnr: 821 413 532
HAMMERSLIA VELFORENING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

5	218 888	350 616
---	---------	---------

Sum varige driftsmidler	218 888	350 616
-------------------------	---------	---------

Sum anleggsmidler	218 888	350 616
-------------------	---------	---------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	47 421	63 788
Andre fordringer	6	50 686	87 941
Sum fordringer		98 107	151 729

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	357 642	99 829
--	---	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		455 749	251 558
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		455 749	251 558
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		674 637	602 174
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	689 477	593 379
-------------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		689 477	593 379
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		689 477	593 379
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		-14 840	253
Annen kortsiktig gjeld		0	8 542



Sum kortsiktig gjeld	-14 840	8 795
Sum gjeld	-14 840	8 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	674 637	602 174



Organisasjonsnr: 821 413 532
HAMMERSLIA VELFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
Ingen

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Hammerslia Velforening - Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Driftsinntekter					
Felleskostnader driftsdel		0	233 599	0	0
Tillegg elektroniske fellesavtaler		237 204	114 048	237 220	189 684
Andre tillegg		230 892	115 446	230 750	177 500
Andre driftsinntekter		0	0	159 287	0
Sum driftsinntekter		468 096	463 093	627 257	367 184
Driftskostnader					
Personalkostnader		0	0	-12 820	-2 820
Styreonorar		0	-20 000	-20 000	-20 000
Avskrivninger		-11 520	0	0	0
Forretningsførerhonorar		-23 310	-11 250	-23 400	-23 400
Eksterne honorar	1	-12 695	0	0	0
Drifts- og serviceavtaler		0	0	-50 000	-60 000
Vaktmester tjenester		-60 306	-107 190	0	0
Løpende vedlikehold	2	-16 499	-398	-30 000	-15 000
Elektroniske fellesavtaler		-246 209	-178 175	-237 220	-189 684
Energi, felles		0	-10 620	-7 800	-7 800
Andre driftsutgifter	3	-14 277	-38 706	-834	-10 834
Sum driftskostnader		-384 817	-366 340	-382 074	-329 538
DRIFTSRESULTAT		83 279	96 754	245 183	37 646
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		12 819	10 675	2 500	2 500
Finanskostnader		0	-72	0	0
Netto finansposter		12 819	10 604	2 500	2 500
Resultat før skattekostnad		96 098	107 357	247 683	40 146
Ordinært resultat etter skatt		96 098	107 357	247 683	40 146
ARSRESULTAT	4, 8	96 098	107 357	247 683	40 146
Disponering av totalresultat:		96 098	107 357	247 683	40 146
Overført til annen egenkapital		96 098	107 357	0	0

Org.nr: 821 413 532 - 1318



Hammerslia Velforening - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Andre anleggsmidler	5	218 888	350 616
Sum anleggsmidler		218 888	350 616
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	0	2 236
Periodiserte kostnader	6	47 421	61 552
Andre fordringer	6	0	46 160
Mellomregning Klare Finans	6	37 867	35 765
Opptjente renter	6	12 819	6 016
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	7	357 642	99 829
Sum omløpsmidler		455 749	251 558
SUM EIENDELER		674 637	602 174

Org.nr: 821 413 532 - 1318



Hammerslia Velforening - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	689 477	593 379
Sum egenkapital		689 477	593 379
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-14 840	253
Forskudd kunder		0	1 141
Annen kortsiktig gjeld		0	7 401
Sum kortsiktig gjeld		-14 840	8 795
Sum gjeld		-14 840	8 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		674 637	602 174

Sted: _____, dato: _____

Maren Øyum Wiggen
Leder

Camilla Leraand
Styremedlem

Jens Eliassen
Styremedlem

Org.nr: 821 413 532 - 1318



Hammerslia Velforening - Noter 2024

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til velforeningen.

Note 1 - EKSTERNE HONORARER

	2024	2023
Honorar regnskapstjenester	233	0
Fakturerte tjenester	12 462	0
Sum eksterne honorarer	12 695	0

Fakturerte tjenester gjelder i hovedsak revisor knyttet til søknad om momskompensasjon.

Note 2 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2024	2023
Reparasjon og vedlikehold el-anlegg	14 499	0
Reparasjon og vedlikehold uteområde	2 000	0
Reparasjon og vedlikehold annet	0	398
Sum vedlikehold	16 499	398

Org.nr: 821 413 532 - 1318



Hammerslia Velforening - Noter 2024

Note 3 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2024	2023
Verktøy, driftsmateriell, inventar	8 000	22 434
Kontorrekvisita, trykksaker	0	564
Drift maskiner	0	349
Kontingent	0	610
Bankgebyrer	568	860
Andre gebyrer	3 219	624
Tilskudd bomiljø	2 491	13 187
Andre kostnader	0	80
Sum andre driftsutgifter	14 277	38 706

Note 4 - DISPONIBLE MIDLER

	2024	2023
Disponible midler 01.01	242 763	486 022
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	96 098	107 357
Tilbakeført avskrivning	11 520	0
Tilgang av anleggsmidler	120 207	-350 616
Årets endring i disponible midler	227 825	-243 258
Disponible midler i periodens slutt	470 589	242 763
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	470 589	242 763

Note 5 - ANLEGGSMIDLER

	Lekeplasser
Anskaffelseskost pr.01.01 :	0
Årets tilgang :	230 409
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	230 409
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	11 520
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	218 888
Årets avskrivninger :	11 520
Antatt levetid i år :	5

Det er benyttet lineær avskrivningsmetode for boligselskapets anleggsmidler. Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket.

Note 6 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Org.nr: 821 413 532 - 1318



Hammerslia Velforening - Noter 2024

Note 7 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2024	2023
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	357 642	99 829
Sum bankinnskudd	357 642	99 829

Note 8 - EGENKAPITAL

	2024	2023
SUM EGENKAPITAL 01.01	593 379	486 022
Annen egenkapital 01.01	593 379	486 022
Årets resultat	96 098	107 357
Annen egenkapital 31.12	689 477	593 379
SUM EGENKAPITAL 31.12	689 477	593 379

Org.nr: 821 413 532 - 1318



Resultat og balanse med noter for Hammerslia Velforening.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Hammerslia Velforening

Styreleder	Maren Øyum Wiggen (sign.)	11.03.2025
Styremedlem	Jens Eliassen (sign.)	11.03.2025
Styremedlem	Camilla Leraand (sign.)	11.03.2025