



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 760 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLITU NÆRINGS OG HANDELS PARK AS
Forretningsadresse: Svinesundsveien 336
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Haakon Garder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 180	29 917
Sum kostnader		12 180	29 917
Driftsresultat		-12 180	-29 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	142 728	59 049
Annen rentekostnad			14 961
Sum finanskostnader		142 728	74 010
Netto finans		-142 728	-74 010
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 908	-103 927
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-154 908	-103 927
Årsresultat		-154 908	-103 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-154 908	-103 927
Totalresultat		-154 908	-103 927
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-154 908	-103 927
Sum overføringer og disponeringer	4	-154 908	-103 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	3 680 165	4 306 776
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		3 680 165	4 306 776
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Obligasjoner		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		3 830 165	4 456 776
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		188 627	
Andre kortsiktige fordringer		265 380	265 380
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		454 007	265 380
Sum omløpsmidler		454 007	265 380
SUM EIENDELER		4 284 171	4 722 155

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6		
Udekket tap	4	335 172	180 264
Sum opptjent egenkapital		-335 172	-180 264
Sum egenkapital		-245 172	-90 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	68 883	21 906
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	4 460 461	4 790 513
Sum kortsiktig gjeld		4 529 344	4 812 419
Sum gjeld		4 529 344	4 812 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 284 171	4 722 155



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 328361

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 760 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLITU NÆRINGS OG HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: Svinesundsveien 336
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Haakon Garder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023



Organisasjonsnr: 922 760 942
SLITU NÆRINGS OG HANDELSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 180	29 917
Sum kostnader		12 180	29 917
Driftsresultat		-12 180	-29 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	142 728	59 049
Annen rentekostnad			14 961
Sum finanskostnader		142 728	74 010
Netto finans		-142 728	-74 010
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 908	-103 927
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-154 908	-103 927
Årsresultat		-154 908	-103 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-154 908	-103 927
Totalresultat		-154 908	-103 927
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-154 908	-103 927
Sum overføringer og disponeringer	4	-154 908	-103 927



Organisasjonsnr: 922 760 942
SLITU NÆRINGS OG HANDELSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	5	3 680 165	4 306 776
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	5		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	5		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		3 680 165	4 306 776
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	2		
---------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	2		
------------------------	---	--	--

Obligasjoner		150 000	150 000
--------------	--	---------	---------

Sum finansielle		150 000	150 000
------------------------	--	----------------	----------------

anleggsmidler		150 000	150 000
----------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		3 830 165	4 456 776
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		188 627	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		265 380	265 380
------------	--	---------	---------

Konsernfordringer	2		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer		454 007	265 380
-----------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		454 007	265 380
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 284 171	4 722 155
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
----------------------------	---	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6		
Udekket tap	4	335 172	180 264
Sum opptjent egenkapital		-335 172	-180 264
Sum egenkapital		-245 172	-90 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	68 883	21 906
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	4 460 461	4 790 513
Sum kortsiktig gjeld		4 529 344	4 812 419
Sum gjeld		4 529 344	4 812 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 284 171	4 722 155



Organisasjonsnr: 922 760 942
SLITU NÆRINGS OG HANDELSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Slitu Nærings og Handelspark AS



Resultatregnskap
Slitu Nærings og Handelspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	12 180	29 917
Sum driftskostnader		12 180	29 917
Driftsresultat		-12 180	-29 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	142 728	59 049
Annen rentekostnad		0	14 961
Resultat av finansposter		-142 728	-74 010
Resultat før skattekostnad		-154 908	-103 927
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		-154 908	-103 927
Overføringer			
Overført til udekket tap		154 908	103 927
Sum overføringer	4	-154 908	-103 927



Balanse

Slitu Nærings og Handelspark AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	3 680 165	4 306 776
Sum varige driftsmidler		3 680 165	4 306 776
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre finansielle instrumenter		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		3 830 165	4 456 776
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		188 627	0
Andre kortsiktige fordringer		265 380	265 380
Sum fordringer		454 007	265 380
Sum omløpsmidler		454 007	265 380
Sum eiendeler		4 284 171	4 722 155



Balanse

Slitu Nærings og Handelspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-335 172	-180 264
Sum opptjent egenkapital		-335 172	-180 264
Sum egenkapital		-245 172	-90 264
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	2	68 883	21 906
Kortsiktig konserngjeld	2	4 460 461	4 790 513
Sum kortsiktig gjeld		4 529 344	4 812 419
Sum gjeld		4 529 344	4 812 419
Sum egenkapital og gjeld		4 284 171	4 722 155

Halden

Styret i Slitu Nærings og Handelspark AS

Carl Haakon Garder
Styreleder

Carl Stener Garder
Styremedlem

Thomas Roger Belsby
Styremedlem



Følgende dokument **Årsregnskap 2022 - Slitu Nærings og
Handelspark AS** er signert av:

Garder, Carl Haakon - 31.01.2023 14:32:19 (UTC)

Garder, Carl-Stener - 27.01.2023 13:28:21 (UTC)

Belsby, Thomas Roger - 27.01.2023 11:20:32 (UTC)

Dette dokumentet inneholder informasjon om digitalt utførte signeringer ved hjelp av BankID via e-signeringstjenesten signident.no. E-signering med BankID er juridisk bindende, jfr. Esignaturloven.

Signeringshistorikkens digitale spor er lagret i et Signert Data Objekt (SDO) hos dokumenteiers konto på signident.no. Signaturene kan verifiseres via BankIDs SDO-leser (tilgjengelig via signident.no og bankid.no).

Signident anbefaler dokumenteiere alltid å sørge for lokal lagring av SDO i sine lokale arkiver i tillegg til lagring av dette dokumentet.

For vilkår for bruk av signident.no, se <https://www.signident.no/vilkar-for-bruk-av-tjenesten/>.





Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjeld, konsernkonto	-4 460 461	4 790 513
Sum gjeld	-4 460 461	4 790 513

Det er beregnet renter med kr 142 728 på konserngjeld i 2022.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-154 908	-103 927
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-154 908	-103 927
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-340 743	-185 834	154 908
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	340 743	185 834	-154 908
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	-10 000	-180 264	-90 264
Årets resultat			-154 908	-154 908
Pr 31.12	100 000	-10 000	-335 172	-245 172

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	4 306 776	4 306 776
Tilgang	0	0
Avgang	-626 611	-626 611
Anskaffelseskost 31.12	3 680 165	3 680 165
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi 31.12	3 680 165	3 680 165
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningssats	0 %	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	
Økonomisk levetid		

Note 6 Fortsatt drift

Aksjekapitalen er tapt pr 31.12.2022. Styret mener allikevel det er forsvarlig med fortsatt drift av selskapet, da dette er et utviklingselskap. Dersom selskapet må tilføres ytterligere likviditet for fortsatt drift, vil selskapets aksjonærer tilføre nødvendig likviditet. Fortsatt drift legges til grunn.