



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 574 331
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: MARKEGATA 46 SAMEIGE
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi-Ann Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	449 760	416 400
Annen driftsinntekt	3	12 080	12 080
Sum inntekter		461 840	428 480
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	11 060	11 060
Annen driftskostnad	6,7,8	591 603	483 910
Sum kostnader		602 663	494 970
Driftsresultat		-140 823	-66 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12 460	21 628
Sum finansinntekter		12 460	21 628
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		12 460	21 628
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-128 363	-44 862
Totalresultat		-128 363	-44 862
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-128 363	-44 862
Sum overføringer og disponeringer		-128 363	-44 862



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		44 103	26 485
Sum fordringer		44 103	26 485
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 755	300 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 755	300 158
Sum omløpsmidler		201 858	326 643
SUM EIENDELER		201 858	326 643

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		99 541	227 905
Sum opptjent egenkapital		99 541	227 905
Sum egenkapital		99 541	227 905
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 894	17 563
Skyldige offentlige avgifter		1 060	1 060
Annen kortsiktig gjeld		88 363	80 115
Sum kortsiktig gjeld		102 317	98 738
Sum gjeld		102 317	98 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		201 858	326 643



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 483093

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 574 331
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: MARKEGATA 46 SAMEIGE
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi-Ann Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 914 574 331
MARKEGATA 46 SAMEIGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	449 760	416 400
Annen driftsinntekt	3	12 080	12 080
Sum inntekter		461 840	428 480
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	11 060	11 060
Annen driftskostnad	6, 7, 8	591 603	483 910
Sum kostnader		602 663	494 970
Driftsresultat		-140 823	-66 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12 460	21 628
Sum finansinntekter		12 460	21 628
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		12 460	21 628
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-128 363	-44 862
Totalresultat		-128 363	-44 862
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-128 363	-44 862
Sum overføringer og disponeringer		-128 363	-44 862



Organisasjonsnr: 914 574 331
MARKEGATA 46 SAMEIGE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		44 103	26 485
Sum fordringer		44 103	26 485
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 755	300 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 755	300 158
Sum omløpsmidler		201 858	326 643
SUM EIENDELER		201 858	326 643
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		99 541	227 905
Sum opptjent egenkapital		99 541	227 905



Sum egenkapital	99 541	227 905
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 894	17 563
Skyldige offentlige avgifter	1 060	1 060
Annen kortsiktig gjeld	88 363	80 115
Sum kortsiktig gjeld	102 317	98 738
Sum gjeld	102 317	98 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	201 858	326 643



Organisasjonsnr: 914 574 331
MARKEGATA 46 SAMEIGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Markegata 46 Sameige
2024**

Markegata 46 Sameige Org.nr. 914574331

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Markegata 46 Sameige

Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader	13 342	14 285
Andre fordringer	30 761	12 200
Sum fordringer	44 103	26 485
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	157 755	300 158
Sum bankinnsk. og kontanter	157 755	300 158
Sum omløpsmidler	201 858	326 643
SUM EIENDELER	201 858	326 643

Balanserapport 2024 for Markegata 46 Sameige

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Markegata 46 Sameige
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	19 541	147 905
Andre fond	80 000	80 000
Sum opptjent egenkapital	99 541	227 905
SUM EGENKAPITAL	99 541	227 905
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	18 363	10 115
Leverandørgjeld	12 894	17 563
Skyldige off. myndigheter	1 060	1 060
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	10 000	10 000
Annen kortsiktig gjeld	60 000	60 000
Sum kortsiktig gjeld	102 317	98 738
SUM GJELD	102 317	98 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	201 858	326 643

Førde,
Styret for Markegata 46 Sameige

Bjame Holme
Styrets leder

Jan Henrik Standal
Styremedlem

Synnøve Sørland
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Markegata 46 Sameige

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3801 Andel driftskostnader	449 760	416 400	449 712	485 688
Sum felleskostnader	449 760	416 400	449 712	485 688

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3850 Service-tjenester	12 080	12 080	12 080	12 080
Sum andre inntekter	12 080	12 080	12 080	12 080

Note 4 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
5330 Styrehonorar	10 000	10 000	10 000	10 000
Sum styrehonorar	10 000	10 000	10 000	10 000

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 - Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
5903 Gaver til beboere	1 525	0	0	0
6300 Leiekostnader	1 400	1 400	0	0
6326 Snømåking og brøyting	11 007	11 625	7 000	7 000
6345 Lyspærer, sikringer og batterier	6 970	0	1 000	1 000
6360 Renhold og matteleie	30 302	28 259	26 000	30 000
6372 Heis	34 744	19 860	20 000	35 000
6377 Vaktihold	5 880	5 411	0	6 000
6390 Andre driftskostnader	7 826	15 943	1 000	1 000
6391 Diverse serviceavtaler	21 003	4 990	12 080	12 000
6630 Egenandel ved skade	20 000	0	10 000	10 000
6800 Kontorkostnader	0	0	500	500
6940 Porto	161	303	0	0
7770 Bankgebyr	2 698	2 783	1 500	3 000
7779 Andre gebyr	1 875	0	0	0
Sum driftskostnader	145 390	90 573	79 080	105 500

Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6503 Annet driftsmateriell	0	948	0	0
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	3 938	0	0	0
6510 Verktøy og redskap	0	799	2 000	2 000
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	3 938	1 747	2 000	2 000

Note 8 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	62 473	26 545	0	60 000
6602 Vedlikehold rør og sanitær	49 094	12 398	0	0
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	35 996	19 687	10 000	10 000
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	0	10 885	0	0
6608 Vedlikehold garasjer	0	16 219	0	0
6610 Vedlikehold ventilasjon	0	14 198	0	0
6614 Vedlikehold maling	1 375	0	0	0
6615 Vedlikehold låssystemer	111 978	0	0	0
6617 Vedlikehold dører og vinduer	0	78 500	30 000	30 000
Sum vedlikehold	260 915	178 432	40 000	100 000

Dokumentet er elektronisk signert



Note 9 - Disponible midler	2024	2023
Disponible midler pr. 01.01	227 905	272 766
Periodens resultat	-128 363	-44 862
Endring i disponible midler	-128 363	-44 862
Disponible midler 31.12.	99 541	227 905

Dokumentet er elektronisk signert



12-8126 - Årsre...


Name Date
Holme, Bjarne 2025-04-08

Identification

 bankID™ Holme, Bjarne

Name Date
Sørland, Synnøve Holsvik 2025-04-09

Identification

 bankID™ Sørland, Synnøve Holsvik

Name Date
Standal, Jan Henrik 2025-04-07

Identification

 bankID™ Standal, Jan Henrik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Deloitte.

Deloitte AS
Strandgata 52
NO-6905 Florø
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til årsmøtet i Markegata 46 Sameige

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Markegata 46 Sameige som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt tilsameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Markegata 46 Sameige

enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Florø, 9. april 2025
Deloitte AS

Rune Norstrand Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning - Markegata 46

Name	Date
Olsen, Rune Norstrand	2025-04-10

Identification

 bankID Olsen, Rune Norstrand



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))