



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 619 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAVSET PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Stette næringsområde 6  
6260 SKODJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Andre Stavset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 358 114	37 507
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 358 114</b>	<b>37 507</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 055 707	37 507
Lønnskostnad		36 512	
Annen driftskostnad	1	179 507	41 543
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 271 726</b>	<b>79 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 389</b>	<b>-41 543</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		755	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>755</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 760	
Annen rentekostnad		249 690	613
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>252 450</b>	<b>613</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-251 695</b>	<b>-613</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-165 306</b>	<b>-42 156</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-95 464	-9 274
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-69 842</b>	<b>-32 882</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-69 842</b>	<b>-32 882</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-69 842</b>	<b>-32 882</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3		-148 102
Udekket tap	3	-69 842	
Overføringer annen egenkapital	3		115 220
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-69 842</b>	<b>-32 882</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	130 654	35 190
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>130 654</b>	<b>35 190</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			265 000
Andre langsiktige fordringer	4	353 285	420 941
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>353 285</b>	<b>685 941</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>483 939</b>	<b>721 131</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5,6	3 400 124	475 000
<b>Sum varer</b>		<b>3 400 124</b>	<b>475 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 452	
Konsernfordringer	7		189 874
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 452</b>	<b>189 874</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 870 055	4 274
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 870 055</b>	<b>4 274</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 274 630</b>	<b>669 148</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 758 569</b>	<b>1 390 279</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Selskapskapital	3,9	100 000	100 000
Overkurs	3	188 000	188 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>288 000</b>	<b>288 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		309 061
Udekket tap	3,10	174 401	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-174 401</b>	<b>309 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>113 599</b>	<b>597 061</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 900 000	
Langsiktig konserngjeld	7	1 671 944	185 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 571 944</b>	<b>185 613</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 571 944</b>	<b>185 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		73 026	607 605
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>73 026</b>	<b>607 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 644 970</b>	<b>793 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 758 569</b>	<b>1 390 279</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 586364

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 619 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAVSET PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Stette næringsområde 6  
6260 SKODJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Andre Stavset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 619 822  
STAVSET PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 358 114	37 507
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 358 114</b>	<b>37 507</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 055 707	37 507
Lønnskostnad		36 512	
Annen driftskostnad	1	179 507	41 543
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 271 726</b>	<b>79 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 389</b>	<b>-41 543</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		755	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>755</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 760	
Annen rentekostnad		249 690	613
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>252 450</b>	<b>613</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-251 695</b>	<b>-613</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-165 306</b>	<b>-42 156</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-95 464	-9 274
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-69 842</b>	<b>-32 882</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-69 842</b>	<b>-32 882</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-69 842</b>	<b>-32 882</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3		-148 102
Udekket tap	3	-69 842	
Overføringer annen egenkapital	3		115 220
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-69 842</b>	<b>-32 882</b>





Udekket tap	3,10	174 401	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-174 401</b>	<b>309 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>113 599</b>	<b>597 061</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 900 000	
Langsiktig konserngjeld	7	1 671 944	185 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 571 944</b>	<b>185 613</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 571 944</b>	<b>185 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		73 026	607 605
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>73 026</b>	<b>607 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 644 970</b>	<b>793 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 758 569</b>	<b>1 390 279</b>



Organisasjonsnr: 897 619 822  
STAVSET PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



# MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.  
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i  
Stavset Prosjekt AS

Revisor- og  
organisasjonsnummer:  
NO 991 456 147 MVA

Daaeskogen Næringsbygg  
Pb 8025, Spjelkavik  
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60  
Telefaks 70 15 26 61

E-post [post@moa-revisjon.no](mailto:post@moa-revisjon.no)

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Stavset Prosjekt AS som viser et underskudd på kr 69 842,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlaget for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Ålesund, 08.06.2023

  
Marie Rindal  
Statsautorisert Revisor



Stavset Prosjekt AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget på transaksjonstidspunktet, redusert med merverdiavgift, rabatter, avslag og returnerte varer. Tjenester blir inntektsført i takt med utførelsen. Resultatføring av vederlaget skjer når produktet er overlevert kunde, og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet. Levering anses å være foretatt når produktet er levert på avtalt sted, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetninger for reklamasjoner, returer og eventuelle kvantumsrabatter skjer på bakgrunn av erfaringstall fra tidligere perioder.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsgfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

#### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.



Stavset Prosjekt AS

## Noter 2022

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

### Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstillelse av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskaping som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Ved beregning av ferdigstilleelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som målestokk på fremdrift. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstilleelsesgrad kan estimeres pålitelig. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert å ha et resultat på kr 0 i fremtidige perioder.

Varekjøp til usolgte boliger per 31.12.2022 er aktivert i balansen.

### Fusjon

Det er i 2022 gjennomført en fusjon med Leitegarden 2 AS, som var et heleid datterselskap av Leitegarden AS. Fusjonen er gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med virkning fra 1. januar 2022. Tallene i regnskapet for 2021 gjelder kun Leitegarden AS og er ikke omarbeidet som følge av fusjon.



Stavset Prosjekt AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad, ansatte, godtgjørelse m.v.

Antall årsverk 0. Det er ingen ansatte i selskapet.

#### Ytelser til ledende personer og revisor:

Det ble utbetalt kr 32 000 i styrehonorar i 2022.

Revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 43 000 inkl. mva og bistand kr 2 000 inkl.mva.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har heller ikke etablert slik ordning.

### Note 2 - Skatter

	2022	2021
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	-41 772
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-95 464	32 498
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-95 464</b>	<b>-9 274</b>

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader -165 306  
**Inntekt -165 306**

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	593 882	159 956
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>593 882</b>	<b>159 956</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	268 620
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-593 882	159 956
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>130 654</b>	<b>35 190</b>



Stavset Prosjekt AS

## Noter 2022

### Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	188 000	309 061	597 061
-Til årets resultat			-69 842	-69 842
+/-Fusjon	0	0	-413 620	-413 620
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>188 000</b>	<b>-174 401</b>	<b>113 599</b>

### Note 4 - Andre langsiktige fordringer

Langsiktig fordring på kr 353 285 gjelder mva-kompensasjon som selskapet får refundert med en tilbakebetalingstid over 10 år. Kr 353 285 forfaller mer enn ett år frem i tid.

### Note 5 - Prosjekt i arbeid

I posten varelager inngår det prosjekt i arbeid med kr 2 217 218.  
Dette gjelder teknisk anlegg og varekjøp til boliger som var usolgt per 31.12.2022.  
I tillegg kommer en tomt med en verdi på kr 1 182 905.

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0,- og pr 31.12. i fjor kr 0,-.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant, langsiktig	3 900 000	0
Gjeld sikret med pant, kortsiktig	0	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Varer i arbeid/usolgte boliger	2 217 218	0
Kundefordringer	0	0
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>2 217 218</b>	<b>0</b>



Stavset Prosjekt AS

## Noter 2022

### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet er datter selskap av Stavset AS. I 2021 Har de mottatt en lån samt konsernbidrag fra dette selskapet.

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	0	189 874
Langsiktig gjeld	1 671 944	185 613

#### Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Rentekostnader til konsernselskaper	2 760
-------------------------------------	-------

### Note 8 - Bankinnskudd

I posten Bankinnskudd, kontanter o.l. inngår bundne bankinnskudd med kr 0.

### Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Stavset AS	100

### Note 10 - Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Selskapet har i løpet av 2022 bli fusjonert med Leitegarden 2 AS.

Styret mener at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede som følge av opplysningen gitt over.



## Stavset Prosjekt AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		6 358 114	37 507
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 358 114</b>	<b>37 507</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		6 055 707	37 507
Lønnskostnad		36 512	0
Annen driftskostnad	1	179 507	41 543
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 271 726</b>	<b>79 050</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>86 389</b>	<b>(41 543)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		755	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>755</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		2 760	0
Annen rentekostnad		249 690	613
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>252 450</b>	<b>613</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(251 695)</b>	<b>(613)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(165 306)</b>	<b>(42 156)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(95 464)	(9 274)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(69 842)</b>	<b>(32 882)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(69 842)</b>	<b>(32 882)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	3	0	(148 102)
Overføringer annen egenkapital	3	0	115 220
Frømføring av udekket tap	3	(69 842)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(69 842)</b>	<b>(32 882)</b>



Stavset Prosjekt AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	130 654	35 190
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>130 654</b>	<b>35 190</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		0	265 000
Andre langsiktige fordringer	4	353 285	420 941
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>353 285</b>	<b>685 941</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>483 939</b>	<b>721 131</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	5,6	3 400 124	475 000
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	7	0	189 874
Andre kortsiktige fordringer		4 452	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 452</b>	<b>189 874</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 870 055	4 274
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 274 630</b>	<b>669 148</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 758 569</b>	<b>1 390 279</b>



Stavset Prosjekt AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,9	100 000	100 000
Overkurs	3	188 000	188 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>288 000</b>	<b>288 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	0	309 061
Udekket tap	3,10	(174 401)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(174 401)</b>	<b>309 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>113 599</b>	<b>597 061</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 900 000	0
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 671 944	185 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 571 944</b>	<b>185 613</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 571 944</b>	<b>185 613</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		73 026	607 605
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>73 026</b>	<b>607 605</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 644 970</b>	<b>793 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 758 569</b>	<b>1 390 279</b>

Ålesund, 8.juni 2023

Asgeir Rotevatn  
Styreleder

Bjørn-André Stavset  
Styremedlem/daglig leder



**Årsregnskap 2022  
for  
Stavset Prosjekt AS**

**Organisasjonsnr. 897619822**

**Utarbeidet av:**

Økonomipartner Norge AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Per Bortens veg 3  
7224 MELHUS  
Organisasjonsnr. 922754225

