



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 971 154
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE K LØKEN & CO AS
Forretningsadresse: Storgata 50
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Løken Kalsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		256 935	
Annen driftsinntekt		1 156 738	1 125 959
Sum inntekter		1 413 673	1 125 959
Kostnader			
Varekostnad		47 000	67 202
Lønnskostnad	1		47 415
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 742	103 124
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		366 100	
Annen driftskostnad		618 473	583 141
Sum kostnader		1 172 315	800 881
Driftsresultat		241 357	325 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 172	310
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			326 649
Sum finansinntekter		6 172	326 959
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	222 423	
Annen rentekostnad		48	81 101
Sum finanskostnader		222 471	81 101
Netto finans		-216 298	245 858
Ordinært resultat før skattekostnad	4	25 059	570 937
Skattekostnad		54 413	69 434
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 354	501 501
Årsresultat		-29 354	501 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 354	501 503



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		370 000	
Overført annen egenkapital		-399 354	501 503
Sum overføringer og disponeringer		-29 354	501 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 641 504	3 623 386
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		66 540	66 540
Sum varige driftsmidler	2	3 708 044	3 689 926
Sum anleggsmidler		3 708 044	3 689 926
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		188 860	
Andre fordringer		21 941	29 997
Sum fordringer		210 801	29 996
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	3 643 495	3 865 918
Sum investeringer		3 643 495	3 865 918
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	741 150	792 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		741 150	792 910
Sum omløpsmidler		4 595 446	4 688 824
SUM EIENDELER		8 303 491	8 378 751

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		185 000	185 000
Overkurs		855 000	855 000
Sum innskutt egenkapital		1 040 000	1 040 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		877 781	1 277 135
Sum opptjent egenkapital		877 781	1 277 135
Sum egenkapital	6	1 917 781	2 317 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 929 827	5 932 457
Sum annen langsiktig gjeld		5 929 827	5 932 457
Sum langsiktig gjeld		5 929 827	5 932 457
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 001	76 678
Betalbar skatt	4	54 413	47 736
Skyldige offentlige avgifter		16 179	455
Utbytte		370 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	4 290	4 290
Sum kortsiktig gjeld		455 883	129 159
Sum gjeld		6 385 710	6 061 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 303 491	8 378 751



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 446840

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 971 154
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE K LØKEN & CO AS
Forretningsadresse: Storgata 50
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Løken Kalsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 971 154
OLE K LØKEN & CO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		256 935	
Annen driftsinntekt		1 156 738	1 125 959
Sum inntekter		1 413 673	1 125 959
Kostnader			
Varekostnad		47 000	67 202
Lønnskostnad	1		47 415
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 742	103 124
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		366 100	
Annen driftskostnad		618 473	583 141
Sum kostnader		1 172 315	800 881
Driftsresultat		241 357	325 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 172	310
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			326 649
Sum finansinntekter		6 172	326 959
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	222 423	
Annen rentekostnad		48	81 101
Sum finanskostnader		222 471	81 101
Netto finans		-216 298	245 858
Ordinært resultat før skattekostnad	4	25 059	570 937
Skattekostnad		54 413	69 434
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 354	501 501
Årsresultat		-29 354	501 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 354	501 503
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	370 000	
Overført annen egenkapital	-399 354	501 503
Sum overføringer og disponeringer	-29 354	501 503



Organisasjonsnr: 930 971 154
OLE K LØKEN & CO AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 641 504	3 623 386
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		66 540	66 540
Sum varige driftsmidler	2	3 708 044	3 689 926
Sum anleggsmidler		3 708 044	3 689 926

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		188 860	
Andre fordringer		21 941	29 997
Sum fordringer		210 801	29 996

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	3 643 495	3 865 918
Sum investeringer		3 643 495	3 865 918

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	741 150	792 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		741 150	792 910

Sum omløpsmidler 4 595 446 4 688 824

SUM EIENDELER 8 303 491 8 378 751

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		185 000	185 000
Overkurs		855 000	855 000
Sum innskutt egenkapital		1 040 000	1 040 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 877 781 1 277 135



Sum opptjent egenkapital		877 781	1 277 135
Sum egenkapital	6	1 917 781	2 317 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 929 827	5 932 457
Sum annen langsiktig gjeld		5 929 827	5 932 457
Sum langsiktig gjeld		5 929 827	5 932 457
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 001	76 678
Betalbar skatt	4	54 413	47 736
Skyldige offentlige avgifter		16 179	455
Utbytte		370 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	4 290	4 290
Sum kortsiktig gjeld		455 883	129 159
Sum gjeld		6 385 710	6 061 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 303 491	8 378 751



Organisasjonsnr: 930 971 154
OLE K LØKEN & CO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsrapport
Ole K. Løken & Co AS

Organisasjonsnr. 930 971 154

2022

Innhold:

- **Årsregnskap**
 - Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Utarbeidet av
Nordre Land Regnskap SA
Storgt. 49
2870 Dokka
Org. Nr 934 206 061





Resultatregnskap pr 31.12. Ole K. Løken & Co AS



	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		256 935	
Annen driftsinntekt		1 156 738	1 125 959
Sum driftsinntekter		1 413 673	1 125 959
Driftskostnader			
Varekostnad		47 000	67 202
Lønnskostnad	1		47 415
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	140 742	103 124
Nedskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		366 100	
Annen driftskostnad		618 473	583 141
Sum driftskostnader		1 172 315	800 881
Driftsresultat		241 357	325 078
Finansposter			
Annen renteinntekt		6 172	310
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			326 649
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	222 423	
Annen rentekostnad		48	81 101
Netto finansposter		-216 298	245 858
Resultat før skattekostnad	4	25 059	570 937
Skattekostnad			
Skattekostnad		54 413	69 434
Årsresultat		-29 354	501 503
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		370 000	
Overført annen egenkapital		-399 354	501 503
Sum overføringer og disponeringer		-29 354	501 503



Balanse pr 31.12.
Ole K. Løken & Co AS

 BankID Signing
Kari Løken Kalsnes
2023-05-25
 BankID Signing
Gjermund Kalsnes
2023-05-29

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 641 504	3 623 386
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		66 540	66 540
Sum varige driftsmidler	2	3 708 044	3 689 926
Sum anleggsmidler		3 708 044	3 689 926
Omløpsmidler			
Kundefordringer		188 860	
Andre fordringer		21 941	24 808
Merverdiavgift til gode			5 189
Sum fordringer		210 801	29 996
Markedsbaserte aksjer	3	3 643 495	3 865 918
Sum investeringer		3 643 495	3 865 918
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	741 150	792 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		741 150	792 910
Sum omløpsmidler		4 595 446	4 688 824
Sum eiendeler		8 303 491	8 378 751



Balanse pr 31.12.
Ole K. Løken & Co AS

 BankID Signing
Kari Løken Kalsnes
2023-05-25
 BankID Signing
Gjermund Kalsnes
2023-05-29

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Egenkapital			
Aksjekapital		185 000	185 000
Overkurs		855 000	855 000
Sum innskutt egenkapital		1 040 000	1 040 000
Annen egenkapital		877 781	1 277 135
Sum opptjent egenkapital		877 781	1 277 135
Sum egenkapital	6	1 917 781	2 317 135
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 929 827	5 932 457
Sum Annen langsiktig gjeld		5 929 827	5 932 457
Leverandørgjeld		11 001	76 678
Betalbar skatt	4	54 413	47 736
Skyldige offentlige avgifter		455	455
Utbytte		370 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	4 290	4 290
Skyldig merverdiavgift		15 724	
Sum kortsiktig gjeld		455 883	129 159
Sum gjeld		6 385 710	6 061 616
Sum egenkapital og gjeld		8 303 491	8 378 751

Dokka 31.12.2022/09.05.2023
Ole K. Løken & Co AS

Kari Løken Kalsnes
Styreleder

Gjermund Kalsnes
Nestleder



Noter 2022

Ole K. Løken & Co AS
Organisasjonsnr. 930 971 154

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.



Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 1 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	0	42 870
Arbeidsgiveravgift	0	4 545
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	47 415

Lønn som er utbetalt er godtgjørelse til styreleder. 0



Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	5 410 088	1 793 467	7 203 555
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	158 864	158 864
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	5 410 088	1 952 331	7 362 419
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-3 071 747	-582 632	-3 654 379
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	2 338 341	1 369 699	3 708 040
Årets avskrivninger	63 542	77 200	140 742
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	25-100 år	10-55 år	
Avskrivningsrate	0-1%	0-1,82%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

Note 3 - Finansielle instrumenter som omløpsmiddel

Kombinasjonsfond	Andeler	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi	Res.ført endring
Nordeaplan	1999,3357	2 800 000	3 643 495	3 643 495	222 423
Sum	1999	2 800 000	3 643 495	3 643 495	222 423

Forutsetninger for vurderingen:
Vurdert til virkelig verdi.



Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	54 413	47 736
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	21 698
Skattekostnad	54 413	69 434
Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	25 058	570 935
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	-150	-29 436
Permanente forskjeller	222 423	-324 519
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	247 331	216 980
	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	54 413	47 736
Balansført betalbar skatt	54 413	47 736

Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler 20 495

Skyldig forskuddstrekk pr 31.12.22 er kr 0.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	185 000	855 000		1 277 135	2 317 135
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	185 000	855 000		1 277 135	2 317 135
Årsresultat				-29 354	-29 354
Ordinært utbytte				-370 000	-370 000
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2022	185 000	855 000		877 781	1 917 781



Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Øvrig langsiktig gjeld kr. 5 929 827 er gjeld til aksjonærer og nærstående.

Annen kortsiktig gjeld kr. 4 290 er skyldig feriepenger.