



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 469 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 25 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Røaveien 7C
0752 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Munthe-Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 325 959	3 145 819
Sum inntekter		3 325 959	3 145 819
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	45 640	45 640
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	119 996	230 000
Annen driftskostnad		334 211	401 901
Sum kostnader		499 847	677 541
Driftsresultat		2 826 112	2 468 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122 409	18 196
Annen finansinntekt		4 654	0
Sum finansinntekter		127 063	18 196
Annen rentekostnad		1 869	0
Sum finanskostnader		1 869	0
Netto finans		125 194	18 196
Resultat før skattekostnad		2 951 306	2 486 474
Skattekostnad	5, 6	659 988	546 987
Årsresultat		2 291 318	1 939 487
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 998 068	1 994 140
Annen egenkapital		293 250	-54 653
Sum overføringer og disponeringer		2 291 318	1 939 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 200 000	1 319 996
Sum varige driftsmidler		1 200 000	1 319 996
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 200 000	1 319 996
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		69 290	0
Andre kortsiktige fordringer		24 000	26 454
Sum fordringer		93 290	26 454
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 389 472	3 015 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 389 472	3 015 840
Sum omløpsmidler		4 482 762	3 042 295
SUM EIENDELER		5 682 762	4 362 291

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	596 729	303 479
Sum opptjent egenkapital		596 729	303 479
Sum egenkapital		696 729	403 479
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	248 760	285 688
Sum avsetninger for forpliktelser		248 760	285 688
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		248 760	285 688
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5, 6	694 984	591 204
Skyldige offentlige avgifter		121 649	191 939
Kortsiktig konserngjeld	9	3 825 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		95 640	889 981
Sum kortsiktig gjeld		4 737 273	3 673 124
Sum gjeld		4 986 033	3 958 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 682 762	4 362 291



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 496130

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 469 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 25 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Røaveien 7C
0752 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Munthe-Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 993 469 661
STORGATEN 25 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 325 959	3 145 819
Sum inntekter		3 325 959	3 145 819
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	45 640	45 640
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	119 996	230 000
Annen driftskostnad		334 211	401 901
Sum kostnader		499 847	677 541
Driftsresultat		2 826 112	2 468 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122 409	18 196
Annen finansinntekt		4 654	0
Sum finansinntekter		127 063	18 196
Annen rentekostnad		1 869	0
Sum finanskostnader		1 869	0
Netto finans		125 194	18 196
Resultat før skattekostnad		2 951 306	2 486 474
Skattekostnad	5, 6	659 988	546 987
Årsresultat		2 291 318	1 939 487
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 998 068	1 994 140
Annen egenkapital		293 250	-54 653
Sum overføringer og disponeringer		2 291 318	1 939 487



Organisasjonsnr: 993 469 661
STORGATEN 25 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 200 000	1 319 996
Sum varige driftsmidler		1 200 000	1 319 996

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		1 200 000	1 319 996
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		69 290	0
Andre kortsiktige fordringer		24 000	26 454
Sum fordringer		93 290	26 454

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 389 472	3 015 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 389 472	3 015 840

Sum omløpsmidler		4 482 762	3 042 295
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		5 682 762	4 362 291
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	596 729	303 479
Sum opptjent egenkapital		596 729	303 479
Sum egenkapital		696 729	403 479
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	248 760	285 688
Sum avsetninger for forpliktelser		248 760	285 688
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		248 760	285 688
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5, 6	694 984	591 204
Skyldige offentlige avgifter		121 649	191 939
Kortsiktig konserngjeld	9	3 825 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		95 640	889 981
Sum kortsiktig gjeld		4 737 273	3 673 124
Sum gjeld		4 986 033	3 958 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 682 762	4 362 291



Organisasjonsnr: 993 469 661
STORGATEN 25 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	40000.00	40000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5640.00	5640.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45640.00	45640.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
3825000.00 2000000.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
STORGATEN 25 EIENDOM AS

993469661

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



PKF ReVisjon AS
Sandakerveien 114A
0484 Oslo

+47 22 78 28 00
post@pkf.no
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Storgaten 25 Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Storgaten 25 Eiendom AS som viser et overskudd på kr 2 291 318. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 26. mai 2024

PKF REVISJON AS

Jørn Hovland

statsautorisert revisor



STORGATEN 25 EIENDOM AS
993 469 661



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 325 959	3 145 819
Sum driftsinntekter		3 325 959	3 145 819
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	45 640	45 640
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	119 996	230 000
Annen driftskostnad		334 211	401 901
Sum driftskostnader		499 847	677 541
Driftsresultat		2 826 112	2 468 278
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		122 409	18 196
Annen finansinntekt		4 654	0
Sum finansinntekter		127 063	18 196
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 869	0
Sum finanskostnader		1 869	0
Netto finans		125 194	18 196
Resultat før skattekostnad		2 951 306	2 486 474
Skattekostnad	5, 6	659 988	546 987
Årsresultat		2 291 318	1 939 487
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		1 998 068	1 994 140
Annen egenkapital		293 250	-54 653
Sum overføringer		2 291 318	1 939 487



STORGATEN 25 EIENDOM AS
993 469 661



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 200 000	1 319 996
Sum varige driftsmidler		1 200 000	1 319 996
Sum anleggsmidler		1 200 000	1 319 996
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		69 290	0
Andre kortsiktige fordringer		24 000	26 454
Sum fordringer		93 290	26 454
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 389 472	3 015 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 389 472	3 015 840
Sum omløpsmidler		4 482 762	3 042 295
SUM EIENDELER		5 682 762	4 362 291



STORGATEN 25 EIENDOM AS
993 469 661



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	596 729	303 479
Sum opptjent egenkapital		596 729	303 479
Sum egenkapital		696 729	403 479
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	248 760	285 688
Sum avsetning for forpliktelser		248 760	285 688
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5, 6	694 984	591 204
Skyldige offentlige avgifter		121 649	191 939
Kortsiktig konserngjeld	9	3 825 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		95 640	889 981
Sum kortsiktig gjeld		4 737 273	3 673 124
Sum gjeld		4 986 033	3 958 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 682 762	4 362 291

Oslo, 26.05.2024

Erling Munthe-Dahl
styrets leder

Bjørn Erik Flakne
styremedlem

Eirik Lund Barlaug
styremedlem



STORGATEN 25 EIENDOM AS
993 469 661



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	5 640	5 640
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	45 640	45 640

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



STORGATEN 25 EIENDOM AS
993 469 661

BankID Signing
Bjørn Erik Flakne
2024-06-05

BankID Signing
Eirik Lund Barlaug
2024-06-05

BankID Signing
Erling Munthe-Daht
2024-06-05

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	12 671 799
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	12 671 799
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-11 351 803
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-11 471 799
Balanseført verdi pr 31.12	1 200 000
Årets av- og nedskrivninger	119 996
Økonomisk levetid	10 - 54,54
Avskrivningsplan	Lineær

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	696 916	597 064
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-36 928	-50 077
Skattekostnad	659 988	546 987
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 951 306	2 486 474
Permanente forskjeller	48 641	-169
+/- Endring i midlertidige forskjeller	167 855	227 621
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-8 782	-26 635
Skattepliktig inntekt	3 159 020	2 687 291
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	696 916	597 064
Betalbar skatt på konsernbidrag	-1 932	-5 860
Sum betalbar skatt i balansen	694 984	591 204

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel


Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.


Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 298 584	1 180 729	117 855
Andre forskjeller	0	-50 000	50 000
Netto forskjeller	1 298 584	1 130 729	167 855
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 298 584	1 130 729	167 855
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	285 688	248 760	36 928



STORGATEN 25 EIENDOM AS
993 469 661

 BankID Signing
Bjørn Erik Flakne
2024-06-05

 BankID Signing
Eirik Lund Barlaug
2024-06-05

 BankID Signing
Erling Munthe-Dahl
2024-06-05

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Storgaten 25 Invest AS	100	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Styrets leder Erling Munthe-Dahl, styremedlem Bjørn Erik Flakne og styremedlem Eirik Lund Barlaug har eierandeler gjennom Storgaten 25 Invest AS.

Note 8 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	303 479	403 479
Årsresultat	0	2 291 318	2 291 318
- Avgitt konsernbidrag	0	-1 998 068	-1 998 068
Egenkapital 31.12.2023	100 000	596 729	696 729

Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 825 000	2 000 000