



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 689 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROPERTY CONSULT AS
Forretningsadresse: Brakestien 5
5172 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		90 000	0
Sum inntekter		90 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 953	0
Sum kostnader		5 953	0
Driftsresultat		84 047	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	3
Annen finansinntekt		67	0
Sum finansinntekter		67	3
Netto finans		67	3
Ordinært resultat før skattekostnad		84 114	3
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 114	3
Årsresultat		84 114	3
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		84 114	3
Sum overføringer og disponeringer		84 114	3



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		160 000	184 933
Sum finansielle anleggsmidler		160 000	184 933
Sum anleggsmidler		160 000	184 933
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 000	0
Andre kortsiktige fordringer		310 000	0
Sum fordringer		335 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 657	-1 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 657	-1 343
Sum omløpsmidler		363 657	-1 343
SUM EIENDELER		523 657	183 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		70 000	70 000
Sum innskutt egenkapital		70 000	70 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		46 248	130 363
Sum opptjent egenkapital		-46 248	-130 363
Sum egenkapital		23 752	-60 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	160 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	160 000
Sum langsiktig gjeld		0	160 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 198	0
Betalbar skatt		-21	-21
Skyldig offentlige avgifter		8 512	0
Annen kortsiktig gjeld		486 218	83 974
Sum kortsiktig gjeld		499 907	83 953
Sum gjeld		499 907	243 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		523 659	183 590
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 789176

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 689 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROPERTY CONSULT AS
Forretningsadresse: Brakestien 5
5172 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 918 689 656
PROPERTY CONSULT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		90 000	0
Sum inntekter		90 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 953	0
Sum kostnader		5 953	0
Driftsresultat		84 047	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	3
Annen finansinntekt		67	0
Sum finansinntekter		67	3
Netto finans		67	3
Ordinært resultat før skattekostnad		84 114	3
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 114	3
Årsresultat		84 114	3
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		84 114	3
Sum overføringer og disponeringer		84 114	3



Organisasjonsnr: 918 689 656
PROPERTY CONSULT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		160 000	184 933
Sum finansielle anleggsmidler		160 000	184 933
Sum anleggsmidler		160 000	184 933

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		25 000	0
Andre kortsiktige fordringer		310 000	0
Sum fordringer		335 000	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 657	-1 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 657	-1 343
Sum omløpsmidler		363 657	-1 343

SUM EIENDELER		523 657	183 590
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		70 000	70 000
Sum innskutt egenkapital		70 000	70 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		46 248	130 363
Sum opptjent egenkapital		-46 248	-130 363

Sum egenkapital		23 752	-60 363
------------------------	--	---------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	0	160 000
Sum annen langsiktig gjeld	0	160 000
Sum langsiktig gjeld	0	160 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 198	0
Betalbar skatt	-21	-21
Skyldig offentlige avgifter	8 512	0
Annen kortsiktig gjeld	486 218	83 974
Sum kortsiktig gjeld	499 907	83 953
Sum gjeld	499 907	243 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	523 659	183 590
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 918 689 656
PROPERTY CONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

