



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 263 099
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PELY HOLDING AS
Forretningsadresse:	Grønnehaven 10 4623 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Rønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		160 000	145 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>160 000</b>	<b>145 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	61 900	53 155
Annen driftskostnad	4,8	3 596 330	1 387 508
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 658 230</b>	<b>1 440 663</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 498 230</b>	<b>-1 295 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Akjseutbytte	6	462 500	1 000 000
Inntekt på investering i DS	6	2 000 000	2 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		251 950	175 000
Annen renteinntekt	6	300 234	79 300
Annen finansinntekt	6	24 892 635	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 907 319</b>	<b>3 254 300</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		366 028	341 264
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 500 000	
Annen rentekostnad		207 379	187 552
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 073 407</b>	<b>528 816</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 833 912</b>	<b>2 725 484</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 335 682</b>	<b>1 429 821</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	77 311	140 997
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 258 371</b>	<b>1 288 824</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 258 371</b>	<b>1 288 824</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	2 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tilleggsutbytte		8 900 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 358 371	-711 176
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	12	<b>21 258 371</b>	<b>1 288 824</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10	548 000	254 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>548 000</b>	<b>254 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 232 603	3 232 603
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	669 198	498 620
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 901 801</b>	<b>3 731 223</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	4 719 750	6 841 050
Lån til foretak i samme konsern	8	1 650 500	3 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	300 000	2 750 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 552 672	1 918 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 222 922</b>	<b>15 009 750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 672 723</b>	<b>18 994 973</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 714 850	1 070 300
Konsernfordringer	8	12 598 080	3 013 752
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 312 930</b>	<b>4 084 052</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 312 930</b>	<b>4 084 052</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 985 653</b>	<b>23 079 025</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11,12	392 000	392 000
Overkurs	12	0	668 192
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>392 000</b>	<b>1 060 192</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	16 289 450	8 262 887
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 289 450</b>	<b>8 262 887</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 681 450</b>	<b>9 323 079</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,9	1 925 000	2 625 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 925 000</b>	<b>2 625 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 925 000</b>	<b>2 625 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		515 265	18 406
Betalbar skatt	10	283 300	394 000
Utbytte		5 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	8	400 000	6 463 540
Annen kortsiktig gjeld	14	2 180 639	4 255 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 379 204</b>	<b>11 130 946</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 304 204</b>	<b>13 755 946</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 985 654</b>	<b>23 079 025</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	163 946 733	146 204 933
Annen driftsinntekt	2,6	24 435 978	4 454 070
<b>Sum inntekter</b>		<b>188 382 711</b>	<b>150 659 003</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		75 914 221	65 806 852
Lønnskostnad	4	48 899 731	43 601 643
Avskrivning på varige driftsmidler	5	859 221	1 113 621
Avskrivning goodwill	5	484 706	525 593
Annen driftskostnad	4	37 317 232	28 671 388
<b>Sum kostnader</b>		<b>163 475 111</b>	<b>139 719 097</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 907 600</b>	<b>10 939 906</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6	-2 310 823	564 481
Annen renteinntekt		384 626	138 449
Annen finansinntekt		3 087 702	2 010 560
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 161 505</b>	<b>2 713 490</b>
Annen rentekostnad		1 345 446	1 063 653
Annen finanskostnad	15	4 649 271	2 672 088
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 994 717</b>	<b>3 735 741</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 833 212</b>	<b>-1 022 251</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 074 388</b>	<b>9 917 655</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	830 151	1 980 427
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 244 237</b>	<b>7 937 228</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 244 237</b>	<b>7 937 228</b>
Minoritetsinteresser		-105 924	120 667
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 350 161</b>	<b>7 816 561</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10	3 932 752	2 329 377
Goodwill	5	0	484 709
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 932 752</b>	<b>2 814 086</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	17 857 697	71 889 777
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	2 289 147	953 242
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 146 844</b>	<b>72 843 019</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	466 720	3 092 789
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 557 672	1 918 700
Andre fordringer		78 333	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 102 725</b>	<b>5 011 489</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 182 321</b>	<b>80 668 594</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3	38 524 394	30 346 765
<b>Sum varer</b>		<b>38 524 394</b>	<b>30 346 765</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 254 815	17 154 964
Andre fordringer		6 095 735	8 123 170
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 350 550</b>	<b>25 278 134</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	3 118 834	2 423 061
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 118 834</b>	<b>2 423 061</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 993 778</b>	<b>58 047 960</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>87 176 099</b>	<b>138 716 554</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11,12	392 000	392 000
Overkurs	12	0	668 192
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>392 000</b>	<b>1 060 192</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	33 468 020	27 303 716
Minoritetsinteresser	12	-248 975	-148 099
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 219 045</b>	<b>27 155 617</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 611 045</b>	<b>28 215 809</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,9	14 425 000	62 465 531
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 425 000</b>	<b>62 465 531</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 425 000</b>	<b>62 465 531</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,13	8 185 762	14 693 963
Leverandørgjeld		4 938 096	9 784 876
Betalbar skatt	10	1 284 400	3 108 000
Skyldige offentlige avgifter		7 104 519	6 135 152
Utbytte		5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	14	12 627 279	14 313 224
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 140 056</b>	<b>48 035 215</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 565 056</b>	<b>110 500 746</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>87 176 101</b>	<b>138 716 555</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## PELY HOLDING AS

### ÅRSBERETNING

Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultatregnskap, balanse og kontantstrøm med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften og om selskapets og konsernets stilling ved årsskiftet.

#### Konsernets virksomhet

Pely Holding AS er holdingselskapet i konsernet.

Eierskapet til lysvirksomheten ivaretas av **The Light Group AS** gjennom datterselskapene **Lyskomponenter AS** og **The Light Group GmbH**. **The Light Group AS** er foruten å være egen produsent, importør og distributør av egne merkevarer til innenlandske og utenlandske markeder, også administrator av flere fellesfunksjoner for konsernselskapene.

**Lyskomponenter AS** er importør og grossist til belysningsbransjen, primært i Norge. Selskapet ble etablert i 1991 med mål om å bli ledende innen reservedeler til «alt som lyser».

Siden den gang har selskapet utviklet seg til å bli en solid totalleverandør av belysning til alle typer prosjekter i Norge.

Produktutvalget strekker seg fra den lille reservedelen til komplett belysning som løfter ethvert prosjekt. I dag prosjekterer og leverer selskapet komplette belysningsløsninger til blant annet nærings-/industribygg, leilighetsbygg, butikker, offentlige bygg, boliger og utendørsanlegg.

**The Light Group GmbH (90,1 %)** ble stiftet juni 2017, og selger TLG's produkter i Tyskland og andre land i Nord-Europa. Hovedkontoret til selskapet er lokalisert til Hannover.

I 2020 stiftet selskapet 2 nye eiendomsselskaper, **The Light House AS (100 %)**, og **Andøya Park AS (100%)**. **The Light House AS** ble stiftet med det primære mål å forestå bygging av konsernets nye lokaliteter fra mai 2022, et lager-/kontorbygg på Mjåvann Industriområde, 5 km vest for sentrum av Kristiansand. Bygget er på ca 4.500 kvm og er mer enn dobbelt så stort som tidligere lokaliteter. **The Light House AS** er utleier av bygget til **Lyskomponenter AS/The Light Group AS**. **Andøya Park AS** er et eiendomsselskap som arbeider med utvikling av eiendom-/leilighetsprosjekt ved Andøya i Kristiansand.

Det tidligere datterselskapet – **LKA Sagmyra Eiendom AS** – var et eiendomsselskap som konsernets virksomheter var leietaker i fram til innflytting i nye lokaler våren 2022. Dette selskap ble solgt i april 2022. Utover dette ble 50 % av aksjene i **The Light House AS** solgt med virkning fra august 2022. Disse salgstransaksjoner har i vesentlig grad påvirket morselskapets og konsernets resultater i 2022.

#### Konsern

Konsernet har i 2022 hatt en omsetning på 188 MNOK (151 MNOK).

Driftsresultatet ble på 24,9 MNOK (10,9 MNOK), og resultat før skatt 20,1 MNOK (9,9 MNOK).

---

ÅRSBERETNING FOR 2022



PELY HOLDING AS

2 av 4

Gevinster ved salg av aksjer i datterselskaper (andre driftsinntekter) er vesentligste resultatetelement i konsernets driftsresultat.

Det vises til regnskapsprinsipper og noter for nærmere informasjon.

#### **Morselskapet**

Morselskapets drift er preget av lav omsetning, som følge av at holdingselskapet primært får sine inntekter gjennom konsemdrag og utbytte fra datterselskapene.

Driftsresultatet i 2022 ble - 3.498.000, sammenlignet med kr - 1.296.000 i 2021.

Selskapet hadde netto finansposter på 24.834.000 (2.725.000 i 2021).

Det vesentligste av finanspostene er relatert til salgsgevinster ved salg av LKA Sagmyra Eiendom AS og 50 % av The Light House AS. Utover dette har selskapet mottatt aksjeutbytte/konsemdrag og renter på konserninterne lån.

Resultat før skatt ble 21.336.000 i 2022 mot 1.430.000 i 2021.

Selskapets egenkapital ved utgangen av året var 16,7 MNOK (62 %).

Basert på ovennevnte vurderer styret grunnlaget for fortsatt drift for å være tilstede.

#### **Kapitalforhold**

Konsernets egenkapital ved utgangen av året var 33,6 MNOK (38 %).

Totalkapitalen i konsernet er vesentlig redusert gjennom salg av virksomhet i eiendomsselskapene i 2022.

#### **Likviditet og kontantstrøm**

Konsernet har i 2022 hatt en netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter med -3,7 MNOK (0,6 MNOK). Kontantstrøm fra investeringer er gjennomført med 20,5 MNOK (- 43,9 MNOK), mens kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter i form av nedbetalt lånegjeld og utbetalt utbytte har medført netto kontantstrøm med -16,1 MNOK (43,2 MNOK). Ved utgangen av 2022 har konsernet samlede bankinnskudd i form av bundne skattetrekksmidler og valutainnskudd med 3,1 MNOK (2,4 MNOK).

Konsernet har ved utgangen av 2022 ubenyttede trekkrettigheter på 24,8 MNOK (13,3 MNOK).

Styret vurderer den samlede likviditetssituasjonen som tilfredsstillende.

#### **Arbeidsmiljø**

Selskapet hadde ved utgangen av året ingen ansatte i morselskapet. Det var 54 årsverk i datterselskapene i 2022 (46 i 2021).

#### **Ytre miljø**

Datterselskapene er medlem av Renas AS, som er bransjens organisasjon for avfallssortering.

Ut over ovennevnte er driftsselskapene sertifisert som «Miljøfyrtårn bedrifter». Sertifiseringen innebærer at selskapenes miljøstandard og rutiner er funnet å være i overensstemmelse med strenge kriterier innen temaene arbeidsmiljø, innkjøp, energi, transport, avfall, utslipp og estetikk.

Selskapene er i 2023 re-sertifisert som «Miljøfyrtårn bedrifter». Innflytting i nytt moderne forretnings-/lagerbygg i 2022 har også bidratt til bedre logistikk rundt avfallssortering. Konsernets firmabiler er i større grad blitt erstattet med med EL-biler fra fossil-biler.

ÅRSBERETNING FOR 2022



PELY HOLDING AS

3 av 4

Det indre miljø er vesentlig styrket med LED-lys og andre miljømessige oppgraderinger i forhold til tidligere standard.

### Åpenhetsloven

Datterselskapene har under utarbeidelse et styringsverktøy, forankret i lysvirksomhetenes styrer, for å sikre at loven etterleves.

Konsernets etiske retningslinjer er sentralt i dette arbeidet og det er etablert systemer for å gjennomføre vurderinger av både leverandører og forretningsforbindelser vedrørende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Selskapene vil redegjøre for utførte aktsomhetsvurderinger på hjemmesiden ( ) innen 30. juni 2023.

### Forskning og utvikling

Konsernet har ikke engasjert seg i tiltak vedrørende forskning og utvikling i regnskapsåret.

### Fremtidsutsikter

Med bakgrunn i utviklingen gjennom 2022, herunder innflytting i nye moderne kontor-/lagerlokaler i Kristiansand, er det styrets klare målsetning at selskapene i konsernet skal ha en positiv driftsutvikling i 2023. Resultatene til morselskapet vil direkte bli berørt av tilførsel av finansinntekter gjennom utbytter og/eller konsemdrag fra datterselskapene. Utover disse forhold vil utviklingen i distribusjon og varetilgang etter Covid pandemien kunne påvirke konsernets vekstambisjoner på kort sikt.

### Risiko

Gjennom sine aktiviteter eksponeres konsernet for ulike former for finansiell risiko; markedsrisiko herunder endringer i valutakurser, renterisiko og prisen risiko, kredittisiko, likviditetsrisiko og kontantstrømrisko. Konsernets overordnede planer for risikostyring har fokus på uforutsigbarheten i finansmarkedene og søker å minimalisere potensielle negative effekter for konsernets finansielle resultater.

Hittil i år har spesielt valutasisituasjonen med svak norsk krone vært utfordrende i lysvirksomheten. Det er iverksatt markeds- og valutamessige tiltak for i størst mulig grad å begrense effektene av disse forhold på selskapenes marginer.

### Ansvarsforsikring styret

Selskapet har ikke tegnet ansvarsforsikring for styremedlemmer for deres mulige ansvar overfor selskapet og tredjepersoner.

### Hendelser etter årsskiftet

Ingen spesielle hendelser er registrert med virkning for årsregnskapet.

### Disponering av resultat

Regnskapet er gjort opp med et årsoverskudd på kr 21.258.371, som styret foreslår disponeres som følger:

Avsatt utbytte	5.000.000
Tilleggsutbytte	8.900.000
Avsatt til annen egenkapital	<u>7.358.371</u>
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b><u>21.258.371</u></b>

ÅRSBERETNING FOR 2022



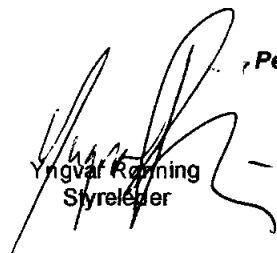
PELY HOLDING AS

4 av 4

---

Kristiansand, 16. mai 2023

*i styret for*  
**Pely Holding AS**

  
Yngvar Rønning  
Styreleder

  
Lene Rønning  
Styremedlem

---

ÅRSBERETNING FOR 2022



## Pely Holding AS

## Resultatregnskap

Pely Holding AS			Konsern			
2021	2022	Note	Note	2022	2021	
<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>						
0	0		2	163 946 733	146 204 933	
145 000	160 000		2,6	24 435 978	4 454 070	
145 000	160 000			188 382 711	150 659 003	
0	0			75 914 221	65 806 852	
0	0	4	4	48 899 731	43 601 643	
53 155	61 900	5	5	859 221	1 113 621	
0	0		5	484 706	525 593	
1 387 507	3 596 329	4, 8	4	37 317 232	28 671 388	
1 440 662	3 658 229			163 475 111	139 719 097	
<b>-1 295 662</b>	<b>-3 498 229</b>			<b>24 907 600</b>	<b>10 939 906</b>	
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>						
3 000 000	2 462 500	6		0	0	
0	0		6	-2 310 823	564 481	
79 300	300 234			384 626	138 449	
175 000	251 950	6		0	0	
0	24 892 635	6		3 087 702	2 010 560	
0	-2 500 000			0	0	
-187 553	-207 380			-1 345 446	-1 063 653	
0	0			0	0	
-341 264	-366 028	16	15	-4 649 271	-2 672 088	
2 725 483	24 833 911			-4 833 212	-1 022 250	
<b>1 429 821</b>	<b>21 335 682</b>			<b>20 074 388</b>	<b>9 917 655</b>	
140 997	77 311	10	10	830 151	1 980 427	
<b>1 288 824</b>	<b>21 258 371</b>			<b>19 244 237</b>	<b>7 937 228</b>	
				Minoritetens andel av årsresultat	-105 924	120 667
				<b>Majoritetens andel av årsresultat</b>	<b>19 350 161</b>	<b>7 816 561</b>
<b>Overføringer</b>						
0	5 000 000					
2 000 000	8 900 000					
-711 176	7 358 371					
<b>1 288 824</b>	<b>21 258 371</b>					



## Pely Holding AS

## Balanse

Pely Holding AS			Konsern		
31.12.2021	31.12.2022	Note	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>					
0	0	Goodwill	5	0	484 708
254 000	548 000	10 Utsatt skattefordel	10	3 932 752	2 329 377
<b>254 000</b>	<b>548 000</b>	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 932 752</b>	<b>2 814 086</b>
3 232 603	3 232 603	5 Bygning og tomt	5	17 857 697	71 889 777
498 620	669 198	5 Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner mv	5	2 289 147	953 242
<b>3 731 223</b>	<b>3 901 801</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 146 844</b>	<b>72 843 019</b>
6 841 050	4 719 750	6 Investering i datterselskap		0	0
3 500 000	1 650 500	8 Lån til foretak i samme konsern		0	0
2 750 000	300 000	6 Investeringer i tilknyttet selskap	6	466 720	3 092 789
		Langsiktige fordringer		78 333	
1 918 700	1 552 672	6 Investering i aksjer	6	1 557 672	1 918 700
<b>15 009 750</b>	<b>8 222 922</b>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 102 725</b>	<b>5 011 489</b>
<b>18 994 973</b>	<b>12 672 723</b>	<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 182 321</b>	<b>80 668 593</b>
0	0	Innkjøpte varer	3	38 524 394	30 346 765
0	0	Kundefordringer		13 254 814	17 154 964
1 070 299	1 714 850	Andre fordringer		6 095 735	8 123 170
3 013 752	12 596 080	8 Kortsiktige konsernfordringer		0	0
<b>4 084 051</b>	<b>14 312 930</b>	<b>Sum fordringer</b>		<b>19 350 550</b>	<b>25 278 134</b>
0	0	Bankinnskudd	13	3 118 834	2 423 061
<b>4 084 051</b>	<b>14 312 930</b>	<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 993 779</b>	<b>58 047 960</b>
<b>23 079 024</b>	<b>26 985 653</b>	<b>SUM EIENDELER</b>		<b>87 176 100</b>	<b>138 716 554</b>

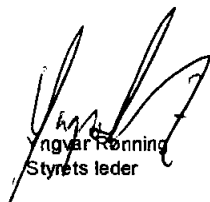


## Pely Holding AS

## Balanse

Pely Holding AS			Konsern		
31.12.2021	31.12.2022	Note	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>					
392 000	392 000	11, 12	Aksjekapital	392 000	392 000
668 192	0	12	Overkurs	0	668 192
<b>1 060 192</b>	<b>392 000</b>		<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>392 000</b>	<b>1 060 192</b>
8 262 887	16 289 450	12	Annen egenkapital	33 468 020	27 303 716
<b>8 262 887</b>	<b>16 289 450</b>		<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>33 468 020</b>	<b>27 303 716</b>
0	0		Minoritetsinteresser	-248 974	-148 099
<b>9 323 079</b>	<b>16 681 450</b>		<b>Sum egenkapital</b>	<b>33 611 045</b>	<b>28 215 809</b>
2 625 000	1 925 000	7, 9	Gjeld til kredittinstitusjoner	14 425 000	62 465 531
<b>2 625 000</b>	<b>1 925 000</b>		<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>14 425 000</b>	<b>62 465 531</b>
0	0	9	Gjeld til kredittinstitusjoner	8 185 762	14 693 963
18 406	515 265		Leverandørgjeld	4 938 096	9 784 876
394 000	283 300	10	Betalbar skatt	1 284 400	3 108 000
0	0		Skyldige offentlige avgifter	7 104 519	6 135 152
0	5 000 000		Utbytte	5 000 000	0
6 463 540	400 000	8	Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	0	0
4 255 000	2 180 639	14	Annen kortsiktig gjeld	12 627 279	14 313 224
<b>11 130 946</b>	<b>8 379 204</b>		<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>39 140 056</b>	<b>48 035 215</b>
<b>13 755 946</b>	<b>10 304 204</b>		<b>Sum gjeld</b>	<b>53 565 056</b>	<b>110 500 746</b>
<b>23 079 024</b>	<b>26 985 653</b>		<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>87 176 100</b>	<b>138 716 554</b>

Kristiansand, 16. mai 2023



Yngvar Rønning  
Styrets leder



Lene Rønning  
Styremedlem



## Pely Holding AS

## Kontantstrømoppstilling

Pely Holding AS		Konsern			
2021	2022	2022	2021		
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>					
1 429 821	21 335 682	+/-	Resultat før skattekostnad	20 074 388	9 917 655
-391 200	-394 000	-	Periodens betalte skatt	-3 108 000	-3 121 000
0	0	+/-	Innregnet resultatandel fra tilknyttet selskap	2 310 823	-564 481
53 155	61 900	+	Ordinære avskrivninger	1 343 927	1 639 214
0	0	+/-	Endring varelager	-8 177 629	-5 904 532
0	0	+/-	Endring kundefordringer	3 900 150	-3 594 344
-46 555	496 859	+/-	Endring leverandørgjeld	-4 846 780	3 568 114
341 264	2 866 028	+/-	Verdiendring aksjer	366 028	341 264
0	-24 892 635	-	Gevinst salg av virksomhet/aksjer	-22 520 160	0
-3 000 000	-2 462 500	-	Inntektsført utbytter og konsernbidrag fra datterselsk.	0	0
1 143 040	-3 113 788	+/-	Endring i andre tidsavgrensingsposter	6 918 781	-1 723 875
<u>-470 475</u>	<u>-6 102 454</u>	=	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<u>-3 738 472</u>	<u>558 016</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>					
0	0	+	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler/virksomhet	27 275 800	215 000
-329 525	-232 478	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-6 728 353	-42 117 086
2 000 000	-14 798 368	+/-	Netto endring mellomværende i konsern	0	0
-2 000 000	27 275 800	+/-	Inn/utbet. ved kjøp/salg av aksjer i DS og TS	0	-2 000 000
0	-5 000	+/-	Netto kontantstrøm fra investering i aksjer	-5 000	0
3 500 000	3 462 500	+	Innbetaling konsernbidrag og utbytte fra datter	0	0
<u>3 170 475</u>	<u>15 702 454</u>	=	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<u>20 542 447</u>	<u>-43 902 086</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>					
0	0	-	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0
0	0	+	Opptak av ny langsiktig gjeld	0	39 152 042
-700 000	-700 000	+	Endring annen rentebærende gjeld	-700 000	-700 000
0	0	+/-	Netto endring i kassekreditt	-6 508 201	6 754 040
-2 000 000	-8 900 000	-	Utbetalinger av utbytte	-8 900 000	-2 000 000
<u>-2 700 000</u>	<u>-9 600 000</u>	=	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<u>-16 108 201</u>	<u>43 206 082</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	=	<b>Netto endring i kontanter og bankinnskudd</b>	<u>695 774</u>	<u>-137 988</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	+	<b>Beholdning av kontanter og bankinnskudd 1.1.</b>	<u>2 423 061</u>	<u>2 561 049</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	=	<b>Beholdning av kontanter og bankinnskudd 31.12</b>	<u>3 118 835</u>	<u>2 423 061</u>



## Pely Holding AS

### Års- og konsernregnskap for 2022 Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

##### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering

Års- og konsernregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. For å gjøre årsregnskapet lettere å lese, er det redigert slik at regnskapsoppstillingene er sammendratt i formen. Den nødvendige spesifiseringen er gjort i notene. Notene er følgelig en integrert del av årsregnskapet.

Års- og konsernregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift og kongruens. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor.

##### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter de selskap hvor morselskapet direkte eller indirekte har bestemmende innflytelse. Konsernregnskapet viser selskapenes økonomiske stilling, resultat av årets virksomhet og kontantstrømmer som en samlet økonomisk enhet.

Ved kjøp av datterselskaper inngår datterselskapets resultater i konsernregnskapet fra og med tidspunktet for etablering av konsernforholdet.

I de tilfeller konsernet ikke kontrollerer 100% av datterselskaper er dette presentert som minoritetsinteresser. Minoritetenes andel av underliggende resultat og andel av egenkapital er skilt ut og presentert adskilt fra majoritetens andel.

Alle vesentlige transaksjoner og mellomværender mellom selskaper i konsernet er eliminert.

Eierandeler i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Forskjellen mellom kostpris for eierandelene og bokført verdi av netto eiendeler på oppkjøpstidspunktet analyseres og henføres til de enkelte balanseposter i henhold til reell verdi. Eventuell ytterligere merpris som skyldes forventninger om fremtidig inntjening, aktiveres som goodwill og avskrives i resultatregnskapet i takt med de underliggende forhold og forventet økonomisk levetid. Negativ goodwill resultatføres systematisk i tilnærmet samme takt som avskrivbare eiendelers levetid. Ved omregning av utenlandske datterselskaper er det benyttet valutakurs på transaksjonstidspunktet ved omregning av resultatposter og balansedagens kurs ved omregning av balanseposter. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

##### Generelle prinsipper

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Ved anskaffelse av anleggsmidler balanseføres eiendelen til anskaffelseskost. Anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



## Pely Holding AS

### Års- og konsernregnskap for 2022 Noter

#### Konsernkontosystem

Flertallet av selskapene i konsernet inngår i konsernkontoordning. Alle selskap som deltar i ordningen er solidarisk ansvarlig for forpliktelser knyttet til konsernkontoordningen. Datterselskapet The Light Group AS er finansinstitusjonens motpart. Morselskapets opptrekk i konsernkontoordningen er presentert som konsernmellomværende. Konsernets netto opptrekk i konsernkontoordningen er presentert som gjeld til kreditinstitusjon i konsernregnskapet.

#### Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter og bonuser.

#### Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler som forventes å gi fremtidige inntekter, som goodwill i datterselskaper, aktiveres. Avskrivninger beregnes lineært over eiendelenes økonomiske levetid.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har en antatt levetid på mer enn 3 år og kostpris overstiger 15 000. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Operasjonell leasing kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad.

#### Leasing/Leieavtaler

Mor- og konsernselskaper har klassifisert alle leieavtaler som operasjonelle leieavtaler der leiebeløpet er fordelt over leieperioden.

#### Pensjon

Konsernselskaper med ansatte har kollektiv pensjonsforsikring som tilfredstiller kravene til obligatorisk tjenstepensjon. Premien kostnadsføres løpende.

#### Aksjer i datterselskap

Med datterselskap menes selskap der selskapet har bestemmende innflytelse der eierandelen normalt er over 50%. Datterselskap innarbeides i regnskapet til morselskapet etter kostmetoden.

Utdelinger fra datterselskap inntektsføres som finansinntekt i morselskapet i den grad resultatet er opptjent i eierperioden. Utdelingen reduserer balanseført verdi av investeringer dersom utdelingen overgår opptjent resultat i eierperioden. Gevinst eller tap ved salg av datterselskap resultatføres som finanspost i morselskapet.

#### Aksjer i tilknyttede selskaper

Med tilknyttet selskap menes selskap der man har betydelig innflytelse, men ikke kontroll, over den finansielle og operasjonelle styringen. Betydelig innflytelse er antatt å foreligge når konsernet har mellom 20 % og 50 % av stemmerettene i selskapet. Tilknyttede selskap



## Pely Holding AS

### Års- og konsernregnskap for 2022 Noter

innarbeides i regnskapet til morselskapet etter kostmetoden. I den grad verdien av investeringen antas å ha en verdi som er lavere enn balanseført verdi er det foretatt en nedskrivning av balanseført verdi. Utdelinger fra tilknyttede selskaper inntektsføres i den grad resultatet er opptjent i eierperioden. I konsernregnskapet er investeringer i tilknyttede selskaper bokført etter egenkapitalmetoden. Merverdi utover andel av bokført egenkapital ved oppkjøp er allokert til underliggende eiendeler og avskrives i takt med disse. Andel av resultat i tilknyttet selskap, justert for avskrivning av merverdier tillegges bokført verdi av investeringen. Utdeling fra tilknyttet selskap reduserer bokført verdi av investeringen. I den grad verdien av investeringen antas å ha en verdi som er lavere enn balanseført verdi er det foretatt en nedskrivning av balanseført verdi.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte handelsvarer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning med påregnelig ukurans.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Valutasikring i konsernet

Konsernets innkjøp av varer er primært i utenlandsk valuta. Konsernet vurderer løpende valutaeksponeringen og benytter bankkonti i utenlandsk valuta for å redusere valutarisikoen. Transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til dagskurs på transaksjonstidspunktet.

Finansielle fordringer og gjeld i valuta presenteres til kursen på balansedagen, og gevinst/tap resultatføres som finansposter. Andre pengeposter (kundefordringer og leverandørgjeld) presenteres til kurser på balansedagen, og gevinst /tap resultatføres som driftsposter. Ved inngåelse av terminkontrakter for sikring av handel i utenlandsk valuta, blir disse vurdert til virkelig verdi.

#### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skattefordel/utsatt skatt.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. *Kontanter og kontantekvivalenter* omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



## Pely Holding AS

Års- og konsernregnskap for 2022

### Noter

#### Note 2 Salgsinntekter

Konsernets omsetning er i all hovedsak knyttet til salg av lysrelaterte artikler til installasjons-/elektroentreprenører, industri- og produksjonsbedrifter av innredning og møbler i Norge.  
Salgsinntekter fra Lyskomponenter AS er i all hovedsak i Norge, og tilsvarende er salgsinntekter fra The Light Group GmbH i all hovedsak i Tyskland. Salgsinntekter i The Light Group AS fordeler hovedsaklig mellom Norge og Tyskland.

	Morselskap		Konsern	
	2022	2 021	2022	2 021
The Light Group AS	0	0	47 363 650	43 977 597
Lyskomponenter AS	0	0	131 985 137	118 250 511
The Light Group GmbH	0	0	26 633 346	25 678 125
<b>Sum salgsinntekter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>205 982 133</b>	<b>187 906 233</b>
Internt salg/elimineringer	0	0	-42 035 400	-41 701 300
<b>Salgsinntekter konsern</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>163 946 733</b>	<b>146 204 933</b>

#### Note 3 Varer

	Konsern	
	31.12.2022	31.12.2021
Ferdigvarer	40 041 394	31 726 765
Avsetning for ukurans	-1 517 000	-1 380 000
<b>Varer</b>	<b>38 524 394</b>	<b>30 346 765</b>

#### Note 4 Lønnskostnader / Antall årsverk / Godtgjørelser

##### Lønnskostnader

	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2 021
Lønninger	0	0	40 544 617	36 005 497
Arbeidsgiveravgift	0	0	5 363 690	4 819 461
Pensjonskostnader	0	0	1 833 890	1 518 767
Andre ytelser	0	0	1 157 534	1 257 918
<b>Lønnskostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>48 899 731</b>	<b>43 601 643</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk	0	0	54	46
--------------------------------	---	---	----	----

##### Godtgjørelser

Morselskapet har ingen ansatte.

Styrets leder eier er ansatt gjennom The Light Group AS og har mottatt følgende ytelser:

	2022
Lønn	1 694 731
Pensjon	59 532
Andre ytelser	4 392
<b>Sum</b>	<b>1 758 655</b>



## Pely Holding AS

Års- og konsernregnskap for 2022

### Noter

#### Fortsettelse note 4

Revisor	Morselskap 2022	Konsern 2022
Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 fordeler seg som følger:		
Lovpålagt revisjon	112 300	264 841
Andre attestasjonstjenester	0	0
Andre tjenester	1 671 638	2 207 815
<b>Sum</b>	<b>1 783 938</b>	<b>2 472 656</b>

#### Sammensetning av samlede pensjoner og pensjonsforpliktelser

Morselskapet er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP). Det er i datterselskap som er omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon etablert innskuddsordninger som oppfyller lovens krav.

#### Note 5 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

##### Morselskap

	Bygning	Inventar, utstyr	Ikke avskr driftsmidler	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	3 232 603	918 109	333 200	4 483 912
Tilgang	0	42 953	189 525	232 478
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 232 603	961 062	522 725	4 716 390
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	-752 689	0	-752 689
Årets ordinære avskrivninger	0	-61 900	0	-61 900
<b>Balansført verdi pr. 31.12</b>	<b>3 232 603</b>	<b>146 473</b>	<b>522 725</b>	<b>3 901 801</b>

Lineære avskrivninger Avskrives ikke 3-10 år Avskrives ikke

##### Konsern

	Goodwill	Bygninger og tomter	Transport- midler	Driftsløsøre, inventar mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	5 265 926	76 967 264	75 500	3 862 178	86 170 868
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	4 859 875	237 736	1 630 742	6 728 353
Avgang	0	-63 969 442	0	0	-63 969 442
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>5 265 926</b>	<b>17 857 697</b>	<b>313 236</b>	<b>5 492 920</b>	<b>28 929 779</b>
Amortisert goodwill/akkumulerte avskrivninger 31.12	-5 265 926	0	-93 536	-3 423 473	-8 782 935
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0	0	0
Akkumulerte reverserte nedskrivninger 31.12					0
<b>Balansført verdi pr. 31.12</b>	<b>0</b>	<b>17 857 697</b>	<b>219 700</b>	<b>2 069 447</b>	<b>20 146 844</b>
Årets avskrivninger	484 706	326 648	49 836	482 737	1 343 927
Årets nedskrivning	0	0	0	0	0
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	10 år Lineær	Avskrives ikke	5-7 år Lineær	3 - 10 år Lineær	

Pely Holding AS har i 2022 solgt alle aksjer i LKA Sagmyra AS samt solgt 50% av aksjene i The Light House AS.

Transaksjonene medfører at betydelige verdier ved fast eiendom fraregnes balansen i konsernregnskapet. Gjenstående balanserte verdier ved fast eiendom er eiendeler som ikke avskrives, og disse eiendelene har en bokført verdi på kr 17 857 697 per 31.12.2022.



## Pely Holding AS

Års- og konsernregnskap for 2022

Noter

### Note 6 Aksjer i datterselskaper og andre selskaper

#### Morselskapet/Konsernet

Datterselskap	Forretnings- kontor	Stemme- og eierandel	Årsresultat 2022	Egenkapital 31.12.2022	Balanseført verdi i morselskapet
The Light Group AS	Kristiansand	100 %	3 697 634	36 720 581	4 307 750
Andøya Park AS	Kristiansand	100 %	-223 969	170 668	412 000
<b>Sum balanseført verdi</b>					<b>4 719 750</b>

Selskapet har i 2022 inntektsført 2 000 000 i konsernbidrag fra datterselskapet The Light Group AS

Selskapet har i 2022 solgt datterselskapet LKA Sagmyra AS og 50 % av tidligere datterselskap The Light House AS. Samlet salgsgjavnst ble kr 24 892 635 for morselskapet og kr 22 520 160 for konsernet.

I konsernregnskapet er følgende selskap konsolidert: Pely Holding AS, Andøya Park AS, samt The Light Group AS med datterselskapene Lyskomponenter AS og The Light Group GmbH.

#### Morselskapet/Konsernet

Investeringer i tilknyttet selskap	Forretnings- kontor	Stemme- og eierandel	Årsresultat 2022	Egenkapital 31.12.2022	Balanseført verdi i morselskapet
The Light House AS	Kristiansand	50 %	766 152	683 764	50 000
Allova AS	Kristiansand	33 %	-28 474	2 338 281	
Bemanningsexperten Norge AS	Kristiansand	25 %	2 533 150	440 044	250 000
<b>Sum investeringer i tilknyttet selskap</b>					<b>300 000</b>

The Light House AS var datterselskap i 2021, men klassifiseres som et tilknyttet selskapet etter salg av 50% av aksjene.

Aksjene i Allova AS er nedskrevet med kr 2 500 000 i 2022, og er innregnet som en finanspost i årsregnskapet til morselskapet.

Det er ikke avlagt årsregnskap for 2022 i Allova AS og Bemanningsexperten Norge AS ved avleggelse av årsregnskapet for Pely Holding AS. Følgelig er opplyste beløp for årsresultat og egenkapital basert på årsregnskapet for 2021 for disse to selskapene.

Investeringen i The Light House AS innregnes etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Innregnet resultatandel utgjør kr 133 251. Balanseført verdi for konsernet er kr 341 882.

Investeringen i Allova AS innregnes etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Innregnet resultatandel inklusiv avskrivning merverdier utgjør kr -2 444 074 for 2022. Balanseført verdi for konsernet er kr 0.

Investeringen i Bemanningsexperten Norge AS innregnes etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Innregnet resultatandel inklusiv avskrivning merverdier utgjør kr 0 for 2022 ettersom årsregnskap ikke er avlagt. Balanseført verdi for konsernet er kr 124 838.

#### Morselskapet/Konsernet

Investeringer i aksjer	Forretnings- kontor	Antall	Ansk. kost	Verdiregulering	Markedsverdi
Jengax AS	Kristiansand	100 000	1 000 000		1 000 000
Spenn Technology AS	København	2 496 384	1 259 964	-707 292	552 672
<b>Sum investeringer i aksjer (markedsbaserte)</b>					<b>1 552 672</b>

### Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	Morselskap		Konsern	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	0	0



## Pely Holding AS

Års- og konsernregnskap for 2022

Noter

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

#### Morselskap:

Selskapet har resultatført følgende interne transaksjoner med selskap i samme konsern:

Resultat	Transaksjoner	2022	2021
Andre driftskostnader	Management fee	25 000	25 000
Renteinntekt fra konsernselskap	Konsernkonto og konsernlån	152 100	175 000
Annen rentekostnad	Renter på konsernkonto	207 373	187 552

Selskapet har følgende mellomværende med selskap i samme konsern

	31.12.2022	31.12.2021
Lån til foretak i samme konsern	1 650 000	3 500 000
Kortsiktige fordringer (innskudd konsernkontoordning)	5 585 030	0
Kortsiktige fordringer (øvrige)	7 013 050	3 013 752
Kortsiktig gjeld (opptrekk konsernkontoordning)	0	6 463 540
Kortsiktig gjeld (øvrige)	400 000	0

Morselskapet inngår i en konsernkontoordning, hvor datterselskapet The Light Group er eier av hovedkontoen. Konsernet har samlet 33 MNOK i trekkrettigheter, hvorav Pely Holding AS har et innskudd i ordningen med 5,9 MNOK pr 31.12.2022.

### Note 9 Pantstillelser og garantiansvar

	Morselskap		Konsern	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>Balanseført gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>				
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 925 000	2 625 000	22 610 762	77 159 494
Sum	1 925 000	2 625 000	22 610 762	77 159 494
<b>Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantelikret gjeld:</b>				
Tomter, bygninger ol.	3 232 603	3 232 603	17 857 697	71 889 777
Kundefordringer	0	0	13 254 814	17 154 964
Varebeholdning	0	0	38 524 394	30 346 765
Sum	3 232 603	3 232 603	69 636 906	119 391 506

Videre er aksjene i datterdatterselskapet Lyskomponenter AS pantsatt.

Morselskapet er videre solidarisk ansvarlig for konsernets fellesregistrering i merverdiavgiftsmantallet sammen med øvrige konsernselskaper som inngår i ordningen.

**Pely Holding AS**

Års- og konsernregnskap for 2022

Noter

**Note 10 Skatt**

	<b>Morselskap</b>		<b>Konsern</b>
	<b>2 022</b>	<b>2 021</b>	<b>2022</b>
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>			
Resultat før skattekostnad	21 335 683	1 429 821	20 074 388
Permanente forskjeller	-20 984 420	-788 750	-19 493 859
Konsernbidrag			-
Endring midlertidige forskjeller ved fraregning konsern	0		-2 922 615
Endring midlertidige forskjeller	1 336 630	1 149 888	8 180 268
Anvendt skattemessig underskudd til fremføring	0	0	
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>1 687 893</b>	<b>1 790 959</b>	<b>5 838 182</b>
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>371 300</b>	<b>394 000</b>	<b>1 284 400</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>			
Beregnet skatt på årets resultat	371 300	394 000	1 284 400
For mye (-)/lite(+) avsatt skatt for tidligere år	11	-3	88
Brutto endring utsatt skatt	-294 000	-253 000	-1 603 375
Betalbar endring utsatt skatt ved fraregning konsern	0	0	1 149 038
For mye avsatt betalbar skatt tidligere år	0	0	
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>77 311</b>	<b>140 997</b>	<b>830 151</b>
	<b>Morselskap</b>		<b>Konsern</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>			
Betalbar skatt på årets resultat	371 300	394 000	1 284 400
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-88 000	0	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>283 300</b>	<b>394 000</b>	<b>1 284 400</b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</b>			
<b>Forskjeller som utlignes:</b>			
Anleggsmidler	-30 727	-13 025	-410 553
Omløpsmidler	-707 292	-341 264	-12 512 692
Gjeld/avsetning	-1 752 900	-800 000	-4 952 900
<b>Sum</b>	<b>-2 490 919</b>	<b>-1 154 289</b>	<b>-17 876 145</b>
<b>Fremførbart underskudd</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt/utsatt skattefordel(-) (22 %)</b>	<b>-548 000</b>	<b>-254 000</b>	<b>-3 932 752</b>



## Pely Holding AS

Års- og konsernregnskap for 2022

### Noter

#### Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

##### Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Pely Holding AS pr. 31.12.2022 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	1	392 000	392 000

Selskapets aksjonær ved utgangen av året:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Yngvar Rønning (styreleder)	1	100,0 %

#### Note 12 Egenkapital

##### Morselskap:

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2021	392 000	668 192	8 262 887	9 323 079
Årets resultat	0	0	21 258 371	21 258 371
Tilleggsutbytte	0	-668 192	-8 231 808	-8 900 000
Avsatt utbytte	0	0	-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital 31.12.2022	392 000	0	16 289 450	16 681 450

##### Konsern:

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoriteter	Sum
Egenkapital 31.12.2021	392 000	668 192	27 303 716	-148 099	28 215 809
Årets resultat	0	0	19 350 161	-105 924	19 244 237
Omregningsdifferanse	0	0	45 951	5 049	51 000
Tilleggsutbytte	0	-668 192	-8 231 808	0	-8 900 000
Avsatt utbytte	0	0	-5 000 000	0	-5 000 000
Egenkapital 31.12.2022	392 000	0	33 468 020	-248 974	33 611 045

#### Note 13 Bankinnskudd

Restriksjoner på bruken av disse:	Morselskap		Konsern	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Beløp stillet som sikkerhet for skattetrekk	0	0	1 815 407	1 450 024

Konsernet har konsernkontoordning hvor The Light Group AS er eier av hovedkontoen. Samlet trekkrettighet utgjør kr 33,0 MNOK. Ubenyttet trekkrettighet på konsernkontoordningen per 31.12.2022 utgjør 24,8 MNOK (13,3 MNOK).

#### Note 14 Annen kortsiktig gjeld

	Morselskap		Konsern	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Påløpte lønninger, feriepenger	0	0	5 200 882	5 484 529
Garanti/reklamasjonsavsetning	0	0	3 000 000	3 000 000
Skyldig utbytte	127 739	3 455 000	127 739	3 455 000
Avsetning for påløpte kostnader	2 052 900	800 000	4 298 658	2 373 695
Sum	2 180 639	4 255 000	12 627 279	14 313 224

#### Note 15 Valuta

Konsernet har løpende vurdering av eksponeringen i valuta som følge av at en vesentlig andel av varekjøpet har oppgjør i valuta. Selskapets primære valutaeksponering er er EUR/NOK. Ved utgangen av 2022 hadde konsernet opptrekk i utenlandsk valuta tilsvarende NOK 13,8 millioner i konsernkontoordningen.



## Pely Holding AS

Års- og konsernregnskap for 2022

Noter

### Note 16 Andre finanskostnader/Verdiregulering markedsbaserte aksjer

	2022
Verdireduksjon markedsbaserte aksjer	366 028
<b>Verdireduksjon finansielle anleggsmidler</b>	<b>366 028</b>

### Note 17 Leie-/leasingkostnader

	Konsern	
	2022	2021
Husleiekostnader	3 212 921	544 775
Leasingkostnader (Person-/varebiler)	1 789 460	1 433 535
Leasingkostnader (Innredning/inventar nytt forretnings-/lagerbygg)	400 576	0
<b>Sum leie-/leasingkostnader</b>	<b>5 402 957</b>	<b>1 978 310</b>

#### Leieavtale i nytt forretnings-/lagerbygg - Operasjonelle leasingavtaler

Konsernet har i mai 2022 flyttet virksomheten til nye lokaler i Mjåvann Industriområde, Kristiansand.

Det er inngått en 12 årig leieavtale for lokalene, med opsjon på forlengelse med 2 perioder på 5 år.

Leieavtalen har ved inngåelse av avtalen en årsløst på kr 5 700 000 + brukerkostnader (warehouse avtale)

Leien KPI-reguleres, første gang fra 1.1.2023 for perioden november 2020 - november 2022, deretter KPI regulering på årlig basis.

Konsernet har i 2022 inngått operasjonelle leasingavtaler vedrørende inventar og driftsløsere til nominell verdi på 4,4 MNOK. Årlig leasingbeløp ved inngåelse av avtalene utgjør kr 918 000. Leieavtalene har en varighet fra 5-7 år.



**KPMG AS**  
Quadrum – Vestre Standgate 67  
N-4612 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Pely Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pely Holding AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	E verum	Mø Rana	Tromsø
A la	Finnes	Møde	Trondheim
Årendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Åsund
Drammen	Kristiansand	Stein	



- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

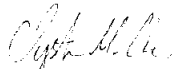
Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.



Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 16. mai 2023  
KPMG AS

  
Øystein M. Ore  
Statsautorisert revisor