



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 458 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAMA EIENDOMSINVESTERING AS
Forretningsadresse: c/o Marianne Børseth
Smestadhagan 14
0376 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patrick Kristoffer Holth Steensby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	20 454	17 445
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		-20 454	-17 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 434	14 466
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 021	-2 979
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 021	-2 979
Årsresultat		-5 021	-2 979
Totalresultat		-5 021	-2 979
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 021	2 979
Sum overføringer og disponeringer		-5 021	-2 979



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		529 900	514 466
Sum fordringer		529 900	514 466
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	990	990
Sum investeringer		990	990
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		796	502 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		796	502 000
Sum omløpsmidler		531 685	1 017 456
SUM EIENDELER		531 685	1 017 456

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-8 000	-2 979
Sum opptjent egenkapital		-8 000	-2 979
Sum egenkapital		492 000	497 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 750	
Annen kortsiktig gjeld		32 935	520 435
Sum kortsiktig gjeld		39 685	520 435
Sum gjeld		39 685	520 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		531 685	1 017 456



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 637473

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 458 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAMA EIENDOMSINVESTERING AS
Forretningsadresse: c/o Marianne Børseth
Smestadhagan 14
0376 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patrick Kristoffer Holth Steensby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 924 458 887
PAMA EIENDOMSINVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	20 454	17 445
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		-20 454	-17 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 434	14 466
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 021	-2 979
Ordinært resultat etter skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 021	-2 979
Årsresultat		-5 021	-2 979
Totalresultat		-5 021	-2 979
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 021	2 979
Sum overføringer og disponeringer		-5 021	-2 979



Organisasjonsnr: 924 458 887
PAMA EIENDOMSINVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		529 900	514 466
Sum fordringer		529 900	514 466
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	990	990
Sum investeringer		990	990
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		796	502 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		796	502 000
Sum omløpsmidler		531 685	1 017 456
SUM EIENDELER		531 685	1 017 456
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-8 000	-2 979



Sum opptjent egenkapital	-8 000	-2 979
Sum egenkapital	492 000	497 021
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 750	
Annen kortsiktig gjeld	32 935	520 435
Sum kortsiktig gjeld	39 685	520 435
Sum gjeld	39 685	520 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	531 685	1 017 456



Organisasjonsnr: 924 458 887
PAMA EIENDOMSINVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

1

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsrapport

2021

Pama
Eiendomsinvestering AS

Org.nr. 924 458 887

Inneholder;

Generalforsamling

Resultat

Balanse

Noter



Pama Eiendomsinvestering AS

Org.nr: 924458887

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	20 455	17 445
<i>Driftsresultat</i>		-20 455	-17 445
Annen renteinntekt		15 434	14 466
<i>Ordinært resultat før skattekostnad</i>		-5 021	-2 979
<i>Ordinært resultat</i>		-5 021	-2 979
<i>Årsresultat</i>		-5 021	-2 979
<i>Anvendelse av årsresultat</i>			
Overført til udekket tap		5 021	2 979
<i>Sum disponert</i>		-5 021	-2 979



Pama Eiendomsinvestering AS

Org.nr: 924458887

Balanse

	Note	2021	2020
<i>Eiendeler</i>			
<i>Omløpsmidler</i>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		529 900	514 466
<i>Sum fordringer</i>		529 900	514 466
<i>Investeringer</i>			
Aksjer	3	990	990
<i>Sum investeringer</i>		990	990
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l.</i>		796	502 000
<i>Sum omløpsmidler</i>		531 685	1 017 456
<i>Sum eiendeler</i>		531 685	1 017 456

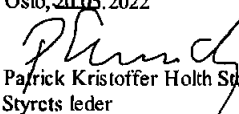


Pama Eiendomsinvestering AS

Org.nr: 924458887

Balanse

	Note	2021	2020
<i>Egenkapital og gjeld</i>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-8 000	-2 979
Sum opptjent egenkapital		-8 000	-2 979
Sum egenkapital		492 000	497 021
<i>Gjeld</i>			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 750	0
Annen kortsiktig gjeld		32 935	520 435
Sum kortsiktig gjeld		39 685	520 435
Sum gjeld		39 685	520 435
Sum egenkapital og gjeld		531 685	1 017 456

16/6
Oslo, 20.05.2022

Patrick Kristoffer Holth Steensby
Styrets leder


Marianne Børseth



Pama Eiendomsinvestering AS

Org.nr: 924 458 887

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og regnskapsstandarder bestemmelser. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Note nr. 1. Antall aksjer, aksjonærer mv

Selskapets aksjekapital er kr 500 000 fordelt på 100 aksjer à kr 5 000.

<i>Aksjonær</i>	<i>Antall</i>	<i>Andel i prosent</i>
Marianne Børseth	50	50 %
Patrick Holth Steensby	50	50 %
Sum	100	100 %

Selskapet har en gjeld til selskapets aksjonærer 2021 på kr 32 935 som inngår i annen kortsiktig gjeld. Gjelden er ikke renteberegnet for 2021.

Note nr. 2. Spesifikasjon av driftskostnader mm

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke utbetalt godtgjørelse, ytt lån eller stillet andre sikkerhetsstillelser til ledende ansatte.

Selskapet har fravalgt lovpålagt revisjon i henhold til gjeldende regler.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note nr. 3. Investering i aksjer og andeler

<i>Selskapets navn</i>	<i>Stemmeberettiget</i>			
	<i>Eierand.</i>	<i>Kapital</i>	<i>Egenkapital</i>	<i>Resultat</i>
Seterhøybakken 2 AS	3,3 %	990	-1 421 585	-927 523