



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 963 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YLAJALI OPPUSSING AS
Forretningsadresse: Trondheimsveien 2
0560 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nevzat Arikan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		588 963	1 068 704
Sum inntekter		588 963	1 068 704
Kostnader			
Varekostnad		162 393	559 887
Lønnskostnad	1	418 672	419 243
Annen driftskostnad	1	103 950	41 458
Sum kostnader		685 014	1 020 588
Driftsresultat		-96 050	48 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 173	
Sum finansinntekter		12 173	
Annen rentekostnad			53
Annen finanskostnad		267	183
Sum finanskostnader		267	236
Netto finans		11 906	-236
Ordinært resultat før skattekostnad		-84 144	47 880
Skattekostnad på resultat	2	-18 512	10 534
Ordinært resultat etter skattekostnad		-65 632	37 346
Årsresultat		-65 632	37 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 632	37 346
Totalresultat		-65 632	37 346
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			37 346
Udekket tap		-65 632	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-65 632	37 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		30 209	50 209
Sum finansielle anleggsmidler		30 209	50 209
Sum anleggsmidler		30 209	50 209
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	500 000	98 541
Andre kortsiktige fordringer	3	915 818	987 918
Sum fordringer		1 415 818	1 086 459
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 762	238 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 762	238 138
Sum omløpsmidler		1 512 580	1 324 596
SUM EIENDELER		1 542 789	1 374 805
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 423 724	3 358 092
Sum innskutt egenkapital	5	3 523 724	3 458 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 412 238	3 346 606
Sum opptjent egenkapital		-3 412 238	-3 346 606
Sum egenkapital	5	111 486	111 486
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	10 514	7 660
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		120 955	33 519
Annen kortsiktig gjeld	3	1 299 834	1 222 141
Sum kortsiktig gjeld		1 431 303	1 263 319
Sum gjeld		1 431 303	1 263 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 542 789	1 374 805



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 598511

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 963 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YLAJALI OPPUSSING AS
Forretningsadresse: Trondheimsveien 2
0560 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nevzat Arikan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 997 963 903
YLAJALI OPPUSSING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		588 963	1 068 704
Sum inntekter		588 963	1 068 704
Kostnader			
Varekostnad		162 393	559 887
Lønnskostnad	1	418 672	419 243
Annen driftskostnad	1	103 950	41 458
Sum kostnader		685 014	1 020 588
Driftsresultat		-96 050	48 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 173	
Sum finansinntekter		12 173	
Annen rentekostnad			53
Annen finanskostnad		267	183
Sum finanskostnader		267	236
Netto finans		11 906	-236
Ordinært resultat før skattekostnad		-84 144	47 880
Skattekostnad på resultat	2	-18 512	10 534
Ordinært resultat etter skattekostnad		-65 632	37 346
Årsresultat		-65 632	37 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 632	37 346
Totalresultat		-65 632	37 346
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			37 346
Udekket tap		-65 632	
Sum overføringer og disponeringer		-65 632	37 346



Organisasjonsnr: 997 963 903
YLAJALI OPPUSSING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		30 209	50 209
Sum finansielle anleggsmidler		30 209	50 209
Sum anleggsmidler		30 209	50 209
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	500 000	98 541
Andre kortsiktige fordringer	3	915 818	987 918
Sum fordringer		1 415 818	1 086 459
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		96 762	238 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 762	238 138
Sum omløpsmidler		1 512 580	1 324 596
SUM EIENDELER		1 542 789	1 374 805
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 423 724	3 358 092
Sum innskutt egenkapital	5	3 523 724	3 458 092
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 412 238	3 346 606
Sum opptjent egenkapital		-3 412 238	-3 346 606
Sum egenkapital	5	111 486	111 486



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	10 514	7 660
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		120 955	33 519
Annen kortsiktig gjeld	3	1 299 834	1 222 141
Sum kortsiktig gjeld		1 431 303	1 263 319
Sum gjeld		1 431 303	1 263 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 542 789	1 374 805



Organisasjonsnr: 997 963 903
YLAJALI OPPUSSING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



berge lundal

Til generalforsamlingen i Ylajali Oppussing AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ylajali Oppussing AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Uavhengig revisors beretning for 2023
Ylajali Oppussing AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 11. juni 2024
berge & lundal revisjonsselskap as

Ingrid Tveiten
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

TVEITEN, INGRID

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/12/2024 13:56:36

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**ÅRSREGNSKAP
2023**

Ylajali Oppussing AS

Org.nr: 997 963 903



Resultatregnskap			
Ylajali Oppussing AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		588 963	1 068 704
Sum driftsinntekter		588 963	1 068 704
Varekostnad		162 393	559 887
Lønnskostnad	1	418 672	419 243
Annen driftskostnad	1	103 950	41 458
Sum driftskostnader		685 014	1 020 588
Driftsresultat		-96 050	48 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 173	0
Annen rentekostnad		0	53
Annen finanskostnad		267	183
Resultat av finansposter		11 906	-236
Resultat før skattekostnad		-84 144	47 880
Skattekostnad på resultat	2	-18 512	10 534
Resultat		-65 632	37 346
Årsresultat		-65 632	37 346
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	37 346
Overført til udekket tap		65 632	0
Sum overføringer		-65 632	37 346
Ylajali Oppussing AS			Side 2



Balanse			
Ylajali Oppussing AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		30 209	50 209
Sum finansielle anleggsmidler		30 209	50 209
Sum anleggsmidler		30 209	50 209
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	500 000	98 541
Andre kortsiktige fordringer	3	915 818	987 918
Sum fordringer		1 415 818	1 086 459
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 762	238 138
Sum omløpsmidler		1 512 580	1 324 596
Sum eiendeler		1 542 789	1 374 805
Ylajali Oppussing AS			Side 3



Balanse			
Ylajali Oppussing AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 423 724	3 358 092
Sum innskutt egenkapital	5	3 523 724	3 458 092
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 412 238	-3 346 606
Sum opptjent egenkapital		-3 412 238	-3 346 606
Sum egenkapital	5	111 486	111 486
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	10 514	7 660
Skyldig offentlige avgifter		120 955	33 519
Annen kortsiktig gjeld	3	1 299 834	1 222 141
Sum kortsiktig gjeld		1 431 303	1 263 319
Sum gjeld		1 431 303	1 263 319
Sum egenkapital og gjeld		1 542 789	1 374 805
Oslo, 07.06.2024			
<hr/> Nevzat Arikan styreleder		<hr/> Johan Kristian Afzelius styremedlem/daglig leder	
Ylajali Oppussing AS			Side 4



Noter til årsregnskapet 2023

Ylajali Oppussing AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernregnskap

Morselskapet Rodeløkka Invest AS utarbeider konsernregnskap.

Ylajali Oppussing AS



Noter til årsregnskapet 2023

Ylajali Oppussing AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	358 026	368 348
Arbeidsgiveravgift	57 112	50 164
Andre ytelser	3 534	730
Sum	418 672	419 243

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon i 2023.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-18 512	10 534
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-18 512	10 534
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-84 144	47 880
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	84 144	0
Avgitt konsernbidrag	0	-47 880
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-18 512	10 534
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-10 534
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	18 512	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Ylajali Oppussing AS



Noter til årsregnskapet 2023

Ylajali Oppussing AS

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring:

Rodeløkka Invest AS 336 550

Gjeld:

Rodeløkka Invest AS 1 215 957

Kundefordringer:

Rodeløkka Eiendom AS 500 000

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ylajali Oppussing AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Rodeløkka Invest AS	1 000	100,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Nevezat Arikan	Styreleder	29,84 % via Rodeløkka Invest AS
Johan Kristian Afzelius	Daglig leder/styremedlem	5,9 % via Rodeløkka Invest AS

Konsernregnskap utarbeides av Rodeløkka Invest AS. Rodeløkka Invest AS har forretningskontor i Oslo.

Ylajali Oppussing AS



Noter til årsregnskapet 2023

Ylajali Oppussing AS

Note 5 Avstemming av egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	3 358 092	-3 346 606	111 486
Disponering av resultat			-65 632	-65 632
Egenkapital 31.12	100 000	3 358 092	-3 412 238	45 854

Ylajali Oppussing AS



Elektronisk signatur

Signert av

Arikan, Nevzat

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/07/2024 13:28:25

Afzelius, Johan Kristian

Norwegian BankID

06/07/2024 13:38:18

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**ÅRSREGNSKAP
2023**

Ylajali Oppussing AS

Org.nr: 997 963 903



Resultatregnskap			
Ylajali Oppussing AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		588 963	1 068 704
Sum driftsinntekter		588 963	1 068 704
Varekostnad		162 393	559 887
Lønnskostnad	1	418 672	419 243
Annen driftskostnad	1	103 950	41 458
Sum driftskostnader		685 014	1 020 588
Driftsresultat		-96 050	48 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 173	0
Annen rentekostnad		0	53
Annen finanskostnad		267	183
Resultat av finansposter		11 906	-236
Resultat før skattekostnad		-84 144	47 880
Skattekostnad på resultat	2	-18 512	10 534
Resultat		-65 632	37 346
Årsresultat		-65 632	37 346
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	37 346
Overført til udekket tap		65 632	0
Sum overføringer		-65 632	37 346
Ylajali Oppussing AS			Side 2



Balanse			
Ylajali Oppussing AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		30 209	50 209
Sum finansielle anleggsmidler		30 209	50 209
Sum anleggsmidler		30 209	50 209
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	500 000	98 541
Andre kortsiktige fordringer	3	915 818	987 918
Sum fordringer		1 415 818	1 086 459
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 762	238 138
Sum omløpsmidler		1 512 580	1 324 596
Sum eiendeler		1 542 789	1 374 805
Ylajali Oppussing AS			Side 3



Balanse			
Ylajali Oppussing AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 423 724	3 358 092
Sum innskutt egenkapital	5	3 523 724	3 458 092
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 412 238	-3 346 606
Sum opptjent egenkapital		-3 412 238	-3 346 606
Sum egenkapital	5	111 486	111 486
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	10 514	7 660
Skyldig offentlige avgifter		120 955	33 519
Annen kortsiktig gjeld	3	1 299 834	1 222 141
Sum kortsiktig gjeld		1 431 303	1 263 319
Sum gjeld		1 431 303	1 263 319
Sum egenkapital og gjeld		1 542 789	1 374 805
Oslo, 07.06.2024			
<hr/> Nevzat Arikan styreleder		<hr/> Johan Kristian Afzelius styremedlem/daglig leder	
Ylajali Oppussing AS			Side 4



Noter til årsregnskapet 2023

Ylajali Oppussing AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernregnskap

Morselskapet Rodeløkka Invest AS utarbeider konsernregnskap.



Noter til årsregnskapet 2023

Ylajali Oppussing AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	358 026	368 348
Arbeidsgiveravgift	57 112	50 164
Andre ytelser	3 534	730
Sum	418 672	419 243

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon i 2023.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-18 512	10 534
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-18 512	10 534
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-84 144	47 880
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	84 144	0
Avgitt konsernbidrag	0	-47 880
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-18 512	10 534
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-10 534
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	18 512	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Ylajali Oppussing AS



Noter til årsregnskapet 2023

Ylajali Oppussing AS

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring:

Rodeløkka Invest AS 336 550

Gjeld:

Rodeløkka Invest AS 1 215 957

Kundefordringer:

Rodeløkka Eiendom AS 500 000

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ylajali Oppussing AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Rodeløkka Invest AS	1 000	100,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Nevzat Arikan	Styreleder	29,84 % via Rodeløkka Invest AS
Johan Kristian Afzelius	Daglig leder/styremedlem	5,9 % via Rodeløkka Invest AS

Konsernregnskap utarbeides av Rodeløkka Invest AS. Rodeløkka Invest AS har forretningskontor i Oslo.



Noter til årsregnskapet 2023

Ylajali Oppussing AS

Note 5 Avstemming av egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	3 358 092	-3 346 606	111 486
Disponering av resultat			-65 632	-65 632
Egenkapital 31.12	100 000	3 358 092	-3 412 238	45 854

Ylajali Oppussing AS