



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 366 068  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJORDHYTTA AS  
Forretningsadresse: Gate 1 80  
6700 MÅLØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Skibenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		642 082	613 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>642 082</b>	<b>613 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	196 578	181 500
Annen driftskostnad		39 720	38 634
<b>Sum kostnader</b>		<b>236 298</b>	<b>220 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>405 784</b>	<b>393 116</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34	
Annen finansinntekt		10 858	4 936
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 892</b>	<b>4 936</b>
Annen rentekostnad		396 374	418 233
Annen finanskostnad		120	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>396 494</b>	<b>418 233</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-385 602</b>	<b>-413 297</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 182</b>	<b>-20 182</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>20 182</b>	<b>-20 182</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 182</b>	<b>-20 182</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 182</b>	<b>-20 182</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		20 182	-20 182
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 182</b>	<b>-20 182</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 766 052	9 585 359
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	486 864	546 264
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>10 252 916</b>	<b>10 131 623</b>
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 252 916</b>	<b>10 131 623</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		357 250	389 481
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>	3	<b>357 250</b>	<b>389 481</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 784	179 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 784</b>	<b>179 157</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>405 034</b>	<b>568 638</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 657 950</b>	<b>10 700 261</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		10 303	30 484
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 303</b>	<b>-30 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 697</b>	<b>-484</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 433 622	2 477 870
Langsiktig konserngjeld	3	8 067 978	7 852 728
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 501 600</b>	<b>10 330 598</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 501 600</b>	<b>10 330 598</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		99 455	350 058
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		1 398	
Annen kortsiktig gjeld		35 800	20 090
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>136 653</b>	<b>370 148</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 638 253</b>	<b>10 700 746</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 657 950</b>	<b>10 700 261</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 455105

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 366 068  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJORDHYTTA AS  
Forretningsadresse: Gate 1 80  
6700 MÅLØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Skibenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 926 366 068  
FJORDHYTTA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		642 082	613 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>642 082</b>	<b>613 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	196 578	181 500
Annen driftskostnad		39 720	38 634
<b>Sum kostnader</b>		<b>236 298</b>	<b>220 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>405 784</b>	<b>393 116</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34	
Annen finansinntekt		10 858	4 936
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 892</b>	<b>4 936</b>
Annen rentekostnad		396 374	418 233
Annen finanskostnad		120	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>396 494</b>	<b>418 233</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-385 602</b>	<b>-413 297</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 182</b>	<b>-20 182</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>		<b>20 182</b>	<b>-20 182</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 182</b>	<b>-20 182</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 182</b>	<b>-20 182</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		20 182	-20 182
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 182</b>	<b>-20 182</b>



Organisasjonsnr: 926 366 068  
FJORDHYTTA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	9 766 052	9 585 359
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1	486 864	546 264
-----------	---	---------	---------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>10 252 916</b>	<b>10 131 623</b>
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	3		
------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 252 916</b>	<b>10 131 623</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		357 250	389 481
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	3		
------------	---	--	--

<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>357 250</b>	<b>389 481</b>
-----------------------	----------	----------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		47 784	179 157
----	--	--------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>47 784</b>	<b>179 157</b>
------------------------------	--	---------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>405 034</b>	<b>568 638</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 657 950</b>	<b>10 700 261</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

##### Opptjent egenkapital



Udekket tap		10 303	30 484
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 303</b>	<b>-30 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 697</b>	<b>-484</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 433 622	2 477 870
Langsiktig konserngjeld	3	8 067 978	7 852 728
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 501 600</b>	<b>10 330 598</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 501 600</b>	<b>10 330 598</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		99 455	350 058
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		1 398	
Annen kortsiktig gjeld		35 800	20 090
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>136 653</b>	<b>370 148</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 638 253</b>	<b>10 700 746</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 657 950</b>	<b>10 700 261</b>



Organisasjonsnr: 926 366 068  
FJORDHYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

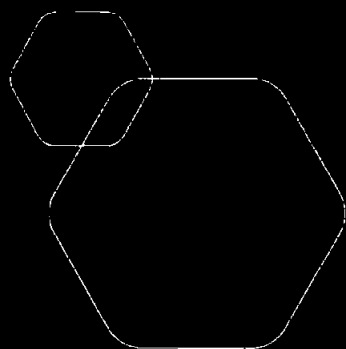
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

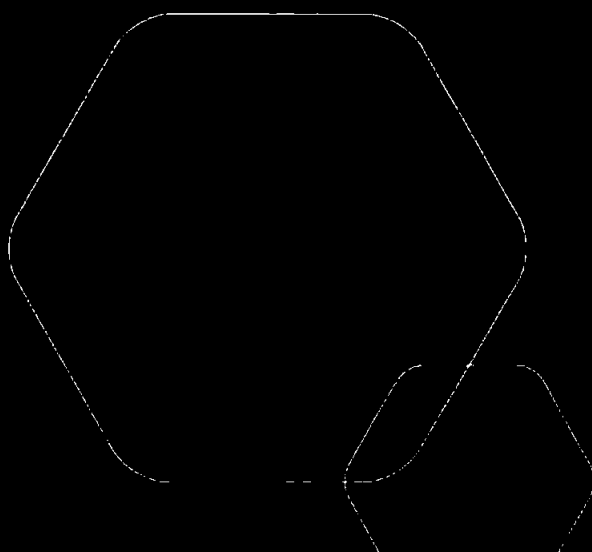
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Fjordhytta AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 366 068



## RESULTATREGNSKAP

### FJORDHYTTA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		642 082	613 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>642 082</b>	<b>613 250</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	196 578	181 500
Annen driftskostnad		39 720	38 634
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>236 298</b>	<b>220 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>405 784</b>	<b>393 116</b>
Annen renteinntekt		34	0
Annen finansinntekt		10 858	4 936
Annen rentekostnad		396 374	418 233
Annen finanskostnad		120	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-385 602</b>	<b>-413 297</b>
Resultat før skattekostnad		20 182	-20 182
<b>Resultat</b>		<b>20 182</b>	<b>-20 182</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 182</b>	<b>-20 182</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-20 182	20 182
<b>Sum overføringer</b>		<b>20 182</b>	<b>-20 182</b>



### BALANSE

#### FJORDHYTTA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 766 052	9 585 359
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	486 864	546 264
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>10 252 916</b>	<b>10 131 623</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 252 916</b>	<b>10 131 623</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		357 250	389 481
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>357 250</b>	<b>389 481</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 784	179 157
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>405 034</b>	<b>568 638</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 657 950</b>	<b>10 700 261</b>



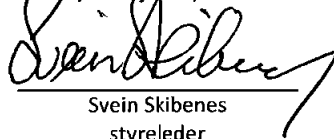
**BALANSE**

**FJORDHYTTA AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-10 303	-30 484
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 303</b>	<b>-30 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 697</b>	<b>-484</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 433 622	2 477 870
Langsiktig konserngjeld	3	8 067 978	7 852 728
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 501 600</b>	<b>10 330 598</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		99 455	350 058
Skyldig offentlige avgifter		1 398	0
Annen kortsiktig gjeld		35 800	20 090
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>136 653</b>	<b>370 148</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 638 253</b>	<b>10 700 746</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 657 950</b>	<b>10 700 261</b>

Målt den 31.12.2024 / 12.03.2025

Styret i Fjordhytta AS

  
Svein Skibenes  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 799 559	649 664	10 449 223
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	317 871		317 871
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>10 117 430</b>	<b>649 664</b>	<b>10 767 094</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	351 378	162 800	514 178
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>9 766 052</b>	<b>486 864</b>	<b>10 252 916</b>
Årets ordinære avskrivninger	137 178	59 400	196 578
Økonomisk levetid	0-50 år	10 år	



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	20 182	-20 182
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-115 390	-160 433
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-95 208</b>	<b>-180 614</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	516 950	401 560	-115 390
<b>Sum</b>	<b>516 950</b>	<b>401 560</b>	<b>-115 390</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-527 253	-432 045	95 208
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 303	30 484	20 182
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Fordringer og gjeld

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 433 622	-2 477 870
Annen langsiktig gjeld	-8 067 978	-7 852 728
<b>Sum</b>	<b>-10 501 600</b>	<b>-10 330 598</b>
Gjeld sikret ved pant	-3 500 000	0
Eiendom	10 252 916	10 131 623
<b>Sum</b>	<b>6 752 916</b>	<b>10 131 623</b>