



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 517 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARTIN MOESGATE 10 AS  
Forretningsadresse: Elvegata 7  
7503 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 692 000	1 691 710
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 692 000</b>	<b>1 691 710</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	661 788	661 788
Annen driftskostnad	2	123 283	148 457
<b>Sum kostnader</b>		<b>785 071</b>	<b>810 245</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>906 929</b>	<b>881 465</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 530	365
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 530</b>	<b>365</b>
Annen rentekostnad		530 298	483 476
Annen finanskostnad			42 634
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>530 298</b>	<b>526 110</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-528 768</b>	<b>-525 745</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>378 161</b>	<b>355 720</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	83 195	78 304
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>294 966</b>	<b>277 416</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>294 966</b>	<b>277 416</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>294 966</b>	<b>277 416</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	294 966	277 416
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>294 966</b>	<b>277 416</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	22 426 042	23 087 830
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 426 042</b>	<b>23 087 830</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 426 042</b>	<b>23 087 830</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 073	4 400
Konsernfordringer		431 031	827 812
<b>Sum fordringer</b>		<b>434 105</b>	<b>832 212</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		500 003	235 817
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>500 003</b>	<b>235 817</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>934 107</b>	<b>1 068 029</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 360 150</b>	<b>24 155 860</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	611 000	611 000
Overkurs	4	389 000	389 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	4	3 638 911	3 343 945
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 638 911</b>	<b>3 343 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 638 911</b>	<b>4 343 945</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	346 982	377 225
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>346 982</b>	<b>377 225</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	18 164 730	19 244 730
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 164 730</b>	<b>19 244 730</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 511 712</b>	<b>19 621 955</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	113 438	100 484
Skyldig offentlige avgifter		65 600	65 161
Annen kortsiktig gjeld		30 487	24 314
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>209 525</b>	<b>189 959</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 721 238</b>	<b>19 811 914</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 360 149</b>	<b>24 155 860</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 466702

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 517 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARTIN MOESGATE 10 AS  
Forretningsadresse: Elvegata 7  
7503 STJØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 517 962  
MARTIN MOESGATE 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 692 000	1 691 710
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 692 000</b>	<b>1 691 710</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	661 788	661 788
Annen driftskostnad	2	123 283	148 457
<b>Sum kostnader</b>		<b>785 071</b>	<b>810 245</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>906 929</b>	<b>881 465</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 530	365
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 530</b>	<b>365</b>
Annen rentekostnad		530 298	483 476
Annen finanskostnad			42 634
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>530 298</b>	<b>526 110</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-528 768</b>	<b>-525 745</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	83 195	78 304
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>294 966</b>	<b>277 416</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>294 966</b>	<b>277 416</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>294 966</b>	<b>277 416</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	294 966	277 416
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>294 966</b>	<b>277 416</b>



Organisasjonsnr: 981 517 962  
MARTIN MOESGATE 10 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1,5

22 426 042

23 087 830

Sum varige driftsmidler

22 426 042

23 087 830

Sum anleggsmidler

22 426 042

23 087 830

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer

3 073

4 400

Konsernfordringer

431 031

827 812

Sum fordringer

434 105

832 212

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

500 003

235 817

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

500 003

235 817

Sum omløpsmidler

934 107

1 068 029

**SUM EIENDELER**

**23 360 150**

**24 155 860**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4,6

611 000

611 000

Overkurs

4

389 000

389 000

Sum innskutt egenkapital

1 000 000

1 000 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

3 638 911

3 343 945

Sum opptjent egenkapital

3 638 911

3 343 945

Sum egenkapital

4 638 911

4 343 945

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

346 982

377 225



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>346 982</b>	<b>377 225</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 18 164 730	19 244 730
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>18 164 730</b>	<b>19 244 730</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>18 511 712</b>	<b>19 621 955</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	3 113 438	100 484
Skyldig offentlige avgifter	65 600	65 161
Annen kortsiktig gjeld	30 487	24 314
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>209 525</b>	<b>189 959</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>18 721 238</b>	<b>19 811 914</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>23 360 149</b>	<b>24 155 860</b>



Organisasjonsnr: 981 517 962  
MARTIN MOESGATE 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Martin Moesgate 10 AS**

**Organisasjonsnr. 981517962**



Martin Moesgate 10 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 692 000	1 691 710
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 692 000</b>	<b>1 691 710</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	661 788	661 788
Annen driftskostnad	2	123 283	148 457
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>785 071</b>	<b>810 245</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>906 929</b>	<b>881 465</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 530	365
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 530</b>	<b>365</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		530 298	483 476
Annen finanskostnad		0	42 634
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>530 298</b>	<b>526 110</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(528 768)</b>	<b>(525 745)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>378 161</b>	<b>355 720</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	83 195	78 304
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>294 966</b>	<b>277 416</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>294 966</b>	<b>277 416</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	294 966	277 416
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>294 966</b>	<b>277 416</b>



Martin Moesgate 10 AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	22 426 042	23 087 830
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 426 042</b>	<b>23 087 830</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer på konsernselskap		431 031	827 812
Andre fordringer		3 073	4 400
Bankinnskudd, kontanter o.l.		500 003	235 817
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>934 107</b>	<b>1 068 029</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 360 150</b>	<b>24 155 860</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	611 000	611 000
Overkursfond	4	389 000	389 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 638 911	3 343 945
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 638 911</b>	<b>3 343 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 638 911</b>	<b>4 343 945</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	346 982	377 225
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>346 982</b>	<b>377 225</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	18 164 730	19 244 730
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 164 730</b>	<b>19 244 730</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	113 438	100 484
Skyldig offentlige avgifter		65 600	65 161
Annen kortsiktig gjeld		30 487	24 314
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>209 525</b>	<b>189 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 360 149</b>	<b>24 155 860</b>

Stjørdal, 23.mai 2022

.....  
Niils Arnt Lines  
Styrets leder.....  
Johan Kristoffersen  
Styremedlem.....  
Tore Kristoffersen  
Styremedlem

Årsregnskap for Martin Moesgate 10 AS

Organisasjonsnr. 981517962



Martin Moesgate 10 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
---	---	-----

Noter for Martin Moesgate 10 AS

Organisasjonsnr. 981517962



Martin Moesgate 10 AS

## Noter 2021

Anskaffelseskost pr. 1/1	28 478 748	358 700	28 837 448
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	28 478 748	358 700	28 837 448
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 390 917	358 700	5 749 617
+ Ordinære avskrivninger	661 788	0	661 788
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 052 705	358 700	6 411 405
Balanseført verdi pr 31/12	22 426 042	0	22 426 042
Prosentats for ord.avskr	2-7	20-20	

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og kommer derfor ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar for 2021.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	24 000	19 000
<b>Totalt</b>	<b>24 000</b>	<b>19 000</b>

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	378 161
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	137 466
<b>= Inntekt</b>	<b>515 627</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	113 438
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>113 438</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-30 243
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>83 195</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	113 438
--------------------	---------



Martin Moesgate 10 AS

## Noter 2021

= Betalbar skatt i balansen 113 438

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 577 195	1 714 661
= Grunnlag utsatt skatt	1 577 195	1 714 661
Utsatt skatt	346 982	377 225

### Note 4 - Egenkapitalendring

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	611 000	389 000	3 343 945	4 343 945
+Fra årets resultat			294 966	294 966
Pr 31.12.	611 000	389 000	3 638 911	4 638 911

### Note 5 - Pantestillelser:

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0,-

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	18 164 730	19 244 730
Garantier:	0	0
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	25 000 000	25 000 000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>25 000 000</b>	<b>25 000 000</b>

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1.222 aksjer hver pålydende kr 500, samlet aksjekapital utgjør kr 611.000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Hver aksje gir samme stemmerett.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Kristoffersen Bil AS	1 222

Noter for Martin Moesgate 10 AS

Organisasjonsnr. 981517962



Martin Moesgate 10 AS

## Noter 2021

\*\*\*\*\*  
Sum 1.222



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Martin Moesgate 10 AS

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Martin Moesgate 10 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 27. mai 2022  
BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor