



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 572 805
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: C.SUNDTSGT. 66 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Aarbakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	1 160 799	981 146
Sum inntekter		1 160 799	981 146
Kostnader			
Lønnskostnad	7	45 640	45 640
Annen driftskostnad	8,9	1 157 775	955 545
Sum kostnader		1 203 414	1 001 185
Driftsresultat		-42 615	-20 039
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 616	-20 039
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 616	-20 039
Årsresultat	1,4	-42 615	-20 039
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-42 615	-20 039
Sum overføringer og disponeringer		-42 615	-20 039



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	152 797 500	152 797 500
Sum varige driftsmidler		152 797 500	152 797 500
Sum anleggsmidler		152 797 500	152 797 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		38 445	39 060
Sum fordringer		38 445	39 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 655	101 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 655	101 480
Sum omløpsmidler		113 100	140 540
SUM EIENDELER		152 910 600	152 938 040
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-86 029	-43 415
Sum opptjent egenkapital		-86 029	-43 415



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	4	63 971	106 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	152 797 500	152 797 500
Sum annen langsiktig gjeld		152 797 500	152 797 500
Sum langsiktig gjeld		152 797 500	152 797 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 066	14 172
Annen kortsiktig gjeld		22 064	19 783
Sum kortsiktig gjeld		49 130	33 955
Sum gjeld		152 846 630	152 831 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		152 910 600	152 938 040



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 464741

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 572 805
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: C.SUNDTSGT. 66 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Aarbakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 923 572 805
C.SUNDTSGT. 66 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	1 160 799	981 146
Sum inntekter		1 160 799	981 146
Kostnader			
Lønnskostnad	7	45 640	45 640
Annen driftskostnad	8,9	1 157 775	955 545
Sum kostnader		1 203 414	1 001 185
Driftsresultat		-42 615	-20 039
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 616	-20 039
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 616	-20 039
Årsresultat	1,4	-42 615	-20 039
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-42 615	-20 039
Sum overføringer og disponeringer		-42 615	-20 039



Organisasjonsnr: 923 572 805
C.SUNDTSGT. 66 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	152 797 500	152 797 500
Sum varige driftsmidler		152 797 500	152 797 500

Sum anleggsmidler		152 797 500	152 797 500
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		38 445	39 060
Sum fordringer		38 445	39 060

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 655	101 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 655	101 480

Sum omløpsmidler		113 100	140 540
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		152 910 600	152 938 040
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-86 029	-43 415
Sum opptjent egenkapital		-86 029	-43 415

Sum egenkapital	4	63 971	106 585
------------------------	----------	---------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	152 797 500	152 797 500
Sum annen langsiktig gjeld		152 797 500	152 797 500



Sum langsiktig gjeld	152 797 500	152 797 500
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 066	14 172
Annen kortsiktig gjeld	22 064	19 783
Sum kortsiktig gjeld	49 130	33 955
Sum gjeld	152 846 630	152 831 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	152 910 600	152 938 040



Organisasjonsnr: 923 572 805
C.SUNDTSGT. 66 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i C.Sundsgt. 66 Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for C.Sundsgt. 66 Borettslag som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og forretningsfører) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike borettslaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 15. april 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor

Penneo document key: 6APT2-SDQMMW-YEUBQ-KLGSX-PHQ5F-0JGDM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesslin, Truls

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2263660

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-04-15 12:20:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6APT2-SDQMW-YEUBQ-KLGSX-PHQ5F-0JGDM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



440 C.Sundtsgt. 66 Borettslag		RESULTATREGNSKAP		2023	
	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNETEKTER:					
Innkrevde felleskostnader		949 779	759 876	911 784	1 093 260
Andre inntekter	6	211 020	221 270	209 520	209 520
SUM INNETEKTER		1 160 799	981 146	1 121 304	1 302 780
KOSTNADER:					
Styrehonorar	7	40 000	40 000	40 000	40 000
Arbeidsg. avg., personalkostn.	7	5 640	5 640	5 640	5 640
Forretningsførsel		68 106	65 016	68 104	71 952
Andre honorarer		80 032	77 100	80 184	88 750
Revisjon		7 200	6 700	7 200	7 700
Forsikringspremier		96 773	88 328	97 000	101 805
Energikostnader		85 680	72 522	77 000	90 000
Kommunale avgifter		413 385	341 012	360 844	422 875
Andre driftskostnader	8	264 364	245 605	254 858	286 792
Vedlikehold	9	142 235	59 262	103 125	109 102
SUM KOSTNADER		1 203 414	1 001 185	1 093 955	1 224 616
DRIFTSRESULTAT		-42 615	-20 039	27 349	78 164
FINANSINNT OG KOSTNADER					
ÅRSRESULTAT	1, 4	-42 615	-20 039	27 349	78 164
Overføringer og disponeringer		-42 615	-20 039	0	0



440 C.Sundtsgt. 66 Borettslag			
BALANSE			
2023			
	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler:			
Tomter	2, 3	244 500	244 500
Eiendom	2, 3	152 553 000	152 553 000
Sum anleggsmidler		152 797 500	152 797 500
OMLØPSMIDLER			
Fordringer:			
Andre fordringer		38 445	39 060
Bankinnskudd og kontanter:			
Innstående bank		74 655	101 480
Sum omløpsmidler		113 100	140 540
SUM EIENDELER		152 910 600	152 938 040

440 C.Sundtsgt. 66 Borettslag Orgnr.: 923572805 Utskriftsdato 14.03.2024



440 C.Sundtsgt. 66 Borettslag BALANSE 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL:			
Andelskapital	4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL:			
Annen egenkapital	4	-86 029	-43 415
Sum opptjent egenkapital		-86 029	-43 415
Sum egenkapital	4	63 971	106 585
GJELD			
Langsiktig gjeld:			
Borettsinnskudd	5	152 797 500	152 797 500
Sum langsiktig gjeld:		152 797 500	152 797 500
Kortsiktig gjeld:			
Leverandørgjeld		27 066	14 172
Annen kortsiktig gjeld		22 064	19 783
Sum kortsiktig gjeld		49 130	33 955
Sum gjeld:		152 846 630	152 831 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		152 910 600	152 938 040

VESTBO BBL Autorisert regnskapsførerselskap

Tone Lilletvedt
Regnskapssjef/Statsautorisert regnskapsfører

Sted: _____, dato: _____

Knut Aarbakke
Styreleder

Erik Thomas Thomassen
Styremedlem

Emilie Kopperstad Gjerde
Styremedlem

Janecke Bergh
Styremedlem

440 C.Sundtsgt. 66 Borettslag Orgnr.: 923572805 Utskriftsdato 14.03.2024



Note 440 C.Sundtsgt. 66 Borettslag 2023

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 440 C.Sundtsgt. 66 Borettslag 2023

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.23	Regnskap 2022
A. Disponible midler pr. 01.01.	106 585	126 624
B. Endring disponible midler		
Arsresultat (se resultatregnskap)	-42 615	-20 039
B. Årets endring i disponible midler	-42 615	-20 039
C. Disponible midler	63 971	106 585
Spesifikasjon av disponible midler:		
Kortsiktige fordringer	38 445	39 060
Kontanter og bankinnskudd	74 655	101 480
Omløpsmidler	113 100	140 540
Kortsiktig gjeld	-49 130	-33 955
Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler	63 971	106 585

Note 2 - Anleggsmidler/varige driftsmidler

	Eiendom inkl. tomt
Anskaffelseskost pr.01.01 :	152 797 500
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	152 797 500
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	152 797 500
Anskaffelsesår :	2019
Antatt levetid i år :	

Bygningene er ikke avskrevet (avskr.sats null). Selskapet har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført som oppveier verdiforringelse av bygningene.

Note 3 - Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør

	Regnskap 2023
1150 Tomt	244 500
1120 Bygningsmessige anlegg	152 553 000
Sum	152 797 500



Note 440 C.Sundtsgt. 66 Borettslag 2023

Note 4 - Egenkapital

	01.01.2023	Årets resultat	31.12.2023
Endring av egenkapital i år			
Innskutt egenkapital	150 000	0	150 000
Annen egenkapital	-43 415	-42 615	-86 029
Sum egenkapital 31.12.	106 585	-42 615	63 971

Note 5 - Gjeld som er sikret med pant utgjør

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
2250 Borettsinnskudd	152 797 500	152 797 500
Sum	152 797 500	152 797 500

Note 6 - Andre inntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
3817 Renhold	15 120	15 120
3841 Felles TV-anlegg	194 400	194 400
3885 Diverse inntekter fri	1 500	11 750
Sum	211 020	221 270

3817: Filter ventilasjonssystem
3885:Innbetaling for nøkler/nøkkelbrikke

Note 7 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
5310 Styrehonorar	40 000	40 000
5400 Arbeidsgiveravgift	5 640	5 640
Sum	45 640	45 640

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

Note 8 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6361 Fellesvask	62 438	58 580
6391 Snømåking strøing	147	0
6551 Nøkler, låser o.l	11 162	3 818
6950 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	187 121	179 721
7770 Betalingsgebyrer	3 496	3 486
Sum	264 364	245 605



Note 440 C.Sundtsgt. 66 Borettslag 2023

Note 9 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6604 Vedlikehold utvendige anlegg	0	12 777
6611 Heiser - vedlikehold/serv.avtaler	41 004	27 753
6624 Vedlikehold ventilasjon	9 694	13 390
6690 Vedlikehold og diverse	91 536	5 343
Sum	142 235	59 262

Note 440 C.Sundtsgt. 66 Borettslag Orgnr.: 923572805 Utskriftsdato 14.03.2024



Resultat og balanse med noter for C.Sundtsgt. 66 Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For C.Sundtsgt. 66 Borettslag

Styreleder	Knut Aarbakke (sign.)	02.04.2024
Styremedlem	Erik Thomas Thomassen (sign.)	17.03.2024
Styremedlem	Janecke Bergh (sign.)	18.03.2024
Styremedlem	Emilie Kopperstad Gjerde (sign.)	01.04.2024

For Vestbo BBL

	Tone Lilletvedt (sign.)	03.04.2024
--	-------------------------	------------