



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 766 215
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE GRIMSRUDVEIEN 58 AS
Forretningsadresse: Grimsrudveien 116B
3442 HYGGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Steve Saxebøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		314 348	379 563
Sum inntekter		314 348	379 563
Kostnader			
Avskrivning	2	11 412	14 895
Annen driftskostnad		131 969	318 828
Sum kostnader		143 381	333 723
Driftsresultat		170 967	45 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Annen finanskostnad		258	
Sum finanskostnader		258	
Netto finans		-258	8
Ordinært resultat før skattekostnad		170 709	45 848
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 998	11 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 711	34 697
Årsresultat		132 711	34 697
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	134 722	290 200
Overføringer annen egenkapital	4	-2 011	-255 503
Sum overføringer og disponeringer		132 711	34 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	535 627	547 039
Sum varige driftsmidler		535 627	547 039
Sum anleggsmidler		535 627	547 039
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86 632	86 632
Andre fordringer	5	11 156	301 351
Sum fordringer		97 788	387 983
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 239	9 673
Sum omløpsmidler		276 027	397 656
SUM EIENDELER		811 654	944 695
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	4	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 306	42 317
Sum opptjent egenkapital	4	40 306	42 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	4	70 306	72 317
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		25 621	25 621
Sum annen langsiktig gjeld		25 621	25 621
Sum langsiktig gjeld		25 621	25 621
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		2 455	4 854
Annen kortsiktig gjeld	5	713 272	841 903
Sum kortsiktig gjeld		715 727	846 757
Sum gjeld		741 348	872 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		811 654	944 695



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 925439

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 766 215
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE GRIMSRUDVEIEN 58 AS
Forretningsadresse: Grimsrudveien 116B
3442 HYGGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Steve Saxebøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.09.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 766 215
NYE GRIMSRUDVEIEN 58 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		314 348	379 563
Sum inntekter		314 348	379 563
Kostnader			
Avskrivning	2	11 412	14 895
Annen driftskostnad		131 969	318 828
Sum kostnader		143 381	333 723
Driftsresultat		170 967	45 840
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Annen finanskostnad		258	
Sum finanskostnader		258	
Netto finans		-258	8
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 998	11 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 711	34 697
Årsresultat		132 711	34 697
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	134 722	290 200
Overføringer annen egenkapital	4	-2 011	-255 503
Sum overføringer og disponeringer		132 711	34 697



Organisasjonsnr: 922 766 215
NYE GRIMSRUDVEIEN 58 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	535 627	547 039
Sum varige driftsmidler		535 627	547 039
Sum anleggsmidler		535 627	547 039
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86 632	86 632
Andre fordringer	5	11 156	301 351
Sum fordringer		97 788	387 983
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 239	9 673
Sum omløpsmidler		276 027	397 656
SUM EIENDELER		811 654	944 695
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	4	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 306	42 317
Sum opptjent egenkapital	4	40 306	42 317
Sum egenkapital	4	70 306	72 317
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		25 621	25 621
Sum annen langsiktig gjeld		25 621	25 621



Sum langsiktig gjeld		25 621	25 621
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		2 455	4 854
Annen kortsiktig gjeld	5	713 272	841 903
Sum kortsiktig gjeld		715 727	846 757
Sum gjeld		741 348	872 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		811 654	944 695



Organisasjonsnr: 922 766 215
NYE GRIMSRUDVEIEN 58 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Aksjer	1000.00	30.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Treteknikk Eiendom AS	1000.00	100.00%	
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Nye Grimsrudveien 58 AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: W1QE-4DJDD-BHKM1-YKA3B-CH87J-B775W



Nye Grimsrudveien 58 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>314 348</u>	<u>379 563</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	11 412	14 895
Annen driftskostnad		<u>131 969</u>	<u>318 828</u>
Sum driftskostnader		<u>143 381</u>	<u>333 723</u>
Driftsresultat		<u>170 967</u>	<u>45 840</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	8
Annen finanskostnad		<u>258</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>-258</u>	<u>8</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>170 709</u>	<u>45 848</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>37 998</u>	<u>11 151</u>
Årsresultat		<u>132 711</u>	<u>34 697</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	134 722	290 200
Overføringer annen egenkapital	4	<u>-2 011</u>	<u>-255 503</u>
Sum disponert		<u>132 711</u>	<u>34 697</u>

Penneo Dokumentnøkkel: IW1QE-4DJDD-BHKM1-YKA3B-CH87J-B775W



Nye Grimsrudveien 58 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>535 627</u>	<u>547 039</u>
Sum varige driftsmidler		<u>535 627</u>	<u>547 039</u>
Sum anleggsmidler		<u>535 627</u>	<u>547 039</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		86 632	86 632
Andre fordringer	5	<u>11 156</u>	<u>301 351</u>
Sum fordringer		<u>97 788</u>	<u>387 983</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>178 239</u>	<u>9 673</u>
Sum omløpsmidler		<u>276 027</u>	<u>397 656</u>
Sum eiendeler		<u>811 654</u>	<u>944 695</u>

Penneo Dokumentnøkkel: IW1QE-4DJDD-BHKM1-YKA3B-CH87J-B775W



Nye Grimsrudveien 58 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	4	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		40 306	42 317
Sum opptjent egenkapital	4	40 306	42 317
Sum egenkapital	4	70 306	72 317
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		25 621	25 621
Sum annen langsiktig gjeld		25 621	25 621
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldige offentlige avgifter		2 455	4 854
Annen kortsiktig gjeld	5	713 272	841 903
Sum kortsiktig gjeld		715 727	846 757
Sum gjeld		741 348	872 378
Sum egenkapital og gjeld		811 654	944 695

31. desember 2021
Hyggen, 12. september 2022

Dag Steve Saxebøl
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: IW1QE-4DJDD-BHKM1-YKA3B-CH87J-B775W



Nye Grimsrudveien 58 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.



Nye Grimsrudveien 58 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	570 623	570 623
Anskaffelseskost 31.12.	570 623	570 623
Akk.avskrivning 31.12.	-34 996	-34 996
Balanseført pr. 31.12.	535 627	535 627
Årets avskrivninger	11 412	11 412
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	50 Lineær	

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Skatteeffekt av konsernbidrag	37 998	11 151
Årets totale skattekostnad	37 998	11 151
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	170 709	45 848
Endring i midlertidige forskjeller	2 011	4 837
Alminnelig inntekt	172 720	50 685
Ytet konsernbidrag	-172 720	-50 685
Årets skattegrunnlag	0	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	280 066	282 077
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	280 066	282 077
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	280 066	282 077
Sum	0	0
<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	2 011	4 837
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	2 011	4 837

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.



Nye Grimsrudveien 58 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	42 317	72 317
Årsresultat	0	132 711	132 711
Avgitt konsernbidrag	0	-134 722	-134 722
Egenkapital 31.12.2021	30 000	40 306	70 306

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Treteknikk Eiendom AS	11 156	301 351
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Treteknikk Eiendom AS	172 720	301 351
Treteknikk Holding AS	497 826	497 826
Sum	<u>670 546</u>	<u>799 177</u>

Gjeld til Treteknikk Eiendom AS per 31.12.2021 gjelder avgitt konsernbidrag.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	1 000	30	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Eierandel	Stemmeandel
Treteknikk Eiendom AS	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dag Steve Saxebøl

Styreleder

På vegne av: Nye Grimsrudveien 58 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1420431

IP: 85.165.xxx.xxx

2022-09-12 15:22:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IW1QE-4DJDD-BHKM1-YKA3B-CH87J-B775W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>