



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 960 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTBYEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hallfred Høyems veg 2C
7047 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Tsjonga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 300 000	6 670 000
Sum inntekter		3 300 000	6 670 000
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		3 349 016	
Varekostnad			5 894 629
Annen driftskostnad	2	40 364	171 656
Sum kostnader		3 389 380	6 066 285
Driftsresultat		-89 380	603 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	277
Sum finansinntekter		1	277
Annen finanskostnad		72 578	51 200
Sum finanskostnader		72 578	51 200
Netto finans		-72 578	-50 923
Ordinært resultat før skattekostnad		-161 957	552 792
Skattekostnad på ordinært resultat	5		120 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		-161 957	432 403
Årsresultat		-161 957	432 403
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-161 957	432 403
Sum overføringer og disponeringer		-161 957	432 403



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		19 000	
Sum finansielle anleggsmidler		19 000	
Sum anleggsmidler		19 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 795 000
Andre fordringer	8		297 253
Sum fordringer			3 092 253
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	285 559	1 130
Sum omløpsmidler		285 559	3 093 383
SUM EIENDELER		304 559	3 093 383
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	264 876	426 833
Sum opptjent egenkapital		264 876	426 833



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		294 876	456 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		1 600 102
Sum annen langsiktig gjeld			1 600 102
Sum langsiktig gjeld		0	1 600 102
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 684	6 409
Betalbar skatt	5		120 389
Annen kortsiktig gjeld			909 650
Sum kortsiktig gjeld		9 684	1 036 448
Sum gjeld		9 684	2 636 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9	304 559	3 093 383



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 703221

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 960 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTBYEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hallfred Høyems veg 2C
7047 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Tsjonga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 926 960 520
ØSTBYEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 300 000	6 670 000
Sum inntekter		3 300 000	6 670 000
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			
Varekostnad			5 894 629
Annen driftskostnad	2	40 364	171 656
Sum kostnader		3 389 380	6 066 285
Driftsresultat		-89 380	603 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	277
Sum finansinntekter		1	277
Annen finanskostnad		72 578	51 200
Sum finanskostnader		72 578	51 200
Netto finans		-72 578	-50 923
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-161 957	552 792
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	-161 957	120 389
Årsresultat		-161 957	432 403
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-161 957	432 403
Sum overføringer og disponeringer		-161 957	432 403



Organisasjonsnr: 926 960 520
ØSTBYEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		19 000	
Sum finansielle anleggsmidler		19 000	

Sum anleggsmidler		19 000	0
-------------------	--	--------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			2 795 000
Andre fordringer	8		297 253
Sum fordringer			3 092 253

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	285 559	1 130
--	---	---------	-------

Sum omløpsmidler		285 559	3 093 383
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		304 559	3 093 383
---------------	--	---------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	264 876	426 833
Sum opptjent egenkapital		264 876	426 833

Sum egenkapital		294 876	456 833
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		1 600 102
Sum annen langsiktig gjeld			1 600 102



Sum langsiktig gjeld		0	1 600 102
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 684	6 409
Betalbar skatt	5		120 389
Annen kortsiktig gjeld			909 650
Sum kortsiktig gjeld		9 684	1 036 448
Sum gjeld		9 684	2 636 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9	304 559	3 093 383



Organisasjonsnr: 926 960 520
ØSTBYEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10.00	3000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erik Tsjonga	5.00	50.00%	Ordinære aksjer
Larys Vysotska	5.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Østbyen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Østbyen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Revisjon	10 000	

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Det er ikke etablert OTP, ingen krav til det

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10	3 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Erik Tsjonga	5	50 %	50 %
Larys Vysotska	5	50 %	50 %
Sum	10	100 %	100 %

Note 4 - Bankinnskudd

Av betalingsmidlene er kr.0,- bundne for skattetrekk



Østbyen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-161 956	552 793
Permanente forskjeller	0	-5 570
Årets skattegrunnlag	-161 956	547 223
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	120 389

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-161 956	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-161 956	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-161 956	0
Sum	0	0

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2022	2021
Emisjons- /stiftelseskostnader	0	-5 570
Sum permanente forskjeller	0	-5 570

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	426 833	456 833
Årsresultat	0	-161 956	-161 956
Egenkapital 31.12.2022	30 000	264 877	294 877

Note 7 - Gjeld

Mer om gjeld
Gjeld til eier ble gjort opp i 2022.

Note 8 - Fordringer

Mer om fordringer
Det foreligger ingen fordringer i selskapet på samarbeidspartner Lucas Eiendomsforvaltning AS. Erklæring om at alt er oppgjort er underskrevet av begge parter.

Note 9 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, styret bekrefter at denne er tilstede.



Østbyen Eiendom AS

Årsrapport for 2022

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Østbyen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 300 000	6 670 000
Sum driftsinntekter		<u>3 300 000</u>	<u>6 670 000</u>
Driftskostnader			
Beholdningsendring egentilvirkede anleggsmidler		3 349 016	0
Varekostnad		0	5 894 629
Annen driftskostnad	2	<u>40 364</u>	<u>171 656</u>
Sum driftskostnader		<u>3 389 380</u>	<u>6 066 285</u>
Driftsresultat		<u>-89 380</u>	<u>603 715</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	277
Annen finanskostnad		<u>72 578</u>	<u>51 200</u>
Netto finansposter		<u>-72 578</u>	<u>-50 923</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-161 957</u>	<u>552 792</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>0</u>	<u>120 389</u>
Årsresultat		<u>-161 957</u>	<u>432 403</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-161 957	432 403



Østbyen Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		19 000	0
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	2 795 000
Andre fordringer	8	0	297 253
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>3 092 253</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	<u>285 559</u>	<u>1 130</u>
Sum omløpsmidler		<u>285 559</u>	<u>3 093 383</u>
Sum eiendeler		<u>304 559</u>	<u>3 093 383</u>



Østbyen Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	264 876	426 833
Sum egenkapital		<u>294 876</u>	<u>456 833</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	1 600 102
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		9 684	6 409
Betalbar skatt	5	0	120 389
Annen kortsiktig gjeld		0	909 650
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 684</u>	<u>1 036 448</u>
Sum gjeld		<u>9 684</u>	<u>2 636 550</u>
Sum egenkapital og gjeld	9	<u>304 559</u>	<u>3 093 383</u>

31. desember 2022
Trondheim, 31. juli 2023

Erik Tsjonga
Styrets leder



Østbyen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Østbyen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Revisjon	10 000	

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Det er ikke etablert OTP, ingen krav til det

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	10	3 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Erik Tsjonga	5	50 %	50 %
Larys Vysotska	5	50 %	50 %
Sum	10	100 %	100 %

Note 4 - Bankinnskudd

Av betalingsmidlene er kr.0,- bundne for skattetrekk



Østbyen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-161 956	552 793
Permanente forskjeller	0	-5 570
Årets skattegrunnlag	-161 956	547 223
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	120 389

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-161 956	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-161 956	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-161 956	0
Sum	0	0

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2022	2021
Emisjons- /stiftelseskostnader	0	-5 570
Sum permanente forskjeller	0	-5 570

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	426 833	456 833
Årsresultat	0	-161 956	-161 956
Egenkapital 31.12.2022	30 000	264 877	294 877

Note 7 - Gjeld

Mer om gjeld
Gjeld til eier ble gjort opp i 2022.

Note 8 - Fordringer

Mer om fordringer
Det foreligger ingen fordringer i selskapet på samarbeidspartner Lucas Eiendomsforvaltning AS. Erklæring om at alt er oppgjort er underskrevet av begge parter.

Note 9 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, styret bekrefter at denne er tilstede.



ORKLA REVISJON

Til generalforsamlingen i Østbyen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Østbyen Eiendom AS som viser et underskudd på kr 161 957. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signatøren og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ORKLA REVISJON

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tiller, 02.08.2023
Orkla Revisjon AS

Arnt Rosset
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av www.orklarevisjon.no og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

ROSSET, ARNT HELGE

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

02.08.2023 09.55.58

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.