



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 821 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THARALDSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Skomagergata 17
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdo AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	156 618	1 142 789
Sum kostnader		156 618	1 142 789
Driftsresultat		-156 618	-1 142 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 527	62 963
Annen finansinntekt			1 074 975
Sum finansinntekter		2 527	1 137 938
Annen finanskostnad			3 654
Sum finanskostnader			3 654
Netto finans		2 527	1 134 284
Resultat før skattekostnad		-154 091	-8 505
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-154 091	-8 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-154 091	-8 505
Totalresultat		-154 091	-8 505
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-154 091	-8 505
Sum overføringer og disponeringer		-154 091	-8 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	4	107 500	7 500
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 587 688	5 587 688
Sum finansielle anleggsmidler		5 695 188	5 595 188
Sum anleggsmidler		5 695 188	5 595 188
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 857	197 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 857	197 948
Sum omløpsmidler		43 857	197 948
SUM EIENDELER		5 739 045	5 793 136

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	3	1 704 379	1 704 379
Sum innskutt egenkapital		1 804 379	1 804 379
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	162 596	8 505
Sum opptjent egenkapital		-162 596	-8 505
Sum egenkapital		1 641 783	1 795 874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 747 263	1 697 263
Sum annen langsiktig gjeld		1 747 263	1 697 263
Sum langsiktig gjeld		1 747 263	1 697 263
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	2 350 000	2 300 000
Sum kortsiktig gjeld		2 350 000	2 300 000
Sum gjeld		4 097 263	3 997 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 739 045	5 793 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 452283

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 821 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THARALDSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Skomagergada 17
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdo AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Organisasjonsnr: 925 821 675
THARALDSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	156 618	1 142 789
Sum kostnader		156 618	1 142 789
Driftsresultat		-156 618	-1 142 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 527	62 963
Annen finansinntekt			1 074 975
Sum finansinntekter		2 527	1 137 938
Annen finanskostnad			3 654
Sum finanskostnader			3 654
Netto finans		2 527	1 134 284
Resultat før skattekostnad		-154 091	-8 505
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-154 091	-8 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-154 091	-8 505
Totalresultat		-154 091	-8 505
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-154 091	-8 505
Sum overføringer og disponeringer		-154 091	-8 505



Organisasjonsnr: 925 821 675
THARALDSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Lån til foretak i samme

konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 5

Sum finansielle

anleggsmidler

107 500

7 500

5 587 688

5 587 688

5 695 188

5 595 188

Sum anleggsmidler

5 695 188

5 595 188

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4

Andre kortsiktige

fordringer 4

Konsernfordringer 4

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 43 857

197 948

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

43 857

197 948

Sum omløpsmidler

43 857

197 948

SUM EIENDELER

5 739 045

5 793 136

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 6

100 000

100 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	3	1 704 379	1 704 379
Sum innskutt egenkapital		1 804 379	1 804 379
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	162 596	8 505
Sum opptjent egenkapital		-162 596	-8 505
Sum egenkapital		1 641 783	1 795 874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 747 263	1 697 263
Sum annen langsiktig gjeld		1 747 263	1 697 263
Sum langsiktig gjeld		1 747 263	1 697 263
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	2 350 000	2 300 000
Sum kortsiktig gjeld		2 350 000	2 300 000
Sum gjeld		4 097 263	3 997 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 739 045	5 793 136



Organisasjonsnr: 925 821 675
THARALDSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Tharaldsen Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: F1VXL-1B198-Z5O49-054VE-J2JY3-WW706



Resultatregnskap

Tharaldsen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	156 618	1 142 789
Sum driftskostnader		156 618	1 142 789
Driftsresultat		-156 618	-1 142 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 527	62 963
Annen finansinntekt		0	1 074 975
Annen finanskostnad		0	3 654
Resultat av finansposter		2 527	1 134 284
Resultat før skattekostnad		-154 091	-8 505
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-154 091	-8 505
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	3	154 091	8 505
Sum overføringer		-154 091	-8 505

Penneo Dokumentnrøktet: FIXXL-1B198-Z5O49-054VE-J2JY3-WW706



Balanse
Tharaldsen Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	107 500	7 500
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 587 688	5 587 688
Sum finansielle anleggsmidler		5 695 188	5 595 188
Sum anleggsmidler		5 695 188	5 595 188
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 857	197 948
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		43 857	197 948
Sum omløpsmidler		43 857	197 948
Sum eiendeler		5 739 045	5 793 136

Penneo Dokumentnr: FIXL-1B198-ZSO49-054VE-J2JY3-WW706



Balanse Tharaldsen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 704 379	1 704 379
Sum innskutt egenkapital		1 804 379	1 804 379
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-162 596	-8 505
Sum opptjent egenkapital		-162 596	-8 505
Sum egenkapital		1 641 783	1 795 874
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 747 263	1 697 263
Sum annen langsiktig gjeld		1 747 263	1 697 263
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	4	2 350 000	2 300 000
Sum kortsiktig gjeld		2 350 000	2 300 000
Sum gjeld		4 097 263	3 997 263
Sum egenkapital og gjeld		5 739 045	5 793 136

Kristiansand, 19.05.2025
Styret i Tharaldsen Invest AS

Terje Tharaldsen
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnrøkket: FIXXL-1B198-ZSO49-054VE-J2JY3-WW706



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkket: F1VXL-1B198-Z5O49-054VE-J2JY3-WW706



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader

Tharaldsen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er 0 sysselsatt i 2024.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-154 091	-8 505
Permanente forskjeller	0	-890 906
Skattepliktig inntekt	-154 091	-899 411
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 134 219	-980 129	154 091
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 134 219	980 129	-154 091
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	100 000	1 704 379	-8 505	1 795 874
Pr. 01.01.2024	100 000	1 704 379	-8 505	1 795 874
Årets underskudd			-154 091	-154 091
Pr. 31.12.2024	100 000	1 704 379	-162 596	1 641 783



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Mellomværende med tilknyttede selskaper og konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til tilknyttede selskaper	107 500	7 500
Sum	107 500	7 500
Gjeld		
Kortsiktig gjeld tilknyttede selskaper	-2 350 000	2 300 000
Annen langsiktig tilknyttede selskaper	-1 747 263	1 697 263
Sum	-4 097 263	3 997 263

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS				
Heståsen Utvikling AS	KRISTIANSAND	40,0%	40,0%	5 587 688
Sum				5 587 688

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tharaldsen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terje Tharaldsen Holding AS	50	50,0	50,0
Togo Holding AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: FIXL-1B198-Z5O49-054VE-J2JY3-WW706



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tharaldsen, Terje

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3345239

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-05-19 19:22:51 UTC



Tharaldsen, Terje

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3345239

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-05-19 19:22:51 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: F1X1L-1B198-Z5O49-054WE-J2JY3-WW706