



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 245 730  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EINRON EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandgata 20  
8656 MOSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Endre Rødli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		341 544	334 848
<b>Sum inntekter</b>		<b>341 544</b>	<b>334 848</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		-55 028	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 448	0
Annen driftskostnad		141 334	110 234
<b>Sum kostnader</b>		<b>93 754</b>	<b>110 234</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>247 790</b>	<b>224 614</b>
Annen rentekostnad		129 138	136 690
Annen finanskostnad		946	952
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 084</b>	<b>137 642</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-130 084</b>	<b>-137 642</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>117 706</b>	<b>86 972</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>117 706</b>	<b>86 972</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		117 706	86 972
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>117 706</b>	<b>86 972</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 635 338	2 635 338
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		29 792	37 240
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 665 130</b>	<b>2 672 578</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 665 130</b>	<b>2 672 578</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 188	124 104
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 188</b>	<b>124 104</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>116 188</b>	<b>124 104</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 781 318</b>	<b>2 796 682</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 259 966	1 142 260
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 259 966</b>	<b>1 142 260</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 289 966</b>	<b>1 172 260</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 620 755	1 704 599
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 620 755</b>	<b>1 704 599</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 620 755</b>	<b>1 704 599</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		-129 403	-80 177
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-129 403</b>	<b>-80 177</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 491 352</b>	<b>1 624 422</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 781 318</b>	<b>2 796 682</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347496

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 915 245 730  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EINRON EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandgata 20  
8656 MOSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ronny Endre Rødli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026



Organisasjonsnr: 915 245 730  
EINRON EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		341 544	334 848
<b>Sum inntekter</b>		<b>341 544</b>	<b>334 848</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		-55 028	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 448	0
Annen driftskostnad		141 334	110 234
<b>Sum kostnader</b>		<b>93 754</b>	<b>110 234</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>247 790</b>	<b>224 614</b>
Annen rentekostnad		129 138	136 690
Annen finanskostnad		946	952
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 084</b>	<b>137 642</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-130 084</b>	<b>-137 642</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>117 706</b>	<b>86 972</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>117 706</b>	<b>86 972</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		117 706	86 972
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>117 706</b>	<b>86 972</b>



Organisasjonsnr: 915 245 730  
EINRON EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 635 338	2 635 338
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	29 792	37 240
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2 665 130</b>	<b>2 672 578</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2 665 130</b>	<b>2 672 578</b>
--------------------------	------------------	------------------

#### Omløpsmidler Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	116 188	124 104
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>116 188</b>	<b>124 104</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>116 188</b>	<b>124 104</b>
-------------------------	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>2 781 318</b>	<b>2 796 682</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 259 966	1 142 260
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 259 966</b>	<b>1 142 260</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 289 966</b>	<b>1 172 260</b>
------------------------	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	1 620 755	1 704 599
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 620 755</b>	<b>1 704 599</b>



Sum langsiktig gjeld	1 620 755	1 704 599
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	-129 403	-80 177
Sum kortsiktig gjeld	-129 403	-80 177
Sum gjeld	1 491 352	1 624 422
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 781 318</b>	<b>2 796 682</b>



Organisasjonsnr: 915 245 730  
EINRON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

0

## Antall årsverk i regnskapsåret

0.00