



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 490 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMA EIENDOM LYNGDAL AS
Forretningsadresse: c/o Byggma ASA
Venneslavegen 233
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Unhammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 022 000	
Sum inntekter		12 022 000	
Kostnader			
Lønnskostnad		17 000	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 931 000	
Annen driftskostnad		1 135 000	
Sum kostnader		4 083 000	
Driftsresultat		7 939 000	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 455 000	
Annen renteinntekt		30 000	
Sum finansinntekter		1 485 000	
Annen rentekostnad		3 216 000	
Annen finanskostnad		1 498 000	
Sum finanskostnader		4 714 000	
Netto finans		-3 229 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 710 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat		1 036 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 674 000	0
Årsresultat		3 674 000	0
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 938 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		735 000	
Sum overføringer og disponeringer		3 673 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		105 422 000	
Sum varige driftsmidler		105 422 000	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		47 500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		47 500 000	
Sum anleggsmidler		152 922 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		32 000	
Konsernfordringer		1 528 000	
Sum fordringer		1 560 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		741 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		741 000	
Sum omløpsmidler		2 301 000	0
SUM EIENDELER		155 223 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		14 250 000	
Annen innskutt egenkapital		6 323 000	
Sum innskutt egenkapital		21 573 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 414 000	
Sum opptjent egenkapital		8 414 000	
Sum egenkapital		29 987 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		7 043 000	
Sum avsetninger for forpliktelser		7 043 000	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		114 063 000	
Sum annen langsiktig gjeld		114 063 000	
Sum langsiktig gjeld		121 106 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 000	
Kortsiktig konserngjeld		3 886 000	
Annen kortsiktig gjeld		124 000	
Sum kortsiktig gjeld		4 132 000	
Sum gjeld		125 238 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 225 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 887337

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 490 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMA EIENDOM LYNGDAL AS
Forretningsadresse: c/o Byggma ASA
Venneslavegen 233
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Unhammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2022



Organisasjonsnr: 974 490 080
BYGGMA EIENDOM LYNGDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 022 000	
Sum inntekter		12 022 000	
Kostnader			
Lønnskostnad		17 000	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 931 000	
Annen driftskostnad		1 135 000	
Sum kostnader		4 083 000	
Driftsresultat		7 939 000	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 455 000	
Annen renteinntekt		30 000	
Sum finansinntekter		1 485 000	
Annen rentekostnad		3 216 000	
Annen finanskostnad		1 498 000	
Sum finanskostnader		4 714 000	
Netto finans		-3 229 000	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 036 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 674 000	0
Årsresultat		3 674 000	0
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 938 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		735 000	
Sum overføringer og disponeringer		3 673 000	



Organisasjonsnr: 974 490 080
BYGGMA EIENDOM LYNGDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 105 422 000
Sum varige driftsmidler 105 422 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 47 500 000
Sum finansielle
anleggsmidler 47 500 000

Sum anleggsmidler 152 922 000 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer 32 000
Konsernfordringer 1 528 000
Sum fordringer 1 560 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 741 000
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 741 000

Sum omløpsmidler 2 301 000 0

SUM EIENDELER 155 223 000 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1 000 000
Overkurs 14 250 000
Annen innskutt egenkapital 6 323 000
Sum innskutt egenkapital 21 573 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 414 000



Sum opptjent egenkapital	8 414 000	
Sum egenkapital	29 987 000	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	7 043 000	
Sum avsetninger for forpliktelser	7 043 000	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	114 063 000	
Sum annen langsiktig gjeld	114 063 000	
Sum langsiktig gjeld	121 106 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	122 000	
Kortsiktig konserngjeld	3 886 000	
Annen kortsiktig gjeld	124 000	
Sum kortsiktig gjeld	4 132 000	
Sum gjeld	125 238 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	155 225 000	0



Organisasjonsnr: 974 490 080
BYGGMA EIENDOM LYNGDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Byggma Eiendom Lyngdal AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Byggma Eiendom Lyngdal AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Byggma Eiendom Lyngdal AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 10. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID	2022-06-14 14:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



ÅRSREGNSKAP

2021

Byggma Eiendom Lyngdal AS

(org.nr. NO 974 490 080)



Byggma Eiendom Lyngdal AS Resultatregnskap

Hele 1000	Note nr	2021	2020
Leieinntekter	7	12 022	11 936
Sum driftsinntekt		12 022	11 936
Lønnskostnad	6	17	17
Avskrivning	3	2 931	2 929
Andre driftskostnader	6	1 135	645
Sum driftskostnad		4 084	3 591
Driftsresultat		7 939	8 345
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 455	332
Annen renteinntekt		30	237
Annen rentekostnad		-3 216	-3 408
Annen finanskostnad		-1 498	-1 319
Sum finansposter		-3 229	-4 159
Ordinært resultat før skattekostnad		4 710	4 186
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 036	921
Årsresultat		3 673	3 265
Disponering av resultat:			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	1	2 938	17 323
Overført annen egenkapital	1	735	-14 058
Sum disponert		3 673	3 265



Byggma Eiendom Lyngdal AS
Balanse pr. 31.12.

EIENDELER				
Hele 1000	Note nr	2021	2020	
Anleggsmidler:				
Varige driftsmidler				
Tomter, Bygninger og annen fast eiendom	3, 4	105 422	108 229	
Sum varige driftsmidler		105 422	108 229	
Finansielle anleggsmidler				
Lån til selskap i konsernet	4	47 500	50 000	
Sum finansielle anleggsmidler		47 500	50 000	
Sum anleggsmidler		152 922	158 229	
Omløpsmidler:				
Fordringer				
Fordringer på konsernselskap	4	1 528	13 884	
Andre fordringer		32	0	
Sum fordringer		1 561	13 884	
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	741	2 493	
Sum omløpsmidler		2 302	16 377	
SUM EIENDELER		155 223	174 605	

**Byggma Eiendom Lyngdal AS**
Balanse pr. 31.12.**EGENKAPITAL OG GJELD**

Hele 1000	Note nr	2020	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10.000 aksjer à kr. 100)	1,2	1 000	1 000
Overkurs	1	14 250	14 250
Annen innskutt egenkapital	1	6 323	6 323
Sum innskutt egenkapital		21 573	21 573
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	8 414	7 679
Sum opptjent egenkapital		8 414	7 679
Sum egenkapital		29 987	29 251
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	7 043	6 836
Sum avsetning for forpliktelser		7 043	6 836
Langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4	114 063	120 313
Langsiktig konserngjeld	4	-	-
Sum langsiktig gjeld		114 063	120 313
Leverandørgjeld		122	-
Skyldig offentlige avgifter		-	-
Annen kortsiktig gjeld		124	133
Gjeld til konsernselskap	4	3 886	18 073
Sum kortsiktig gjeld		4 132	18 206
Sum gjeld		125 237	145 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 223	174 605

Vennesla den 10. juni 2022

Geir Drangslund
Styrets leder og Daglig leder

Jens Unhammer



Byggma Eiendom Lyngdal AS

Noter til regnskapet for 2021

(alle tall er i NOK1000)

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har i 2021 skiftet navn fra Byggma Eiendom AS til Byggma Eiendom Lyngdal AS.

Leieinntekter

Inntektsføring av leie skjer løpende ved utstedelse av faktura til leietaker.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til utleievirksomheten. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Byggma Eiendom Lyngdal AS

Noter til regnskapet for 2021

(alle tall er i NOK1000)

Note 1 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen Innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2020	1 000	14 250	7 679	6 323	29 251
Årets resultat	0	0	3 673	0	3 673
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	0	0	-2 938	0	-2 938
Egenkapital pr. 31.12.2021	1 000	14 250	8 414	6 323	29 987

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Byggma Eiendom Lyngdal AS pr. 31.12.2021 består av 10.000 aksjer à kr 100.

Byggma Eiendom AS eier alle aksjene i selskapet. Regnskapet inngår i konsernregnskapet til Byggma ASA, Postboks 21, 4701 Vennesla. Her kan konsernregnskapet fås utlevert.

Konsernet er kontrollert av Geir Drangslund og selskapene Investor AS, Investor 1 AS, Investor 3 AS, og Sørlands-Vekst AS. Disse selskapene er kontrollert av konsernsjef Geir Drangslund og nærstående. Pr. 10. juni 2022 kontrollerer Geir Drangslund og nærstående 88,70% av aksjene i Byggma ASA.

Note 3 Varige driftsmidler

Alle tall i 1000 kr

Varige driftsmidler	Bygninger	Tomt	Inventar	Sum varige driftsmidl.
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	137 245	2 548	352	140 145
Tilgang kjøpte driftsmidler	125	0	0	125
Avgang solgte driftsmidler				0
Anskaffelseskost 31.12.21	137 369	2 548	352	140 270
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.21	34 496	0	352	34 848
Bokført verdi pr. 31.12.21	102 874	2 548	0	105 422
Årets ordinære avskrivninger	2 931	0	0	2 931
Årets avskrivninger	2 931	0	0	2 931

Selskapet benytter lineære avskrivninger.

Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

* Bygninger	50 år
* Tomt	-
* Inventar	10 år



Byggma Eiendom Lyngdal AS

Noter til regnskapet for 2021

(alle tall er i NOK1000)

Note 4 Fordringer og gjeld

Byggma Eiendom Lyngdal AS er fellesregistrert i avgiftsregisteret med Byggma ASA, Smartpanel AS og Huntonit AS. Fellesregistreringen medfører solidaransvar for betaling av merverdiavgiften.

Byggma Eiendom Lyngdal AS har også stilt sikkerhet for lån i søsterselskapet Huntonit AS med en restgjeld på 79,5 MNOK.

(Alle tall i 1000)

Fordringer som forfaller senere enn 1 år	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Andre langsiktige fordringer	45 000	47 500
Sum	45 000	47 500

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	82 813	89 063
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	82 813	89 063

	2021	2020
Gjeld sikret ved pant:		
Gjeld sikret ved pant	114 063	120 313
Pantsatte eiendeler:		
Varige driftsmidler	105 422	108 229
Sum	105 422	108 229

Fordringer på konsernselskap

Kortsiktig fordringer på konsernselskap utgjorde pr. 31.12.21 TNOK 1 528 (TNOK 13 844 pr. 31.12.20)

Langsiktig fordring på konsernselskap utgjorde pr. 31.12.21 TNOK 47 500 (TNOK 50 000 pr. 31.12.20)

Gjeld til konsernselskap

Kortsiktig gjeld til konsernselskap utgjorde pr. 31.12.21 TNOK 3 886 (TNOK 18 073 pr. 31.12.20).

Konsernmellomværende er renteberegnet med gjennomsnittlig 2,7% som utgjør kr. 1.455.331



Byggma Eiendom Lyngdal AS

Noter til regnskapet for 2021

(alle tall er i NOK1000)

Note 5 Skattekostnad

Grunnlag for betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	4 710	4 186
Endring midlertidige forskjeller	-942	-1 208
Mottatt konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag	-3 767	-2 978
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)	0	0
Endring utsatt skatt	207	266
Skatt på avgitt konsernbidrag	829	655
Sum skattekostnad på ordinært resultat	1 036	921
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt i skattekostnaden	829	655
Skattevirkning av konsernbidrag med virkning på betalbar skatt	-829	-655
Betalbar skatt i balansen	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Varige driftsmidler	32 013	31 071
Sum midlertidige forskjeller	32 013	31 071
Utsatt skatt	7 043	6 836

Note 6 Godtgjørelser

Ledelse

Det er utbetalt 15' i styrehonorar i 2021. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til daglig leder.

Det er ingen ansatte i selskapet pr. 31.12.21. Det er ikke stilt lån eller sikkerheter til ledende personer.

Revisjonshonorar:

	2021	2020
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:		
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	24	15
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	8	9
Sum godtgjørelse til revisor ekskl. mva.	31	23

Note 7 Leieinntekter

Leieinntekter består i sin helhet av leieinntekter fra Fibo AS.

Note 8 Bunde midler

I posten inngår ingen bunde midler pr 31.12.2021.



Byggma Eiendom Lyngdal AS

Noter til regnskapet for 2021

(alle tall er i NOK1000)

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Effekten av krigen i Ukraina har per i dag 9. juni 2022 ingen effekt for Byggma Eiendom Lyngdal AS.

Leieinntektene består i sin helhet av leieinntekter fra Fibo AS. I den krigen i Ukraina får konsekvenser for Fibo AS, vil dette kunne påvirke Byggma Eiendom Lyngdal AS.

Det er per i dag ikke mulig å kvantifisere en eventuell effekt krigen i Ukraina kan få for Byggma Eiendom Lyngdal AS på lengre sikt.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Jens Unhammer

d1115384-6f39-417a-8c2f-e85c5013e48e - 2022-06-10 15:53:16 UTC +03:00
BankID - 0a0a6eb6-5d01-445b-913b-153dba0fb7b9 - NO

Geir Olav Drangslund

b97144ad-380b-43a0-b813-be36fd1262b5 - 2022-06-10 23:08:35 UTC +03:00
BankID - 23985db3-59cf-4c5b-8480-5fd219f0ef96 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/1aaedcb1-95f1-4067-9701-bbcf36514c67>

VISMA Sign
www.vismasign.com