



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 290 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Hamregata 34
6900 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Kåre Steinhovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 217 489	11 119 761
Annen driftsinntekt		30 000	
Sum inntekter		12 247 489	11 119 761
Kostnader			
Varekostnad		8 726 747	6 257 984
Lønnskostnad	1	1 676 568	1 600 582
Ordinær avskrivning	2	366 000	352 000
Annen driftskostnad		1 519 291	1 225 556
Sum kostnader		12 288 606	9 436 122
Driftsresultat		-41 116	1 683 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt	3	193 799	461 491
Annen finansinntekt	3		
Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler		423 867	
Sum finansinntekter		617 666	461 491
Annan rentekostnad			102
Annen finanskostnad		20 953	12 198
Sum finanskostnader		20 953	12 299
Netto finans		596 713	449 192
Resultat før skattekostnad		555 597	2 132 831
Skattekostnad på resultat	4	124 274	471 209
Årsresultat		431 323	1 661 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		431 323	1 661 622
Totalresultat		431 323	1 661 622



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		431 323	1 661 622
Sum overføringer og disponeringar		431 323	1 661 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	363 299	487 573
Sum immaterielle egedelar		363 299	487 573
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 333 580	4 680 580
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	56 000	45 000
Sum varige driftsmiddel	2	4 389 580	4 725 580
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		6 050	6 050
Sum finansielle anleggsmiddel		6 050	6 050
Sum anleggsmiddel		4 758 929	5 219 203
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	5, 6	4 242 213	4 211 511
Krav			
Kundefordringer	6, 7	2 038 946	866 657
Opptjente, ikke fakturerte inntekter	8		
Sum krav		2 038 946	866 657
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	3	9 723 867	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	3		
Sum investeringar		9 723 867	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 081 568	13 186 164



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		3 081 568	13 186 164
Sum omløpsmiddel		19 086 594	18 264 332
SUM EIGEDELAR		23 845 523	23 483 535
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		2 550 000	2 550 000
Overkurs		1 050 000	1 050 000
Sum innskoten eigenkapital		3 600 000	3 600 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		15 064 812	14 633 489
Sum opptent eigenkapital		15 064 812	14 633 489
Sum eigenkapital	10	18 664 812	18 233 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		953 290	634 514
Betalbar skatt	4		745 402
Skyldige offentlige avgifter		268 053	120 493
Annen kortsiktig gjeld	7, 8	3 959 369	3 749 639
Sum kortsiktig gjeld		5 180 711	5 250 047
Sum gjeld		5 180 711	5 250 047
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		23 845 523	23 483 535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 576239

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 290 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Hamregata 34
6900 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Kåre Steinhovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 957 290 973
BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 217 489	11 119 761
Annen driftsinntekt		30 000	
Sum inntekter		12 247 489	11 119 761
Kostnader			
Varekostnad		8 726 747	6 257 984
Lønnskostnad	1	1 676 568	1 600 582
Ordinær avskrivning	2	366 000	352 000
Annen driftskostnad		1 519 291	1 225 556
Sum kostnader		12 288 606	9 436 122
Driftsresultat		-41 116	1 683 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt	3	193 799	461 491
Annen finansinntekt	3		
Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler		423 867	
Sum finansinntekter		617 666	461 491
Annan rentekostnad			102
Annen finanskostnad		20 953	12 198
Sum finanskostnader		20 953	12 299
Netto finans		596 713	449 192
Resultat før skattekostnad		555 597	2 132 831
Skattekostnad på resultat	4	124 274	471 209
Årsresultat		431 323	1 661 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		431 323	1 661 622
Totalresultat		431 323	1 661 622
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		431 323	1 661 622
Sum overføringer og disponeringar		431 323	1 661 622



Organisasjonsnr: 957 290 973
BYGGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	363 299	487 573
Sum immaterielle egedelar		363 299	487 573
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 333 580	4 680 580
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	56 000	45 000
Sum varige driftsmiddel	2	4 389 580	4 725 580
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		6 050	6 050
Sum finansielle anleggsmiddel		6 050	6 050
Sum anleggsmiddel		4 758 929	5 219 203
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	5, 6	4 242 213	4 211 511
Krav			
Kundefordringer	6, 7	2 038 946	866 657
Opptjente, ikke fakturerte inntekter	8	2 038 946	866 657
Sum krav		2 038 946	866 657
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	3	9 723 867	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	3		
Sum investeringar		9 723 867	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 081 568	13 186 164
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		3 081 568	13 186 164



Sum omløpsmiddel		19 086 594	18 264 332
SUM EIGEDLAR		23 845 523	23 483 535
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		2 550 000	2 550 000
Overkurs		1 050 000	1 050 000
Sum innskoten eigenkapital		3 600 000	3 600 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		15 064 812	14 633 489
Sum opptent eigenkapital		15 064 812	14 633 489
Sum eigenkapital	10	18 664 812	18 233 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		953 290	634 514
Betalbar skatt	4		745 402
Skyldige offentlige avgifter		268 053	120 493
Annen kortsiktig gjeld	7, 8	3 959 369	3 749 639
Sum kortsiktig gjeld		5 180 711	5 250 047
Sum gjeld		5 180 711	5 250 047
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		23 845 523	23 483 535



Organisasjonsnr: 957 290 973
BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Byggservice AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 957 290 973



Byggservice AS Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2024	2023
Salgsinntekt		12 217 489	11 119 761
Annen driftsinntekt		30 000	0
Sum driftsinntekter		12 247 489	11 119 761
Varekostnad		8 726 747	6 257 984
Lønnskostnad	1	1 676 568	1 600 582
Ordinær avskrivning	2	366 000	352 000
Annen driftskostnad		1 519 291	1 225 556
Sum driftskostnader		12 288 606	9 436 122
Driftsresultat		-41 116	1 683 639
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3	193 799	461 491
Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler		423 867	0
Annen rentekostnad		0	102
Annen finanskostnad		20 953	12 198
Netto finansresultat		596 713	449 192
Ordinært resultat før skattekostnad		555 597	2 132 831
Skattekostnad på resultat	4	-124 274	-471 209
ÅRSRESULTAT		431 323	1 661 622
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		431 323	1 661 622
Sum overføringer		431 323	1 661 622



Byggservice AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	363 299	487 573
Sum immaterielle eiendeler		363 299	487 573
Vårige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 333 580	4 680 580
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	56 000	45 000
Sum vårige driftsmidler	2	4 389 580	4 725 580
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 050	6 050
Sum finansielle anleggsmidler		6 050	6 050
Sum anleggsmidler		4 758 929	5 219 203
Omløpsmidler			
Varer	5, 6	4 242 213	4 211 511
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	2 038 946	866 657
Sum fordringer		2 038 946	866 657
Markedsbaserte obligasjoner	3	9 723 867	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	3 081 568	13 186 164
Sum omløpsmidler		19 086 594	18 264 332
SUM EIENDELER		23 845 523	23 483 535
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 550 000	2 550 000
Overkurs		1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		3 600 000	3 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 064 812	14 633 489
Sum opptjent egenkapital		15 064 812	14 633 489
Sum egenkapital	10	18 664 812	18 233 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		953 290	634 514
Betalbar skatt	4	0	745 402
Skyldige offentlige avgifter		268 053	120 493
Annen kortsiktig gjeld	7, 8	3 959 369	3 749 639
Sum kortsiktig gjeld		5 180 711	5 250 047
Sum gjeld		5 180 711	5 250 047
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		23 845 523	23 483 535

Florø, 22.05.2025


Svein Kåre Steinhovden
Styreleder/daglig leder



Byggservice AS Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Selskapet benytter FIFO-metoden for verdsettelse av varelager.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Anleggskontrakter

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av estimert totalkostnad. For prosjekter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi (laveste verdis prinsipp) for hele porteføljen.

Porteføljeprinsippet anvendes på grunn av ovennevnte punkt, samt at selskapet har en veldiversifisert handelsportefølje med systematisk styring mellom risiko og forventet avkastning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.



Byggservice AS Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 502 243	1 429 677
Arbeidsgiveravgift	165 452	158 378
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	8 873	12 527
Sum	1 676 568	1 600 582

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Transport- midler	Inventar- kontormaskin- er	Eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	822 590	220 733	12 100 212	13 143 535
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	30 000			30 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	852 590	220 733	12 100 212	13 173 535
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	796 590	220 733	7 766 632	8 783 955
= Bokført verdi 31.12.24	56 000	0	4 333 580	4 389 580
Årets ordinære avskrivninger	19 000		347 000	366 000
Økonomisk levetid	3-5 år	4-5 år	7-20 år	
Avskrivningsplan	saldo 20%			

Note 3 Investering fond

	Kostpris	Markedsverdi	Balanseført verdi
Verdipapir			
AB Gambak R (NOK)	2 039 042	2 035 381	2 039 042
AB Nordic High Yield ACC R (NOK)	3 726 685	4 058 945	3 726 685
Danske Invest Nordic Europe Restricted (NOK)	1 979 070	2 019 214	1 979 070
ODIN Norden B	1 979 070	2 019 920	1 979 070
Sum	9 723 867	10 133 460	9 723 867

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	745 402
Endring i utsatt skattefordel	124 274	-274 193
Skattekostnad ordinært resultat	124 274	471 209
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	555 597	2 132 831
Permanente forskjeller	11 676	2 977
Endring i midlertidige forskjeller	-735 847	1 252 384
Skattepliktig inntekt	-168 574	3 388 191



Byggservice AS

Noter til regnskapet 2024

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	745 402
Sum betalbar skatt i balansen	0	745 402

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 305 085	-2 222 292	82 793
Tilvirkningskontrakter	818 640	0	-818 640
Sum	-1 486 445	-2 222 292	-735 847
Aksjer og andre verdipapirer	3 661	0	-3 661
Akkumulert fremførbart underskudd	-168 574	0	168 574
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 651 358	-2 222 292	-570 934
Utsatt skattefordel (22 %)	-363 299	-488 904	-125 605

Note 5 Varer

	2024	2023
Tomter	2 550 000	2 550 000
Handelsvarer	1 692 213	1 661 511
Sum netto varelager	4 242 213	4 211 511

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner(kassekreditt)	0	0
Sum	0	0

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Varige driftsmidler	4 389 580	4 725 580
Kundefordringer	2 038 946	866 657
Sum	6 428 526	5 592 237

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	3 585 248	3 585 248
Sum	0	0	3 585 248	3 585 248



Byggservice AS
Noter til regnskapet 2024

Note 8 Anleggskontrakter

	2024	2023
Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	5 561 499	0
Kostnader knyttet til opptjent inntekt / tapsavsetninger	4 549 028	0
Netto resultatført på igangværende anleggskontrakter	1 012 471	0
Opptjent ikke fakturert inntekt på igangværende anleggskontrakter inkl. i kundefordringer	0	0
Forskuddsfakturert produksjon inkl. i annen kortsiktig gjeld	193 831	0

Note 9 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 81 103.

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 550 000	1 050 000	14 633 489	18 233 489
Årets resultat			431 323	431 323
Pr 31.12.2024	2 550 000	1 050 000	15 064 812	18 664 812



Deloitte.

Deloitte AS
Strandgata 52
NO-6905 Florø
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Byggservice AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggservice AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Byggservice AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Florø, 22. mai 2025
Deloitte AS

Rune Norstrand Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning - Byggservice AS

Name	Date
Olsen, Rune Norstrand	2025-05-22

Identification

 bankID Olsen, Rune Norstrand



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))