



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 843 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLI BYGG AS
Forretningsadresse: Saltnesveien 12
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Harald Nordli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 336 146	2 765 568
Annen driftsinntekt		130 000	
Sum inntekter		2 466 146	2 765 568
Kostnader			
Varekostnad		858 159	1 200 160
Lønnskostnad	2	1 014 338	1 011 542
Avskrivning	3	45 570	4 246
Annen driftskostnad	2	340 896	390 371
Sum kostnader		2 258 963	2 606 319
Driftsresultat		207 183	159 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		36 197	43 630
Sum finansinntekter		36 197	43 630
Annen finanskostnad		2	625
Sum finanskostnader		2	625
Netto finans		36 195	43 005
Ordinært resultat før skattekostnad		243 378	202 254
Ordinært resultat etter skattekostnad		243 378	202 254
Skattekostnad på ekstraordinære poster	4	49 413	39 841
Årsresultat		193 965	162 413
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		193 965	162 413
Sum overføringer og disponeringer		193 965	162 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	638 765	1 414
Sum varige driftsmidler		638 765	1 414
Sum anleggsmidler		638 765	1 414
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		109 105	
Andre fordringer		5 645	3 684
Sum fordringer		114 750	3 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 409 868	1 968 431
Sum omløpsmidler		1 524 618	1 972 115
SUM EIENDELER		2 163 383	1 973 529
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 724 098	1 530 133
Sum opptjent egenkapital		1 724 098	1 530 133



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		1 824 098	1 630 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	44 057	
Sum avsetninger for forpliktelser		44 057	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		44 057	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 364	117 825
Betalbar skatt	4	5 356	39 841
Skyldige offentlige avgifter	5	154 107	98 870
Annen kortsiktig gjeld		86 401	86 860
Sum kortsiktig gjeld		295 228	343 396
Sum gjeld		339 285	343 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 163 383	1 973 529



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 323101

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 843 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLI BYGG AS
Forretningsadresse: Saltnesveien 12
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Harald Nordli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 843 176
NORDLI BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 336 146	2 765 568
Annen driftsinntekt		130 000	
Sum inntekter		2 466 146	2 765 568
Kostnader			
Varekostnad		858 159	1 200 160
Lønnskostnad	2	1 014 338	1 011 542
Avskrivning	3	45 570	4 246
Annen driftskostnad	2	340 896	390 371
Sum kostnader		2 258 963	2 606 319
Driftsresultat		207 183	159 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		36 197	43 630
Sum finansinntekter		36 197	43 630
Annen finanskostnad		2	625
Sum finanskostnader		2	625
Netto finans		36 195	43 005
Ordinært resultat før skattekostnad		243 378	202 254
Ordinært resultat etter skattekostnad		243 378	202 254
Skattekostnad på ekstraordinære poster	4	49 413	39 841
Årsresultat		193 965	162 413
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		193 965	162 413
Sum overføringer og disponeringer		193 965	162 413



Organisasjonsnr: 989 843 176
NORDLI BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	638 765	1 414
Sum varige driftsmidler		638 765	1 414
Sum anleggsmidler		638 765	1 414
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		109 105	
Andre fordringer		5 645	3 684
Sum fordringer		114 750	3 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 409 868	1 968 431
Sum omløpsmidler		1 524 618	1 972 115
SUM EIENDELER		2 163 383	1 973 529
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 724 098	1 530 133
Sum opptjent egenkapital		1 724 098	1 530 133
Sum egenkapital		1 824 098	1 630 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	44 057	
Sum avsetninger for forpliktelser		44 057	
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		44 057	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 364	117 825
Betalbar skatt	4	5 356	39 841
Skyldige offentlige avgifter	5	154 107	98 870
Annen kortsiktig gjeld		86 401	86 860
Sum kortsiktig gjeld		295 228	343 396
Sum gjeld		339 285	343 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 163 383	1 973 529



Organisasjonsnr: 989 843 176
NORDLI BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SVEIN HARALD NORDLI	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



NORDLI BYGG AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2025	2024
Lønninger	806 400	806 400
Arbeidsgiveravgift	122 703	121 248
Pensjonskostnader	50 229	49 134
Andre ytelser	35 005	34 760
Sum	<u>1 014 337</u>	<u>1 011 542</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons utgifter	Andre godtgjørelser
Svein Harald Nordli	672 000		9 755

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



NORDLI BYGG AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 3 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	0	21 228	21 228
Tilgang kjøpte driftsmidler	682 920	0	682 920
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2025	682 920	21 228	704 148
Akk.avskrivning 31.12.2025	-44 156	-21 228	-65 384
Balanseført pr. 31.12.2025	638 764	0	638 764
Årets avskrivninger	44 156	1 414	45 570

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2025
Betalbar skatt	5 356
Endring utsatt skatt	44 057
Årets totale skattekostnad	49 413

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2025
Ordinært resultat før skattekostnad	243 378
Permanente forskjeller	3 872
Endring i midlertidige forskjeller	-222 906
Årets skattegrunnlag	24 344
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	5 356

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2025
Driftsmidler inkl goodwill	200 261
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	200 261
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	44 057

Note 5 - Bankinnskudd

2025
29 725

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:



NORDLI BYGG AS

Noter til regnskapet for 2025

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
SVEIN HARALD NORDLI	1 000	100 %	100 %