



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 042 007  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUI INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Lina Haugen Solstad  
Furuvegen 27  
7653 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lina Haugen Solstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 355	17 236
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 355</b>	<b>17 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 355</b>	<b>-17 236</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 788	2 324
Annen finansinntekt		500 000	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>501 788</b>	<b>1 002 324</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		140 004	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>140 004</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>361 784</b>	<b>1 002 324</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>344 429</b>	<b>985 088</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>344 429</b>	<b>985 088</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>344 429</b>	<b>985 088</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>344 429</b>	<b>985 088</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>344 429</b>	<b>985 088</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital			985 088
Overført fra annen egenkapital		-155 571	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>344 429</b>	<b>985 088</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		12 807 872	12 807 872
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 807 872</b>	<b>12 807 872</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 807 872</b>	<b>12 807 872</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			1 275
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 275</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 859 996	2 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 859 996</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		877 962	916 531
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>877 962</b>	<b>916 531</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 737 958</b>	<b>2 917 806</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 545 830</b>	<b>15 725 678</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		505 000	505 000
Overkurs		1 238 634	1 238 634



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 743 634</b>	<b>1 743 634</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 776 911	13 932 482
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 776 911</b>	<b>13 932 482</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 520 545</b>	<b>15 676 116</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		25 285	49 562
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 285</b>	<b>49 562</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 285</b>	<b>49 562</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 545 830</b>	<b>15 725 678</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 538435

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 042 007  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUI INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Lina Haugen Solstad  
Furuvegen 27  
7653 VERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lina Haugen Solstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 042 007  
LUI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 355	17 236
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 355</b>	<b>17 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 355</b>	<b>-17 236</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 788	2 324
Annen finansinntekt		500 000	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>501 788</b>	<b>1 002 324</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		140 004	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>140 004</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>361 784</b>	<b>1 002 324</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>344 429</b>	<b>985 088</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>344 429</b>	<b>985 088</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>344 429</b>	<b>985 088</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>344 429</b>	<b>985 088</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>344 429</b>	<b>985 088</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital			985 088
Overført fra annen egenkapital		-155 571	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>344 429</b>	<b>985 088</b>



Organisasjonsnr: 920 042 007  
LUI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		12 807 872	12 807 872
Sum finansielle anleggsmidler		12 807 872	12 807 872
Sum anleggsmidler		12 807 872	12 807 872

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			1 275
Sum fordringer			1 275

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		1 859 996	2 000 000
Sum investeringer		1 859 996	2 000 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		877 962	916 531
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		877 962	916 531

Sum omløpsmidler		2 737 958	2 917 806
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		15 545 830	15 725 678
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		505 000	505 000
Overkurs		1 238 634	1 238 634
Sum innskutt egenkapital		1 743 634	1 743 634

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		13 776 911	13 932 482
Sum opptjent egenkapital		13 776 911	13 932 482



Sum egenkapital	15 520 545	15 676 116
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	25 285	49 562
Sum kortsiktig gjeld	25 285	49 562
Sum gjeld	25 285	49 562
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>15 545 830</b>	<b>15 725 678</b>



Organisasjonsnr: 920 042 007  
LUI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Lui Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 920 042 007**



BankID Signing  
Lina Haugen Solstad  
2023-06-14

BankID Signing  
Sven Oddne Haugen  
2023-06-14

## RESULTATREGNSKAP

### LUI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		17 355	17 236
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 355</b>	<b>17 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 355</b>	<b>-17 236</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 788	2 324
Annen finansinntekt		500 000	1 000 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		140 004	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>361 784</b>	<b>1 002 324</b>
Resultat før skattekostnad		344 429	985 088
<b>Resultat</b>		<b>344 429</b>	<b>985 088</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>344 429</b>	<b>985 088</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	985 088
Overført fra annen egenkapital		155 571	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>344 429</b>	<b>985 088</b>



### BALANSE

#### LUI INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		12 807 872	12 807 872
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 807 872</b>	<b>12 807 872</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 807 872</b>	<b>12 807 872</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 275
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 275</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 859 996	2 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 859 996</b>	<b>2 000 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		877 962	916 531
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 737 958</b>	<b>2 917 806</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 545 830</b>	<b>15 725 678</b>



BankID Signing  
Lina Haugen Solstad  
2023-06-14

BankID Signing  
Sven Oddne Haugen  
2023-06-14

## BALANSE

### LUI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		505 000	505 000
Overkurs		1 238 634	1 238 634
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 743 634</strong>	<strong>1 743 634</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		13 776 911	13 932 482
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>13 776 911</strong>	<strong>13 932 482</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>15 520 545</strong>	<strong>15 676 116</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Annen kortsiktig gjeld		25 285	49 562
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>25 285</strong>	<strong>49 562</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>25 285</strong>	<strong>49 562</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>15 545 830</strong>	<strong>15 725 678</strong>

Verdal  
Styret i Lui Invest AS

Lina Haugen Solstad  
styreleder

Sven Oddne Haugen  
styremedlem



## Noter LUI Invest AS per 31.12.2022



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Note 1 Lønnskostnader

Lui Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



TIL GENERALFORSAMLINGEN I LUI INVEST AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

### Konklusjon

Vi har revidert Lui Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 344 429,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

KONTOR: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER  
POSTADRESSE: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: POST@TRONDELAGREVISJON.NO  
NETTSIDE: TRONDELAGREVISJON.NO

TLF.: 74 08 30 11  
ORG. NR.: 995 683 555



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trøndelag Revisjon AS

Arnhild Wist  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

KONTOR: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER  
POSTADRESSE: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: [POST@TRONDELAGREVISJON.NO](mailto:POST@TRONDELAGREVISJON.NO)  
NETTSIDE: [TRONDELAGREVISJON.NO](http://TRONDELAGREVISJON.NO)

TLF.: 74 08 30 11  
ORG. NR.: 995 683 555

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

**Arnhild Reitan Wist**

e27bb24f-fb0a-4d10-b84f-3488cc5ed53d - 2023-06-18 11:16:49 UTC +03:00  
BankID - 4a883beb-687c-458d-ad5b-442d059f2d2a - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c2b1ea71-20c8-4c6c-b822-4af01d4c5760>

 **visma sign**  
www.vismasign.com