



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 955 443  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOMER BOLIG AS  
Forretningsadresse: c/o BoMer AS  
Observatoriegata 10  
0254 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		150 000	37 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>37 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 202	
Annen driftskostnad	2	74 263	136 640
<b>Sum kostnader</b>		<b>114 465</b>	<b>136 640</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>35 535</b>	<b>-99 140</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 950	7 227
Annen finansinntekt		8 546	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 496</b>	<b>7 227</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	147 807	46 666
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>147 807</b>	<b>46 666</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-135 311</b>	<b>-39 439</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-99 776</b>	<b>-138 579</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-99 776</b>	<b>-138 579</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-99 776</b>	<b>-138 579</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-99 776	-138 579
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-99 776</b>	<b>-138 579</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 831 379	2 871 581
Sum varige driftsmidler		2 831 379	2 871 581
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 831 379	2 871 581
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		62 500	
Sum varer		62 500	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 073	1 069 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 073	1 069 884
Sum omløpsmidler		119 573	1 069 884
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 950 952</b>	<b>3 941 465</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	238 355	138 579
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-238 355</b>	<b>-138 579</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-208 355</b>	<b>-108 579</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 159 307	4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 159 307</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			50 044
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>50 044</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 159 307</b>	<b>4 050 044</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 950 952</b>	<b>3 941 465</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 453764

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 955 443  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOMER BOLIG AS  
Forretningsadresse: Cort Adelers gate 17  
0254 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 955 443  
BOMER BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		150 000	37 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>37 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 202	
Annen driftskostnad	2	74 263	136 640
<b>Sum kostnader</b>		<b>114 465</b>	<b>136 640</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>35 535</b>	<b>-99 140</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 950	7 227
Annen finansinntekt		8 546	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 496</b>	<b>7 227</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	147 807	46 666
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>147 807</b>	<b>46 666</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-135 311</b>	<b>-39 439</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-99 776</b>	<b>-138 579</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-99 776</b>	<b>-138 579</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-99 776</b>	<b>-138 579</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-99 776	-138 579
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-99 776</b>	<b>-138 579</b>





Udekket tap	5	238 355	138 579
Sum opptjent egenkapital		-238 355	-138 579
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-208 355</b>	<b>-108 579</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 159 307	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 159 307	4 000 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			50 044
Sum kortsiktig gjeld		0	50 044
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 159 307</b>	<b>4 050 044</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 950 952</b>	<b>3 941 465</b>



Organisasjonsnr: 928 955 443  
BOMER BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Note 1 Regnskapsprinsipper Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet gir et rettvisende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjons- tidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggs- midler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter. Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter Inntektsføringstidspunkt Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten. Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Fordringer Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap. Utsatt skatt og skattekostnad Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Bomer Bolig AS**  
**2023**

---

**Bomer Bolig AS Org.nr. 928955443**

---



## Resultatregnskap

### Bomer Bolig AS

	Note	2023	16.02.22-31.12.22
Leieinntekter		150 000	37 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>37 500</b>
Avskrivning varige driftsmidler		40 202	0
Annen driftskostnad	2	74 263	136 640
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>114 465</b>	<b>136 640</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>35 535</b>	<b>-99 140</b>
Annen renteinntekt		3 950	7 227
Annen finansinntekt		8 546	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 496</b>	<b>7 227</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		147 807	46 666
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>147 807</b>	<b>46 666</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-135 311</b>	<b>-39 439</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-99 776</b>	<b>-138 579</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-99 776</b>	<b>-138 579</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-99 776</b>	<b>-138 579</b>
Udekket tap	4	-99 776	-138 579
<b>Sum disponert</b>	4	<b>-99 776</b>	<b>-138 579</b>



---

**Balanse**

---

**Bomer Bolig AS**

	Note	2023	16.02.22-31.12.22
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og andre grunnareal	5	2 831 379	2 871 581
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 831 379</b>	<b>2 871 581</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 831 379</b>	<b>2 871 581</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	6	62 500	0
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd,kontanter o.l.		57 073	1 069 884
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>119 573</b>	<b>1 069 884</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 950 952</b>	<b>3 941 465</b>



---

**Balanse**

---

**Bomer Bolig AS**

	Note	2023	16.02.22-31.12.22
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-238 355	-138 579
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-238 355</b>	<b>-138 579</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-208 355</b>	<b>-108 579</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	3 159 307	4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 159 307</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	50 044
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>50 044</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 159 307</b>	<b>4 050 044</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 950 952</b>	<b>3 941 465</b>

KRISTIANSAND S, 30.03.2024  
Styret for Bomer Bolig AS



Thor Marcus Engebretsen  
Styrets leder



## BoMer Bolig AS

Noter 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk gjeldende pr. 31. desember 2023. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Notene er en integrert del av årsregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

#### Regnskapsprinsipper for vesentlige regkapsposter

##### Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten.

##### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

##### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

##### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

### Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser mm

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2023. Selskapet har ikke kostnadsført godtgjørelse til styret i 2023. Selskapet har ikke plikt til å ha OTP-ordning.



## BoMer Bolig AS

Noter 2023

### Note 3 Skatt

	2 023	16.02-31.12 2 022
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	-99 776	-138 579
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	40 202	0
Anvendelse fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-59 574	-138 579
Skatt 22%	0	0
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Beregnet betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
For lite/mye avsatt betalbar skatt tidligere år	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt på konsernbidrag		
Ornløpsmidler	0	0
Underskudd til fremføring	-198 153	-138 579
<b>Sum</b>	<b>-198 153</b>	<b>-138 579</b>
<b>Utsatt skattefordel 22%</b>	<b>-43 593</b>	<b>-30 486</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i hht regler for små foretak.

### Note 4 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital:	Aksjekapital	Overkursfond	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	30 000		-138 579	-108 579
Stiftelse	0			0
Årsresultat			-99 776	-99 776
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-238 355</b>	<b>-208 355</b>

### Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen i BoMer Bolig AS pr. 31.12 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	300	100,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>100,00</b>	<b>30 000</b>

### Eierfordeling :

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
BoMer AS	3 000	100,00 %	100,00 %
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>



## BoMer Bolig AS

Noter 2023

<b>Note 5 Anleggsregister</b>			
	<b>Tomt</b>	<b>Bygg</b>	<b>Sum 31.12</b>
Anskaffelseskost 01.01	861 474	2 010 107	0
Tilgang	0	0	2 871 581
Avgang			
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>861 474</b>	<b>2 010 107</b>	<b>2 871 581</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	0	0
Årets ordinære avskrivninger	0	40 202	40 202
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12</b>	<b>0</b>	<b>40 202</b>	<b>40 202</b>
Nedskrivning	0	0	0
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>861 474</b>	<b>1 969 905</b>	<b>2 831 379</b>
Årets avskrivning	0	40 202	
Avskrivningsplan	0	50 år	

## Note 6 Varelager

Prosjektet er under arbeid i 2023 og bokført verdi kr 62.500,- per 31.12.23 omfatter prosjektkostnader. Oppført under varer i arbeid og aktiveres først når bygget tas i bruk.

## Note 7 Mellomværende nærstående

### Kortsiktig gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
BoMer As	3 159 307	4 000 000
<b>Sum</b>	<b>3 159 307</b>	<b>4 000 000</b>

Lånet er renteberegnet med 4 %. Bokførte renter pr 31.12.23 er 147.807,-  
Lånet er avdragsfritt og forfaller i sin helhet 14.09.2027