



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 497 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK EIENDOMSFORVALTNING AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 2
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Riis-Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 767 486	20 849 710
Sum inntekter		19 767 486	20 849 710
Kostnader			
Varekostnad		10 966 746	12 368 160
Lønnskostnad	2	6 249 575	6 196 508
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	49 058	48 881
Annen driftskostnad		1 724 875	1 229 391
Sum kostnader		18 990 254	19 842 939
Driftsresultat		777 232	1 006 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 494	28 848
Sum finansinntekter		58 494	28 848
Annen rentekostnad		212	
Sum finanskostnader		212	
Netto finans		58 282	28 848
Ordinært resultat før skattekostnad		835 514	1 035 619
Skattekostnad på resultat	4	183 813	227 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		651 701	807 783
Årsresultat		651 701	807 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		651 701	807 783
Totalresultat		651 701	807 783
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital		651 701	507 783



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	5	651 701	807 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 780	6 890
Sum immaterielle eiendeler		7 780	6 890
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	109 945	159 003
Sum varige driftsmidler		109 945	159 003
Sum anleggsmidler		117 725	165 893
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		30 186	10 989
Fordringer			
Kundefordringer		671 008	888 734
Andre kortsiktige fordringer		201 582	381 207
Sum fordringer		872 590	1 269 942
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 130 280	3 929 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 130 280	3 929 104
Sum omløpsmidler		6 033 056	5 210 035
SUM EIENDELER		6 150 781	5 375 928
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	266 667	266 667
Sum innskutt egenkapital		266 667	266 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 614 639	962 937
Sum opptjent egenkapital		1 614 639	962 937
Sum egenkapital	5	1 881 306	1 229 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 166 808	1 160 807
Betalbar skatt	4	184 703	225 607
Skyldig offentlige avgifter		573 587	414 906
Annen kortsiktig gjeld		2 344 377	2 345 003
Sum kortsiktig gjeld		4 269 475	4 146 323
Sum gjeld		4 269 475	4 146 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 150 781	5 375 928



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 674596

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 497 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK EIENDOMSFORVALTNING AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 2
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Riis-Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 989 497 111
NORSK EIENDOMSFORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 767 486	20 849 710
Sum inntekter		19 767 486	20 849 710
Kostnader			
Varekostnad		10 966 746	12 368 160
Lønnskostnad	2	6 249 575	6 196 508
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	49 058	48 881
Annen driftskostnad		1 724 875	1 229 391
Sum kostnader		18 990 254	19 842 939
Driftsresultat		777 232	1 006 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 494	28 848
Sum finansinntekter		58 494	28 848
Annen rentekostnad		212	
Sum finanskostnader		212	
Netto finans		58 282	28 848
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	183 813	227 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		651 701	807 783
Årsresultat		651 701	807 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		651 701	807 783
Totalresultat		651 701	807 783
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital		651 701	507 783
Sum overføringer og disponeringer	5	651 701	807 783



Organisasjonsnr: 989 497 111
NORSK EIENDOMSFORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 780	6 890
Sum immaterielle eiendeler		7 780	6 890
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	109 945	159 003
Sum varige driftsmidler		109 945	159 003
Sum anleggsmidler		117 725	165 893
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		30 186	10 989
Fordringer			
Kundefordringer		671 008	888 734
Andre kortsiktige fordringer		201 582	381 207
Sum fordringer		872 590	1 269 942
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	5 130 280	3 929 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 130 280	3 929 104
Sum omløpsmidler		6 033 056	5 210 035
SUM EIENDELER		6 150 781	5 375 928
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	266 667	266 667
Sum innskutt egenkapital		266 667	266 667
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 614 639	962 937
Sum opptjent egenkapital		1 614 639	962 937
Sum egenkapital	5	1 881 306	1 229 604



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 166 808	1 160 807
Betalbar skatt	4	184 703	225 607
Skyldig offentlige avgifter		573 587	414 906
Annen kortsiktig gjeld		2 344 377	2 345 003
Sum kortsiktig gjeld		4 269 475	4 146 323
Sum gjeld		4 269 475	4 146 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 150 781	5 375 928



Organisasjonsnr: 989 497 111
NORSK EIENDOMSFORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Glenn Cato Myklebust
2024-07-19

 BankID Signing
Mariann Sveinsvoll
2024-07-19

 BankID Signing
Espen Rås-Johannessen
2024-07-19

 BankID Signing
Arne Trondsen
2024-07-23

 BankID Signing
Åge Olsen Hodnefjell
2024-07-23

Årsregnskap 2023

Norsk Eiendomsforvaltning AS

Org.nr.: 989 497 111



Resultatregnskap
Norsk Eiendomsforvaltning AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2023	2022
Salgsinntekt		19 767 486	20 849 710
Sum driftsinntekter		19 767 486	20 849 710
Varekostnad		10 966 746	12 368 160
Lønnskostnad	2	6 249 575	6 196 508
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	49 058	48 881
Annen driftskostnad		1 724 875	1 229 391
Sum driftskostnader		18 990 254	19 842 939
Driftsresultat		777 232	1 006 770
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		58 494	28 848
Annen rentekostnad		212	0
Resultat av finansposter		58 282	28 848
Resultat før skattekostnad		835 514	1 035 619
Skattekostnad på resultat	4	183 813	227 836
Resultat		651 701	807 783
Arsresultat		651 701	807 783
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	300 000
Avsatt til annen egenkapital		651 701	507 783
Sum overføringer	5	651 701	807 783



Balanse
Norsk Eiendomsforvaltning AS

EIENDELER	NOTE	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	4	7 780	6 890
Sum immaterielle eiendeler		7 780	6 890
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	109 945	159 003
Sum varige driftsmidler		109 945	159 003
Sum anleggsmidler		117 725	165 893
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		30 186	10 989
FORDRINGER			
Kundefordringer		671 008	888 734
Andre kortsiktige fordringer		201 582	381 207
Sum fordringer		872 590	1 269 942
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 130 280	3 929 104
Sum omløpsmidler		6 033 056	5 210 035
Sum eiendeler		6 150 781	5 375 928



Balanse
Norsk Eiendomsforvaltning AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	266 667	266 667
Sum innskutt egenkapital		266 667	266 667
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 614 639	962 937
Sum opptjent egenkapital		1 614 639	962 937
Sum egenkapital	5	1 881 306	1 229 604
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 166 808	1 160 807
Betalbar skatt	4	184 703	225 607
Skyldig offentlige avgifter		573 587	414 906
Annen kortsiktig gjeld		2 344 377	2 345 003
Sum kortsiktig gjeld		4 269 475	4 146 323
Sum gjeld		4 269 475	4 146 323
Sum egenkapital og gjeld		6 150 781	5 375 928

Oslo, 19.07.2024
Styret i Norsk Eiendomsforvaltning AS

Age Olsen Hodnefjell
styreleder

Mariann Sveinsvoll
styremedlem

Glenn Cato Myklebust
styremedlem

Espen Riis-Johannessen
daglig leder

Arne Trondsen
daglig leder



Norsk Eiendomsforvaltning AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Forvaltningshonorar faktureres og inntektsføres kvartalsvis eller på månedsbasis på bakgrunn av underliggende avtaler.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER

Markedsbaserte aksjer som inngår i en handelsportefølje verdsettes til virkelig verdi på balansedagen.

Datterselskap og andre unoterte aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Norsk Eiendomsforvaltning AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER	2023	2022
Lønninger	5 126 399	5 132 895
Arbeidsgiveravgift	789 300	770 364
Pensjonskostnader	252 014	216 907
Andre ytelser	81 862	76 341
Sum	6 249 575	6 196 508

Selskapet har i 2023 sysselsatt 7 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 005 084	44 508	1 049 592
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 005 084	44 508	1 049 592
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	855 159	35 430	890 589
+ Årets ordinære avskrivninger	39 980	9 078	49 058
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	895 139	44 508	939 647
Bokført verdi 01.01.23	149 925	9 078	159 003
- Årets avskrivning og nedskrivning	39 980	9 078	49 058
= Bokført verdi 31.12.23	109 945	0	109 945
Økonomisk levetid	5 år	5 år	



Norsk Eiendomsforvaltning AS

Note 4 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	184 703	225 607
Endring i utsatt skatt	-890	2 229
Skattekostnad ordinært resultat	183 813	227 836
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	835 514	1 035 619
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 044	-10 131
Skattepliktig inntekt	839 558	1 025 488
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	184 703	225 607
Sum betalbar skatt i balansen	184 703	225 607

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	ENDRING
Varige driftsmidler	-35 362	-31 319	4 044
Sum	-35 362	-31 319	4 044
Grunnlag for utsatt skattefordel	-35 362	-31 319	4 044
Utsatt skattefordel (22 %)	-7 780	-6 890	890

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	266 667	962 937	1 229 604
Årets resultat		651 701	651 701
Pr. 31.12.2023	266 667	1 614 639	1 881 306

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 259 081.



Norsk Eiendomsforvaltning AS

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORSK EIENDOMSFORVALTNING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	266 667	1,0	266 667
Sum	266 667		266 667

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AS ENTERPRISE	120 000	45,0	45,0
BALLERINA INVEST AS	120 000	45,0	45,0
BRINKBYGG AS	26 667	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	266 667	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Espen Riis-Johannessen	daglig leder	120 000
Arne Trondsen	daglig leder	120 000
Totalt antall aksjer		240 000



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Norsk Eiendomsforvaltning AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Norsk Eiendomsforvaltning AS** som viser et overskudd på **NOK 651 701,-**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 24. juli 2024

CROWE PARTNER REVISJON AS

Ene-Marie Olsen
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2024 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

OLSEN, ENE-MARIE

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/24/2024 08:55:04

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.