



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 466 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAUSTVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Naustveien 17
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halgeir Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 244 526	2 130 934
Sum inntekter		2 244 526	2 130 934
Kostnader			
Lønnskostnad	1	696 965	489 476
Avskrivning på varige driftsmidler	2	740 311	626 856
Annen driftskostnad		149 851	641 915
Sum kostnader		1 587 127	1 758 247
Driftsresultat		657 399	372 687
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			121
Annen finansinntekt		50	50
Sum finansinntekter		50	171
Annen rentekostnad		297 191	329 625
Annen finanskostnad		4 051	13 394
Sum finanskostnader		301 242	343 019
Netto finans		-301 192	-342 848
Ordinært resultat før skattekostnad		356 206	29 839
Skattekostnad på ordinært resultat	3	78 365	6 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		277 841	23 269
Årsresultat		277 841	23 269
Årsresultat etter minoritetsinteresser		277 841	23 269
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		277 841	23 269
Sum overføringer og disponeringer		277 841	23 269



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	15 052 476	15 334 329
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	118 009	100 423
Sum varige driftsmidler		15 170 485	15 434 752
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		15 190 485	15 454 752
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		332 523	138 497
Andre kortsiktige fordringer		166 662	107 624
Sum fordringer		499 185	246 121
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		860 226	169 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		860 226	169 662
Sum omløpsmidler		1 359 410	415 782
SUM EIENDELER		16 549 895	15 870 534

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	6	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 051 164	4 773 323
Sum opptjent egenkapital		5 051 164	4 773 323
Sum egenkapital		5 651 164	5 373 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	676 956	704 437
Sum avsetninger for forpliktelser		676 956	704 437
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 271 471	9 147 357
Sum annen langsiktig gjeld		8 271 471	9 147 357
Sum langsiktig gjeld		8 948 427	9 851 794
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		322 506	88 058
Betalbar skatt	3	105 846	351
Skyldig offentlige avgifter			65 845
Kortsiktig konserngjeld		522 596	
Annen kortsiktig gjeld		999 356	491 163
Sum kortsiktig gjeld		1 950 304	645 417
Sum gjeld		10 898 731	10 497 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 549 895	15 870 534



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 438460

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 466 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAUSTVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Naustveien 17
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halgeir Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 981 466 543
NAUSTVEIEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 244 526	2 130 934
Sum inntekter		2 244 526	2 130 934
Kostnader			
Lønnskostnad	1	696 965	489 476
Avskrivning på varige driftsmidler	2	740 311	626 856
Annen driftskostnad		149 851	641 915
Sum kostnader		1 587 127	1 758 247
Driftsresultat		657 399	372 687
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			121
Annen finansinntekt		50	50
Sum finansinntekter		50	171
Annen rentekostnad		297 191	329 625
Annen finanskostnad		4 051	13 394
Sum finanskostnader		301 242	343 019
Netto finans		-301 192	-342 848
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	78 365	6 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		277 841	23 269
Årsresultat		277 841	23 269
Årsresultat etter minoritetsinteresser		277 841	23 269
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		277 841	23 269
Sum overføringer og disponeringer		277 841	23 269



Organisasjonsnr: 981 466 543
NAUSTVEIEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	15 052 476	15 334 329
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	118 009	100 423
Sum varige driftsmidler		15 170 485	15 434 752

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000

Sum anleggsmidler		15 190 485	15 454 752
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		332 523	138 497
Andre kortsiktige fordringer		166 662	107 624
Sum fordringer		499 185	246 121

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		860 226	169 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		860 226	169 662

Sum omløpsmidler		1 359 410	415 782
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		16 549 895	15 870 534
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		5 051 164	4 773 323
Sum opptjent egenkapital		5 051 164	4 773 323
Sum egenkapital		5 651 164	5 373 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	676 956	704 437
Sum avsetninger for forpliktelser		676 956	704 437
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 271 471	9 147 357
Sum annen langsiktig gjeld		8 271 471	9 147 357
Sum langsiktig gjeld		8 948 427	9 851 794
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		322 506	88 058
Betalbar skatt	3	105 846	351
Skyldig offentlige avgifter			65 845
Kortsiktig konserngjeld		522 596	
Annen kortsiktig gjeld		999 356	491 163
Sum kortsiktig gjeld		1 950 304	645 417
Sum gjeld		10 898 731	10 497 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 549 895	15 870 534



Organisasjonsnr: 981 466 543
NAUSTVEIEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Naustveien 17 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen etter utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Naustveien 17 AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Det har vært fakturert for ansatte i administrasjon fra Art Nor AS
I lønnskostnad er det også fakturert for reparasjon og vedlikehold, samt utbetalt styrehonorarer.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	692 630	454 998
Arbeidsgiveravgift	4 335	4 715
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	29 763
Totalt	696 965	489 476

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inv verktøy, kontorm	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	21 263 389	556 747	21 820 136
+ Tilgang	392 895	83 149	476 044
- Avgang		0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	21 656 284	639 896	22 296 180
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 929 061	456 324	6 385 385
+ Ordinære avskrivninger	674 748	65 563	740 311
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 603 809	521 887	7 125 696
Balanseført verdi pr 31/12	15 052 476	118 009	15 170 485
Prosentst for ord.avskr	2 - 4	20 - 33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	356 206
+ Permanente og andre forskjeller	0

Noter for Naustveien 17 AS

Organisasjonsnr. 981466543



Naustveien 17 AS

Noter 2021

+ Endring i midlertidige forskjeller	124 911
= Inntekt	481 117

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	105 846
= Sum betalbar skatt	105 846
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-27 481
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	78 365
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	105 846
= Betalbar skatt i balansen	105 846

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 167 076	3 291 987
- Andre avsetninger for forpliktelser	90 000	90 000
= Grunnlag utsatt skatt	3 077 076	3 201 987
Utsatt skatt	676 956	704 437

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 5 061 871 og pr 31.12. i fjor kr 5 937 757.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	8 271 471	9 147 357
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger, maskiner	15 170 485	15 454 752

Noter for Naustveien 17 AS

Organisasjonsnr. 981466543



Naustveien 17 AS

Noter 2021

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Senja Dest AS, Silsand, 1 aksje à 20.000,-. Eierandel 33,33%

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 600 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 600 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Olav Aakre AS	100
Arktisk Kjøkken AS	100
Tromspotet AS	300
Art Nor AS	100



Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Naustveien 17 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Naustveien 17 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 277 841.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Besøksadresse:	Rådhusveien 1	Telefon:	95 98 29 10	Postadresse:	Postboks 115	Bankkonto:	9741 05 32496
	9300 Finnsnes				9305 Finnsnes	Rev.nr/org. nr	885 973 302 MVA



Midt-Troms Revisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Finnsnes, 19. april 2022

Midt-Troms Revisjon AS

Steinar Paulsen
Statsautorisert revisor