



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 361 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ILHAUGVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Rennolsvegen 105
7380 ÅLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	144 000	96 177
Sum inntekter		144 000	96 177
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 106	25 106
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	104 050	109 112
Sum kostnader		129 156	134 218
Driftsresultat		14 844	-38 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			267
Sum finansinntekter			267
Annen rentekostnad		119 617	110 856
Sum finanskostnader		119 617	110 856
Netto finans		-119 617	-110 589
Resultat før skattekostnad	4	-104 773	-148 630
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-104 773	-148 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-104 773	-148 630
Totalresultat		-104 773	-148 630
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-104 773	-148 630
Sum overføringer og disponeringer		-104 773	-148 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	2 377 077	2 402 183
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 377 077	2 402 183
Sum anleggsmidler		2 377 077	2 402 183
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	48 444	12 444
Sum fordringer		48 444	12 444
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	490
Sum omløpsmidler		48 445	12 934
SUM EIENDELER		2 425 522	2 415 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	967 410	862 637
Sum opptjent egenkapital		-967 410	-862 637
Sum egenkapital	5	-947 980	-843 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 266 601	1 311 873
Langsiktig konserngjeld	8	2 055 000	1 905 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 321 601	3 216 873
Sum langsiktig gjeld		3 321 601	3 216 873
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 943	6 565
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		44 958	34 887
Sum kortsiktig gjeld		51 901	41 452
Sum gjeld		3 373 502	3 258 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 425 522	2 415 118



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 450201

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 361 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ILHAUGVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: Rennolsvegen 105
7380 ÅLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 361 332
ILHAUGVEGEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	144 000	96 177
Sum inntekter		144 000	96 177
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 106	25 106
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	104 050	109 112
Sum kostnader		129 156	134 218
Driftsresultat		14 844	-38 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			267
Sum finansinntekter			267
Annen rentekostnad		119 617	110 856
Sum finanskostnader		119 617	110 856
Netto finans		-119 617	-110 589
Resultat før skattekostnad	4	-104 773	-148 630
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-104 773	-148 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-104 773	-148 630
Totalresultat		-104 773	-148 630
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-104 773	-148 630
Sum overføringer og disponeringer		-104 773	-148 630



Organisasjonsnr: 923 361 332
ILHAUGVEGEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	2 377 077	2 402 183
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 377 077	2 402 183
Sum anleggsmidler		2 377 077	2 402 183
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	48 444	12 444
Sum fordringer		48 444	12 444
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1	490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	490
Sum omløpsmidler		48 445	12 934
SUM EIENDELER		2 425 522	2 415 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	967 410	862 637
Sum opptjent egenkapital		-967 410	-862 637
Sum egenkapital	5	-947 980	-843 207
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 266 601	1 311 873
Langsiktig konserngjeld	8	2 055 000	1 905 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 321 601	3 216 873
Sum langsiktig gjeld		3 321 601	3 216 873
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 943	6 565
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		44 958	34 887
Sum kortsiktig gjeld		51 901	41 452
Sum gjeld		3 373 502	3 258 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 425 522	2 415 118



Organisasjonsnr: 923 361 332
ILHAUGVEGEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Ilhaugvegen 8 AS



Org.nr.: 923 361 332



RESULTATREGNSKAP

ILHAUGVEGEN 8 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	144 000	96 177
Sum driftsinntekter		144 000	96 177
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 106	25 106
Annen driftskostnad	3	104 050	109 112
Sum driftskostnader		129 156	134 218
Driftsresultat		14 844	-38 041
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	267
Annen rentekostnad		119 617	110 856
Resultat av finansposter		-119 617	-110 589
Resultat før skattekostnad	4	-104 773	-148 630
Årsresultat	5	-104 773	-148 630
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		104 773	148 630
Sum overføringer		-104 773	-148 630



BALANSE

ILHAUGVEGEN 8 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	2 377 077	2 402 183
Sum varige driftsmidler	2	2 377 077	2 402 183
Sum anleggsmidler		2 377 077	2 402 183
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	48 444	12 444
Sum fordringer		48 444	12 444
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	490
Sum omløpsmidler		48 445	12 934
Sum eiendeler		2 425 522	2 415 118



BALANSE

ILHAUGVEGEN 8 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-967 410	-862 637
Sum opptjent egenkapital		-967 410	-862 637
Sum egenkapital	5	-947 980	-843 207
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 266 601	1 311 873
Langsiktig konserngjeld	8	2 055 000	1 905 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 321 601	3 216 873
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 943	6 565
Annen kortsiktig gjeld		44 958	34 887
Sum kortsiktig gjeld		51 901	41 452
Sum gjeld		3 373 502	3 258 325
Sum egenkapital og gjeld		2 425 522	2 415 118

18.05.2025

Styret i Ilhaugvegen 8 AS

Robert Jenssen
styreleder/daglig leder



ILHAUGVEGEN 8 AS

923 361 332

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, men påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

ILHAUGVEGEN 8 AS

SIDE 5



ILHAUGVEGEN 8 AS

923 361 332

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 510 622	2 510 622
Anskaffelseskost 31.12.24	2 510 622	2 510 622
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	133 545	133 545
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	133 545	133 545
Bokført verdi 31.12.24	2 377 077	2 377 077
Årets ordinære avskrivninger	25 106	25 106
Økonomisk levetid	100 år	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Daglig leder	0
Styremedlemmer	0

I medhold av lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP-loven) § 9 tredje ledd er alle arbeidsgivere som kommer inn under OTP-loven pliktig til å pensjonsspare for sine ansatte med virkning fra 1. juli 2006. Innskuddet som spares på vegne av de ansatte skal minimum utgjøre 2 prosent av brutto lønn mellom 1 og 12 G (Grunnbeløpet). Ilhaugvegen 8 AS kommer ikke inn under denne lovparagrafen, fordi selskapet har ingen ansatte.

ILHAUGVEGEN 8 AS

SIDE 6



ILHAUGVEGEN 8 AS

923 361 332

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-104 773	-148 630
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	25 106	25 106
Skattepliktig inntekt	-79 667	-123 524
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-104 773	-148 630
Beregnet skatt av resultat før skatt	-23 050	-32 699
Sum	-23 050	-32 699
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-133 545	-108 439	25 106
Sum	-133 545	-108 439	25 106
Akkumulert fremførbart underskudd	-844 435	-764 768	79 667
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	977 980	873 207	-104 773
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

ILHAUGVEGEN 8 AS

SIDE 7



ILHAUGVEGEN 8 AS

923 361 332

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	-10 570	-862 637	-843 207
Pr. 01.01.2024	30 000	-10 570	-862 637	-843 207
Årets underskudd			-104 773	-104 773
Pr. 31.12.2024	30 000	-10 570	-967 410	-947 980

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Pantstillelser		
# Gjeld sikret med pant	1 266 601	1 311 873
Pantsatte eiendeler		
# Ilhaugvegen 8	2 377 077	2 402 183
Gjeldsposter med forfall senere enn 5 år	913 179	982 439

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ILHAUGVEGEN 8 AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
RORO HOLDING AS	30	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30	100,00	100,00

Note 8 Langsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til konsernselskap

	2024	2023
Gjeld til Roro Holding AS	2 055 000	1 905 000
Sum	2 055 000	1 905 000

Lånet renteberegnes og nedbetales iht. låneavtale.

ILHAUGVEGEN 8 AS

SIDE 8