



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 269 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHIANI AS  
Forretningsadresse: Underhaugsveien 11B  
0354 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Skattum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	2		
Andre driftskostnader		77 118	34 502
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 118</b>	<b>34 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 118</b>	<b>-34 502</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andel resultat tilknyttet deltakerlignet selskap		3 902	5 495
Annen renteinntekt		7 110	19 326
Andre finansinntekter		384 555	1 334 855
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	88 413	192 329
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>483 981</b>	<b>1 552 005</b>
Verdireduksjon markedsbasert omløpsmidler	3		
Annen rentekostnad			6 322
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>6 322</b>
<b>Netto finans</b>		<b>483 981</b>	<b>1 545 683</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>406 862</b>	<b>1 511 181</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>406 862</b>	<b>1 511 181</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>406 862</b>	<b>1 511 181</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>406 862</b>	<b>1 511 181</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>406 862</b>	<b>1 511 181</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		511 181
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5	1 350 000	1 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Konsernbidrag	5		
Udekket tap	5		
Overf fra innskutt annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-943 138	
Overført til udekket tap	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>406 862</b>	<b>1 511 181</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	58 176	54 274
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investering i andre aksjer og andeler	3	27 343 400	27 163 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 401 576</b>	<b>27 217 674</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 401 576</b>	<b>27 217 674</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			352 642
<b>Sum fordringer</b>			<b>352 642</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 7		
Markedsbaserte aksjer	3	3 218 253	2 508 601
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 218 253</b>	<b>2 508 601</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		937 148	2 059 753
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>937 148</b>	<b>2 059 753</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 155 401</b>	<b>4 920 995</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 556 977</b>	<b>32 138 669</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 60 000 aksjer á kr 1	5, 6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		28 508 498	28 508 498
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 688 498</b>	<b>28 688 498</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	1 507 033	2 450 170
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 507 033</b>	<b>2 450 170</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 195 531</b>	<b>31 138 669</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		1 350 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 446	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 361 446</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 361 446</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 556 977</b>	<b>32 138 669</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 240514

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 269 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHIANI AS  
Forretningsadresse: Underhaugsveien 11B  
0354 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Skattum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2021



Organisasjonsnr: 818 269 692  
CHIANI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	2		
Andre driftskostnader		77 118	34 502
<b>Sum kostnader</b>		<b>77 118</b>	<b>34 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 118</b>	<b>-34 502</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andel resultat tilknyttet deltakerlignet selskap		3 902	5 495
Annen renteinntekt		7 110	19 326
Andre finansinntekter		384 555	1 334 855
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		88 413	192 329
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>483 981</b>	<b>1 552 005</b>
Verdireduksjon markedsbasert omløpsmidler 3			
Annen rentekostnad			6 322
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>6 322</b>
<b>Netto finans</b>		<b>483 981</b>	<b>1 545 683</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>406 862</b>	<b>1 511 181</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>406 862</b>	<b>1 511 181</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>406 862</b>	<b>1 511 181</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>406 862</b>	<b>1 511 181</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>406 862</b>	<b>1 511 181</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		511 181
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5	1 350 000	1 000 000
Konsernbidrag	5		



Udekket tap	5		
Overf fra innskutt annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-943 138	
Overført til udekket tap	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>406 862</b>	<b>1 511 181</b>



Organisasjonsnr: 818 269 692  
CHIANI AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	58 176	54 274
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investering i andre aksjer og andeler	3	27 343 400	27 163 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 401 576</b>	<b>27 217 674</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 401 576</b>	<b>27 217 674</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			352 642
<b>Sum fordringer</b>			<b>352 642</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 7		
Markedsbaserte aksjer	3	3 218 253	2 508 601
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 218 253</b>	<b>2 508 601</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		937 148	2 059 753
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>937 148</b>	<b>2 059 753</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 155 401</b>	<b>4 920 995</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 556 977</b>	<b>32 138 669</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital, 60 000			
aksjer á kr 1	5, 6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		28 508 498	28 508 498
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 688 498</b>	<b>28 688 498</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	1 507 033	2 450 170
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 507 033</b>	<b>2 450 170</b>

**Sum egenkapital** 30 195 531 31 138 669

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	4		
Utbytte		1 350 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 446	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 361 446</b>	<b>1 000 000</b>

**Sum gjeld** 1 361 446 1 000 000

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 31 556 977 32 138 669



Organisasjonsnr: 818 269 692  
CHIANI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	60000.00	1.00	60000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Christian Skattum	20000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Nina Winans	20000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Nai AS	20000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	60000.00	100.00%	

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



2

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

7

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Gislevold Skog Nord ANS	37.50%	37.50%	58175.00	3902.00



# Årsregnskap 2020 Chiani AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 818 269 692



**Chiani AS**  
**Resultatregnskap for 2020**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Andre driftskostnader		77 118	34 502
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>77 118</b>	<b>34 502</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-77 118</b>	<b>-34 502</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andel resultat tilknyttet deltakerlignet selskap		3 902	5 495
Andre renteinntekter		7 110	19 326
Andre finansinntekter		384 555	1 334 855
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	88 413	192 329
Andre rentekostnader		0	-6 322
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>483 981</b>	<b>1 545 683</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>406 862</b>	<b>1 511 181</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	5	<b>406 862</b>	<b>1 511 181</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	0	-511 181
Avsatt til utbytte	5	-1 350 000	-1 000 000
Overført fra annen egenkapital	5	943 138	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-406 862</b>	<b>-1 511 181</b>

Organisasjonsnummer 818 269 692



## Chiani AS Balanse pr. 31. desember 2020

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i tilknyttet deltakerlignet selskap	7	58 176	54 274
Investering i andre aksjer og andeler	3	27 343 400	27 163 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 401 576</b>	<b>27 217 674</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>27 401 576</b>	<b>27 217 674</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	352 642
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>352 642</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	3 218 253	2 508 601
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 218 253</b>	<b>2 508 601</b>
<b>Betalingsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter		937 148	2 059 753
<b>Sum betalingsmidler</b>		<b>937 148</b>	<b>2 059 753</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 155 401</b>	<b>4 920 995</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 556 977</b>	<b>32 138 669</b>

Organisasjonsnummer 818 269 692



**Chiani AS**  
**Balanse pr. 31. desember 2020**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 60 000 aksjer á kr 1	5, 6	60 000	60 000
Innskutt annen egenkapital		28 508 498	28 508 498
Overkurs	5	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 688 498</b>	<b>28 688 498</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 507 033	2 450 170
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 507 033</b>	<b>2 450 170</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>30 195 531</b>	<b>31 138 669</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		1 350 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		11 446	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 361 446</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 361 446</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 556 977</b>	<b>32 138 669</b>

Gjøvik, 18.03.2021  
Styret i Chiani AS

  
Ian Robert Skattum  
styreleder

  
Christian Skattum  
daglig leder og styremedlem



## Chiani AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Aksjer og andeler i langsiktige investeringer

Investeringene vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte er inntektsført som annen finansinntekt.

##### Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er bokført til balansedagens kurs.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

##### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2020
Lovpålagt revisjon	13 882
Regnskapsteknisk bistand	9 180
Andre attestasjonstjenester	0
Andre attestasjonstjenester utenfor revisjon	0
Skatterådgivning- teknisk oppsett av ligningspapirer	3 570
<b>Sum</b>	<b>26 632</b>

Organisasjonsnummer 818 269 692



## Chiani AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Oslo Airport City AS	26 255 900	26 255 900
Andre langsiktige poster	1 087 500	1 087 500
<b>Sum</b>	<b>27 343 400</b>	<b>27 343 400</b>

#### Omløpsmidler

Finansielle instrumenter er vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8.

	Anskaffelses- kost	Virkelig verdi	Merverdi 31.12
Børsnoterte aksjer	2 894 250	3 218 253	324 003
Merverdi 31.12.2019			235 590
<b>Resultatført endring 2020</b>			<b>88 413</b>

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	406 862	1 511 181
Permanente forskjeller	-462 437	-1 514 781
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-125 091	-69 516	55 575
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-125 091</b>	<b>-69 516</b>	<b>55 575</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-27 520</b>	<b>-15 294</b>	<b>12 227</b>

Organisasjonsnummer 818 269 692



Chiani AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	60 000	120 000	28 508 498	2 450 170	31 138 669
Endringer ført mot EK				0	0
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>60 000</b>	<b>120 000</b>	<b>28 508 498</b>	<b>2 450 170</b>	<b>31 138 669</b>
Årets resultat				406 862	406 862
Utbytte				-1 350 000	-1 350 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>60 000</b>	<b>120 000</b>	<b>28 508 498</b>	<b>1 507 033</b>	<b>30 195 531</b>

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Chiani AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60 000	1,00	60 000
<b>Sum</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christian Skattum	20 000	33,3	33,3
Nai AS	20 000	33,3	33,3
Nina Winans	20 000	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>60 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ian Robert Skattum (NAI AS)	styreleder	20 000
Christian Skattum	daglig leder og styremedlem	20 000

Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Anskaffelses-tidspunkt	Forretnings-kontor	Eierandel	Stemme-andel
Gislevoid Skog Nord ANS	09.09.2017	Oslo	37,5%	37,5%
			<b>Andel egenkapital 2020</b>	<b>Andel årsresultat 2020</b>
Gislevoid Skog Nord ANS			58 175	3 902

Organisasjonsnummer 818 269 692



# Deloitte.

Deloitte AS  
Trondhjemsvegen 3  
NO-2821 Gjøvik  
Norway

Tel: +47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Chiani AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Chiani AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 406 862. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Perneo Dokumentnr: BCHU-ZOGOX-EY2L4-VCDHY-K8ID7-QP3UJ



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Chiani AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Gjøvik, 06. april 2021  
Deloitte AS

Rune Olsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: BCHU-ZOGOX-EY2L4-VCDHY-K8ID7-QP3UJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-1017652

IP: 88.95.xxx.xxx

2021-04-24 13:39:36Z



Penneo Dokumentnøkkelt: BCHU-ZOGOX-EY2L4-VCDHY-K8ID7-OP3UJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>