



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 495 341
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NESKILEN BOLIG AS
Forretningsadresse:	Malmbryggen Vestre gate 2 4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Erik Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	12 000	12 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	-8 637	-93 933
Sum kostnader		3 363	-81 933
Driftsresultat		-3 363	81 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		118 121	35 928
Annen renteinntekt	3	3 591	9 384
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		121 712	45 312
Rentekostnad til foretak i samme konsern		65 855	98 328
Annen rentekostnad	3	141	
Annen finanskostnad	3		5 955
Sum finanskostnader		65 996	104 283
Netto finans		55 716	-58 971
Ordinært resultat før skattekostnad		52 353	22 963
Skattekostnad på resultat	4	11 518	5 052
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 835	17 911
Årsresultat	5	40 835	17 911
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 835	17 911
Totalresultat		40 835	17 911
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			101 591
Sum overføringer og disponeringer			101 591



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 4	31 814	41 106
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		31 814	41 106
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		212 000	224 000
Sum varige driftsmidler	6	212 000	224 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Sum anleggsmidler		243 814	265 106
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9		
Andre kortsiktige fordringer		1 626 508	1 508 387
Sum fordringer		1 626 508	1 508 387
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	253 809	251 251
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		253 809	251 251
Sum omløpsmidler		1 880 317	1 759 638
SUM EIENDELER		2 124 131	2 024 744

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	431 709	390 874
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		431 709	390 874
Sum egenkapital		531 709	490 874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelser		135 000	180 000
Sum avsetninger for forpliktelser		135 000	180 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		135 000	180 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9		
Betalbar skatt	4	2 226	
Annen kortsiktig gjeld	9	1 455 196	1 353 869
Sum kortsiktig gjeld		1 457 422	1 353 869
Sum gjeld		1 592 422	1 533 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 124 131	2 024 744
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 663322

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 495 341
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESKILEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Malmbryggen
Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Organisasjonsnr: 995 495 341
NESKILEN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	1	12 000	12 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	-8 637	-93 933
Sum kostnader		3 363	-81 933
Driftsresultat		-3 363	81 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		118 121	35 928
Annen renteinntekt	3	3 591	9 384
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		121 712	45 312
Rentekostnad til foretak i samme konsern		65 855	98 328
Annen rentekostnad	3	141	
Annen finanskostnad	3		5 955
Sum finanskostnader		65 996	104 283
Netto finans		55 716	-58 971
Ordinært resultat før skattekostnad		52 353	22 963
Skattekostnad på resultat	4	11 518	5 052
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 835	17 911
Årsresultat	5	40 835	17 911
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 835	17 911
Totalresultat		40 835	17 911
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			101 591
Sum overføringer og disponeringer			101 591



Organisasjonsnr: 995 495 341
NESKILEN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 4	31 814	41 106
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		31 814	41 106
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		212 000	224 000
Sum varige driftsmidler	6	212 000	224 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Sum anleggsmidler		243 814	265 106
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9		
Andre kortsiktige fordringer		1 626 508	1 508 387
Sum fordringer		1 626 508	1 508 387
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	253 809	251 251
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		253 809	251 251
Sum omløpsmidler		1 880 317	1 759 638
SUM EIENDELER		2 124 131	2 024 744
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	431 709	390 874
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		431 709	390 874
Sum egenkapital		531 709	490 874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Andre avsetninger for forpliktelseser		135 000	180 000
Sum avsetninger for forpliktelseser		135 000	180 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		135 000	180 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9		
Betalbar skatt	4	2 226	
Annen kortsiktig gjeld	9	1 455 196	1 353 869
Sum kortsiktig gjeld		1 457 422	1 353 869
Sum gjeld		1 592 422	1 533 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 124 131	2 024 744
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 995 495 341
NESKILEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Neskilen Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Neskilen Bolig AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 15. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID	2023-05-15 16:00

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2022

Neskilen Bolig AS

Org.nr.:995 495 341



Resultatregnskap			
Neskilen Bolig AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Avskrivning av driftsmidler	1	12 000	12 000
Annen driftskostnad	2	-8 637	-93 933
Sum driftskostnader		<u>3 363</u>	<u>-81 933</u>
Driftsresultat		<u>-3 363</u>	<u>81 933</u>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		118 121	35 928
Annen renteinntekt	3	3 591	9 384
Rentekostnad til foretak i samme konsern		65 855	98 328
Annen rentekostnad	3	141	0
Annen finanskostnad	3	0	5 955
Resultat av finansposter		<u>55 716</u>	<u>-58 971</u>
Resultat før skattekostnad		52 353	22 963
Skattekostnad på resultat	4	11 518	5 052
Resultat		<u>40 835</u>	<u>17 911</u>
Årsresultat	5	<u>40 835</u>	<u>17 911</u>
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		40 835	17 911
Sum overføringer		<u>40 835</u>	<u>17 911</u>
Mottatt konsernbidrag (netto)		0	101 591



Balanse

Neskilen Bolig AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 4	<u>31 814</u>	<u>41 106</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>31 814</u>	<u>41 106</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		<u>212 000</u>	<u>224 000</u>
Sum varige driftsmidler	6	<u>212 000</u>	<u>224 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>243 814</u>	<u>265 106</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>1 626 508</u>	<u>1 508 387</u>
Sum fordringer		<u>1 626 508</u>	<u>1 508 387</u>
Bankinnskudd	7	253 809	251 251
Sum omløpsmidler		<u>1 880 317</u>	<u>1 759 638</u>
Sum eiendeler		<u>2 124 131</u>	<u>2 024 744</u>

**Balanse**

Neskilen Bolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	431 709	390 874
Sum opptjent egenkapital		<u>431 709</u>	<u>390 874</u>
Sum egenkapital		<u>531 709</u>	<u>490 874</u>
Gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		135 000	180 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>135 000</u>	<u>180 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	2 226	0
Annen kortsiktig gjeld	9	1 455 196	1 353 869
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 457 422</u>	<u>1 353 869</u>
Sum gjeld		<u>1 592 422</u>	<u>1 533 869</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 124 131</u>	<u>2 024 744</u>

Arendal, 15.05.2023
Styret i Neskilen Bolig ASJon Andreas Duus
styrelederPer Selås
styremedlem/daglig lederSissel Merete Andersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	320 000	320 000
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	320 000	320 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12	108 000	108 000
Bokført verdi per 31.12.2022	212 000	212 000
Årets avskrivninger	12 000	12 000
Avskrivningsplan	4% Lineær	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2022	2021
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	118 121	35 928
Annen renteinntekt	3 591	9 384
Sum finansinntekter	121 712	45 312
Finanskostnader	2022	2021
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	65 855	98 328
Annen rentekostnad	141	0
Annen finanskostnad	0	5 955
Sum finanskostnader	65 996	104 283



Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-9 611	-6 845	2 766
Avsetninger mv	-135 000	-180 000	-45 000
Sum	-144 611	-186 845	-42 234
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-144 611	-186 845	-42 234
Utsatt skattefordel (22 %)	-31 814	-41 106	-9 291
Årets skattekostnad	2022	2021	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		52 353	22 963
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		-42 234	-153 208
Mottatt konsernbidrag		0	130 245
Skattepliktig inntekt		10 119	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		2 226	0
Endring i utsatt skattefordel		9 292	5 052
Skattekostnad ordinært resultat		11 518	5 052
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		52 353	22 963
Beregnet skatt av resultat før skatt		11 518	5 052
Sum		11 518	5 052
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		2 226	-28 654
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		0	28 654
Sum betalbar skatt i balansen		2 226	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	100 000	0	0	390 874	490 874
Årets resultat	0	0	0	40 835	40 835
Egenkapital 31.12.2022	100 000	0	0	431 709	531 709



Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Det foreligger pantstillelse i selskapets kundefordringer oppad til MNOK 150.

Note 7 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet Abbl Boligutvikling AS med forretningsadresse Malmbyggen Vestre gate 2,4836 ARENDAL. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Neskilen Bolig AS fås utlevert.



Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2022	2021
Arendal Boligbyggelag	1 436 244	1 436 244
ABBL Bolig AS	190 264	190 264
Sum	1 626 508	1 626 508

	2022	2021
ABBL Boligutvikling AS	1 455 196	1 353 869
Sum	1 455 196	1 353 869

Mellomværende med konsernselskaper renteberegnes 3 måneders nibor + 2.5%, tilsvarende rentekostnader kr 65 855, og renteinntekter på kr 118 121.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Sissel Merete	BANKID_MOBILE	2023-05-16 09:35
Duus, Jon Andreas	BANKID	2023-05-15 18:03
Selås, Per Riggert Magnus	BANKID_MOBILE	2023-05-16 09:57

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.