



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 970 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØR OG BYGG AS
Forretningsadresse: Rødgata 21B
3048 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ziad Kahtan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		109 125	0
Sum inntekter		109 125	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 199	12 689
Sum kostnader		20 199	12 689
Driftsresultat		88 926	-12 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		-1	0
Sum finanskostnader		-1	0
Netto finans		1	0
Resultat før skattekostnad		88 927	-12 689
Skattekostnad		18 261	0
Årsresultat		70 666	-12 689
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		24 923	-12 689
Annen egenkapital		45 743	0
Sum overføringer og disponeringer		70 666	-12 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	1, 2	110 831	0
Sum finansielle anleggsmidler		160 831	50 000
Sum anleggsmidler		160 831	50 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 044	0
Sum fordringer		5 044	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		317	94
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317	94
Sum omløpsmidler		5 361	94
SUM EIENDELER		166 192	50 094

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		45 743	-5 570
Udekket tap		0	19 353
Sum opptjent egenkapital		45 743	-24 923
Sum egenkapital		95 743	25 077
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		18 261	0
Skyldige offentlige avgifter		27 171	0
Kortsiktig konserngjeld	3	25 017	25 017
Sum kortsiktig gjeld		70 449	25 017
Sum gjeld		70 449	25 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		166 192	50 094



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 745697

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 970 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØR OG BYGG AS
Forretningsadresse: Rødgata 21B
3048 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ziad Kahtan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 970 349
RØR OG BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		109 125	0
Sum inntekter		109 125	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 199	12 689
Sum kostnader		20 199	12 689
Driftsresultat		88 926	-12 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		-1	0
Sum finanskostnader		-1	0
Netto finans		1	0
Resultat før skattekostnad		88 927	-12 689
Skattekostnad		18 261	0
Årsresultat		70 666	-12 689
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		24 923	-12 689
Annen egenkapital		45 743	0
Sum overføringer og disponeringer		70 666	-12 689



Organisasjonsnr: 929 970 349
RØR OG BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	1, 2	110 831	0
Sum finansielle anleggsmidler		160 831	50 000
Sum anleggsmidler		160 831	50 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 044	0
Sum fordringer		5 044	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		317	94
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317	94
Sum omløpsmidler		5 361	94
SUM EIENDELER		166 192	50 094
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	45 743	-5 570
Udekket tap	0	19 353
Sum opptjent egenkapital	45 743	-24 923
Sum egenkapital	95 743	25 077
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	18 261	0
Skyldige offentlige avgifter	27 171	0
Kortsiktig konserngjeld	25 017	25 017
Sum kortsiktig gjeld	70 449	25 017
Sum gjeld	70 449	25 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	166 192	50 094



Organisasjonsnr: 929 970 349
RØR OG BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

1

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
110831.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	110831.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RØR OG BYGG AS
929 970 349

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		109 125	0
Sum driftsinntekter		109 125	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-20 199	-12 689
Sum driftskostnader		-20 199	-12 689
Driftsresultat		88 926	-12 689
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1	0
Sum finanskostnader		1	0
Netto finans		1	0
Resultat før skattekostnad		88 927	-12 689
Skattekostnad		-18 261	0
Årsresultat		70 666	-12 689
Overføringer			
Annen egenkapital		45 743	0
Udekket tap		24 923	-12 689
Sum overføringer		70 666	-12 689



RØR OG BYGG AS
929 970 349

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	1, 2	110 831	0
Sum finansielle anleggsmidler		160 831	50 000
Sum anleggsmidler		160 831	50 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 044	0
Sum fordringer		5 044	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		317	94
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		317	94
Sum omløpsmidler		5 361	94
SUM EIENDELER		166 192	50 094



RØR OG BYGG AS
929 970 349

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		45 743	-5 570
Udekket tap		0	-19 353
Sum opptjent egenkapital		45 743	-24 923
Sum egenkapital		95 743	25 077
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		18 261	0
Skyldige offentlige avgifter		27 171	0
Kortsiktig konserngjeld	3	25 017	25 017
Sum kortsiktig gjeld		70 449	25 017
Sum gjeld		70 449	25 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		166 192	50 094

DRAMMEN, 11.08.2025

Shkodran Sylmetaj
styrets leder / daglig leder



RØR OG BYGG AS
929 970 349

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	110 831
---	---------

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Samlet lån	Styremedlemmer 110 831
------------	----------------------------------

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.