



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 389 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORA INVEST AS
Forretningsadresse: Jadarholm 15
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Jostein Helgøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 764	47 857
Sum kostnader		33 764	47 857
Driftsresultat		-33 764	-47 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		181 695	
Annen renteinntekt			63 408
Andre finansinntekter		5 125 129	140 712 078
Sum finansinntekter		5 306 824	140 775 486
Annen rentekostnad			194
Sum finanskostnader			194
Netto finans		5 306 824	140 775 292
Ordinært resultat før skattekostnad		5 273 060	140 727 435
Skattekostnad på ordinært resultat		44 540	3 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 228 520	140 723 733
Årsresultat		5 228 520	140 723 733
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			148 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 228 519	
overført fra overkursfond			-7 276 266
Sum overføringer og disponeringer		5 228 519	140 723 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		14 350	14 350
Sum finansielle anleggsmidler		14 350	14 350
Sum anleggsmidler		14 350	14 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		969 539	969 539
Sum fordringer		969 539	969 539
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		5 235 577	
Sum investeringer		5 235 577	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		851 668	817 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		851 668	817 888
Sum omløpsmidler		7 056 784	1 787 427
SUM EIENDELER		7 071 134	1 801 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		85 716	85 716
Overkurs		1 602 359	1 602 359



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		1 673 075	1 673 075
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 228 519	
Sum opptjent egenkapital		5 228 519	
Sum egenkapital		6 901 594	1 673 075
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		44 540	3 702
Annen kortsiktig gjeld		125 000	125 000
Sum kortsiktig gjeld		169 540	128 702
Sum gjeld		169 540	128 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 071 134	1 801 777



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 214135

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 389 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORA INVEST AS
Forretningsadresse: Jadarholm 15
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Jostein Helgøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022



Organisasjonsnr: 914 389 488
JORA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 764	47 857
Sum kostnader		33 764	47 857
Driftsresultat		-33 764	-47 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		181 695	
Annen renteinntekt			63 408
Andre finansinntekter		5 125 129	140 712 078
Sum finansinntekter		5 306 824	140 775 486
Annen rentekostnad			194
Sum finanskostnader			194
Netto finans		5 306 824	140 775 292
Ordinært resultat før skattekostnad		5 273 060	140 727 435
Skattekostnad på ordinært resultat		44 540	3 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 228 520	140 723 733
Årsresultat		5 228 520	140 723 733
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			148 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 228 519	
overført fra overkursfond			-7 276 266
Sum overføringer og disponeringer		5 228 519	140 723 734



Organisasjonsnr: 914 389 488
JORA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

14 350 14 350

Sum finansielle
anleggsmidler

14 350 14 350

Sum anleggsmidler

14 350 14 350

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

969 539 969 539

Sum fordringer

969 539 969 539

Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner

5 235 577

Sum investeringer

5 235 577

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

851 668 817 888

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

851 668 817 888

Sum omløpsmidler

7 056 784 1 787 427

SUM EIENDELER

7 071 134 1 801 777

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

85 716 85 716

Overkurs

1 602 359 1 602 359

Annen innskutt egenkapital

-15 000 -15 000

Sum innskutt egenkapital

1 673 075 1 673 075

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 228 519

Sum opptjent egenkapital

5 228 519



Sum egenkapital	6 901 594	1 673 075
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	44 540	3 702
Annen kortsiktig gjeld	125 000	125 000
Sum kortsiktig gjeld	169 540	128 702
Sum gjeld	169 540	128 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 071 134	1 801 777



Organisasjonsnr: 914 389 488
JORA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Signert årsregnskap vedlagt

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2021
Jora Invest AS

Organisasjonsnr: 914 389 488



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	33 764	47 857
Sum driftskostnader		33 764	47 857
Driftsresultat		-33 764	-47 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181 695	63 408
Annen finansinntekt		5 125 129	140 712 078
Annen rentekostnad		0	194
Resultat av finansposter		5 306 823	140 775 293
Ordinært resultat før skattekostnad		5 273 059	140 727 436
Skattekostnad på ordinært resultat	3	44 540	3 702
Årsresultat		5 228 519	140 723 734
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	148 000 000
Avsatt til annen egenkapital		5 228 519	0
Overført fra overkursfond		0	7 276 266
Sum overføringer		5 228 519	140 723 734

Jora Invest AS



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		14 350	14 350
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 350</u>	<u>14 350</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 350</u>	<u>14 350</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		969 539	969 539
Sum fordringer		<u>969 539</u>	<u>969 539</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte obligasjoner		5 235 577	0
Sum investeringer		<u>5 235 578</u>	<u>0</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		851 668	817 888
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>851 668</u>	<u>817 888</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 056 784</u>	<u>1 787 427</u>
Sum eiendeler		<u>7 071 134</u>	<u>1 801 777</u>

Jora Invest AS



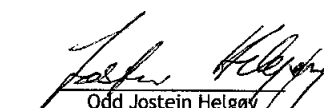
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		85 716	85 716
Overkurs		1 602 359	1 602 359
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 673 075</u>	<u>1 673 075</u>
Annen egenkapital		5 228 519	0
Sum opptjent egenkapital		<u>5 228 519</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>6 901 594</u>	<u>1 673 075</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	44 540	3 702
Annen kortsiktig gjeld		125 000	125 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>169 540</u>	<u>128 702</u>
Sum gjeld		<u>169 540</u>	<u>128 702</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 071 134</u>	<u>1 801 777</u>

Stavanger
Styret i Jora Invest AS


Randi Helgøy
styreleder


Jan Helgøy
styremedlem


Odd Jostein Helgøy
styremedlem/daglig leder

Jora Invest AS



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående
Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2021	2020	
Betalbar skatt	44 540	3 702	
Sum skattekostnad	44 540	3 702	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020	
Ordinært resultat før skattekostnad	5 273 059	140 727 436	
Permanente forskjeller	-5 070 603	-140 710 609	
Årets skattegrunnlag	202 456	16 827	
Betalbar skatt i balansen:	2021	2020	
Betalbar skatt på årets resultat	44 540	3 702	
Sum betalbar skatt i balansen	44 540	3 702	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Sum	0	0	0
Sum	0	0	0
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2021	2020	
Resultat før skatt	5 273 059	140 727 436	
22 % skatt av resultat før skatt	1 160 073	30 960 036	
Permanente forskjeller 22 %	-1 115 533	-30 956 334	
Beregnet skattekostnad	44 540	3 702	
Effektiv skattesats	0,8 %	0,0 %	