



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 972 473  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRITANNIA EIENDOMSSELSKAB AS  
Forretningsadresse: Nedre Langgate 26B  
3126 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Rong  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		48 000	
Annen driftsinntekt		2 231 587	1 849 443
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 279 587</b>	<b>1 849 443</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	416 462	350 100
Annen driftskostnad	3	685 609	693 775
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 102 070</b>	<b>1 043 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 177 516</b>	<b>805 567</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			79
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>79</b>
Annen rentekostnad		194 499	195 569
Annen finanskostnad		1 498	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 997</b>	<b>195 569</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-195 997</b>	<b>-195 491</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>981 519</b>	<b>610 076</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	215 933	134 217
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>765 586</b>	<b>475 859</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>765 586</b>	<b>475 859</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>765 586</b>	<b>475 859</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>765 586</b>	<b>475 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		100 000	
Konsernbidrag		431 891	244 829



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		233 695	231 030
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>765 586</b>	<b>475 859</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 047 313	5 201 378
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	376 702	389 883
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>5 424 015</b>	<b>5 591 261</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 424 015</b>	<b>5 591 261</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	223 459	1 252 583
Andre kortsiktige fordringer	7	401 815	21 984
Konsernfordringer	7	305 000	424 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>930 274</b>	<b>1 698 709</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 553 696	395 766
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 553 696</b>	<b>395 766</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 483 970</b>	<b>2 094 474</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 907 986</b>	<b>7 685 736</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	485 512	251 818
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>485 512</b>	<b>251 818</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>585 512</b>	<b>351 818</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	181 436	208 220
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>181 436</b>	<b>208 220</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 803 846	6 495 924
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 803 846</b>	<b>6 495 924</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 985 282</b>	<b>6 704 144</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	562 583	26 703
Betalbar skatt	4	120 902	32 315
Skyldig offentlige avgifter			56 873
Utbytte		100 000	
Kortsiktig konserngjeld	7	553 706	513 883
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 337 191</b>	<b>629 774</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		8 322 473	7 333 918
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 907 986</b>	<b>7 685 736</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 564972

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 972 473  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRITANNIA EIENDOMSSELSKAB AS  
Forretningsadresse: Nedre Langgate 26B  
3126 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Rong  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 960 972 473  
BRITANNIA EIENDOMSSKAB AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		48 000	
Annen driftsinntekt		2 231 587	1 849 443
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 279 587</b>	<b>1 849 443</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	416 462	350 100
Annen driftskostnad	3	685 609	693 775
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 102 070</b>	<b>1 043 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 177 516</b>	<b>805 567</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			79
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>79</b>
Annen rentekostnad		194 499	195 569
Annen finanskostnad		1 498	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 997</b>	<b>195 569</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-195 997</b>	<b>-195 491</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	215 933	134 217
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>765 586</b>	<b>475 859</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>765 586</b>	<b>475 859</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>765 586</b>	<b>475 859</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>765 586</b>	<b>475 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		100 000	
Konsernbidrag		431 891	244 829
Avsatt til annen egenkapital		233 695	231 030
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>765 586</b>	<b>475 859</b>



Organisasjonsnr: 960 972 473  
BRITANNIA EIENDOMSSKAB AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 047 313	5 201 378
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	376 702	389 883
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 424 015</b>	<b>5 591 261</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 424 015</b>	<b>5 591 261</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	223 459	1 252 583
Andre kortsiktige fordringer	7	401 815	21 984
Konsernfordringer	7	305 000	424 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>930 274</b>	<b>1 698 709</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 553 696	395 766
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 553 696</b>	<b>395 766</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 483 970</b>	<b>2 094 474</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 907 986</b>	<b>7 685 736</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	485 512	251 818
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>485 512</b>	<b>251 818</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>585 512</b>	<b>351 818</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	181 436	208 220
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>181 436</b>	<b>208 220</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 803 846	6 495 924
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 803 846</b>	<b>6 495 924</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 985 282</b>	<b>6 704 144</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	562 583	26 703
Betalbar skatt	4	120 902	32 315
Skyldig offentlige avgifter			56 873
Utbytte		100 000	
Kortsiktig konserngjeld	7	553 706	513 883
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 337 191</b>	<b>629 774</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 322 473</b>	<b>7 333 918</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 907 986</b>	<b>7 685 736</b>



Organisasjonsnr: 960 972 473  
BRITANNIA EIENDOMSSELSKAB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## BRITANNIA EIENDOMSSKAB AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 960 972 473



## RESULTATREGNSKAP

### BRITANNIA EIENDOMSELSKAB AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		48 000	0
Annen driftsinntekt		2 231 587	1 849 443
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 279 587</b>	<b>1 849 443</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	416 462	350 100
Annen driftskostnad	3	685 609	693 775
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 102 070</b>	<b>1 043 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 177 516</b>	<b>805 567</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	79
Annen rentekostnad		194 499	195 569
Annen finanskostnad		1 498	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-195 997</b>	<b>-195 491</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		981 519	610 076
Skattekostnad på ordinært resultat	4	215 933	134 217
<b>Ordinært resultat</b>		<b>765 586</b>	<b>475 859</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>765 586</b>	<b>475 859</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		100 000	0
Avsatt konsernbidrag		431 891	244 829
Avsatt til annen egenkapital		233 695	231 030
<b>Sum overføringer</b>		<b>765 586</b>	<b>475 859</b>



### BALANSE

#### BRITANNIA EIENDOMSELSKAB AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 047 313	5 201 378
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	376 702	389 883
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 424 015</b>	<b>5 591 261</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 424 015</b>	<b>5 591 261</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	7	223 459	1 252 583
Andre kortsiktige fordringer	7	401 815	21 984
Konsernfordringer	7	305 000	424 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>930 274</b>	<b>1 698 709</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 553 696	395 766
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 483 970</b>	<b>2 094 474</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 907 986</b>	<b>7 685 736</b>



### BALANSE

#### BRITANNIA EIENDOMSELSKAB AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	485 512	251 818
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>485 512</b>	<b>251 818</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>585 512</b>	<b>351 818</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	4	181 436	208 220
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>181 436</b>	<b>208 220</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 803 846	6 495 924
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 803 846</b>	<b>6 495 924</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	7	562 583	26 703
Betalbar skatt	4	120 902	32 315
Skyldig offentlige avgifter		0	56 873
Utbytte		100 000	0
Konserngjeld	7	553 706	513 883
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 337 191</b>	<b>629 774</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 322 473</b>	<b>7 333 918</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 907 986</b>	<b>7 685 736</b>

Tønsberg  
Styret i BRITANNIA EIENDOMSELSKAB AS

Harald Rong  
Styreleder



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Anleggsmidler

	Ikke avskrivbare driftsmidler	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	199 994	7 184 863	586 474	7 971 332
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	78 288	92 147	78 781	249 216
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>278 282</b>	<b>7 277 010</b>	<b>665 255</b>	<b>8 220 548</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		2 507 980	288 553	2 796 533
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>278 282</b>	<b>4 769 030</b>	<b>376 702</b>	<b>5 424 015</b>
Årets ordinære avskrivninger		324 500	91 962	416 462
Økonomisk levetid		5-100 år	3-10 år	



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

### Note 3 Lønnskostnader

BRITANNIA EIENDOMSELSKAB AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	242 717	101 369
Endring i utsatt skatt	-26 784	32 848
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>215 933</b>	<b>134 217</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	981 519	610 076
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	121 742	23 109
Avgitt konsernbidrag	-553 706	-313 883
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-172 416
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>549 555</b>	<b>146 886</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	242 717	101 369
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-121 815	-69 054
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>120 902</b>	<b>32 315</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	824 710	946 452	121 742
<b>Sum</b>	<b>824 710</b>	<b>946 452</b>	<b>121 742</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>824 710</b>	<b>946 452</b>	<b>121 742</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>181 436</b>	<b>208 220</b>	<b>26 783</b>



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I BRITANNIA EIENDOMSSKAB AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	200,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Schism AS	500	100,0	100,0

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	251 818	351 818
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>251 818</b>	<b>351 818</b>
Årets resultat				765 586	765 586
Utbytte				-100 000	-100 000
Konsernbidrag avgitt				-431 891	-431 891
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>485 512</b>	<b>585 512</b>

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	223 459	1 252 583	305 000	424 141
<b>Sum</b>	<b>223 459</b>	<b>1 252 583</b>	<b>305 000</b>	<b>424 141</b>

  

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	6 803 846	6 495 924
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 803 846</b>	<b>6 495 924</b>



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til generalforsamlingen i Britannia Eiendomsselskab AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Britannia Eiendomsselskab AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 765 586. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

<b>Adresse</b> Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	<b>Telefon</b> 33 30 00 80 <b>E-post</b> <a href="mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no">revisjonsfirmaet@asvang.no</a>	<b>Foretaksnummer</b> 987 679 026 MVA <b>Hjemmeside</b> <a href="http://www.asvang.no">www.asvang.no</a>	<b>Medlemmer av</b> <a href="#">Den norske Revisorforening</a>
--	--	---	---

side 1 av 2



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)