



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 574 491  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bjørnemyrsvingen 1  
1453 BJØRNEMYR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sletten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Salg av aksjer		4 442 359	
Renteinntekter		24 491	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 466 850</b>	
Rentekostnader		3 117	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 117</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 463 733</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 463 733</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 463 733</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 463 733</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Møller Eiendom MI AS		300 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 463 732	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 463 732</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 463 732</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 763 732</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		300 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 463 732	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 463 732</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 763 732</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 763 732</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 526163

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 574 491  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bjørnemyrsvingen 1  
1453 BJØRNEMYR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sletten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 915 574 491  
THS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### RESULTATREGNSKAP

#### Driftsresultat

#### Finansinntekter og finanskostnader

Salg av aksjer	4 442 359	
Renteinntekter	24 491	
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>4 466 850</b>	

Rentekostnader	3 117	
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>3 117</b>	

<b>Netto finans</b>	<b>4 463 733</b>	
---------------------	------------------	--

<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>4 463 733</b>	<b>0</b>
--	------------------	----------

<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	<b>4 463 733</b>	<b>0</b>
--	------------------	----------

<b>Årsresultat</b>	<b>4 463 733</b>	<b>0</b>
--------------------	------------------	----------



Organisasjonsnr: 915 574 491  
THS EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Møller Eiendom MI AS		300 000	
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	
Sum anleggsmidler		300 000	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 463 732	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 463 732	
Sum omløpsmidler		4 463 732	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 763 732</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		300 000	
Sum innskutt egenkapital		300 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 463 732	
Sum opptjent egenkapital		4 463 732	
Sum egenkapital		4 763 732	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 763 732</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 915 574 491  
THS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.