



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 209 061  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARDANGERVEIEN 70 SEKSJON 2 AS  
Forretningsadresse: seksjon 2  
Hardangervegen 70  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Baste Ebbesvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		874 692	881 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>874 692</b>	<b>881 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	181 868	145 212
Annen driftskostnad		187 348	164 664
<b>Sum kostnader</b>		<b>369 216</b>	<b>309 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>505 475</b>	<b>571 174</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			18
Annen finansinntekt			406
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>424</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	214 398	249 747
Annen rentekostnad		249	91
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>214 647</b>	<b>249 838</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-214 647</b>	<b>-249 414</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>290 828</b>	<b>321 760</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		63 982	29 534
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>226 846</b>	<b>292 226</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>226 846</b>	<b>292 226</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		226 846	292 226
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>226 846</b>	<b>292 226</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	7 601 338	7 775 039
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	23 817	31 984
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 625 155</b>	<b>7 807 023</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 625 155</b>	<b>7 807 023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			24 063
Andre fordringer			10 054
<b>Sum fordringer</b>			<b>34 117</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	30 034	83 411
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 034</b>	<b>83 411</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 034</b>	<b>117 528</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 655 188</b>	<b>7 924 551</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 98,00)	6, 7	49 000	49 000
Overkurs		25 936	25 936
Annen innskutt egenkapital		641 607	641 607
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>716 543</b>	<b>716 543</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		95 671	322 517
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-95 671</b>	<b>-322 517</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>620 872</b>	<b>394 026</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	9 266	17 649
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 266</b>	<b>17 649</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	6 894 073	7 410 617
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 894 073</b>	<b>7 410 617</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 903 339</b>	<b>7 428 266</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 896	43 579
Betalbar skatt	10	72 365	11 885
Skyldige offentlige avgifter		20 971	26 187
Annen kortsiktig gjeld		5 746	20 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 978</b>	<b>102 259</b>
<b>Sum gjeld</b>	11	<b>7 034 317</b>	<b>7 530 525</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 655 189</b>	<b>7 924 551</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		8 600 000	8 600 000



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 362772

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 209 061  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARDANGERVEIEN 70 SEKSJON 2 AS  
Forretningsadresse: seksjon 2  
Hardangervegen 70  
5224 NESTTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Baste Ebbesvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 209 061  
HARDANGERVEIEN 70 SEKSJON 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		874 692	881 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>874 692</b>	<b>881 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	181 868	145 212
Annen driftskostnad		187 348	164 664
<b>Sum kostnader</b>		<b>369 216</b>	<b>309 876</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>505 475</b>	<b>571 174</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			18
Annen finansinntekt			406
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>424</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	214 398	249 747
Annen rentekostnad		249	91
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>214 647</b>	<b>249 838</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-214 647</b>	<b>-249 414</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>290 828</b>	<b>321 760</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		63 982	29 534
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>226 846</b>	<b>292 226</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>226 846</b>	<b>292 226</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		226 846	292 226
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>226 846</b>	<b>292 226</b>



Organisasjonsnr: 916 209 061  
HARDANGERVEIEN 70 SEKSJON 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	7 601 338	7 775 039
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	23 817	31 984
Sum varige driftsmidler		7 625 155	7 807 023
Sum anleggsmidler		7 625 155	7 807 023

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			24 063
Andre fordringer			10 054
Sum fordringer			34 117

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	30 034	83 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 034	83 411
Sum omløpsmidler		30 034	117 528

SUM EIENDELER 7 655 188 7 924 551

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer à kr 98,00)	6, 7	49 000	49 000
Overkurs		25 936	25 936
Annen innskutt egenkapital		641 607	641 607
Sum innskutt egenkapital		716 543	716 543

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		95 671	322 517
Sum opptjent egenkapital		-95 671	-322 517



<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>620 872</b>	<b>394 026</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	9 266	17 649
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 266</b>	<b>17 649</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	6 894 073	7 410 617
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 894 073</b>	<b>7 410 617</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 903 339</b>	<b>7 428 266</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 896	43 579
Betalbar skatt	10	72 365	11 885
Skyldige offentlige avgifter		20 971	26 187
Annen kortsiktig gjeld		5 746	20 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 978</b>	<b>102 259</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>11</b>	<b>7 034 317</b>	<b>7 530 525</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 655 189</b>	<b>7 924 551</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		8 600 000	8 600 000



Organisasjonsnr: 916 209 061  
HARDANGERVEIEN 70 SEKSJON 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Note**

3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.****Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6894073.00	7410617.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



8600000.00

Garantier Beløp

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kostnadsførte renter på gjeld til morselskap Select Gulv AS utgjør i 2021 kr 214 398. Lån i SR-bank Sparebank 1 med lånenummer 3208 80 54451 i Select Gulv AS med saldo pr 31.12.21 på kr 5 893 838 er sikret med panterett i eiendommen Hadangervegen 70 seksjon 2 (gnr 43 bnr 1074 snr 2 i Bergen kommune) pålydende kr 8 600 000.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

#### Note

4

#### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

7601337.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

#### Mer om gjeld

#### Note

11

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

#### Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### Hardangerveien 70 Seksjon 2 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 609 217	6 489 729	32 664	8 131 610
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>1 609 217</b>	<b>6 489 729</b>	<b>32 664</b>	<b>8 131 610</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(323 908)	(680)	(324 588)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(497 609)	(8 847)	(506 456)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>1 609 217</b>	<b>5 992 120</b>	<b>23 817</b>	<b>7 625 154</b>
Årets avskrivninger		(173 701)	(8 167)	(181 868)
Økonomisk levetid		5 - 50 år	4 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 20 %</b>	<b>25 %</b>	

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 894 073	7 410 617
<b>Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern</b>		
Pantstillelse	8 600 000	

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Kostnadsførte renter på gjeld til morselskap Select Gulv AS utgjør i 2021 kr 214 398. Lån i SR-bank Sparebank 1 med lånenummer 3208 80 54451 i Select Gulv AS med saldo pr 31.12.21 på kr 5 893 838 er sikret med panterett i eiendommen Hadangervegen 70 seksjon 2 (gnr 43 bnr 1074 snr 2 i Bergen kommune) pålydende kr 8 600 000.

## Note 4 - Gjeld

	Beløp
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	7 601 337

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 500 ordinære aksjer, pålydende kr 98, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 49 000.

## Note 7 - Aksjonærliste

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Select Gulv AS	500	100%
<b>Total antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100%</b>



## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	49 000	25 936	641 607	(322 517)	394 026
Årets resultat				226 846	226 846
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>49 000</b>	<b>25 936</b>	<b>641 607</b>	<b>(95 671)</b>	<b>620 872</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	80 225	42 119	38 106
Sum midlertidige forskjeller	80 225	42 119	38 106
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>17 649</b>	<b>9 266</b>	<b>8 383</b>

## Note 10 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	290 828	321 760
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	38 106	(8 577)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(259 158)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>328 934</b>	<b>54 024</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	72 365	11 885
Sum	72 365	11 885
+/- Endring i utsatt skatt	(8 383)	17 649
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>63 982</b>	<b>29 534</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	72 365	11 885
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>72 365</b>	<b>11 885</b>

## Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.