



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	933 627 527
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AARØNES & MOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Romsdalsgata 22 6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lasse Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 367	427 304
Annen driftsinntekt		724 262	715 400
Sum inntekter		744 628	1 142 704
Kostnader			
Varekostnad		6 682	17 135
Lønnskostnad	1	52 292	377 895
Avskrivning på varige driftsmidler	2	17 310	36 784
Annen driftskostnad		769 042	393 221
Sum kostnader		845 326	825 036
Driftsresultat		-100 697	317 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	
Sum finansinntekter		23	
Annen rentekostnad		159 432	84 044
Annen finanskostnad		1 857	
Sum finanskostnader		161 289	84 044
Netto finans		-161 266	-84 044
Ordinært resultat før skattekostnad		-261 963	233 625
Skattekostnad på ordinært resultat	3		62 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		-261 963	170 920
Årsresultat		-261 963	170 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-261 963	170 920
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		74 000
Overføringer annen egenkapital	4	-261 963	96 920



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-261 963	170 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	679 322	694 733
Maskiner og anlegg	2	36 100	
Sum varige driftsmidler		715 422	694 733
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	54 000	54 000
Lån til foretak i samme konsern	5	36 346	20 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 600 000	2 600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 825 250	1 825 250
Sum finansielle anleggsmidler		4 515 596	4 499 250
Sum anleggsmidler		5 231 018	5 193 983
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 500	97 304
Andre fordringer		9 231	29 225
Sum fordringer		16 731	126 530
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 819	111 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 819	111 086
Sum omløpsmidler		38 550	237 615
SUM EIENDELER		5 269 568	5 431 598

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	350 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 042 405	1 554 368
Sum opptjent egenkapital		1 042 405	1 554 368
Sum egenkapital		1 392 405	1 654 368
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 544 134	2 803 025
Sum annen langsiktig gjeld		3 544 134	2 803 025
Sum langsiktig gjeld		3 544 134	2 803 025
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		241 304	6 736
Betalbar skatt	3		62 706
Skyldig offentlige avgifter			59 350
Annen kortsiktig gjeld		91 726	845 414
Sum kortsiktig gjeld		333 029	974 205
Sum gjeld		3 877 163	3 777 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 269 568	5 431 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 313883

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 627 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AARØNES & MOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Romsdalsgata 22
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 627 527
AARØNES & MOEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 367	427 304
Annen driftsinntekt		724 262	715 400
Sum inntekter		744 628	1 142 704
Kostnader			
Varekostnad		6 682	17 135
Lønnskostnad	1	52 292	377 895
Avskrivning på varige driftsmidler	2	17 310	36 784
Annen driftskostnad		769 042	393 221
Sum kostnader		845 326	825 036
Driftsresultat		-100 697	317 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	
Sum finansinntekter		23	
Annen rentekostnad		159 432	84 044
Annen finanskostnad		1 857	
Sum finanskostnader		161 289	84 044
Netto finans		-161 266	-84 044
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3		62 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		-261 963	170 920
Årsresultat		-261 963	170 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-261 963	170 920
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		74 000
Overføringer annen egenkapital	4	-261 963	96 920
Sum overføringer og disponeringer		-261 963	170 920



Organisasjonsnr: 933 627 527
AARØNES & MOEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	679 322	694 733
Maskiner og anlegg	2	36 100	
Sum varige driftsmidler		715 422	694 733

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	54 000	54 000
Lån til foretak i samme konsern	5	36 346	20 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 600 000	2 600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 825 250	1 825 250
Sum finansielle anleggsmidler		4 515 596	4 499 250

Sum anleggsmidler		5 231 018	5 193 983
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		7 500	97 304
Andre fordringer		9 231	29 225
Sum fordringer		16 731	126 530

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 819	111 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 819	111 086

Sum omløpsmidler		38 550	237 615
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		5 269 568	5 431 598
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	4	350 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 042 405	1 554 368
Sum opptjent egenkapital		1 042 405	1 554 368
Sum egenkapital		1 392 405	1 654 368
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 544 134	2 803 025
Sum annen langsiktig gjeld		3 544 134	2 803 025
Sum langsiktig gjeld		3 544 134	2 803 025
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		241 304	6 736
Betalbar skatt	3		62 706
Skyldig offentlige avgifter			59 350
Annen kortsiktig gjeld		91 726	845 414
Sum kortsiktig gjeld		333 029	974 205
Sum gjeld		3 877 163	3 777 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 269 568	5 431 598



Organisasjonsnr: 933 627 527
AARØNES & MOEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument