



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 720 110  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GODT GAMMELT AKSJESELSKAP  
Forretningsadresse: Nedre Lyngnesveien 36  
4018 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 920720110

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024             | 2023            |
|---|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                 |
| Leieinntekt                                   |      | 1 110 423        | 959 499         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>1 110 423</b> | <b>959 499</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                 |
| Avskrivning av driftsmidler                   | 3    | 41 000           | 41 000          |
| Annen driftskostnad                           |      | 339 941          | 265 535         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>380 941</b>   | <b>306 535</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>729 482</b>   | <b>652 963</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 29 409           | 7               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>29 409</b>    | <b>7</b>        |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      | 4    | 533 793          | 518 682         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>533 793</b>   | <b>518 682</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-504 384</b>  | <b>-518 675</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>225 098</b>   | <b>134 288</b>  |
| Skattekostnad på resultat                     | 5    | 49 522           | 29 544          |
| <b>Årsresultat</b>                            | 6    | <b>175 576</b>   | <b>104 744</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>175 576</b>   | <b>104 744</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>175 576</b>   | <b>104 744</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                 |
| Avgitt konsernbidrag                          |      | 184 486          | 40 026          |
| Avsatt til annen egenkapital                  | 6    |                  | 64 718          |
| Overført fra annen egenkapital                |      | -8 910           |                 |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>175 576</b>   | <b>104 744</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 5    | 471               |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>471</b>        |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 3, 7 | 17 780 391        | 17 780 391        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 3, 7 | 158 465           | 199 465           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>17 938 855</b> | <b>17 979 855</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>17 939 326</b> | <b>17 979 855</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 4    |                   |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 1 878 417         | 1 025 842         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 878 417</b>  | <b>1 025 842</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 878 417</b>  | <b>1 025 842</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>19 817 744</b> | <b>19 005 698</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 6, 8 | 1 000 000         | 1 000 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>1 000 000</b>  | <b>1 000 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                              | 6    | 125 259           | 134 169           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>125 259</b>    | <b>134 169</b>    |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 6    | <b>1 125 259</b>  | <b>1 134 169</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 5    |                   | 2 042             |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      |                   | <b>2 042</b>      |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 4    | 18 380 472        | 17 793 086        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>18 380 472</b> | <b>17 793 086</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>18 380 472</b> | <b>17 795 128</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 3 664             | 2 305             |
| Betalbar skatt                           | 5    |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 308 349           | 74 096            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>312 013</b>    | <b>76 401</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>18 692 485</b> | <b>17 871 529</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>19 817 744</b> | <b>19 005 698</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 489230

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 720 110  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GODT GAMMELT AKSJJESELSKAP  
Forretningsadresse: Nedre Lyngnesveien 36  
4018 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 920 720 110  
GODT GAMMELT AKSJESELSKAP

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>     |
|---|-------------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                  |                 |
| Leieinntekt                                   |             | 1 110 423        | 959 499         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>1 110 423</b> | <b>959 499</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                  |                 |
| Avskrivning av driftsmidler 3                 |             | 41 000           | 41 000          |
| Annen driftskostnad                           |             | 339 941          | 265 535         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>380 941</b>   | <b>306 535</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>729 482</b>   | <b>652 963</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                  |                 |
| Annen renteinntekt                            |             | 29 409           | 7               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>29 409</b>    | <b>7</b>        |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      | 4           | 533 793          | 518 682         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>533 793</b>   | <b>518 682</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>-504 384</b>  | <b>-518 675</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |             | <b>225 098</b>   | <b>134 288</b>  |
| Skattekostnad på resultat                     | 5           | 49 522           | 29 544          |
| <b>Årsresultat</b>                            | <b>6</b>    | <b>175 576</b>   | <b>104 744</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>175 576</b>   | <b>104 744</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>175 576</b>   | <b>104 744</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                  |                 |
| Avgitt konsernbidrag                          |             | 184 486          | 40 026          |
| Avsatt til annen egenkapital                  | 6           |                  | 64 718          |
| Overført fra annen egenkapital                |             | -8 910           |                 |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>175 576</b>   | <b>104 744</b>  |



Organisasjonsnr: 920 720 110  
GODT GAMMELT AKSJESELSKAP

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note     | 2024              | 2023              |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |          |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |          |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |          |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                                | 5        | 471               |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                  |          | <b>471</b>        |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |          |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 3, 7     | 17 780 391        | 17 780 391        |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 3, 7     | 158 465           | 199 465           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |          | <b>17 938 855</b> | <b>17 979 855</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |          | <b>17 939 326</b> | <b>17 979 855</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |          |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                       |          |                   |                   |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    | 4        |                   |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |          | 1 878 417         | 1 025 842         |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |          | <b>1 878 417</b>  | <b>1 025 842</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |          | <b>1 878 417</b>  | <b>1 025 842</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |          | <b>19 817 744</b> | <b>19 005 698</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |          |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                                 |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |          |                   |                   |
| Aksjekapital                                       | 6, 8     | 1 000 000         | 1 000 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |          | <b>1 000 000</b>  | <b>1 000 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                        |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                                  | 6        | 125 259           | 134 169           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                    |          | <b>125 259</b>    | <b>134 169</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                             | <b>6</b> | <b>1 125 259</b>  | <b>1 134 169</b>  |
| <b>Gjeld</b>                                       |          |                   |                   |
| Langsiktig gjeld                                   |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                                       | 5        |                   | 2 042             |



|  |   |                   |                   |
|--|---|-------------------|-------------------|
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |   |                   | <b>2 042</b>      |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 4 | 18 380 472        | 17 793 086        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |   | <b>18 380 472</b> | <b>17 793 086</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | <b>18 380 472</b> | <b>17 795 128</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |   | 3 664             | 2 305             |
| Betalbar skatt                           | 5 |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                   |   | 308 349           | 74 096            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | <b>312 013</b>    | <b>76 401</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | <b>18 692 485</b> | <b>17 871 529</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | <b>19 817 744</b> | <b>19 005 698</b> |



Organisasjonsnr: 920 720 110  
GODT GAMMELT AKSJESELSKAP

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Godt Gammelt Aksjeselskap

### Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note     | 2024             | 2023            |
|---|----------|------------------|-----------------|
| Leieinntekt                               |          | 1 110 423        | 959 499         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |          | <b>1 110 423</b> | <b>959 499</b>  |
| Avskrivning av driftsmidler               | 3        | 41 000           | 41 000          |
| Annen driftskostnad                       |          | 339 941          | 265 535         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |          | <b>380 941</b>   | <b>306 535</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |          | <b>729 482</b>   | <b>652 963</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |          |                  |                 |
| Annen renteinntekt                        |          | 29 409           | 7               |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern  | 4        | 533 793          | 518 682         |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |          | <b>-504 384</b>  | <b>-518 675</b> |
| Resultat før skattekostnad                |          | 225 098          | 134 288         |
| Skattekostnad på resultat                 | 5        | 49 522           | 29 544          |
| <b>Årsresultat</b>                        | <b>6</b> | <b>175 576</b>   | <b>104 744</b>  |
| <b>Overføringer</b>                       |          |                  |                 |
| Avsatt konsernbidrag                      |          | 184 486          | 40 026          |
| Avsatt til annen egenkapital              | 6        | 0                | 64 718          |
| Overført fra annen egenkapital            |          | 8 910            | 0               |
| <b>Sum overføringer</b>                   |          | <b>175 576</b>   | <b>104 744</b>  |



## Godt Gammelt Aksjeselskap

### Balanse

| Eiendeler                              | Note     | 2024              | 2023              |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                   |          |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                    | 5        | 471               | 0                 |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>      |          | <b>471</b>        | <b>0</b>          |
| <b>Varige driftsmidler</b>             |          |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom    | 3, 7     | 17 780 391        | 17 780 391        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr     | 3, 7     | 158 465           | 199 465           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |          | <b>17 938 855</b> | <b>17 979 855</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>               |          | <b>17 939 326</b> | <b>17 979 855</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                    |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.           |          | 1 878 417         | 1 025 842         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                |          | <b>1 878 417</b>  | <b>1 025 842</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                   |          | <b>19 817 744</b> | <b>19 005 698</b> |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>            |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |          |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 6, 8     | 1 000 000         | 1 000 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |          | <b>1 000 000</b>  | <b>1 000 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                      | 6        | 125 259           | 134 169           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |          | <b>125 259</b>    | <b>134 169</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>6</b> | <b>1 125 259</b>  | <b>1 134 169</b>  |
| <b>Gjeld</b>                           |          |                   |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 5        | 0                 | 2 042             |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |          | <b>0</b>          | <b>2 042</b>      |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |          |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | 4        | 18 380 472        | 17 793 086        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |          | <b>18 380 472</b> | <b>17 793 086</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |          | 3 664             | 2 305             |
| Annen kortsiktig gjeld                 |          | 308 349           | 74 096            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |          | <b>312 013</b>    | <b>76 401</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                       |          | <b>18 692 485</b> | <b>17 871 529</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |          | <b>19 817 744</b> | <b>19 005 698</b> |

Stavanger, 27.05.2025

Rudi Aadland  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntekter

Utleieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid på mer enn 3 år.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

## Note 2 Antall ansatte

Godt Gammelt Aksjeselskap har ikke hatt ansatte i 2024.

## Note 3 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum               |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 17 780 391             | 319 365                       | 18 099 756        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b> | <b>17 780 391</b>      | <b>319 365</b>                | <b>18 099 756</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 |                        | 160 900                       | 160 900           |
| = <b>Bokført verdi 31.12.24</b>    | <b>17 780 391</b>      | <b>158 465</b>                | <b>17 938 856</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       |                        | 41 000                        | 41 000            |
| Økonomisk levetid                  | 0 år                   | 7-10 år                       |                   |



## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Gjeld                           | 2023              | 2022              |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Lån fra foretak i samme konsern | 18 380 472        | 17 793 086        |
| Annen kortsiktig gjeld konsern  | 236 521           | 51 316            |
| <b>Sum</b>                      | <b>18 616 993</b> | <b>17 844 402</b> |

Herav inngår renter som er beregnet med 3 % jf. låneavtale - belastede renter i 2024 er kr 533 793.

## Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2024          | 2023          |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |               |
| Betalbar skatt                           | 52 035        | 11 290        |
| Endring i utsatt skatt                   | -2 513        | 18 254        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>49 522</b> | <b>29 544</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |               |
| Resultat før skatt                       | 225 098       | 134 288       |
| Permanente forskjeller                   | 0             | 0             |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 11 423        | 17 246        |
| Avgitt konsernbidrag                     | -236 521      | -51 316       |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | 0             | -100 218      |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 52 035        | 11 290        |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag   | -52 035       | -11 290       |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Sum</b>                               | <b>0</b>      | <b>0</b>      |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2024          | 2023         | Endring       |
|---|---------------|--------------|---------------|
| Varige driftsmidler                             | -2 142        | 9 281        | 11 423        |
| <b>Sum</b>                                      | <b>-2 142</b> | <b>9 281</b> | <b>11 423</b> |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b> | <b>-2 142</b> | <b>9 281</b> | <b>11 423</b> |
| <b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>       | <b>-471</b>   | <b>2 042</b> | <b>2 513</b>  |



## Note 6 Egenkapital

|                      | Aksjekapital     | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|----------------------|------------------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 1 000 000        | 0                          | 134 169           | 1 134 169        |
| Årets resultat       |                  |                            | 175 576           | 175 576          |
| Konsernbidrag avgitt |                  |                            | -184 486          | -184 486         |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>1 000 000</b> | <b>0</b>                   | <b>125 259</b>    | <b>1 125 259</b> |

## Note 7 Pantstillelser og garantier

### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Faste eiendommer | 17 938 855        |
| <b>Sum</b>       | <b>17 938 855</b> |

Pantesikrede faste eiendommer består av seks leiligheter som er stilt som sikkerhet for lån fra morselskapet, Sienna Holding AS, samlet lån pålydende kr 18 380 472 herav renter kr 1 996 195,86-

## Note 8 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Godt Gammelt Aksjeselskap pr. 31.12 består av:

|                 | Antall       | Pålydende | Bokført          |
|-----------------|--------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000        | 1 000,0   | 1 000 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 000</b> |           | <b>1 000 000</b> |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                   | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------|----------|-----------|-------------|
| Sienna Holding AS | 1 000    | 100,0     | 100,0       |

Styrets leder Bernt Rudi Aadland eier 100% av aksjene indirekte via Sienna Holding AS.